



# COMUNE DI RESUTTANO

Libero Consorzio comunale di Caltanissetta

COPIA

Reg. gen. n. 218

Del 19-04-2022

## SETTORE III - TECNICO

### DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE N. 109 del 19-04-2022

Oggetto:	Affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura per le prestazioni di "Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e Attestato di Certificazione Energetica, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. N. 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 e s.m.i. per la realizzazione dei "Lavori di efficientamento energetico dell'immobile comunale sede del Palazzo Municipale. Approvazione verbale di gara e aggiudicazione. Codice CUP J17J18000110006.
----------	--

Cig: Z563550592

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**VISTO** il Decreto n. 572 del 26 luglio 2018 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Reg.le dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità ha approvato l'Avviso pubblico con procedura valutativa a sportello per la concessione di agevolazioni in favore di enti locali, anche nelle forme associative regolarmente costituite, per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche – e della relativa modulistica, concernente le modalità e le procedure per la concessione e l'erogazione delle agevolazioni previste dall'Azione 4.1.1 del PO FESR Sicilia 2014/2020 e fissato i termini per la presentazione dell'adesione all'avviso predetto;

**CHE** i beneficiari dell'Avviso sono i Comuni aventi sede nel territorio della Regione Siciliana e sono ammissibili al contributo finanziario le operazioni di realizzazione di lavori pubblici (opere ed impiantistica), quali interventi finalizzati alla riduzione dei consumi di energia primaria e all'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili per l'autoconsumo su edifici pubblici più energivori dotati di Attestati di Prestazione Energetica (APE) e di Diagnosi energetica effettuata e redatta in conformità alle Norme Tecniche UNI CEI EN 16247 da parte di soggetti di cui all'art. 8 del D. Lgs. N. 102/2014;

**VISTA** la Determinazione Sindacale n. 20 del 05/09/2018 (Reg. gen. N. 427 del 05/09/2018) con la quale il Geom. Giuseppe Barbieri, Responsabile dell'U.T.C., in esecuzione dell'art. 31 comma 1° del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per la fase di progettazione, affidamento ed esecuzione dei "Lavori di efficientamento energetico dell'immobile comunale sede del palazzo municipale", così come individuate dall'art. 10, comma 1 del DPR n. 207/2010, nonché referente delle operazioni di monitoraggio (REO);

**VISTA** la nota prot. n. 2190 del 17/01/2020, acquisita al prot. gen. di questo Comune il 20/01/2020 al n. 289, con la quale l'Assessorato Reg.le delle Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Reg.le dell'Energia – Servizio 4 – Gestione finanziamenti comunitari, nazionali e regionali ha trasmesso con effetto di notifica il D.D.G. n. 1746 del 10/12/2019 e relativo disciplinare con il quale è stato concesso un contributo per un importo complessivo di € 999.710,00 per l'intervento in oggetto;

**EVIDENZIATO** con la nota predetta l'Assessorato, al fine di dare impulso alle attività di che trattasi, ha precisato che l'efficacia del Disciplinare decorre dalla data di emissione del decreto di finanziamento ed ha validità sino al 31/10/2020;

**VISTA** con Determinazione del Funzionario Responsabile n. 188 del 22/07/2020 (Reg. gen. n. 348 del 22/07/2020) è stato:

- a) **Approvato**, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice nel verbale di gara del 06/07/2020 (terza seduta pubblica) relativa all'affidamento dei servizi di ingegneria per la Direzione dei lavori, Misura, Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei "Lavori di efficientamento energetico dell'immobile comunale sede del Palazzo Municipale" in favore del professionista Ing. Castaldo Salvatore Antonio, con sede in Agrigento, Via Giovanni XXIII n. 170 (P.IVA 02256450848), atteso che la relativa offerta risulta congrua e conveniente;
- b) **Aggiudicato**, quindi, a norma dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., i servizi di ingegneria di cui all'oggetto al predetto professionista Ing. Castaldo Salvatore Antonio, con sede in Agrigento;

**VISTO** il disciplinare di incarico stipulato in data 02/09/2020 tra il professionista incaricato ed il Responsabile dell'area tecnica del Comune di Resuttano;

