

"Unione DEI COMUNI MADONIE "

UFFICIO C.U.C.

Centrale Unica di Committenza

Corso Paolo Agliata, n. 50  
90027 Petralia Sottana (PA)



Borgo dei Borghi  
2014



## COMUNE DI GANGI

Città Metropolitana di Palermo

Per il tramite della

CENTRALE UNICA di COMMITTENZA (C.U.C.)  
dell'UNIONE DEI COMUNI MADONIE

### BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA PER PRESTAZIONE DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

CUP: I88B08000000001

CIG: 7852938172

**SERVIZI DI:** "Direzione, misure, contabilità, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Realizzazione del verde pubblico e fruizione dell'area nell'isolato A10 del piano particolareggiato A.3.2, nel Comune di Gangi ( PA ).

ai sensi dell'art. 37, comma 4, lett b) del "Codice" la presente gara sarà gestita da:  
Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), c/o Unione dei Comuni Madonie

Ai fini del presente bando si intendono per "**Codice**" il decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e per "**Regolamento**" il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, limitatamente al recepimento di dette norme operato con legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni, alle norme della quale si farà di seguito riferimento con la dizione "**Legge regionale**".

Nel portale telematico e sezione dedicata alla gara raggiungibile dal sito: <http://PortaleAppalti.ponmetropalermo.it>, è disponibile la domanda di partecipazione alla gara, nonché tutta la modulistica predisposta da questa Amministrazione, **di cui si raccomanda l'uso.**

In esecuzione della **Determina a Contrarre n 162/Settore Tecnico LL.PP. del 12/04/2019**, è bandita la gara, con **Procedura Aperta**, per l'**affidamento di Servizi di Architettura e di Ingegneria consistenti:**

**Affidamento dell'incarico di direzione, misure, contabilità, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Realizzazione del verde pubblico e fruizione dell'area nell'isolato A10 del piano particolareggiato A.3.2, nel Comune di Gangi ( PA ).**

**C.U.P. I88B08000000001 C.I.G.: 7852938172**

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice) nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria".

## **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

### **I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E CONTATTI**

#### **I.1.1) ENTE APPALTANTE:**

Denominazione:	Comune di Gangi
Indirizzo:	via Salita Municipio n. 2 – 90024 Gangi (PA)
Telefono:	0921/644076
Fax:	0921/644447
Posta Elettronica Certificata:	ufficioprotocollo@pec.comune.gangi.pa.it
Servizio responsabile:	Settore LL.PP., Manutenzioni e Provveditorato
Sito Internet:	<a href="http://www.comune.gangi.pa.it">www.comune.gangi.pa.it</a>
Responsabile Unico Procedimento:	Ing. Cataldo Andaloro c/o Settore Tecnico LL.PP
Indirizzo:	Via Castello n. 3 - 90024 Gangi (PA)
Tel.	0921/644076 int. 318
Posta Elettronica Certificata:	responsabile.llpp@pec.comune.gangi.pa.it;

#### **I.1.2) ORGANO COMPETENTE ALL'ESPLETAMENTO DELLA GARA:**

Denominazione:	C.U.C. Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni delle Madonie
Indirizzo:	C.so Paolo Agliata, 50 – 90027 Petralia Sottana (PA)
PEC:	unionemadonie@pec.comeg.it
Sito Internet:	<a href="http://www.unionemadonie.gov.it">www.unionemadonie.gov.it</a>

### **I.1.3) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Autorità locale

#### **I.1.4) Pubblicazione del bando e dell'esito**

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati:

- Sul profilo del Comune dove hanno sede i lavori: [www.comune.gangi.pa.it](http://www.comune.gangi.pa.it);
- Sul profilo della stazione appaltante, al seguente link: [albo.studiok.it/unionemadonie/albo/](http://albo.studiok.it/unionemadonie/albo/)
- Nella GURS n° 20 del 10/05/2019
- Sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti: [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it);
- All'albo on line del Comune di Gangi

## SEZIONE II: OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

### II.1) DESCRIZIONE

#### II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura e di ingegneria consistenti nella " Direzione Lavori, misure e contabilità, Coordinamento della Sicurezza nella fase di esecuzione dei lavori di "Realizzazione del verde pubblico e fruizione dell'area nell'isolato A10 del piano particolareggiato A.3.2, nel Comune di Gangi ( PA ).

