

**Computo metrico estimativo**  
**LAVORI DI COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO DEL CINE-TEATRO COMUNALE**

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
1	A.P.1	LAVORI EDILI realizzazione di opere per l'adeguamento d'uso, a perfetta regola d'arte.							
			1,000				1,000		
2	21.1.16	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.			Sommano		cad	1,000	€ 29 502,69
		portone principale			2,00	2,40	4,800		
		uscite emergenza laterali	2,000		1,20	2,20	5,280		
		uscita sul retro			1,20	2,20	2,640		
3	21.2.17	Raschiatura di carta da parati o vecchie pitture o nuovo trattamento, escluso il trasporto a rifiuto.			Sommano		m²	12,720	€ 15,78
		rimozione pannelli isolanti esistenti all'interno della sala	2,000	22,00		7,00	308,000		
			2,000	7,50		7,00	105,000		
4	21.10.1.1	Formazione di tracce su muri per l'alloggiamento dello strato di finitura su muratura in mattoni pieni			Sommano		m²	413,000	€ 5,14
		per impianto riscaldamento e impianto elettrico, si prevedono circa 200 metri		100,00			100,000		
5	21.1.10	Picchettatura di intonaco interno od esterno con quantificazione di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.			Sommano		m	100,000	€ 23,21
		interno della sala	2,000	22,00		7,00	308,000		
			2,000	7,50		7,00	105,000		
			2,000	7,50		3,00	45,000		
6	23.2.3	Fornitura e posa in opera di strato di rasatura, per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			Sommano		m²	458,000	€ 3,28
		pareti interno sala	2,000	22,00		7,00	308,000		
			2,000	7,50		7,00	105,000		
			2,000	8,00		3,00	48,000		
			2,000	7,50		3,00	45,000		
7	23.2.4	Fornitura e posa in opera di strato di finitura per la regola d'arte, secondo le indicazioni del produttore.			Sommano		m²	506,000	€ 16,06
		pareti interno sala	2,000	22,00		7,00	308,000		
			2,000	7,50		7,00	105,000		
			2,000	7,50		3,00	45,000		
		spazi alloggiamento termosifoni	10,000	1,65		1,20	19,800		
8	23.6.1	Tinteggiatura per interni con pittura a tempera a ... dare il lavoro compiuto a			Sommano		m²	477,800	€ 22,59
								A riportare	€ 54 569,33

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 54 569,33									
9	12.1.13	perfetta regola d'arte.							
		sala							
			2,000	17,50		7,00	245,000		
			2,000	8,00		7,00	112,000		
		locale spogliatoi							
			2,000	12,00		2,40	57,600		
			2,000	2,00		2,40	9,600		
				12,00	2,00		24,000		
		corridoio							
			2,000	12,50		2,40	60,000		
			2,000	1,20		2,40	5,760		
				12,50	1,20		15,000		
		ingresso sala e scala							
			2,000	8,00		3,30	52,800		
			2,000	2,90		3,30	19,140		
			2,000	8,00		2,90	46,400		
10	21.1.1	scala							
			2,000	8,00		2,50	40,000		
			2,000	2,90		2,50	14,500		
				7,50	2,90		21,750		
					Sommano	m²	723,550	€ 7,62	€ 5 513,45
		Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione ...er dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.							
		per locale riserva idropotabile		6,50	2,80		18,200		
					Sommano	m²	18,200	€ 51,52	€ 937,66
		Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsias...ssone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		taglio pavimento corridoio per passaggio tubo PVC di scarico		25,00	0,30	0,50	3,750		
		per alloggiamento termosifoni	10,000	1,50	0,15	1,20	2,700		
					Sommano	m³	6,450	€ 327,69	€ 2 113,60
		Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante co... ed a perfetta regola d'arte.per diametro di 80 mm							
		per allontanamento acqua da infiltrazione nel locale riserva idrica		25,00			25,000		
					Sommano	m	25,000	€ 16,20	€ 405,00
		12	5.1.10.1	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in congl... regola d'arte.collocato all'interno degli edifici					
per ripristino pavimentazione nel corridoio				25,00	0,30		7,500		
per la sala				18,00	8,00		144,000		
					Sommano	m²	151,500	€ 17,92	€ 2 714,88
Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentaz...tta regola d'arte.per elementi di formato 20x20 cm									
per ripristino pavimentazione nel corridoio				25,00	0,30		7,500		
					Sommano	m²	7,500	€ 77,24	€ 579,30
Conglomerato cementizio per strutture non armate o...rre di armatura.per opere in fondazione con C 8/10									
per ripristino massetto pavimentazione nel corridoio				25,00	0,30	0,30	2,250		
					Sommano	m³	2,250	€ 121,67	€ 273,76
Levigatura con mezzo meccanico di pavimenti in ope...on granuli di quarzo, compresa la pulitura finale.									
