



## COMUNE DI ALIMENA

Provincia di Palermo

Area Tecnica

Cod. Fisc. 00429940828

Tel. 0921 568057 – Fax. 0921 646470

PEC: protocollo.comunealimena@sicurezzapostale.it

### VERBALE DI GARA N. 3 ACQUISIZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA

#### FASE 2A

Procedura negoziata, esperita sulla piattaforma <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti>, per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016, dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE PIAZZA REGINA MARGHERITA, VIA PALERMO E AMBITI ATTIGUI" - CUP: G17H20003870005 - CIG: 91215350CF.

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, il giorno **QUATTORDICI** del mese di **APRILE**, alle **ore 10,00**, presso la sede del comune di Alimena – Area tecnica – via Catania, n. 35 – 90020 Alimena (PA), si è riunito, in seduta pubblica il seggio di gara e contemporaneamente in seduta telematica attiva sulla piattaforma <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti>, per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016, dei lavori di "**Riqualificazione piazza Regina Margherita, via Palermo e ambiti attigui**" - CUP: **G17H20003870005** - CIG: **91215350CF**, composta da:

- **Arch. Rosario Macaluso** – Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Alimena, (**Presidente**);
- **Per. Agr. Rosario Li Puma** – Dipendente del Settore Tecnico del Comune di Alimena (**Componente della Commissione**).
- **Per. Agr. Antonino Pantano** – Dipendente del Settore Tecnico del Comune di Alimena (**Componente della Commissione**);

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante il **Per. Agr. Antonino Pantano**.

I componenti della Commissione di gara, dichiarano che per lo svolgimento della presente procedura di gara, l'insussistenza di cause di inconferibilità, ai sensi del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i, art. 35 bis, comma 1 lett. e l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione di cui ai commi 4,5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché l'inesistenza delle cause di astensione previste dall'art. 51 c.p.c.;

**Il Presidente**, dichiara aperta la seduta e premette:

- che in ossequio alla Determina a contrarre n. 42 del 02.03.2022 – DSG n. 134/2022, è stata avviata la procedura di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. 50/2016, per affidamento dei lavori di "**Riqualificazione piazza Regina Margherita, via Palermo e ambiti attigui**" - CUP: **G17H20003870005** - CIG: **91215350CF**, mediante procedura negoziata con Richieste di Offerta (RDO), tramite piattaforma telematica messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "Madonie", per la gestione delle operazioni di gara, raggiungibile sul sito <http://portaleappalti.ponmetropalermo.it/Appalti>
- che la procedura negoziata per l'affidamento dei suddetti lavori si articolerà in tre fasi:
  - FASE 1A: svolgimento di indagini di mercato o consultazione di elenchi per la selezione di operatori economici da invitare al confronto competitivo - sorteggio di n. 15 operatori economici;

Verbale di gara 14.04.2022 – Fase 2 A - Manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di "**Riqualificazione piazza Regina Margherita, via Palermo e ambiti attigui**" - CUP: **G17H20003870005** - CIG: **91215350CF** 1

- FASE 2A: confronto competitivo tra gli operatori economici selezionati e invitati e scelta dell'affidatario (n. 15 operatori economici);
- Fase 3A: aggiudicazione e stipulazione del contratto;
- che a tale scopo, è stata predisposta la seguente documentazione di gara:
  - FASE 1A: Avviso Pubblico; Mod. 1A - Domanda di partecipazione;
  - FASE 2A: Schema della lettera di invito; Mod. 1 - Domanda di partecipazione; Mod. 2 Dichiarazioni soggettive ex art.80; Mod. 3 Dichiarazione sostitutiva del Casellario Giudiziale e dei carichi Pendenti; Mod. 4 Dichiarazioni cessati dalla carica; Mod. 5 Dichiarazione sostitutiva sui cessati (azioni di dissociazione dell'impresa); Mod. 6 Dichiarazione sostitutiva certificato fallimentare; Mod. 7 Dichiarazione su regolarità contributiva; Mod. 8 Dichiarazione sostitutiva del CCIAA; Mod. 9 Dichiarazione sostitutiva SOA; Mod. 10 DGUE; Mod. 11 Protocollo di legalità; Mod. 12 Dichiarazione ai fini della certificazione di assolvimento dell'imposta di bollo; Mod. 13 Dichiarazione impegno ATI; Mod. 14 Dichiarazione di avalimento (impresa concorrente – impresa ausiliaria);
- che la documentazione di gara, è stata pubblicata sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", <https://www.comune.alimena.pa.it/>, nonché all'indirizzo della piattaforma telematica <http://appalti.ponmetropalermo.it>, in attuazione anche alle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT, per la pubblicazione sul sito web: [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it);