#### II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazioni dei servizi

☐ Lavori

☐ Forniture

☒ Servizi

**Categoria di servizi:** n. 12 (Allegato II A - della direttiva 2004/18/CE).

**Sito o luogo principale dei lavori:** COMUNE DI GANGI - Provincia di Palermo;

**Luogo di esecuzione:** via Chiasso Medea

#### II.1.3) L'avviso riguarda un affidamento pubblico.

#### II.1.4) L'intervento non fa parte di programmi integrati.

#### II.1.5) Breve descrizione dell'affidamento:

Servizi di ingegneria e architettura consistenti nella Direzione Lavori, Misure, contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione.

#### II.1.6) L'affidamento non è suddiviso in lotti

#### II.1.7) CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 71330000-0 (vari Servizi di Ingegneria)

#### II.1.8) Natura della prestazione:

I lavori a cui si riferisce la prestazione professionale sono specificabili in rapporto al tariffario professionale degli Ingegneri ed Architetti di cui al Decreto Ministero Giustizia 17/06/2016 come segue:

Categoria Lavori	ID. Opere	I.143/49 Classi e categorie	Importo Presunto dei lavori
Edilizia	E19	I/d	1.217.371,15
Strutture	S03	I/g	67.240,42
Impianti	IA03	III/c	106.735,40

L'importo presunto complessivo dei lavori ammonta ad € 1.391.346,97

Le attività professionali oggetto di conferimento dell'incarico risultano essere le seguenti:

- **Direzione lavori;**
- **Misure e contabilità;**
- **Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione;**

#### II.1.9) Breve descrizione dei lavori:

Il progetto prevede la realizzazione di un sistema di piazze verdi, che si sviluppano su due livelli principali, realizzate all'interno del perimetro degli edifici esistenti, completamente svuotati,. Sui due livelli principali saranno realizzate quattro aree a quota diversa.

Le nuove opere strutturali consistono nella realizzazione di un muro di contenimento in c.a., a separazione dei due livelli, e di un muro trasversale in c.a. , a contenimento e delimitazione delle due piazzette del livello superiore. I due livelli principali saranno collegati da una scala a sbalzo in c.a.

Le murature perimetrali esterne del fabbricato saranno mantenute per un'altezza variabile da 2,80 a 5,60 ml. dal piano viario. Il muro lungo via delle Prigioni, di altezza circa ml. 6,00 dal piano di calpestio interno, sarà equilibrato da masse

murarie costituite da speroni in mattoni pieni con fondazioni in c.a.. Tutte le murature saranno consolidate tramite iniezioni di malta di calce idraulica e interventi localizzati di cucì e scuci. La testata sarà protetta mediante una rasatura in calce idraulica e coccio pesto.

Gli attuali accessi alle abitazioni saranno mantenuti e costituiranno alcuni degli ingressi all'area verde.

L'area sarà raggiungibile dall'esterno mediante due accessi in via Enea, due in via Chiasso Medea, uno in via della Prigione. Inoltre essa sarà collegata tramite un ascensore, che supera un dislivello di circa ml. 10,00, con piazzetta Bongiorno, adiacente a Piazza del Popolo.

Due vani esistenti saranno mantenuti, ristrutturati ed adibiti uno a caffetteria e l'altro a locale di servizio e vano tecnico.

## **II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO**

### **II.2.1) Entità complessiva presunto del corrispettivo professionale:**

stimato in €. **78.436,83** comprensivo di spese, ma al netto degli oneri fiscali e previdenziali (IVA, CNPAIA, INPS, ecc.),

in caso di incarichi collegiali ad associazioni anche temporanee e comunque a più professionisti, il compenso per il servizio svolto sarà unico e onnicomprensivo

<b>Prestazione</b>	<b>Importo</b>
Direzione Lavori – misura e contabilità	<b>€ 58.827,62</b>
Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione	<b>€ 19.609,21</b>
<b>Sommano</b>	<b>€ 78.436,83</b>

**I superiori importi devono intendersi** complessivi e pertanto comprensivi di spese ed al netto degli oneri fiscali, previdenziali (IVA, CNPAIA, INPS, ecc.) e qualunque altro onere contributivo e previdenziale previsti per legge spettante.

#### **II.2.1.a) Subappalti (eventuale obbligo di partecipazione in associazione verticale)**

è vietato il subappalto delle prestazioni affidate,

#### **II.2.1.b) Modalità di determinazione del corrispettivo**

Il corrispettivo dell'appalto verrà definitivamente determinato in base agli importi ed alle categorie di lavori eseguiti e sarà soggetto al ribasso d'asta proposto e comunque non può superare l'importo di aggiudicazione del presente appalto.

