



## **UNIONE MADONIE**

Sede Legale Comune di Petralia Soprana - Piazza del Popolo - 90026 Petralia Soprana (PA)  
Tel. 0921.684111 - Fax 0921.641050 - CF.: 96020670822 - P.IVA : 05745210822

### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE TECNICO N. 49 DEL 25/06/2023**

N. generale **60** del **25/06/2023**

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, PROVE DI ACCETTAZIONE DEI MATERIALI, CONTABILITÀ DEI LAVORI A MISURA, EMISSIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, EVENTUALE COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE INERENTE I LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI N.8 EDIFICI COMUNALI A VALERE SU AIMA17A APQ MADONIE - REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN EDIFICI PUBBLICI**

La Determina viene pubblicata all’Albo pretorio dal 30/06/2023 al 15/07/2023.

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, PROVE DI ACCETTAZIONE DEI MATERIALI, CONTABILITÀ DEI LAVORI A MISURA, EMISSIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, EVENTUALE COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE INERENTE I LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI N.8 EDIFICI COMUNALI A VALERE SU AIMA17A APQ MADONIE - REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN EDIFICI PUBBLICI**

ai sensi dell’art. 63 del D.Lgs. 50/2016 con le modalità del combinato disposto dagli artt. 36 e dell’art. 1 comma 2) lettera a) della Legge n.120/2020 così come modificato dall’art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della Legge n. 108 del 2021, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo.

CUP	CIG	CUP	CIG
B99J21020960002	Z283BA5B29	B49J21022680002	Z713BA5F26
B29J21025230002	ZD43BA5B70	B99J21020970002	Z5F3BA5F33
B49J21022670002	Z023BA5BB4	B99J21020980002	ZED3BA5F3C
B59J21022190002	Z003BA5F16	B59J21022230002	Z083BA5F48

## Il Responsabile del Settore Tecnico - RUP

### Premesso che:

- con i decreti emanati dall’Assessorato regionale dell’Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento Regionale dell’Energia sono stati definitivamente ammessi a finanziamento i progetti esecutivi, approvati con determinazioni riportate nella successiva tabella, a valere sul Programma Operativo FESR Regione Siciliana 2014/2020, Asse 4, Azione 4.1.1., PRATT 4244 inseriti nella programmazione “AIMA17A – APQ Madonie - Realizzazione di interventi di efficientamento energetico in edifici pubblici”, il cui beneficiario è l’Unione dei Comuni Madonie, suddiviso in lotti con i seguenti importi complessivi:

CUP	CIG	Titolo Intervento	Comune	Finanziament o Azione 4.1.1 del FESR Sicilia 2014/2020	Cofinanz.to Conto Termico GSE	Importo intervento	DRS di Finanziamen to	Determina approvazion e progetto aggiornato
B99J21020960002	Z283BA5B29	Riqualificazion e energetica della Scuola media <b>Lotto 3</b>	Blufi	€ 274.898,67	€ 263.835,79	€ 538.734,46	1715 del 29/11/2022	N. 9 del 01/03/2023
B29J21025230002	ZD43BA5B70	Riqualificazion e energetica Palazzo Municipale <b>Lotto 4</b>	Bompietro	€ 217.328,87	€ 17.686,17	€ 235.015,04	1716 del 29/11/2022	N. 8 del 01/03/2023
B49J21022670002	Z023BA5BB4	Riqualificazion e energetica Scuola materna via Papa Giovanni XXIII <b>Lotto 5</b>	Caccamo	€ 242.938,57	€ 119.651,33	€ 362.589,90	1717 del 29/11/2022	N. 21 del 30/03/2023
B59J21022190002	Z003BA5F16	Riqualificazion e energetica Palazzo Municipale <b>Lotto 8</b>	Castellana Sicula	€ 281.434,61	€ 18.279,60	€ 299.714,21	1943 del 20/12/2022	N. 22 del 30/03/2023
B49J21022680002	Z713BA5F26	Riqualificazion e energetica	Collesano	€ 477.465,96	€ 53.943,38	€ 531.409,34	1718 del 29/11/2022	N° 25 del 08/04/2023