A riportare € 67 106,98									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 67 106,98									
16	5.1.15	pavimento del corridoio e dei locali spogliatoi		20,00	1,20		24,000		
				12,60	1,80		22,680		
		pavimento nel corpo servizi igienici		6,00	3,50		21,000		
		Lucidatura a piombo di pavimenti già arrotati eseg... dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.			Sommano	m²	67,680	€ 12,09	€ 818,25
17	21.2.14	pavimento corridoio e locali spogliatoi		20,00	1,20		24,000		
				12,60	1,80		22,680		
		pavimento nel corpo servizi igienici		6,00	3,50		21,000		
		Preparazione della muratura, per l'intervento di c...er dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			Sommano	m²	67,680	€ 13,67	€ 925,19
18	21.2.15	per muratura nell'ambiente ingresso sala	2,000	8,00		1,00	16,000		
			2,000	7,50		1,00	15,000		
		Risanamento di murature per umidità risalente con ...sere accompagnato dalla certificazione di qualità.			Sommano	m²	31,000	€ 28,22	€ 874,82
		per la muratura nell'ambiente ingresso sala		10,00		30,00	300,000		
19	15.3.2	Fornitura e collocazione di mobile WC attrezzato m...re l'opera completa e funzionante a regola d'arte.			Sommano	m x cm	300,000	€ 4,93	€ 1 479,00
		sostituzione nel servizio igienico diversamente abili	1,000				1,000		
20	15.3.4	Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per ...a completa e funzionante a perfetta regola d'arte.			Sommano	cad	1,000	€ 1 931,65	€ 1 931,65
		per sostituzione nel servizio igienico diversamente abili	1,000				1,000		
21	15.3.5	Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurez...a completa e funzionante a perfetta regola d'arte.			Sommano	cad	1,000	€ 1 836,12	€ 1 836,12
		per sostituzione nel servizio igienico diversamente abili	1,000				1,000		
22	15.3.7	Fornitura e collocazione di corrimani angolari per...a completa e funzionante a perfetta regola d'arte.			Sommano	cad	1,000	€ 387,57	€ 387,57
		per sostituzione nel servizio igienico diversamente abili	1,000				1,000		
23	15.1.8	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porce... l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte.			Sommano	cad	1,000	€ 273,72	€ 273,72
		per sostituzione nei servizi igienici	4,000				4,000		
24	15.1.10	Fornitura e posa in opera di orinatoio da parete i... l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte.			Sommano	cad	4,000	€ 245,43	€ 981,72
		per sostituzione nei servizi igienici	2,000				2,000		
A riportare € 76 615,02									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 76 615,02										
25	11.2.4	Tinteggiatura per esterni con a base di soluzione ... dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.  prospetti esterni	2,000		Sommano	cad	2,000	€ 198,38	€ 396,76	
					12,00	1,00	10,00	120,000		
					13,00	1,00	10,00	130,000		
					32,00	1,00	5,50	176,000		
					32,00	1,00	6,00	192,000		
					7,90	1,00	6,00	47,400		
				3,80	1,00	5,50	41,800			
26	8.4.3.3	Fornitura e posa in opera, secondo quanto indicato...a perfetta regola d'arte.stratificato 55.1 (10/11)  per portone principale			Sommano	m²	707,200	€ 9,32	€ 6 591,10	
27	A.P.7	Fornitura e collocazione di nuovo p...opera completa a perfetta regola d'arte.  nuovo pavimento nella sala		18,00	8,00	1,40	1,960			
					Sommano	m²	1,960	€ 72,51	€ 142,12	
28	A.P. 8	fornitura e collocazione di manigli...rezza da collocare nelle porte laterali.  da collocare nel portone di ingresso e nelle porte laterali	4,000		Sommano	m²	144,000	€ 67,99	€ 9 790,56	
29	9.1.1	INTONACI PER ESTERNI ED INTERNI.Int...avoro finito a perfetta regola d'arte.  negli spazi ricavati per alloggiamento termosifoni	10,000	1,65	Sommano	cad	4,000	€ 233,15	€ 932,60	