#### **II.2.1.c) Prestazioni parziali**

L'aggiudicatario dovrà obbligarsi, già in sede di partecipazione alla gara, a prestare i servizi oggetto di gara, su richiesta della Stazione appaltante, nei modi e termini dalla stessa indicati, relativi ad interventi stralcio, per consentire l'immediato avvio anche parziale dei lavori, sulla base delle disponibilità del momento, e ciò senza che per tali prestazioni possa essere avanzata alcuna pretesa di diversi e maggiori compensi rispetto a quelli previsti per le prestazioni oggetto della presente gara commisurate all'importo dei commessi interventi stralcio. Analogamente, fermo restando che sulla base delle disponibilità successive l'incarico per le progettazioni ed attività correlate poste in gara sarà attribuito nella sua interezza all'aggiudicatario della presente gara, questi dovrà obbligarsi comunque, già in sede di partecipazione alla gara, ad accettare che l'incarico gli venga attribuito limitatamente alle disponibilità finanziarie del momento e che ove per qualsiasi motivo non si rendessero disponibili i fondi occorrenti al completamento dell'opera, l'aggiudicatario medesimo non potrà avanzare alcuna pretesa, né sul piano contrattuale né su quello extracontrattuale, all'attribuzione del relativo incarico eccedente quello parziale e/o al pagamento dei relativi compensi e/o al rimborso di qualsiasi spesa sostenuta in proposito e/o al pagamento di indennizzi a qualsiasi titolo vantati, nemmeno a titolo di ingiustificato arricchimento.

#### **II.2.1.d) Consegna anticipata**

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di disporre l'inizio del servizio in via di urgenza, sotto riserve di legge, che si intenderanno sciolte non appena regolarizzato il rapporto contrattuale con la sottoscrizione del disciplinare di incarico.

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

**III.1.1) Termini di Esecuzione del servizio:** I termini temporali entro cui eseguire lo specifico servizio sono così fissati:

- gg. 607, previsti per l'esecuzione dei lavori e il collaudo

#### **Fasi dell'incarico non attivate:**

- Ogni fase dell'incarico sarà preventivamente attivata con disposizione scritta del Responsabile del procedimento.
- Se una o più fasi dell'incarico non saranno attivati nulla il Professionista potrà pretendere per fasi non attivate.

**III.1.2) Principali modalità di pagamento e/o di finanziamento e riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** Il pagamento del corrispettivo per il servizio affidato sarà effettuato nel rispetto della clausole contrattuali, ed in particolare: i compensi verranno corrisposti su presentazione di fattura da parte del professionista, come segue.

- Il pagamento del corrispettivo relativo alla prestazioni Professionali avverrà secondo le seguenti modalità:
- Il pagamento del corrispettivo relativo alla direzione lavori, misure e contabilità, avverrà su stati di avanzamento, in misura proporzionale all'entità dei lavori eseguiti. I singoli pagamenti, pari al 90% delle spettanze, verranno disposti entro 60 giorni dalla presentazione, da parte del professionista, delle relative note (contemporaneamente alla presentazione degli stati di avanzamento lavori). Il saldo sarà, comunque, disposto entro 60 giorni dalla data di approvazione degli atti di collaudo delle opere e comunque dopo l'accreditamento dei fondi da parte dell'Ente finanziatore.
- Per l'eventuale redazione di perizie di variante e/o suppletive l'onorario sarà calcolato sulla scorta della vigente tariffa professionale da assoggettarsi al ribasso praticato in sede di gara.
- Nel caso di risoluzione o rescissione dei contratti di appalto dei lavori a termine delle vigenti disposizioni, spetterà al Professionista l'onorario dovuto, da commisurarsi sull'importo complessivo dei lavori eseguiti, al lordo del ribasso d'asta.
- Nessun compenso o indennizzo per la direzione, misura, contabilità, liquidazione dei lavori ed assistenza al collaudo spetterà al Professionista nel caso che i lavori per qualsiasi motivo non siano comunque consegnati all'impresa aggiudicataria; nel caso che, avvenuta la consegna, non siano iniziati, spetterà al Professionista un rimborso di spese ed onorari per le prestazioni effettivamente fornite.

L'eventuale affidamento dell'incarico ad un raggruppamento di professionisti, in quanto considerati da questa Amministrazione "non riuniti in collegio", darà luogo al pagamento di un'unica parcella professionale.