# Determinazione n. 49 del 25/06/2023

		<i>Palazzo Municipale</i> <b>Lotto 9</b>						
B99J21020970002	Z5F3BA5F33	<i>Riqualificazione Energetica Biblioteca</i> <b>Lotto 11</b>	Geraci Siculo	€ 270.526,40	€ 38.497,52	€ 309.023,92	1719 del 29/11/2022	N° 23 del 02/04/2023
B99J21020980002	ZED3BA5F3C	<i>Riqualificazione energetica Biblioteca comunale</i> <b>Lotto 15</b>	Petralia Soprana	€ 198.316,36	€ 27.591,32	€ 225.907,68	1720 del 29/11/2022	N. 10 del 01/03/2023
B59J21022230002	Z083BA5F48	<i>Riqualificazione energetica del Palazzo municipale</i> <b>Lotto 21</b>	Sclafani Bagni	€ 93.496,56	€ 0,00	€ 93.496,56	1933 del 19/12/2022	N. 14 del 10/03/2023
						<b>2.502.394,55</b>		

- la copertura finanziaria di € **2.502.394,55** è assicurata dai rispettivi decreti di finanziamento e dal cofinanziamento pubblico a valere sulle risorse di cui al Conto Termico del GSE, provvisoriamente garantita anche da SOSVIMA Spa, giusta nota prot. 3426 dell' 01.06.2023 acquisita al protocollo di questa Unione in pari data con n° 717 e quindi non vi sono oneri finanziari a carico del bilancio dell'Ente appaltante
- I suddetti progetti costituiscono singoli interventi autonomi non riconducibili ad una "singola opera", pertanto, per il calcolo dell'importo stimato dell'appalto, non si applica quanto previsto dall'art. 35 comma 9 lett. a);
- l'art. 26, comma 3, della Legge 23/12/1999 n.488 prevede per le amministrazioni pubbliche la possibilità di utilizzare il Sistema Acquisti di Consip S.p.A. od in alternativa l'obbligo di utilizzo dei parametri di prezzo e qualità per l'acquisizione di beni e servizi di cui alle convenzioni/accordi quadro;
- è stato verificato che, nell'ambito delle forniture di beni e servizi richiesti con l'avviso il parola, non sono attive convenzioni, stipulate da Consip S.p.A. di cui all'art. 26, comma 1, della Legge 23 dicembre 1999, n. 488, o dalla Centrale di committenza regionale o dalla Città metropolitana di Palermo, di cui all'art. 1, comma 456, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, comparabili con le prestazioni oggetto della presente procedura di affidamento;
- è possibile, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 50/2016 che abroga l'art.328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 richiamato dall'art. 2, commi 449 e 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, utilizzare il sistema di intermediazione telematica quale mezzo di comunicazione elettronica messo a disposizione della Centrale Unica di Committenza "Unione Madonie" raggiungibile al seguente indirizzo <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/>

## Considerato che:

- la complessità dei servizi da erogare e del notevole carico di lavoro in capo a questo settore si è ritenuto opportuno individuare in una figura professionale diversa dal RUP cui affidare i Servizi tecnici di Direzione lavori, prove di accettazione dei materiali, ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.49 del 7 marzo 2018 e s.m.i., Contabilità dei lavori a misura (art.185, D.P.R. 207/10), Certificato di regolare esecuzione (art.237, D.P.R. 207/2010), emissione dell'attestato di prestazione energetica, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. inerente ai lavori di efficientamento energetico di ciascuno dei n.8 edifici comunali a valere su "AIMA17A – APQ Madonie - Realizzazione di interventi di efficientamento energetico in edifici pubblici";
- con nota prot. 825 del 15/06/2023 si trasmetteva ai comuni aderenti all'Unione – SNAI l'avviso di interpello, tenuto conto che In via prioritaria l'incarico dev'essere affidato a figure interne di altre

pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'art. 24 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.ms.ii. e pertanto si deve avviare la manifestazione di interesse in favore dei tecnici dipendenti di pubbliche amministrazioni ad espletare l'incarico riguardante le predette prestazioni professionali di che trattasi, prevendo la scadenza di presentazione per il 22/06/2023;