30	21.1.9	DEMOLIZIONE E DISMISSIONE.Demolizio...ccolta, escluso il trasporto a rifiuto.  paviento interno sala		18,00	8,00	1,20	19,800			
					Sommano	m²	19,800	€ 21,55	€ 426,69	
31	5.1.10.1	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in congl... regola d'arte.collocato all'interno degli edifici  massetto interno sala		18,00	8,00	5,00	720,000	€ 1,99	€ 1 432,80	
					Sommano	m² x cm	720,000			
32	8.3.7	INFISSI IN LEGNO ESTERNI ED INTERNI...presi i lavori di falegnameria e murari.  per ingresso principale		18,00	8,00	2,40	144,000	€ 17,92	€ 2 580,48	
					Sommano	m²	144,000			
33	8.1.12	INFISSI IN ALLUMINIO.Fornitura e po...complessiva non superiore a 1,4 W/(m²/K)  per uscite di emergenza laterali per uscita retro	2,000		1,20	2,20	5,280			
					1,20	2,20	2,640			
					Sommano	m²	7,920	€ 627,19	€ 4 967,34	
		LAVORI EDILI								
		Sommano € 109 347,98								
A riportare € 109 347,98										

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 109 347,98									
		IMPIANTI							
		riscaldamento:							
34	24.2.4.4	Fornitura e collocazione di elemento scaldante in ...zzi 800mm, potenza emessa secondo UNI-EN 442 182 W							
		per la sala ed il palcoscenico	180,000				180,000		
		per i camerini	30,000				30,000		
		per ingresso e corridoio	90,000				90,000		
					Sommano		cad	300,000	€ 38,67 € 11 601,00
35	24.2.5.3	Fornitura e posa in opera di punto collettore in o...re l'opera completa e funzionante.dimensione 1"1/4							
		per nuovo impianto di riscaldamento	14,000				14,000		
					Sommano		cad	14,000	€ 38,50 € 539,00
36	24.2.6	Fornitura e posa in opera di comando termostatico ...ra completa e funzionante a perfetta regola d'arte							
		termostato a parete	8,000				8,000		
					Sommano		cad	8,000	€ 36,85 € 294,80
37	24.2.7	Fornitura e posa in opera di valvola termostabiliz...dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte.							
		valvole termostabilizzante	8,000				8,000		
					Sommano		cad	8,000	€ 45,31 € 362,48
38	24.2.11.2	Fornitura e collocazione di caldaia...14 l/min..portata termica nominale 35 kW							
		nuova caldaia	1,000				1,000		
					Sommano		cad	1,000	€ 3 467,88 € 3 467,88
		riscaldamento:							
		Sommano € 16 265,16							
		elettrico e illuminazione::							
39	A.P.6	Fornitura e collocazione di quadro ...rossimità dell'ingresso al palcoscenico.							
		quadro per comando luci e attrezzature palcoscenico	1,000				1,000		
					Sommano		cad	1,000	€ 4 190,55 € 4 190,55
40	A.P. 3	revisione dell'impianto elettrico e...co sicuro e conforme alle Norme vigenti.							
			1,000				1,000		
					Sommano		a corpo	1,000	€ 5 615,68 € 5 615,68
41	A..P. 4	Fornitura e collocazione di lampada 1000 WATT 240V GX9.5 CP70							
			20,000				20,000		
					Sommano		cad	20,000	€ 19,01 € 380,20
42	A.P.5	Fornitura e collocazione di faro teatrale del tipo 140607 SPOT 650/1000							
			8,000				8,000		
					Sommano		cad	8,000	€ 288,06 € 2 304,48
43	14.1.8.6	Punto di collegamento di apparecchi...e..trifase, conduttori di							
A riportare € 138 104,05									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 138 104,05									
44	A.P. 2	sezione 2,5mm²	30,000						
		per collegamento luci e attrezzature del palcoscenico con il quadro elettrico di comando						30,000	
		<b>elettrico e illuminazione::</b>							
		<b>Sommano € 13 819,91</b>							
45	A.P.9	<b>ATTREZZATURE E ARREDI</b>	100,000						
		Fornitura e collocazione di poltron...di colore rosso per auditorium e teatri.							