La spesa per gli onorari di cui al presente bando è posta a carico del finanziamento del Progetto : Presidenza del Consiglio dei Ministri con somme del " Fondo sviluppo e coesione 2007 – 2013 ", giusta delibera di assegnazione n° 97/2017, pubblicata sulla G.U. n° 160 del 12 luglio 2018.

### **III.1.3) CAUZIONE E GARANZIA:**

Il concorrente dovrà costituire, ai sensi e per gli effetti dell'art.93 del D.Lgs 50/2016, cauzione provvisoria, intestata al Comune di Gangi (PA), dell'importo di €. 1.568,74, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (€.78.436,83), sotto forma di cauzione o di fidejussione, a scelta dell'offerente, come definito dal predetto art.93;

La fidejussione bancaria od assicurativa, avente validità 180 giorni dalla data dell'ultima presentazione dell'offerta, rilasciata nei modi previsti dall'art.93 del D.Lgs 50/2016,

contenente la dichiarazione di impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante;

Nel caso in cui il concorrente sia in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee, la cauzione provvisoria è dovuta nella misura dell'1% (uno per cento) dell'importo totale dei servizi e, al fine di usufruire di detto beneficio, i concorrenti interessati debbono presentare in sede di offerta copia autentica di detto certificato.

Ai sensi dell'**art. 128 del D.P.R. 207/2010**, nel caso che i partecipanti non partecipano in forma singola ma di **raggruppamento orizzontale** la garanzia sono presentate dal mandatario in nome e per conto di tutti i concorrenti, ai quali compete una responsabilità solidale, mentre nel caso di **raggruppamento verticale** il mandatario presenta, unitamente al mandato irrevocabile degli operatori economici raggruppati, le garanzie assicurative dagli stessi prestate per le rispettive responsabilità "pro quota".

E' Obbligatoria l'intestazione della polizza cauzione provvisoria, in caso di raggruppamento, a tutti i partecipanti ed **è obbligatoria la firma di tutti i partecipanti nel caso di raggruppamenti da costituire.**

La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta

E' a carico dell'Aggiudicatario la polizza definitiva per l'esecuzione del contratto.

**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:**  
nessuna.

**III.1.5) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto.**

Secondo quanto previsto dal presente bando e non in contrasto con le norme vigenti applicabili.

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE DI CARATTERE MORALE ECONOMICO-FINANZIARIO E TECNICO- ORGANIZZATIVO**

#### **III.2.1) Requisiti di ordine generale**

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti:

- che versino nelle condizioni di esclusione previste dall'art.80 del Codice;
- che siano incorsi nei divieti di cui agli artt. 48, comma 7, 89, comma 7, 24, comma 7, del Codice;
- che non siano in regola con la legge n. 383/2001;
- che versino nelle condizioni di esclusione ai sensi del decreto legislativo n.198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna) e/o ai sensi del decreto legislativo n.286/1998 come modificato dalla legge n.189/2002 (disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);
- che versino nella situazione di cui all'art.2, comma 2, della L.R. n.15/2008.
- che non dichiarino di accettare senza riserve le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nei suoi allegati, nel capitolato speciale di appalto e, comunque, tutte le disposizioni concernenti la fase esecutiva del contratto;
- che non assumano tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n°136 e successive modifiche;
- che non sottoscrivano gli obblighi contenuti nel Protocollo di Legalità di cui alla circolare dell'Assessorato ai lavori pubblici della Regione siciliana del 31 gennaio 2006 n. 593 (pubblicata nella Gazzetta ufficiale regionale n. 8 del 10 febbraio 2006).

Indipendentemente dalla natura giuridica dei soggetti concorrenti, le prestazioni oggetto dell'appalto dovranno essere espletate da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dagli ordinamenti professionali vigenti, o comunque abilitati all'esercizio della professione in base alla legislazione dello Stato di appartenenza. Indipendentemente dalla forma giuridica del

candidato devono essere specificate le qualificazioni professionali dei singoli professionisti, personalmente responsabili.

L'assenza delle condizioni preclusive sopraelencate e l'iscrizione agli appositi albi professionali, o comunque l'abilitazione all'esercizio della professione, deve essere attestata, **a pena di esclusione dalla gara**, mediante **dichiarazione sostitutiva**, con modalità, forme e contenuti previsti nel Disciplinare di gara.