**Rilevato** che nell'avviso di manifestazione di interesse è stato stabilito che la documentazione di gara doveva pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 10,00 del giorno 31 MARZO 2022**, esclusivamente attraverso il suddetta piattaforma telematica, il cui accesso è consentito ai soli utenti registrati;

**Rilevato** che la Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 15, inviterà alla gara, esclusivamente attraverso la piattaforma E-Procurement <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara. Nel caso in cui il numero di partecipanti in possesso dei requisiti di partecipazione fosse superiore a 15 si procederà a selezionare n. 15 operatori economici tramite **sorteggio pubblico** che fin da adesso è fissato per le **ore 10,00 del giorno 4 APRILE 2022**;

**Rilevato** che, per la procedura di gara suddetta, sono pervenute nella piattaforma E-Procurement <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, **n. 260 istanze di partecipazione** - plico telematico (**BUSTA PREQUALIFICA**);

**Visto** che con **verbale di gara n. 1 del 31.03.2022**, sono stati ammessi alla procedura di gara suddetta, **n. 260 operatori economici**;

**Visto** che con **verbale di gara n. 2 del 04.04.2022**, è stato effettuato il sorteggio (di n. 15 operatori economici), tramite generazione casuale dei numeri effettuata sul portale web <https://it.piliapp.com/random/number/>, come risulta dalla stampa virtuale della pagina di esito dell'operazione, allegata al suddetto verbale di gara. La generazione dei numeri è la seguente: **35, 110, 111, 91, 23, 192, 198, 181, 15, 196, 77, 143, 34, 13, 163**.

**Visto** per l'avvio della FASE 2A (confronto competitivo tra gli operatori economici sorteggiati - n. 15) è stata predisposta la seguente documentazione di gara: Lettera di invito; Mod. 1 - Domanda di partecipazione; Mod. 2 Dichiarazioni soggettive ex art.80; Mod. 3 Dichiarazione sostitutiva del Casellario Giudiziale e dei carichi Pendenti; Mod. 4 Dichiarazioni cessati dalla carica; Mod. 5 Dichiarazione sostitutiva sui cessati (azioni di dissociazione dell'impresa); Mod. 6 Dichiarazione sostitutiva certificato fallimentare; Mod. 7 Dichiarazione su regolarità contributiva; Mod. 8 Dichiarazione sostitutiva del CCIAA; Mod. 9 Dichiarazione sostitutiva SOA; Mod. 10 DGUE; Mod. 11 Protocollo di legalità; Mod. 12 Dichiarazione ai fini della certificazione di assolvimento dell'imposta di bollo; Mod. 13 Dichiarazione impegno ATI; Mod. 14 Dichiarazione di avalimento (impresa concorrente – impresa ausiliaria);

**Visto** che con le note di prot. n. 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2342, 2341, 2343, 2344 e 2345 del 04.04.2022 è stata inoltrata agli operatori economici la lettera di invito e la relativa documentazione di gara, tramite piattaforma telematica messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "Madonie", per la gestione delle operazioni di gara, raggiungibile sul sito <http://portaleappalti.ponmetropalermo.it/Appalti>;

**Atteso** che nella lettera di invito è stato stabilito che la documentazione di gara – plico telematico doveva pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 10,00 del giorno 14 APRILE 2022**, esclusivamente attraverso il suddetta piattaforma telematica, il cui accesso è consentito ai soli utenti registrati;

Rilevato che, per la procedura di gara suddetta, sono pervenute nella piattaforma E-Procurement <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, n. 11 domande di partecipazione e relative offerte, presentate dai seguenti operatori economici:

Gara a lotto unico G00428

3. Apertura offerte e calcolo aggsud. \ 4. Aggiudicazione \ Contratto \ Pubblicità gara							
Dati generali \ Altri dati \ Documenti e atti \ Commissione \ Sedute di gara \ 1. Ricezione domande e offerte \ 2. Apertura doc.ammin.							
Ricezione domande di partecipaz. -> Apertura domande di partecipaz. -> Elenco ditte da invitare -> Invito -> Ricezione plichi -> Chiusura ricezione offerte							
Trovati 15 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
N.pl	Rag.sociale ditta	Inviato offerta ?	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.	
1	AEMME S.r.l.	No					
7	La Sala Luigi	Si	09/04/2022	19:22:50			
8	FLAVIA COSTRUZIONI SRL	Si	13/04/2022	15:30:53			
2	COREPP SRL	Si	13/04/2022	17:47:07			
10	TECNO PROGETSRL	Si	11/04/2022	12:05:40			
4	FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL	No					
11	servizi & appalti di fanara caloqero	Si	13/04/2022	20:08:07			
3	SO.IN.CO.STRUZIONI. GENERALI E SERVZI SRL	No					
4	CARGROUP s.r.l.	Si	11/04/2022	18:34:19			
3	A.T.I. CASTRONOVO GASPAR-BENNAO JESSICA	Si	11/04/2022	17:14:34			
11	ZEUS COSTRUZIONI SRL	No					
9	GLOBALGEO S.R.L.	Si	13/04/2022	20:08:27			
5	SAVIO S.R.L.	Si	13/04/2022	19:53:18			
6	LUICAN GROUP SRL	Si	12/04/2022	17:08:18			
6	GAIA COSTRUZIONI	Si	13/04/2022	13:50:32			
<div> <a href="#">Modifica</a> <a href="#">&lt; Fase precedente</a> <a href="#">Fase seguente &gt;</a> </div> <div>Acquisisci offerte da portale Appalti</div>							

Gara a lotto unico G00428

3. Apertura offerte e calcolo aggsud. \ 4. Aggiudicazione \ Contratto \ Pubblicità gara	
Dati generali \ Altri dati \ Documenti e atti \ Commissione \ Sedute di gara \ 1. Ricezione domande e offerte \ 2. Apertura doc.ammin.	
Ricezione domande di partecipaz. -> Apertura domande di partecipaz. -> Elenco ditte da invitare -> Invito -> Ricezione plichi -> Chiusura ricezione offerte	
<b>Dati di sintesi</b>	
Numero ditte che hanno presentato domanda di partecipazione	260
Numero ditte invitate	15
Numero ditte che hanno presentato offerta	11
<b>Chiusura ricezione offerte</b>	
Fase di ricezione offerte chiusa?	No
<div> <a href="#">&lt; Fase precedente</a> </div> <div>Attiva apertura documentazione amministrativa</div>	

Per quanto sopra premesso, il Presidente, procedere alla lettura della lettera di invito, e da atto che nella sala, oltre alle persone anzidette, non è presente nessun rappresentante e/o delegato degli operatori economici partecipanti.

#### DICHIARA

- aperta l'odierna seduta e assistito dal Segretario verbalizzante ed alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE PIAZZA REGINA MARGHERITA, VIA PALERMO E AMBITI ATTIGUI" - CUP: G17H20003870005 - CIG: 91215350CF, procede con l'acquisizione, dalla piattaforma telematica E-Procurement <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, dell'elenco dei plichi digitali contenenti le domande di partecipazione pervenute, prendendo atto che entro le ore **10,00 del giorno 14.04.2022**, sono pervenuti **n. 11 domande di partecipazione e relative offerte**, presentate dai seguenti operatori economici:

## Gara a lotto unico G00428

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. \ 4. Aggiudicazione \ Contratto \ Pubblicità gara

Dati generali \ Altri dati \ Documenti e atti \ Commissione \ Sedute di gara \ 1. Ricezione domande e offerte \ 2. Apertura doc.ammin.

Apertura doc. amministr. -> Chiusura verifica doc. amministr.

Trovati 11 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Esito verif. proc.inversa				
1	La Sala Luigi						
2	TECNO PROGETSRL						
3	A.T.I. CASTRONOVO GASPARE-BENNARDO JESSICA						
4	CARGROUP s.r.l.						
5	LUICAN GROUP SRL						
6	GAIA COSTRUZIONI						
7	FLAVIA COSTRUZIONI SRL						
8	COREPP SRL						
9	SAVIOR S.R.L.						
10	servizi & appalti di fanara calogero						
11	GLOBALGEO S.R.L.						