								100,000	
46	26.1.4.2	fornitura e collocazione di mobile ...nte tavolo, armadio, sedia e specchiera.	2,000						
								100,000	€ 281,48
									€ 28 148,00
47	26.1.6	<b>ATTREZZATURE E ARREDI</b>	2,000						
		<b>Sommano € 30 539,04</b>							
		<b>OPERE PROVVISORIALI DELLA SICUREZZA</b>							
		Approntamento di ponteggio con tubolari metallici ... giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio							
48	26.1.10	per esterno	2,000						
49	26.2.6	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui a... ogni m³ di ponteggio in opera misurato dalla base	2,000						
		per esterno							
50	26.2.6	per interno sala	2,000						
51	26.2.6	Dispersore per impianto di messa a terra con profi...le lavorazioni. Dimensioni mm 50 x 50 x 5 x 1500.	2,000						
A riportare € 183 073,98									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 183 073,98									
50	26.3.1.1	Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di ...luminio, con lato cm 60,00 o dimensioni cm 60 x 60	1,000		Sommano	cad	1,000		
							1,000	€ 50,47	€ 50,47
51	26.3.2.1	Segnaletica da cantiere edile, in materiale plast...azioni, in PVC rigido, dimensioni cm 50,00 x 70,00	2,000		Sommano	cad	2,000		
							2,000	€ 57,11	€ 114,22
52	26.3.7.1	Cartelli da applicare a muro o su superfici lisce ...ratori.cartello L x H = cm 12,00 x 12,00 - d = m 4	4,000		Sommano	cad	4,000		
							4,000	€ 52,12	€ 208,48
53	26.8.1.1.1	MASCHERA FACCIALE AD USO MEDICO (Ma...io ad alta efficienza filtrante:.tipo II	4,000		Sommano	cad	4,000		
							4,000	€ 6,62	€ 26,48
54	26.8.1.2.1	SEMIMASCHERA FILTRANTE ANTIPOLVERE ...isoprene: 0%.FFP2 peso massimo 15 grammi	100,000		Sommano	cad	100,000		
							100,000	€ 0,58	€ 58,00
55	26.8.1.5	DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUA...n lattice, interno floccato, spess. 0,40	10,000		Sommano	c ad	10,000		
							10,000	€ 8,50	€ 85,00
56	26.8.1.9	DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUA...solane con trattamento anti-appannamento	100,000		Sommano	cad	100,000		
							100,000	€ 1,84	€ 184,00
57	26.8.1.10	DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUA...di materiali in fusione e liquidi caldi.	10,000		Sommano	cad	10,000		
							10,000	€ 27,05	€ 270,50
58	26.8.1.11	DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUA...rniera conforme a UNI EN ISO 13688:2013.	10,000		Sommano	cad	10,000		
							10,000	€ 32,17	€ 321,70
59	26.8.2.1.3	SOLUZIONE IDROALCOLICA PER IGIENIZZ...0% in dispenser:.da 1000 ml con dosatore	10,000		Sommano	cad	10,000		
							10,000	€ 8,90	€ 89,00
60	26.8.5.1	DISPOSITIVI PORTATILI PER CONTROLLO...orporeapersonale in ingresso al cantiere	4,000		Sommano	cad.	4,000		
							4,000	€ 20,91	€ 83,64
			1,000				1,000		
A riportare € 184 565,47									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 184 565,47									
61	26.8.7.1	ONERI PER INFORMAZIONE AI LAVORATORI...mazione specifica di 5 operai alla volta	10,000		Sommano	cad	1,000	€ 123,80	€ 123,80
		Sommano			h	10,000			
						10,000	€ 42,64	€ 426,40	
							Totale	€ 185 115,67	
	IMPORTO DEI LAVORI Totale € 185 115,67								
		19/02/2021							