Per i concorrenti non stabiliti in Italia deve essere prodotta dichiarazione equivalente, resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Ai sensi **dell'art. 253 del D.P.R. n. 207/2010** è fatto inoltre divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

Si pone all'attenzione che *sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento di appalti di servizi i soggetti che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti".*

### **III.2.2) Requisiti di idoneità Professionale;**

I concorrenti, cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia devono essere iscritti presso i competenti ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto del presente affidamento ed in particolare per la partecipazione alla gara, si dovrà dimostrare di possedere i requisiti professionali o dovrà essere resa espressa dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000:

- a. Di possedere il titolo di studio per lo svolgimento dell'incarico: **Laurea in Ingegneria o Architettura** ed abilitazione all'esercizio della professione, con l'indicazione (nome) del soggetto concretamente responsabile della prestazione di servizio, di cui al presente comma, in caso di società.
- b. Di possedere i requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs 81/2008 per assumere l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, con l'indicazione (nome) del soggetto concretamente responsabile della prestazione di servizio, di cui al presente comma, in caso di società.
- c. Di possedere l'iscrizione al competente Albo professionale;
- d. per le società: dichiarazione di essere iscritto al registro imprese presso la CCIAA, per un'attività corrispondente all'oggetto dei servizi in appalto.

### **III.2.3) Requisiti di Capacità Tecnica - Professionale ed Economica – Finanziaria (Artt. 42 e 41 D.Lgs. n. 163/2006, ed Artt. 263 e 261 D.P.R. 207/2010):**

**Fatta salva, per i concorrenti, la facoltà dell'Avvalimento, di cui all'art. 49 del D.Lgs 163/2006** (che consente al concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 34, di soddisfare alla richiesta, di questa Stazione Appaltante, relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto):

1. I concorrenti, pena l'esclusione dalla gara, devono dimostrare (anche attraverso la dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000):

- a) Di essere in possesso di copertura assicurativa contro i rischi professionali" - ai sensi dell'art. 83, comma 4 lett. c) e della parte I, lett. a) dell'allegato XVII del Codice, per un massimale non inferiore ad €. 100.000,00;

Di essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità tecnico-professionale:

- b) L'avvenuto espletamento di servizi di cui all'articolo 252 del D.P.R. 207/2010, negli **ultimi dieci anni**, relativi a lavori appartenenti alla classe e categoria dei

**lavori da realizzare**, pari ad **1 volta** l'importo stimato dei **lavori** cui si riferisce la prestazione, e cioè :

<b>Categoria Lavori</b>	ID. Opere	<b>I.143/49 Classi e categorie</b>	<b>Importo minimo dei lavori</b>
Edilizia	E19	I/d	1.217.371,15
Strutture	S03	I/g	67.240,42
Impianti	IA03	III/c	106.735,40

- c) L'avvenuto svolgimento di due servizi, di cui all'articolo 252 del D.P.R. 207/2010, negli **ultimi dieci anni**, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo totale non inferiore a **0,4 volte** l'importo stimato dei lavori, calcolato con riguardo alla classe e categoria e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento e cioè:

<b>Categoria Lavori</b>	ID. Opere	<b>I.143/49 Classi e categorie</b>	<b>0,4 Importo dei lavori</b>
Edilizia	E19	I/d	486.948,46
Strutture	S03	I/g	26.896,16
Impianti	IA03	III/c	42.694,16

- 2 Resta salva la facoltà dell'avvalimento di cui dell'art. 89 del Codice dei contratti pubblici.
- 3 Gli importi richiesti ai sopra indicati punti devono intendersi al netto di qualsiasi onere fiscale e/o previdenziale.
- 4 Ai sensi dell'Art. 261 comma 7 del D.P.R. 207/2010, i Servizi, di cui all'articolo 252 del D.P.R. 207/2010, valutabili sono *quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando*, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. L'approvazione dei Servizi di *direzione lavori* si intende riferita alla data della deliberazione di approvazione del collaudo da parte della stazione appaltante (ciò ai sensi dell'Art 234, comma 2, D.P.R. 207/2010). Sono valutabili anche i Servizi svolti, per *committenti privati*, documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.



