



# COMUNE DI GERACI SICULO

(Città Metropolitana di Palermo)

Tel. 0921-643080 – Fax: 0921-643619

www.comune.geracisiculo.pa.it - pec: protocollo@pec.comune.geracisiculo.pa.it

Codice Fiscale: 00540780822



## Settore Tecnico

Registro Generale n. 641

Determinazione n. 245 del 17.08.2022

### Oggetto:

AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA A CUI RIVOLGERE INVITO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, DI CUI ALL'ART. 63 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., E AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DEL 76/2020 CONVERTIVO CON L. 120/2020 COME MODIFICATO DALL'ART.51 DELLA LEGGE 108/2021, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI INERENTI LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, RELATIVAMENTE AI 'LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EX CONVENTO DEI PADRI CAPPUCCINI' **C.I.G.: 93713266DB**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

#### Premesso che:

-lo Studio di fattibilità tecnica ed economica relativo ai "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EX CONVENTO DEI PADRI CAPPUCCINI", **CUP:C96F22000160001** elaborato dall'UTC, ai sensi dell'art. 23, comma 5 e 6 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., risulta inserito nel PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE TRIENNIO 2022 – 2024;

-il Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze con Decreto del 10.06.2022, ha assegnato a questo Ente, un contributo relativo al "*fondo di progettazione definitiva ed esecutiva relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade, per l'intervento inerente i*" "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EX CONVENTO DEI PADRI CAPPUCCINI" **CUP:C96F22000160001**;

**Preso atto** che l'articolo 3 -"Monitoraggio delle attività di progettazione" del Decreto del 10.06.2022 anzidetto, esplicita che ciascun Ente locale beneficiario del contributo è tenuto ad affidare la progettazione entro tre mesi decorrenti dalla data di emanazione del decreto medesimo;

**Considerato**, pertanto, che occorre procedere con urgenza ad attivare la procedura tecnica per l'affidamento dei servizi tecnici di Progettazione Definitiva, Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, per la redazione del medesimo progetto;

**Richiamato** l'art. 1 comma 2 lett. b) della L.120/2020 come modificato dall'art.51 della Legge 108/2021, il quale stabilisce che per l'appalto dei servizi di ingegneria di importo uguale o superiore a 139.000,00 è possibile procedere mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, con invito rivolto ad un minimo n. 5 operatori economici;

**Atteso** che non è precluso alla stazione appaltante procedere all'eventuale confronto dei preventivi di spesa, ricorrendo ad elenchi di operatori economici, nonché all'espletamento di indagini di mercato;

**Rilevato** che, nella fattispecie, per la selezione dei professionisti a cui rivolgere l'invito a produrre offerta, si può attivare la *procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, e ss.mm.ii.*, con richiesta di preventivi in base a quanto previsto dal sopra richiamato art. 1 comma 2 lett. b) del 76/2020 convertivo



con L.120/2020, come modificato dall'art.51 della Legge 108/2021, per l'affidamento dei servizi tecnici inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, previa consultazione di almeno n.5 operatori economici;

**Considerato** che per l'affidamento del servizio di ingegneria relativo ai “**LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EX CONVENTO DEI PADRI CAPPUCINI**” è possibile procedere previa consultazione di almeno n. 5 (**cinque**) operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale degli operatori economici invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000,00 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016”;

**Preso atto** che per la selezione degli operatori di che trattasi si fa riferimento a quanto previsto al punto 5.2 della line guida n. 4 ANAC di cui alla delibera del Consiglio n. 206 del 1.03.2018;

**Premesso quanto sopra e richiamato**

- ❖ l'articolo 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii., il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure per l'affidamento, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- ❖ l'art.192 del T.U.E.L. n.267/2000 e s.m.i. inerente la determinazione a contrarre e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:
- ❖ Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- ❖ L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute importanti; Le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**Specificato che:**

- ❖ il fine che si vuole perseguire è quello di affidare il servizio tecnico per la progettazione definitiva ed esecutiva, indagini geologiche, redazione della relazione geologica, coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, relativamente ai “Lavori di Efficientamento Energetico dell'ex Convento Dei Padri Cappuccini”;
- ❖ l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio tecnico per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, relativamente ai “Lavori di efficientamento energetico del Convento dei Padri Cappuccini” e preliminarmente all'avvio della procedura, si è proceduto a quantificare l'ammontare delle competenze tecniche per lo svolgimento delle prestazioni in questione, come da calcolo delle competenze professionali ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, pervenendo all'importo complessivo di **€. 165.510,72** per “Progettazione Definitiva e per “Progettazione Esecutiva”, oltre **€. 6.620,43** per oneri previdenziali ed **€. 37.868,85** per IVA al 22% per complessivi **€.210.000,00**;