- entro i termini sopra indicati non sono pervenute istanze di adesione di professionisti interni alla Pubblica Amministrazione;

**Visto** in particolare il D.lgs. n. 50/2016 con riferimento:

- all'art. 32, comma 2, secondo cui, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- all'art. 36, commi 1 e 2 che disciplinano le modalità di affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35;

**Visto** l'art.1, comma 2 lett. a) del Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge n.120 dell'11/09/2020, a sua volta sostituito dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, in base ai quali le Stazioni Appaltanti, fino al 30/06/2023, **procedono** all'*affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici*";

**Visti** i pareri del supporto giuridico al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili n. 735 del 24/09/2020 e n. 893 del 30/03/2021 espressi su specifici quesiti posti da pubbliche amministrazioni da cui rilevasi che *"il decreto semplificazioni, convertito con legge n. 120/2020 prescrive l'applicazione delle procedure enucleate all'art. 1, comma 2 della richiamata Legge, derogando espressamente all'art. 36, secondo comma del Codice. Si tratta di procedure di affidamento più snelle e "semplificate", temporanee **ma non facoltative**, introdotte nell'ottica di rilanciare gli investimenti ed accelerare gli affidamenti pubblici, nell'attuale fase emergenziale"*;

**Visto** l'art.1, comma 4 del Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge n.120 dell'11/09/2020, a sua volta sostituito dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, in base al quale le Stazione Appaltanti non richiedono le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del D.Lgs 50/2016;

**Viste** le Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*, approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973, del 14 settembre 2016 ed aggiornate con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 e con delibera n. 47 del 15 maggio 2019 (nel prosieguo "Linee Guida n.1");

**Viste** le linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;

**Ritenuto**, per quanto sopra ed in base al combinato disposto di cui ai richiamati art. 36 del Codice dei contratti pubblici e del Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge n.120 dell'11/09/2020, che i servizi di che trattasi devono essere affidati con affidamento diretto mediante ricorso alla piattaforma telematica <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it>;

**Richiamati** gli art. 4, 5 e 6 delle Linee Guida n. 4 (rev. 2) dell'ANAC aggiornate al D.Lgs. 56 del 19/04/2017, che prevedono l'individuazione degli operatori economici tramite indagini di mercato, effettuate dalla stazione appaltante, mediante avviso pubblicato sul profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta;

**Ritenuto** opportuno individuare in una figura professionale per ciascun intervento e pertanto dovere

procedere a n.8 affidamenti a distinti professionisti, uno per ciascun lotto;

**Precisato** che ciascun partecipante può partecipare a tutti i lotti ma potrà essere invitato a presentare offerta esclusivamente per un solo lotto in forza del principio della rotazione degli inviti;