**VISTA** la Determinazione del Funzionario Responsabile n. 306 del 02/12/2020 (Reg. gen. n. 569 del 04/12/2020) con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di efficientamento energetico dell'immobile comunale sede del palazzo municipale", redatto dal tecnico incaricato Ing. Castaldo Salvatore, per l'importo complessivo di € 987.146,98 di cui € 713.490,97 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 14.490,22 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 259.165,79 per somme a disposizione dell'Amm.ne;

**CHE** in esecuzione alla determinazione a contrarre, del Responsabile del Servizio, n. 02 del 11/01/2021 (Reg. gen. n. 03 del 12/01/2021), è stata indetta la procedura necessaria all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'appalto per l'esecuzione dei "Lavori di efficientamento energetico dell'immobile comunale sede del Palazzo Municipale", adottando quale sistema di selezione del contraente la "procedura aperta" prevista dall'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del codice D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**CHE** la scelta del contraente è stata effettuata mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 63, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con aggiudicazione sulla base del criterio del "*minor prezzo*", così come indicato all'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016, inferiore di quello a base di gara, determinato mediante offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque così come modificato dall'art. 1, comma 3 della Legge n. 120/2020. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque. Il contratto è di sola esecuzione lavori da stipularsi "a corpo";

**CHE** con Determinazione del Funzionario Responsabile n. 111 del 26/04/2021 (Reg. gen. n. 198 del 26/04/2021) è stato:

1. **approvato**, ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 32 e 33 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. il Verbale di aggiudicazione di cui alla procedura negoziata esperita in data 23/03/2021, relativo all'affidamento dei "Lavori di efficientamento energetico dell'immobile comunale sede del palazzo municipale", atteso che non si rilevano casi di violazione di legge da cui sia conseguita alterazione dell'effettiva parità di condizioni fra gli aspiranti all'appalto o elusione della segretezza delle offerte ovvero alterazione manifesta del risultato della gara di procedura negoziata, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;
2. **aggiudicato** i lavori in parola in favore dell'ATI: **ITALCANTIERI s.r.l.s.** (mandataria – capogruppo) con sede in Ragusa via Ungarelli n. 4B; **ELETTRICA SUD s.r.l.** (mandante) con sede in Crotone Via Località Passovecchio F. Corridoni n. 34; che ha offerto il ribasso del 31,136% e quindi per un importo di aggiudicazione pari ad € 505.828,64 al netto del predetto ribasso e comprensivo di € 14.490,22 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA, fermo restando che l'aggiudicazione acquisirà efficacia, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs.vo 50/2016 e s.m.i., dopo la verifica positiva degli accertamenti dei requisiti di cui all'art. 80 del richiamato Decreto Legislativo avviate nei confronti della citata impresa;

**CHE** con contratto di appalto in data 10/09/2021 Rep. n. 78, registrato all'Agenzia delle Entrate di Caltanissetta il giorno 10.09.2021 al n. 2653, Serie 1T, i lavori sono stati appaltati all'ATI: **ITALCANTIERI s.r.l.s.** (mandataria – capogruppo) con sede in Ragusa via Ungarelli n. 4B; **ELETTRICA SUD s.r.l.** (mandante) con sede in Crotone Via Località Passovecchio F. Corridoni n. 34,



per l'importo complessivo di € 505.828,64, derivante dall'applicazione della percentuale di ribasso del 31,136% sul prezzo posto a base d'asta, e comprensivo di € 14.490,22 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

**CHE** i lavori sono stati consegnati in data 18/10/2021, giusto verbale in pari data;

**CHE** in esecuzione della determina a contrarre del Responsabile del Servizio n. 55 del 22/02/2022 (Reg. gen. n. 95 del 22/02/2022) è stata:

1. **Indetta** la procedura necessaria all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione del servizio di "Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera e Attestato di Certificazione Energetica" dei "**Lavori di efficientamento energetico dell'immobile comunale sede del Palazzo Municipale**", per l'importo complessivo di € 17.448,84, oltre IVA ed oneri accessori, adottando quale sistema di selezione del contraente la procedura prevista dall'art. 36 comma 2 lett. a) del codice D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come modificato dall'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 e s.m.i.;
2. Approvato l'avviso per la manifestazione d'interesse, la lettera di invito, il Disciplinare di gara, il disciplinare di incarico professionale e la modulistica all'uopo predisposta e disposto di provvedere all'individuazione del concorrente, in possesso dei requisiti richiesti, da invitare a procedura negoziata, tramite sorteggio tra tutte le manifestazioni di disponibilità pervenute e ritenute ammissibili, del n. 1 concorrente che sarà successivamente invitato alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 e s.m.i., iscritto all'Albo Unico Regionale istituito con Decreto n. 16/gab del 22/06/2015 e s.m.i. dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana e che siano in possesso dei requisiti previsti negli atti di gara;