**PRECISATO CHE:**

- per la selezione degli operatori economici da invitare si precederà alla pubblicazione di apposito Avviso Pubblico;
- a seguito dell'entrata in vigore della normativa sul Codice degli Appalti, il cui articolo 40 comma 2, D.Lgs. n.50/2016 sancisce dal 18/10/2018 l'obbligo per la stazione appaltante di dotarsi di una piattaforma telematica di negoziazione per la gestione della gara, che questo Comune attiverà per la fase di affidamento della procedura negoziata;
- in attuazione a quanto disposto dall'art. 58 comma 1 del Codice, le operazioni di gara saranno gestite interamente per via telematica mediante ricorso alla Piattaforma <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza “Unione Madonie” la quale è operativa dal 20 dicembre 2018 e costituisce strumento di negoziazione per lo svolgimento delle procedure ai sensi del medesimo codice;

**DATO ATTO CHE:**

-il CUP acquisito per l'intervento è- **CUP:C96F22000160001**;

-il CVP è: 71300000-1 Servizi di ingegneria;

**Ritenuto** di poter procedere ad attivare le procedure per l'affidamento del servizio tecnico per la progettazione definitiva ed esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, il cui importo a base di gara risulta superiore a 139.000,00, previa consultazione di almeno n.5 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato, in deroga all'articolo 36, comma 2, lettera b), del D.lgs. 50/2016, e ai sensi dell' art. 1 comma 2 lett. b) del 76/2020 convertito con L. 120/2020 e art.51 della Legge 108/2021, con il criterio di aggiudicazione dell'art. 36 comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;



**Ritenuto** doversi, altresì, procedere nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza prima citati, all'individuazione dei concorrenti da invitare alla suddetta procedura negoziata, tramite la pubblicazione di un avviso pubblico per la manifestazione d'interesse ed al successivo sorteggio tra tutte le manifestazioni di disponibilità pervenute e ritenute ammissibili, dei **n.5** concorrenti che saranno successivamente invitati a produrre offerta;

**Vista** la documentazione di gara ed i modelli di rito, in attuazione alle indicazioni dell'ANAC e al DDG del Dipartimento Regionale Tecnico n° 616 del 27/08/2019 predisposti dal RUP;

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 con s.m.i.;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 con s.m.i. e in particolare gli articoli 32 e 36, comma 2, lettere a) e b);

**Vista** la Legge 120 del 11.09.2020 – conversione con modificazioni del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) come modificata dall'art.51 della Legge n. 108/2021;

**Visto** il D.lgs 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e, in particolare l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;

**Vista** la determinazione sindacale N° 17 del 08.08.2022 avente per oggetto “Conferimento incarico delle posizioni organizzative ai sensi dell'art. 13 e ss. ed Art. 17 del CCNL 21/05/2018, attribuzione al dipendente a tempo indeterminato Geom. Sacco Pietro responsabilità del 3^ Settore – Tecnico;

**Visti** gli atti d'Ufficio;

per quanto sopra riportato

### **Sottopone al Responsabile del Settore la seguente proposta di DETERMINA**

- 1. di individuare** l'operatore economico, ai fini dell'appalto dei servizi tecnici attinenti l'architettura e l'ingegneria consistenti in progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, relativamente ai “LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EX CONVENTO DEI PADRI CAPPUCCINI “ -CUP:C96F22000160001, previo Avviso Pubblico per manifestazione di interesse a cui rivolgere l'invito mediante Procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto 76/2020 (convertito con Legge 120 del 11.09.2020) come sostituito dall'art.51 della legge 108/2021, attraverso la comparazione tra **N.5** offerte, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, secondo quanto disciplinato dall'art. 36 comma 9 bis) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i;
- 2. di dare atto che:**
  - ❖ alla procedura negoziata successiva all'avviso pubblico di presentazione delle domande di partecipazione saranno invitati i **n.5** soggetti, selezionati mediante sorteggio pubblico tra tutti quelli che avranno presentato domanda di partecipazione per l'affidamento dell'appalto e che siano in possesso dei requisiti previsti negli atti di gara allegati al presente atto;
  - ❖ la lettera di invito a presentare offerta ed i relativi allegati saranno trasmessi ai soggetti sorteggiati tramite la Piattaforma la <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it> almeno 10 giorni prima della data di presentazione delle offerte stesse;
- 3. di avvalersi, per la successiva fase relativa alla procedura negoziata, della piattaforma telematica di negoziazione per la gestione della gara, la Piattaforma** <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza “Unione Madonie” la quale è operativa dal 20 dicembre 2018 e costituisce strumento di negoziazione per lo svolgimento delle procedure ai sensi del medesimo codice;
- 4. di dare atto che:**
  - ❖ -i compensi professionali, saranno liquidati, sulla base del sistema di calcolo di cui al D.M. 17 giugno 2016, in relazione alle prestazioni effettivamente rese, tenuto conto degli esatti importi dei lavori diretti.
  - ❖ -con il presente provvedimento sono rispettati i seguenti principi di cui all'art. 30 del D.Lgs 50/2016 e smi come segue:
    - a.** del principio di rotazione, economicità, efficacia nonché l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
    - b.** principio di correttezza, improntata in una condotta leale e buona fede, sia nella fase di affidamento sia in quella di esecuzione;



