



## **UNIONE MADONIE**

Sede Legale Comune di Petralia Soprana - Piazza del Popolo - 90026 Petralia Soprana (PA)  
Tel. 0921.684111 - Fax 0921.641050 - CF.: 96020670822 - P.IVA : 05745210822

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 99 DEL SETTORE TECNICO**

N. generale **126** del **16/12/2022**

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 2 DEL D.LGS. N.50/2016 PER LA PROCEDURA APERTA, EX ART.60 D.LGS. N. 50/2016, PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA SISMICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COMPLESSO RESIDENZIALE DI EDILIZIA PUBBLICA SITO IN VIA GESSAIOLI E DELL'EDIFICIO, DA DESTINARSI A RELATIVA PERTINENZA, DI VIA CIVELLO - CUP: B57H2 10070 10008 - CIG: 95097 963EB**

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 16/12/2022 al 31/12/2022.

**OGGETTO:** DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 2 DEL D.LGS. N.50/2016 PER LA PROCEDURA APERTA, EX ART.60 D.LGS. N. 50/2016, PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA SISMICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COMPLESSO RESIDENZIALE DI EDILIZIA PUBBLICA SITO IN VIA GESSAIOLI E DELL'EDIFICIO, DA DESTINARSI A RELATIVA PERTINENZA, DI VIA CIVELLO - CUP: B57H2 10070 10008 - CIG: 95097 963EB

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

### **Premesso che:**

- sin dal 2008 è stata costituita l'Unione delle Petralie e dell'Imera Salso cui hanno aderito i Comuni di Petralia Soprana, Petralia Sottana, Blufi e Bompietro;
- con Delibera dell'Assemblea dell'Unione N. 4 del 10/10/2013 al fine di dare esecuzione alla normativa vigente, che prevede per l'affidamento di lavori servizi e forniture nei Comuni inferiori a 5000 abitanti, la gestione in forma associata mediante la costituzione della Centrale Unica di Committenza (CUC), si è costituita detto organismo cui fanno parte i quattro Comuni dell'Unione sopracitati, nonché altri Comuni che hanno aderito successivamente;
- con successiva Delibera n. 5 del 10/10/2013, dell'Assemblea dell'Unione delle Petralie e dell'Imera Salso è stato approvato il regolamento per il funzionamento della CUC sopra costituita;
- a seguito di modifiche statutarie dell'Unione, la stessa ha cambiato denominazione diventando "Unione dei Comuni Madonie" cui hanno aderito, oltre i quattro comuni fondatori, altri dodici Comuni;
- il Comune di Montemaggiore con nota prot. n° 15503 del 27/10/2022 acquisita al protocollo dell'Unione in intestazione con prot. n. 1079 del 28-10-2022 con la quale si chiedeva alla Centrale Unica di Committenza la disponibilità alla gestione della procedura di gara telematica relativamente all'appalto di che trattasi;
- questa CUC con nota prot. 1102 del 04/11/2022 riscontrava positivamente la predetta richiesta;
- Il Comune di Montemaggiore, per mezzo del Responsabile del Servizio Tecnico - RUP dell'intervento di che trattasi, nella persona dell'arch. Buscaglia Sergio, con note acquisite al protocollo di questo Ente con n° 1250 del 07/12/2022 e successiva integrazione, prot. n° 1275 del 15/12/200 trametteva la proposta di determina a contrarre corredata dalla documentazione di rito costituita dal bando di gara, dal disciplinare di gara nonché dall'allegato A1 al disciplinare di gara riguardante le previsioni ed obblighi per il rispetto del principio DNSH (Do No Significant Harm) nonché la modulistica all'uopo predisposta, redatti in conformità a quelli tipo emanati dalla Regione Siciliana - Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, con D.D.G. 1656 del 20/10/2022 e contenenti le clausole previste dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108 per le opere finanziate in tutto o in parte con i fondi del PNRR riguardanti la Pari opportunità e l'inclusione lavorativa e semplificazioni in materia di affidamento dei contratti pubblici e quelle di cui al Decreto 7 dicembre 2021, della Presidenza del Consiglio dei Ministri di favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità;
- Esaminata la suddetta documentazione si condivide il contenuto;

**Visti:**

- la delibera dell'Unione Madonie n. 30 del 12/11/2019 e la successiva deliberazione n° 42 del 30/12/2021 con la quale nomina Responsabile del settore tecnico dell'Unione Madonie il PhD. Ing. Conoscenti Pietro;
- in capo al Settore Tecnico è incardinata la CUC, in forza all'art. 5 c.1 del Regolamento di Funzionamento della CUC, approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n° 13 del 23/07/2019;
- l'art. 8 del regolamento di funzionamento della CUC prevede che è in capo al Responsabile della struttura organizzativa della stessa la nomina della commissione di gara e dell'eventuale Presidente;
- il regolamento sul funzionamento della C.U.C;
- il Decreto Legislativo n.50/2016 e s.m.i.;
- il D.L. n.267/2000;
- la Legge n.142/90 per come recepita con la L.R. n. 48/91;