- 5 Ai sensi dell'Art. 261 comma 7 del D.P.R. 207/2010, Per i **raggruppamenti temporanei costituiti e costituendi**, di cui all'Art. 90 comma 1 lettera g del D.Lgs 163/2006, i requisiti di cui al precedente **punto 1, lettere a. e b.**, *dovranno essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso*. La mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti.
- 6 Per quanto concerne il **requisito** di cui al precedente **punto 1, lettera c.**, in caso di soggetti temporaneamente raggruppati, **non è frazionabile**, ai sensi dell'art. 261 comma 8 del D.P.R. 207/2010, per cui *esso dovrà essere integralmente posseduto, in relazione alla singola categoria e ID e a ciascuno dei due servizi, da uno dei componenti il raggruppamento*.
- 7 Per i concorrenti stabiliti in altri Paesi U.E. i livelli di progettazione definitiva richiesti e le classi e categorie di opere, sono da intendersi quelli equivalenti in base alla normativa vigente nei rispettivi Paesi.

#### **III.2.4) Appalto riservato: no.**

### **III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI.**

#### **III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ai seguenti soggetti:**

- a) Liberi professionisti singoli o associati;
  - b) Società di Professionisti;
  - c) Società di Ingegneria;
  - d) Prestatori di Servizi di Ingegneria ed Architettura costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
  - e) Raggruppamenti temporanei;
  - f) Consorzi stabili;
  - g) GEIE ex D. Lgs 240/91 e, se stabiliti in altri Paesi U.E., ex Regolamento CEE 2137/85;
1. E' obbligatoria, pena l'esclusione dalla gara, la dichiarazione di presa visione dello stato dei luoghi e del progetto esecutivo da dichiararsi in sede di partecipazione alla gara.

#### **III.3.2) Condizioni relativi all'appalto di servizi:**

- **A) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione:**
  - **Ingegnere o Architetto** per la Direzione Lavori;
  - **Le prestazioni inerenti la Sicurezza** di cui al D.lgs 81/2008 sono riservate ai soggetti in possesso dei requisiti cui all'Art. 98 del decreto medesimo.
- **B) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione dei servizi. Per l'affidamento e l'esecuzione del servizio si applicano le disposizioni di cui ai commi 7 ed 8 dell'art. 90 del Codice dei contratti pubblici.**

#### **III.3.3) Indicazioni sul prelievo della documentazione necessaria per valutare il servizio da parte del concorrente:**

La documentazione necessaria per formulare l'offerta è consultabile nel portale telematico e sezione dedicata alla gara raggiungibile dal sito:

<http://PortaleAppalti.ponmetropalermo.it>

Il bando di gara è inoltre consultabile all'albo on line del Comune di Gangi e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti: [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it), e comprende:

1)	Bando di gara	6)	Schema dichiarazione regolarità contributiva
2)	Disciplinare di gara	7)	Schema servizi svolti
3)	Schema istanza singoli o associati	8)	Schema di Contratto
4)	DGUE	9)	Calcolo delle competenze

5)	Schema dichiarazione altri soggetti dotati di poteri di rappresentanza		
----	--	--	--

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1) TIPO DI PROCEDURA:** *Aperta, il cui contratto sarà stipulato in forma pubblica Amministrativa con spese a carico dell'aggiudicatario.*

#### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

##### **IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:**

**Offerta Economicamente Più Vantaggiosa** , in base ai criteri indicati di seguito:

##### **A. valutazione OFFERTA TECNICA: 70 punti**, così articolati:

Per quanto concerne i criteri per la valutazione dell'offerta tecnica, si terrà conto della capacità organizzativa e migliorativa dei servizi offerti dal concorrente, secondo gli elementi di valutazione e i relativi fattori ponderali di seguito elencati:

##### **Criterio A.1) - Professionalità e adeguatezza dell'offerta – (peso Pa = 40)**

Merito tecnico desunto dalla documentazione descrittiva e fotografica ( max tre interventi )

##### **Criterio A.2) - Caratteristiche metodologiche dell'offerta – (peso Pb = 30)**

Sarà valutata la:

Metodologia che si intende adottare per l'espletamento del servizio in sede di esecuzione delle opere, con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori, con particolare riguardo alle modalità di interazione/integrazione con il responsabile del Procedimento

##### **B. valutazione OFFERTA PREZZO: 30 punti.**

**Prezzo offerto:** in ribasso percentuale unico da applicarsi all'importo stimato del corrispettivo di cui al **punto II.2.1**;

##### **IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: NO.**

#### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.1) Non è stato assegnato alcun numero di riferimento al dossier dell'amministrazione aggiudicatrice**

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** nessuna.