**CHE** la scelta del contraente è stata effettuata mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 e s.m.i., con aggiudicazione sulla base del criterio del "*minor prezzo*", mediante ribasso percentuale sull'importo delle competenze professionali posti a base di gara, ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020 e s.m.i.;

**CHE** a tal fine è stato redatto il relativo avviso di selezione, regolarmente pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune e sul sito <http://portaleappalti.ponmetropalermo.it>, e che in tale avviso era stabilito che:

- *"I professionisti interessati ed in possesso dei requisiti, dovranno far pervenire, a questo Ente apposita istanza di manifestazione d'interesse, per la partecipazione alla procedura negoziata, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 15/03/2022*

**CHE** con verbale in data 16/03/2022 è stato selezionato mediante sorteggio pubblico il professionista da invitare alla successiva fase della procedura negoziata in parola tramite la piattaforma telematica;

**CHE** con Verbale di gara n. 2 in data 01/04/2022 la commissione ha proceduto all'acquisizione dalla piattaforma telematica del plico digitale contenente la domanda di partecipazione pervenuta, dando atto che il professionista partecipante ha presentato la documentazione in conformità a quanto richiesto dal disciplinare e dalla lettere di invito e, pertanto, ha dato atto che il professionista concorrente risulta ammesso alla fase successiva di apertura dell'offerta;

**CHE** nella stessa seduta la Commissione ha aggiudicato, in via provvisoria, all'operatore economico Ing. Leonardo Trubia con studio professionale in Castellana Sicula (PA) Via Leone XIII n. 50 C.F. TRBLRD69S06H245D; che ha offerto il ribasso del 6,01% e quindi per un importo di aggiudicazione pari ad € 16.400,16 al netto del predetto ribasso, oltre IVA ed oneri;

**PRECISATO che:**

- a norma dell'art. 32, comma 6, del Codice, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che pertanto il rapporto giuridico con l'operatore economico aggiudicatario si costituirà con la sottoscrizione del relativo disciplinare di incarico;
- ai sensi del successivo comma 7, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica positiva del possesso/mantenimento dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;

**DATO ATTO che:**

- ai sensi dell'art. 32, comma 10, del D.Lgs n. 50/2016, il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'art. 32, comma 9, del medesimo D.Lgs;
- la procedura di affidamento è individuata con il CIG: Z563550592;
- i costi derivanti dall'adozione del presente atto amministrativo trovano copertura tra le somme finanziate con il sopra citato DDG n. 1746 del 10/12/2019 dell'Assessorato Reg.le delle

Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Reg.le dell'Energia – Servizio 4 –  
Gestione finanziamenti comunitari, nazionali e regionali;

**CHE** occorre procedere all'aggiudicazione definitiva dei servizi attinenti all'Ingegneria e all'Architettura in parola ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D. Lgs. N. 50/2016 in favore dell'operatore economico Ing. Leonardo Trubia;

**CHE** le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e che si ritiene pertanto regolare e corretto l'operato della Commissione di gara;

**VISTO** il Bilancio preventivo esercizio 2021, esecutivo ai sensi di legge;

**VISTO** il Bilancio di previsione 2022, in corso di approntamento;

**VISTO** il Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2021 che ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 al 31 marzo 2022;

**VISTO** il Decreto del Ministero dell'Interno del 30/12/2021 n. 228, convertito con modificazioni con la Legge 25/02/2022 n. 15, con il quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 è stato ulteriormente prorogato al 31 maggio 2022;

**VISTO** l'art. 163, comma 3 del D. L.vo n. 267/2000;

**VISTA** la Circolare del Dirigente Regionale del Dipartimento Regionale Tecnico 4 maggio 2016 n. 86313/DRT;

**VISTA** la Legge Regionale n. 12/2011.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 8/2016 di modifica della L.R. n. 12/2011;