**DETERMINA**

- 1) **Di Approvare** la superiore proposta formulata dal Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Montemaggiore Belsito nonché RUP dell'intervento nella persona dell'arch. Buscaglia Sergio inerente i Lavori di *"Riqualificazione, messa in sicurezza sismica ed efficientamento energetico del complesso residenziale di edilizia pubblica sito in Via Gessaioli e dell'edificio, da destinarsi a relativa pertinenza, di Via Civello"* facendola propria.;
- 2) Di notificare il presente provvedimento al RUP per i susseguenti adempimenti necessari per l'espletamento delle procedure di gara;
- 3) **Dare atto che:**
  - ✓ Nessun onere graverà sul bilancio di questa Unione dei Comuni;
  - ✓ che ogni atto avente rilevanza esterna (bando di gara, lettere di invito a presentare offerta, etc..) dovrà essere firmato digitalmente dal R.U.P. e, per presa visione dal Responsabile del Settore Tecnico della C.U.C. Madonie.
  - ✓ Il criterio di aggiudicazione è quello del "minor prezzo" previsto dall'art. 36, comma 9bis, del D.Lgs. n. 50/2016;
  - ✓ la Stazione Appaltante si avvarrà, nelle fasi di gara, dell'applicazione dell'inversione procedimentale, prevista dall'art. 133 comma 8 del "Codice", per i settori speciali, (ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020, come modificato dall'art.52 comma 1 let. a).3) Legge 29 luglio 2021, n. 108 fino al 30/06/2023, è applicabile anche ai settori ordinari sia sopra che sotto la soglia di rilievo comunitario);
  - ✓ si applica l'esercizio dell'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter dello stesso D.lgs., fermo restando che la facoltà di esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10 ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
  - ✓ il termine di ricezione delle offerte è pari a giorni 15 (quindici) decorrenti dalla data di pubblicazione del bando;

- ✓ Di stabilire che il bando di gara, il disciplinare di gara, gli allegati, verranno pubblicati come specificato in premessa nella propsta di determinazione;
  - ✓ si procederà all'aggiudicazione anche in caso di presenza di una sola offerta ritenuta valida dal Presidente di gara;
  - ✓ la procedura verrà espletata interamente in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii. mediante ricorso alla piattaforma <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it>
  - ✓ la procedura di gara verrà espletata dalla CUC Madonie;
  - ✓ occorre dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto che verrà stipulato in forma pubblica amministrativa con le clausole indicate in narrativa;
  - ✓ per la presente procedura di affidamento, si applicano le disposizioni di cui all'art. 29 del Decreto Legge 27 gennaio 2022, n. 4, in materia di revisione prezzi;
  - ✓ ai sensi dell'art.89, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 non è ammesso l'avvalimento per la categoria scorporabile OG 11 mentre il subappalto è ammesso secondo le disposizioni previste dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 così modificato dall'art. 49, comma 1, lettera b), sub. 1), della legge n. 108 del 2021), tenendo presente che, a pena nullità, il contratto non può essere ceduto né può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera;
  - ✓ con determinazioni del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Montemaggiore Belsito n. 159 del 05/12/2022 e n. 169 del 13/12/2022 si è proceduto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11/09/2020 n. 120, del servizio relativo alla pubblicità legale del bando di gara nei modi previsti D.M. 2/12/2016;
  - ✓ ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- 4) **attestare** ai sensi dell'art. 1 comma 9, lett. E della L. 190/2012 e ss.mm. che non sussistono, né si prevedono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, con l'attività e gli effetti connessi al presente provvedimento;
- 5) **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D.Lgv 267/2000;
- 6) **Dare atto altresì** che la presente determinazione:
- E' immediatamente esecutiva;
  - E' un Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il l'Unione ed è conservata nel rispetto delle norme AGID in conformità alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014 e smi;
  - Va pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Unione Madonie per 15 giorni consecutivi;
  - Va pubblicata nella sezione amministrazione trasparente. - Sul sito internet dell'Unione Madonie entro i termini previsti dalla legge regionale 11/2015;

Il Responsabile del Settore Tecnico  
Phd. Ing. Pietro Conoscenti

Determinazione n. «NUMERO\_PER\_SETTORE» del «DATA\_\_ADOZIONE»

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e depositato presso la sede dell'Unione  
Madonie.

Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

PIETRO CONOSCENTI in data 16/12/2022