**Premesso quanto sopra e richiamato:**

- l'articolo 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii., il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure per l'affidamento, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale dispone che l'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici è preceduta da apposita determinazione a contrarre contenente: il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, come di seguito indicato:
  - il fine del contratto è la selezione di un professionista per ciascun lotto funzionale da invitare alla successiva trattativa diretta per l'affidamento dei servizi tecnici ai sensi dell'art. 101, commi 1 e 6-bis, del D.lgs 50/2016 e delle Linee Guida ANAC approvate con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Decreto 7 marzo 2018, n. 49 - Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;
  - l'oggetto del contratto: è l'affidamento del Servizio di Direzione lavori, prove di accettazione dei materiali, ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.49 del 7 marzo 2018 e s.m.i., Contabilità dei lavori a misura (art.185, D.P.R. 207/10), Certificato di regolare esecuzione (art.237, D.P.R. 207/2010), emissione dell'attestato di prestazione energetica, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. inerente ai lavori di efficientamento energetico di ciascuno dei n.8 edifici comunali a valere su **“AIMA17A – APQ Madonie - Realizzazione di interventi di efficientamento energetico in edifici pubblici”**;
  - la durata del contratto è fissata e definita, per ciascun lotto nella documentazione dei n.8 progetti denominati “AIMA17A – APQ Madonie - Realizzazione di interventi di efficientamento energetico in edifici pubblici” e comunque fino al collaudo di ciascuno dei n.8 lotti.
  - la procedura di scelta del contraente è la trattativa diretta previa indagine di mercato ai sensi art. 63 del D.Lgs. 50/2016 con le modalità del combinato disposto dagli artt. 36 comma 2 del Codice e dell'art. 1 comma 2) lettera a) della Legge n.120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della Legge n. 108 del 2021, che sarà condotta in modalità telematica tramite la piattaforma dell'Unione dei Comuni Madonie (<http://portaleappalti.ponmetropalermo.it/>);
  - il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 1 comma 3 della Legge n.120/2020;
  - l'importo a base di gara rilevante solo ai fini di individuare la migliore offerta e quindi valevole solo ai fini dell'aggiudicazione – è dato IVA ed Oneri previdenziali esclusi, per ciascun lotto dalla seguente tabella:

CUP	CIG	Titolo Intervento	Comune	Compenso per prestazioni professionali comprensivo di spese ed oneri accessori [IVA ed Oneri previdenziali esclusi]	Determina approvazione progetto aggiornato
B99J21020960002	Z283BA5B29	Riqualificazione	Blufi	19.761,35 €	N. 9 del

Determinazione n. 49 del 25/06/2023

		<i>energetica della Scuola media</i> <b>Lotto 3</b>			01/03/2023
B29J21025230002	ZD43BA5B70	<i>Riqualificazione energetica Palazzo Municipale</i> <b>Lotto 4</b>	Bompietro	17.285,56 €	N. 8 del 01/03/2023
B49J21022670002	Z023BA5BB4	<i>Riqualificazione energetica Scuola materna via Papa Giovanni XXIII</i> <b>Lotto 5</b>	Caccamo	23.854,15 €	N. 21 del 30/03/2023
B59J21022190002	Z003BA5F16	<i>Riqualificazione energetica Palazzo Municipale</i> <b>Lotto 8</b>	Castellana Sicula	20.966,16 €	N. 22 del 30/03/2023
B49J21022680002	Z713BA5F26	<i>Riqualificazione energetica Palazzo Municipale</i> <b>Lotto 9</b>	Collesano	35.982,05 €	N° 25 del 08/04/2023
B99J21020970002	Z5F3BA5F33	<i>Riqualificazione Energetica Biblioteca</i> <b>Lotto 11</b>	Geraci Siculo	24.346,71 €	N° 23 del 02/04/2023
B99J21020980002	ZED3BA5F3C	<i>Riqualificazione energetica Biblioteca comunale</i> <b>Lotto 15</b>	Petralia Soprana	19.669,48 €	N. 10 del 01/03/2023
B59J21022230002	Z083BA5F48	<i>Riqualificazione energetica del Palazzo municipale</i> <b>Lotto 21</b>	Sclafani Bagni	9.850,18 €	N. 14 del 10/03/2023
<b>Totale</b>				<b>171.715,64 €</b>	