**IV.3.3) Il disciplinare di gara, e la documentazione complementare** sono disponibili, in formato elettronico, nel portale telematico e sezione dedicata alla gara raggiungibile dal sito: <http://PortaleAppalti.ponmetropalermo.it>, sul sito internet della stazione appaltante [www.comune.gangi.pa.it](http://www.comune.gangi.pa.it) e sul sito informatico dell'Osservatorio regionale dei lavori pubblici [www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it). Il concorrente dovrà concordare con l'ufficio competente la data e l'ora per la presa visione degli atti da effettuarsi entro e non oltre cinque giorni lavorativi prima della scadenza di cui al successivo punto IV.3.4). La richiesta potrà essere effettuata tramite fax o PEC agli indirizzi riportati in intestazione nel presente bando.

##### **IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: ore 13:00 del 18/06/2019**

L'offerta dovrà pervenire, con le modalità specificate nel disciplinare di gara, esclusivamente in formato elettronico attraverso la piattaforma E-Procurement: [PortaleAppalti.ponmetropalermo.it](http://PortaleAppalti.ponmetropalermo.it).

Non sarà ritenuta valida alcuna offerta che non risulti pervenuta tramite la suddetta piattaforma entro l'ora ed il giorno stabiliti.

**IV.3.5 Data di espletamento della gara:** sarà comunicata successivamente, con avviso pubblicato sul sito internet del Comune di Gangi, con almeno dieci giorni di anticipo, a seguito della nomina dei componenti la commissione

**IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte:**

ITALIANA. Se espressa in altra lingua, corredata da traduzione giurata.

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**

180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

**IV.3.8.) Modalità di presentazione delle offerte:**

La piattaforma telematica prevede il caricamento delle seguenti buste digitali/plichi telematici:

- a) una BUSTA A contenente "**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**" costituita dalla documentazione prevista nel disciplinare di gara.
- b) una BUSTA B contenente l' "**OFFERTA TECNICA**" costituita dalla documentazione prevista nel disciplinare di gara.
- c) una BUSTA C contenente l' "**OFFERTA ECONOMICA**" costituita dalla documentazione prevista nel disciplinare di gara.

**IV.3.9.) Modalità di apertura delle offerte**

**La procedura di gara** è gestita con il sistema telematico ai sensi dell'art. 58 del D.L.gvo n. 50/2016, il cui utilizzo ai fini della presentazione dell'offerta necessita, come meglio stabilito nel disciplinare di gara, della preventiva registrazione al sistema medesimo

**Data:** Sarà comunicata successivamente, non appena sarà costituita la commissione giudicatrice che avverrà dopo la nomina dei componenti. La stazione appaltante si riserva la facoltà di differire la suddetta data, dandone comunicazione mediante avviso sull'albo pretorio on-line del sito [www.comune.gangi.pa.it](http://www.comune.gangi.pa.it) e sulla piattaforma

**Luogo:** GANGI, sede via Castello n. 3. Il luogo e la data di svolgimento delle sedute pubbliche successive alla prima, se non in continuità, saranno comunicate mediante avviso pubblicato sul sito internet della stazione appaltante con almeno 24 ore di anticipo.

**Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** i legali rappresentanti o i procuratori dei concorrenti o loro delegati.

**Sviluppo operazioni di gara:** Nel rispetto dell'Art. 266, comma 7 del D.P.R. 207/2010, la Commissione giudicatrice procederà:

- a) in *seduta pubblica*, a verificare per ciascun offerente, la *documentazione e le dichiarazioni*, di cui al comma 1, lettere a1), a2) e a3) dell'Art. 266 del D.P.R. 207/2010, (ossia di cui alla **lettera a)** del Punto **IV.3.8.** del presente bando).
- b) in *una o più sedute riservate*, a valutare le *offerte tecniche* contenute nella busta di cui al comma 1, lettera b) dell'Art. 266 del D.P.R. 207/2010, (ossia di cui alla **lettera b)** del Punto **IV.3.8.** del presente bando) e procede alla assegnazione dei relativi punteggi.
- c) Successivamente, in *seduta pubblica*, la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, e procederà alla apertura delle buste di cui al comma 1, lettera c) dell'Art. 266 del D.P.R. 207/2010, (ossia di cui alla **lettera c)** del Punto **IV.3.8.** del presente bando), contenenti le *offerte Prezzo* e, data lettura dei ribassi e delle riduzioni di ciascuna di esse, determina l'offerta economica più vantaggiosa.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) Non trattasi di appalto periodico**