- c. principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;
- ❖ la sottoscrizione del contratto avverrà in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante da registrarsi in caso d'uso e tutte le spese di stipula e di eventuale registrazione sono a carico del concorrente aggiudicatario;
  - ❖ -ai sensi della deliberazione dell'ANAC n.1377 adottata in data 21 dicembre 2016, per la gara in esame i contributi economici da versare sono di seguito descritti:
- a) quota stazione appaltante € 30,00
- b) quota operatore economico € 0,00;
- ❖ -che la copertura della superiore somma di €30,00 da parte della S.A sarà a carico del finanziamento del servizio di progettazione;
  - ❖ -con successiva Determina si provvederà a liquidare la somma di €. 30,00 in favore dell'Autorità ai sensi dell'articolo 2, della deliberazione del 22/12/2015 n.163, dell'AVCP, quale contribuzione dovuta alla stessa per il suo funzionamento, a gravare sul finanziamento. Il versamento viene effettuato con cadenza quadrimestrale tramite un bollettino MAV (Pagamento Mediante Avviso) disponibile in apposita area riservata del "Servizio di Riscossione" dell'Autorità, intestato alla Stazione Appaltante;
5. **di stabilire** che l'aggiudicatario dovrà prestare ogni garanzia fidejussoria prevista per legge oltre la polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali come previsto dall'articolo 24, comma 4 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
6. **di aggiudicare**, anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'articolo 97 del Codice;
7. **di dare atto** altresì che
- la copertura finanziaria della somma di €.210.000,00 (compresa IVA ed oneri previdenziali) è assicurata dal Decreto 10.06.2022 del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e quindi non vi sono oneri finanziari a carico del bilancio del Comune, registrata al Capitolo n. 20510503, Miss.5, Programma 1, Piano dei Conti 2.02.03.05.001, del bilancio pluriennale 2022/2024 annualità 2022;
  - A seguito delle procedure di aggiudicazione dei servizi tecnici in questione si provvederà ad impegnare la relativa somma esatta sul Bilancio del Comune.
8. **di demandare** al RUP tutti gli ulteriori adempimenti necessari per lo svolgimento della procedura di affidamento di cui sopra;

**Il Responsabile di Settore**  
(Geom. Sacco Pietro)



## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**Vista** la superiore proposta di determinazione.

**Ravvisata** a tal riguardo la propria competenza.

## D E T E R M I N A

- 1) **DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Servizio nel testo sopra riportato, facendola propria a tutti gli effetti;
- 2) **DI DICHIARARE** l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi;
- 3) **DI PRENDERE ATTO** che il presente provvedimento amministrativo sarà esecutivo con l'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio finanziario e di ragioneria ai sensi dell'art. 151 comma 4° D. Lgs. 267/2000;
- 4) **DI PUBBLICARE** la presente determinazione all'Albo *on line* dell'Ente per giorni 15 consecutivi per il tramite dell'Ufficio Segreteria.

**Il Responsabile del Settore Tecnico**

*F.to Geom. SACCO PIETRO*



### **Parere di Regolarità Tecnica**

Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, in esecuzione del regolamento sui controlli interni e dell'articolo 147-bis del D. Lgs. 267/2000.

Geraci Siculo, 17.08.2022

Il Responsabile del Settore  
F.to Geom. SACCO PIETRO

### **Visto di Regolarità Contabile**

Si attesta la regolarità contabile della presente determinazione nonché la copertura finanziaria della spesa con la stessa assunta ai sensi degli artt. 147-bis e 183 del D. Lgs. 267/2000.

Geraci Siculo, 18.08.2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dott.ssa MARTINA PUCCIO