- i termini, le modalità e le condizioni di esecuzione del servizio sono contenuti nello schema di contratto facente parte della documentazione di gara approvata con la presente;
- le clausole ritenute essenziali:
- La Stazione Appaltante procederà all'individuazione dei concorrenti da invitare alla suddetta procedura negoziata, tramite la pubblicazione di apposito avviso pubblico per la manifestazione d'interesse ed al successivo sorteggio tra tutte le manifestazioni di disponibilità pervenute dei n. 8 concorrenti, uno per ciascun lotto, per i quali sarà successivamente verificato il possesso dei requisiti di ammissibilità per essere invitati alla presentazione dell'offerta;
  - l'offerta presentata dall'Operatore economico deve essere vincolata per 180 gg., rispetto al termine ultimo di presentazione dell'offerta, tenendo presente che l'Amministrazione potrà chiedere il differimento di detto termine per ulteriori 180 giorni;
  - il RUP si riserva la facoltà di operare la valutazione dell'anomalia dell'offerta;
  - la stazione appaltante si avvale della possibilità di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del D.Lgs n. 50 del 2016, così come disposto dall'art. 1 comma 4 della Legge n. 120/2020;
  - per l'eventuale esperimento del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016 l'operatore economico avrà un termine non superiore a 10 giorni per rispondere a decorrere dal ricevimento della richiesta;
  - il subappalto non è consentito;
- si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95 comma 12 del D.Lgs 50/2016);

- qualora nel corso dell'esecuzione del contratto si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, al momento non conosciute, il RUP, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.lgs. 50/2016, si riserva di chiederne l'esecuzione all'aggiudicatario fino alla concorrenza del quinto d'obbligo del contratto;

il RUP, in caso di gara deserta o infruttuosa, si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione del servizio mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge n.120/2020, tramite la piattaforma <http://portaleappalti.ponmetropalermo.it/>;

**Precisato che:**

- a seguito dell'entrata in vigore della normativa sul Codice degli Appalti, il cui articolo 40 comma 2 ed art.58 del D.Lgs. n.50/2016 sancisce dal 18/10/2018 l'obbligo per la stazione appaltante di dotarsi di una piattaforma telematica di negoziazione per la gestione della gara;
- in attuazione a quanto disposto dall'art. 58 comma 1 del Codice, le operazioni di gara saranno gestite interamente per via telematica mediante ricorso alla Piattaforma <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza "Unione Madonie" la quale è operativa dal 20 dicembre 2018 e costituisce strumento di negoziazione per lo svolgimento delle procedure ai sensi del medesimo codice;

**Dato atto che:**

- i **CUP** assegnati per l'intervento sono: B99J21020960002; B29J21025230002; B49J21022670002; B59J21022190002; B49J21022680002; B99J21020970002; B99J21020980002; B59J21022230002;
- il CVP dell'appalto dei lotti di che trattasi è 45400000-1 - Lavori di completamento degli edifici;
- i codici identificativi dei lotti, acquisiti presso il sito ANAC sono i seguenti:

CIG	Titolo Intervento	
Z283BA5B29	Riqualificazione energetica della Scuola media	<b>Lotto 3</b>
ZD43BA5B70	Riqualificazione energetica Palazzo Municipale	<b>Lotto 4</b>
Z023BA5BB4	Riqualificazione energetica Scuola materna via Papa Giovanni XXIII	<b>Lotto 5</b>
Z003BA5F16	Riqualificazione energetica Palazzo Municipale	<b>Lotto 8</b>
Z713BA5F26	Riqualificazione energetica Palazzo Municipale	<b>Lotto 9</b>
Z5F3BA5F33	Riqualificazione Energetica Biblioteca	<b>Lotto 11</b>
ZED3BA5F3C	Riqualificazione energetica Biblioteca comunale	<b>Lotto 15</b>
Z083BA5F48	Riqualificazione energetica del Palazzo municipale	<b>Lotto 21</b>

**Rilevato** che per la gestione di tale finanziamento è stato previsto apposito Capitolo n. \_217104\_ " Realizzazione interventi di riqualificazione energetica in edifici pubblici - AIMA 17 A" del corrente bilancio dell'Ente;