**VI.2) L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi comunitari**

**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

- a) l'appalto è disciplinato dalle norme di cui al presente Bando; inoltre, con l'atto stesso della partecipazione, il concorrente accetta senza condizione o riserva alcuna tutte le norme regolatrici richiamate nel presente Bando e relativi atti integrativi, nonché negli atti progettuali a base d'appalto. Trovano applicazione ex lege le disposizioni dell'articolo 140 del Codice riguardo eventuale scorrimento nella graduatoria nei casi ivi previsti;
- b) le modalità di presentazione e i criteri di ammissibilità delle offerte, nonché la procedura di aggiudicazione sono regolati dal Disciplinare di gara, che fa parte integrante del presente Bando **nonché dalla determinazione dell'AVCP n° 4 del 10/10/2012 che risulta predominante qualora in contrasto con lo stesso**;
- c) nel caso di concorrenti raggruppati, i requisiti di partecipazione di cui ai punti III.2.2 e III.2.3 del presente Bando devono essere posseduti nella misura minima del 50 % dal soggetto qualificato capogruppo;
- d) scambio di informazioni: ogni comunicazione o richiesta della Stazione Appaltante nonché ogni comunicazione e/o richiesta successiva all'aggiudicazione provvisoria, saranno effettuate mediante PEC, al numero all'uopo indicato dal concorrente, che indicherà altresì il domicilio eletto. Eventuali delucidazioni relative agli aspetti tecnici del Bando potranno essere richieste ai recapiti del punto di contatto indicato al punto I.1 del presente Bando. Ai fini dell'invio di tutte le comunicazioni relative alla presente procedura, nei casi in cui la legge preveda il rispetto di termini decorrenti dalla data di comunicazione, ai fini della notifica sarà considerata valida la data di spedizione della PEC al numero all'uopo autorizzato ed indicato dal concorrente nella documentazione di partecipazione alla gara; in nessun caso la Stazione Appaltante potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente e per fatti non imputabili alla stessa;
- e) per la eventuale verifica delle offerte ritenute anormalmente basse l'esame delle relative giustificazioni successivamente prodotte verrà effettuato a cura della Commissione di gara ovvero della Commissione istituita per lo scopo;
- f) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- g) la Stazione Appaltante si riserva di acquisire, sia preventivamente alla stipulazione del contratto che all'autorizzazione di sub contratti di qualsiasi importo, le informazioni del Prefetto ai sensi e per gli eventuali effetti preclusivi di cui all'articolo 10 del decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252;
- h) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal contratto d'appalto;
- i) è esclusa la competenza arbitrale;
- l) alle transazioni finanziarie oggetto del presente appalto si applicano le norme di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. relative agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. L'aggiudicatario sarà obbligato ad indicare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane s.p.a., dedicati anche in via non esclusiva a tutte le operazioni relative al presente appalto, da effettuarsi, pena la risoluzione del contratto, esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, e sui quali la Stazione Appaltante farà confluire le somme relative all'appalto. Inoltre, ai sensi dell'articolo 2 della legge regionale 20 novembre 2008, n. 15 il contratto verrà risolto anche nell'ipotesi che il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'aggiudicatario siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;
- m) Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
- n) La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di differirne la data, dandone comunque comunicazione con avviso all'albo pretorio on-line ([www.comune.gangi.pa.it](http://www.comune.gangi.pa.it)) senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa;
- o) Titolare del trattamento dei dati è il Comune di GANGI (PA) a mezzo del responsabile unico del procedimento;

#### **VI.4) Onere a carico dell'aggiudicatario per pubblicazione bando.**

L'onere, a carico dell'appaltatore, per la pubblicazione del bando è stato preventivato in €. 5.028,84.

## **VI.5) PROCEDURE DI RICORSO**

### **VI.5.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Sicilia – Palermo**

#### **VI.5.2) Presentazione del ricorso:**

Sono esperibili i seguenti ricorsi:

- 1) ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Sicilia entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara;
- 2) ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara.

Le informazioni sulla presentazione del ricorso sono conseguibili presso il medesimo T.A.R.. della Sicilia sopra indicato.

#### **VI.6) Data di spedizione del presente Avviso**

Avviso di preinformazione

☐ **si**                      ☒ **no**

Pubblicazione sulla G.U.R.S.

☒ **si**                      ☐ **no**

Gangi, 02/05/2019

**Il RUP**  
**ing. Cataldo Andaloro**

---