Modifica

Fase seguente >

Atteso che nella lettera di invito è stato stabilito che la documentazione di gara – plico telematico doveva pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 10,00 del giorno 14 APRILE 2022**, esclusivamente attraverso il suddetta piattaforma telematica, il cui accesso è consentito ai soli utenti registrati, pertanto, il Presidente di Gara comunica alla commissione di gara, la password di accesso alla busta digitale “A” – Documentazione amministrativa” e procede all'apertura delle buste (virtuali) contenenti la documentazione amministrativa dei concorrenti di cui al seguente prospetto:

### Gara a lotto unico G00428

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. \ 4. Aggiudicazione \ Contratto \ Pubblicità gara

Dati generali \ Altri dati \ Documenti e atti \ Commissione \ Sedute di gara \ 1. Ricezione domande e offerte \ 2. Apertura doc.ammin.

Apertura doc. amministr. -> Chiusura verifica doc. amministr.

Trovati 11 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Esito verif. proc.inversa				
1	La Sala Luigi						
2	TECNO PROGETSRL						
3	A.T.I. CASTRONOVO GASPARE-BENNARDO JESSICA						
4	CARGROUP s.r.l.						
5	LUICAN GROUP SRL						
6	GAIA COSTRUZIONI						
7	FLAVIA COSTRUZIONI SRL						
8	COREPP SRL						
9	SAVIOR S.R.L.						
10	servizi & appalti di fanara calogero						
11	GLOBALGEO S.R.L.						

Modifica

Fase seguente >

Si procede alla verifica del loro contenuto e l'esame della documentazione amministrativa presentata, in particolare, per ciascun plico, si procederà a verificare che i medesimi contengano quanto prescritto nella documentazione di gara.

Il Presidente di gara, assistito dal Segretario verbalizzante ed alla continua presenza dei componenti della commissione di gara anzi citati, inizia l'esame delle buste digitale “A” – Documentazione amministrativa”, presentate dai seguenti operatori economici:

## Gara a lotto unico G00428

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. \ 4. Aggiudicazione \ Contratto \ Pubblicità gara

Dati generali \ Altri dati \ Documenti e atti \ Commissione \ Sedute di gara \ 1. Ricezione domande e offerte \ 2. Apertura doc.ammin.

Apertura doc. amministr. -> Chiusura verifica doc. amministr.

Trovati 11 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl*	Rag.sociale ditta	Ammissione	Esito verif. proc.inversa				
1	La Sala Luigi						
2	TECNO PROGETSRL						
3	A.T.I. CASTRONOVO GASPARE-BENNARDI JESSICA						
4	CARGROUP s.r.l.						
5	LUTICAN GROUP SRL						

Eliminato: ¶

La Commissione di Gara, alle ore 12:45 dichiara chiusa la seduta pubblica, da atto che sono stati esaminati n. 5 operatori economici e provvede alla raccolta di tutto il materiale che viene consegnato al competente servizio per il prosieguo delle procedure.

Le operazioni di gara proseguiranno, in seduta pubblica il giorno 20.04.2022, alle ore 9:00, per l'esame della documentazione amministrativa, presentata dai restanti operatori economici partecipanti. Seguirà l'apertura dell'offerta economica presentata dagli operatori economici.

Il presente verbale, letto e approvato viene sottoscritto come appresso.

Il Presidente dispone:

- la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo istituzionale del Comune di Alimena (Sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti/) - <http://www.comune.alimena.pa.it>, all'albo pretorio online del Comune di Alimena;
- di provvedere, altresì, agli adempimenti di cui dell'art. 76, co. 2-bis, del D Lgs 50/2018 e smi, mediante comunicazione ai concorrenti, all'indirizzo PEC comunicato in fase di gara.

Il presente verbale, redatto dalla Commissione di Gara, che previa lettura, lo sottoscrive ai sensi dell'art 3 del D.Lgs. 39/93 con omissione di firme autografe sostituite dall'indicazione a stampa come segue:

## LA COMMISSIONE DI GARA

F.to Arch. Rosario Macaluso \_\_\_\_\_;  
(Presidente)

F.to Per. Agr. Rosario Li Puma \_\_\_\_\_;  
(Componente della Commissione)

F.to Per. Agr. Antonino Pantano \_\_\_\_\_.  
(Componente della Commissione e Segretario verbalizzante)