**VISTO** il D.lgs. n. 50/2016 (Nuovo codice degli appalti);

**VISTO** il D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010, per quanto transitoriamente in vigore, ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTE** le linee guida n. 1 emanate dall'A.N.A.C., in attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016;

**VISTA** la Legge n. 241/1990;

**RILEVATA** la propria competenza all'adozione del provvedimento finale ai sensi dell'art. 6, comma 2°, della predetta L.R. n. 10/1991;

**VISTO** l'O.A.EE.LL vigente nella Regione siciliana;

**VISTO** lo Statuto comunale;

#### DETERMINA

- Per i motivi esposti in narrativa,
- 1. **Approvare**, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione di gara nel verbale di gara n. 2 del 01/04/2022 relativa all'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura per le prestazioni di "Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e Attestato di Certificazione Energetica", ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. N. 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 e s.m.i. dei **"Lavori di efficientamento energetico dell'immobile comunale sede del Palazzo Municipale"**, in favore dell'operatore economico Ing. **Leonardo Trubia** con studio professionale in Castellana Sicula (PA) Via Leone XIII n. 50 C.F. TRBLRD69S06H245D;
- 2. **Aggiudicare**, quindi, a norma dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., i servizi di ingegneria di cui all'oggetto all'operatore economico Ing. **Leonardo Trubia** che ha offerto il ribasso del 6,01% sull'importo a base di gara e cioè per l'importo netto di €. 16.400,16, oltre oneri per Cassa Previdenziale ed IVA nella misura di legge, così determinato:

- importo soggetto a ribasso d'asta	€ 17.448,84
- ribasso d'asta del 6,01%	<u>€ 1.048,68</u>
- Importo contrattuale (oltre IVA ed oneri)	<b>€ 16.400,16</b>
- 3. **Precisare che**:
  - ai sensi dell'art. 32, comma 6, del Codice, la suddetta aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che pertanto il rapporto giuridico con l'operatore economico affidatario si costituirà con la stipula del relativo disciplinare di incarico;



- l'aggiudicazione, ai sensi del successivo comma 7, è divenuta efficace atteso il positivo esito delle verifiche sul possesso/mantenimento dei requisiti prescritti dalla vigente normativa e dalla *lex specialis* di gara;
4. **Dare atto che**
- a) ai sensi dell'art. 32, comma 10, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'art. 32, comma 9, del medesimo D.Lgs.;
  - b) ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., sarà data comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione ai concorrenti partecipanti alla procedura;
  - c) che per tutti i soggetti che hanno espletato le attività connesse all'espletamento della procedura di gara compreso il sottoscritto Dirigente sussiste l'assenza di conflitto di interesse ex art. 6bis L. 241/90 come introdotto dalla L. 190/2012;
  - d) la presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs n. 50/2016, sul profilo del committente (sito web del Comune di Resuttano – sezione Amministrazione Trasparente), nonché sui siti informatici indicati al comma 2 dello stesso art. 29;
5. **Di dare atto**, altresì, che l'opera potrà realizzarsi a valere sul finanziamento di cui al DDG n. 1746 del 10/12/2019 dell'Assessorato Reg.le delle Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Reg.le dell'Energia – Servizio 4 – Gestione finanziamenti comunitari, nazionali e regionali, per l'intera somma occorrente pari ad € 999.710,00;
6. **Di imputare** la complessiva somma di € 20.808,52, quale importo per l'esecuzione del servizio professionale, al capitolo n. 20173 RR.PP. voce "Lavori di efficientamento energetico dell'immobile comunale sede del Palazzo Municipale" del bilancio preventivo corrente esercizio, in corso di approntamento.

Resuttano, lì 19-04-2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to GEOM. GIUSEPPE BARBIERI

#### IL CAPO SETTORE

**ESAMINATA** la proposta redatta nella formulazione sopra riportata e ritenutala regolare;

#### DETERMINA

**DI APPROVARE** la superiore proposta adottando il preambolo, la motivazione ed il dispositivo che qui si intendono integralmente riportati.

Resuttano, lì 19-04-2022

IL CAPO SETTORE  
F.to GEOM. GIUSEPPE BARBIERI

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo

Resuttano, lì 19-04-2022

IL CAPO SETTORE  
GEOM. GIUSEPPE BARBIERI