**Ritenuto**

- di poter procedere all'affidamento dei n.8 lotti dei servizi tecnici relativi all'intervento denominato "AIMA17A – APQ Madonie - Realizzazione di interventi di efficientamento energetico in edifici pubblici" mediante trattativa diretta previa indagine di mercato, con il criterio del minor prezzo, da individuare anche in presenza di una sola offerta valida, giusto quanto previsto dall'art.36, comma 9-bis del D. Lgs.50/2016 e s.m.i e dall'art. 1 comma 3 della Legge n.120/2020;
- doversi altresì procedere, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza prima citati all'individuazione dei concorrenti da invitare alla suddetta

procedura negoziata, tramite la pubblicazione di un avviso pubblico per la manifestazione d'interesse ed al successivo sorteggio tra tutte le manifestazioni di disponibilità pervenute e ritenute ammissibili, dei n. 8 concorrenti, uno per ciascun lotto, che saranno successivamente invitati a presentare offerta;

**Vista** la documentazione di gara ed i modelli di rito, in attuazione alle indicazioni dell'ANAC, predisposti dal RUP ed allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale, come segue:

- a) Schema Avviso pubblico di manifestazione di interesse;
- b) Mod 1 Istanza di partecipazione
- c) Mod 2 Elenco delle prestazioni professionali
- d) Mod 3 DGUE
- e) Schema Lettera di Invito e Disciplinare di gara;
- f) Mod 1 Dichiarazione di impegno RTP
- g) Mod 2 Dichiarazione soggetti cessati
- h) Mod 3 Dichiarazione integrativa art. 80 altri soggetti
- i) Mod 4 Dichiarazione integrativa art. 80 comma 5 lett.f-bis e ter
- j) Mod 5 Autocertificazione Antimafia
- k) Mod 6 Protocollo di legalità
- l) Mod 7 Scrittura privata disciplinare di incarico
- m) Calcolo dei Corrispettivi delle prestazioni richieste

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 con s.m.i. per gli articoli ancora in vigore;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 con s.m.i. e in particolare gli articoli 32 e 63;

**Vista** la Legge 120 del 11.09.2020 - conversione con modificazioni del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

**Viste** le Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973, del 14 settembre 2016 ed aggiornate con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 e con delibera n. 47 del 15 maggio 2019 (nel prosieguo "Linee Guida n.1");

**Viste** le linee guida dell'ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al decreto legislativo 55/2019 con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

**Visto** il D.Lgs 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;

**Visti**

- la legge 142/90 come recepita dalla L.R. 48/91;



Determinazione n. 49 del 25/06/2023

- il D. Leg.vo 267/2000 “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;
- il Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- L’art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30
- La Legge Regionale 12/07/2011, N. 12
- il Codice dei contratti di cui al D.Lgs 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;
- la delibera dell’Unione Madonie n. 30 del 12/11/2019 e la successiva deliberazione n° 42 del 22/12/2022 con la quale si conferma Responsabile del settore tecnico dell’Unione Madonie il PhD. Ing. Conoscenti Pietro;
- Con delibera della Giunta dell’Unione n° 12 del 12/06/2020 si è affidato l’incarico di RUP dell’intervento di che trattasi al PhD. Ing. Pietro Conoscenti, Responsabile del Settore Tecnico dell’Unione;

per quanto sopra riportato

**DETERMINA**

- 1) **A CONTRARRE** per l’affidamento del Servizio di Direzione lavori, prove di accettazione dei materiali, ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.49 del 7 marzo 2018 e s.m.i., Contabilità dei lavori a misura (art.185, D.P.R. 207/10), Certificato di regolare esecuzione (art.237, D.P.R. 207/2010), Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell’art. 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. inerente ai lavori di efficientamento energetico di ciascuno dei n.8 edifici comunali a valere su **“AIMA17A – APQ Madonie - Realizzazione di interventi di efficientamento energetico in edifici pubblici”** mediante trattativa diretta, previa indagine di mercato ai sensi art. 63 del D.Lgs. 50/2016 con le modalità del combinato disposto dagli artt. 36 comma 2 del Codice e dell’art. 1 comma 2) lettera a) della Legge n.120/2020, attraverso l’invito a n. 8 (otto) operatori economici, uno per ciascun lotto, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, da individuare anche in presenza di una sola offerta valida, giusto quanto previsto dall’art.36, comma 9-bis del D. Lgs.50/2016 e s.m.i e dall’art. 1 comma 3 della Legge n.120/2020 dei seguenti 8 interventi:

CUP	CIG	Titolo Intervento	Comune	Compenso per prestazioni professionali comprensivo di spese ed oneri accessori [IVA ed Oneri previdenziali esclusi]	Determina approvazione progetto aggiornato
B99J21020960002	Z283BA5B29	Riqualificazione energetica della Scuola media <b>Lotto 3</b>	Blufi	19.761,35 €	N. 9 del 01/03/2023
B29J21025230002	ZD43BA5B70	Riqualificazione energetica Palazzo Municipale <b>Lotto 4</b>	Bompietro	17.285,56 €	N. 8 del 01/03/2023
B49J21022670002	Z023BA5BB4	Riqualificazione energetica Scuola materna via Papa Giovanni XXIII <b>Lotto 5</b>	Caccamo	23.854,15 €	N. 21 del 30/03/2023
B59J21022190002	Z003BA5F16	Riqualificazione energetica Palazzo Municipale <b>Lotto 8</b>	Castellana Sicula	20.966,16 €	N. 22 del 30/03/2023
B49J21022680002	Z713BA5F26	Riqualificazione energetica Palazzo Municipale <b>Lotto 9</b>	Collesano	35.982,05 €	N° 25 del 08/04/2023
B99J21020970002	Z5F3BA5F33	Riqualificazione Energetica Biblioteca <b>Lotto 11</b>	Geraci Siculo	24.346,71 €	N° 23 del 02/04/2023
B99J21020980002	ZED3BA5F3C	Riqualificazione	Petralia	19.669,48 €	N. 10 del

		<i>energetica Biblioteca comunale</i> <b>Lotto 15</b>	Soprana		01/03/2023
B59J21022230002	Z083BA5F48	<i>Riqualificazione energetica del Palazzo municipale</i> <b>Lotto 21</b>	Sclafani Bagni	9.850,18 €	N. 14 del 10/03/2023
<b>Totale</b>				<b>171.715,64 €</b>	

2) **DI STABILIRE che:**

- a) i termini di ricezione delle candidature per la manifestazione di interesse sia di **15 giorni** dalla pubblicazione dell'avviso di gara all'Albo Pretorio di questa Unione, sul profilo del committente e sul sito sezione trasparenza e di **7 giorni** delle offerte da parte dei professionisti invitati;
- b) La pubblicazione venga effettuata anche presso la piattaforma del Servizio Contratti Pubblici (SCP) presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nonché presso gli Pretori dei Comuni interessati;
- c) in presenza di un numero di manifestazioni di interesse, per ciascuno dei n.8 lotti superiore ad uno , sarà selezionato, per ciascuno dei procedimenti, mediante sorteggio pubblico, n. 1 operatore economico per ciascun lotto, da invitare alla successiva fase di presentazione dell'offerta;
- d) Di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso di presenza di una sola offerta ritenuta valida;
- e) ciascun partecipante può partecipare a tutti i lotti ma potrà essere selezionato a presentare offerta esclusivamente per un solo lotto in forza del principio della rotazione degli inviti;
- f) le operazioni di gara saranno gestite interamente per via telematica mediante ricorso alla Piattaforma <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza "Unione Madonie";

3) **DI APPROVARE** la documentazione di gara ed i modelli di rito composti da:

- Schema Avviso pubblico di manifestazione di interesse;
- Mod 1 Istanza di partecipazione
- Mod 2 Elenco delle prestazioni professionali
- Mod 3 DGUE
- Schema Lettera di Invito e Disciplinare di gara;
- Mod 1 Dichiarazione di impegno RTP
- Mod 2 Dichiarazione soggetti cessati
- Mod 3 Dichiarazione integrativa art. 80 altri soggetti
- Mod 4 Dichiarazione integrativa art. 80 comma 5 lett.f-bis e ter
- Mod 5 Autocertificazione Antimafia
- Mod 6 Protocollo di legalità
- Mod 7 Scrittura privata disciplinare di incarico
- Calcolo dei Corrispettivi delle prestazioni richieste

4) **DARE ATTO CHE:**

- la lettera di invito a presentare offerta ed i relativi allegati saranno trasmessi ai soggetti sorteggiati tramite la Piattaforma la <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it> almeno 10 giorni prima della data di presentazione delle offerte;
- di avvalersi, della piattaforma telematica di negoziazione per la gestione della gara, la Piattaforma <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza "Unione Madonie" la quale è operativa dal 20 dicembre 2018 e costituisce strumento di negoziazione per lo svolgimento delle procedure ai sensi del medesimo codice;
- il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136..
- con il presente provvedimento sono rispettati i seguenti principi di cui all'art. 30 del D.Lgs 50/2016 e smi come segue:
  - a) del principio di rotazione, economicità, efficacia nonché l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
  - b) principio di correttezza, improntata in una condotta leale e buona fede, sia nella fase di affidamento sia in quella di esecuzione;
  - c) principio di libera concorrenza, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;
- la sottoscrizione del contratto avverrà in modalità elettronica, in forma di scrittura privata da registrarsi a cura e spese dell'aggiudicatario;
- il termine ultimo di esecuzione dei lavori e relativi collaudi è fissato al 30/11/2023;
- di pubblicare l'avviso e gli esiti di gara nei modi e termini indicati nel Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016,

5) **STABILIRE** che l'aggiudicatario dovrà prestare ogni garanzia fidejussoria prevista per legge;

6) **DI AGGIUDICARE**, anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'articolo 97 del Codice;

g) **DI DARE ATTO** che la copertura finanziaria di **€ 217.872,80** (di cui € 171.715,64 € per il compenso, € 6.868,63 di cassa previdenziale ed € 39.288,54 per IVA) è assicurata dai rispettivi decreti di finanziamento e dal cofinanziamento pubblico provvisoriamente garantita anche da SOSVIMA Spa, giusta nota prot. 3426 dell' 01.06.2023 acquisita al protocollo di questa Unione in pari data con n° 717 e quindi non vi sono oneri finanziari a carico del bilancio dell'Ente appaltante.

h) **DI IMPEGNARE** la somma di **€ 217.872,80** sul \_ Capitolo n. \_217104\_ "Realizzazione interventi di riqualificazione energetica in edifici pubblici - AIMA 17 A" del corrente bilancio dell'ente, dando atto che con successivo provvedimento, a seguito dell'aggiudicazione della presente procedura di gara, sarà perfezionato l'impegno di spesa complessivo per la restante somma necessaria

i) **DI DEMANDARE** al RUP tutti gli ulteriori adempimenti necessari per lo svolgimento della procedura di affidamento;

j) **DI PRENDERE ATTO** che i CIG relativi ad ogni intervento sono stati appositamente e correttamente acquisiti come risulta dalle premesse;

k) **DARE ATTO** che la presente determinazione:

- È esecutiva dall'attestazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- Va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;

Determinazione n. 49 del 25/06/2023

- È inserita nel fascicolo delle determine, tenuto presso il Settore Tecnico.
- Va pubblicata nella sezione amministrazione trasparente.

**I) TRASMETTERE** la presente all'Ufficio Finanziario dell'Ente per gli adempimenti di propria competenza;

Firmato digitalmente da  
**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO e R.U.P.**  
(PhD. Ing. Pietro Conoscenti)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e depositato presso la sede dell'Unione Madonie.

Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

PIETRO CONOSCENTI in data 25/06/2023  
VINCENZINA DI GIRGENTI in data 29/06/2023