



COMUNE DI MONTEMAGGIORE BELSITO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

SERVIZIO TECNICO

Numero Cronologico Generale N 186 / 2021
Determinazione Settoriale N.56 del 30/04/2021

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento dei "Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche del centro polifunzionale comunale", tramite procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) della Legge 120/2020 da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso (CUP B59H19000040002 / CIG 8673758389 / Codice Caronte SI_I_25692).

—
Montemaggiore B. li 04/05/2021

ORIGINALE



COMUNE DI MONTEMAGGIORE BELSITO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE NR. 56 DEL 30/04/2021

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento dei "Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche del centro polifunzionale comunale", tramite procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) della Legge 120/2020 da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso (CUP B59H19000040002 / CIG 8673758389 / Codice Caronte SI_I_25692).

Il Responsabile di P.O. del Servizio e R.U.P.

VISTO il decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii. recante il "Codice dei contratti pubblici", il quale stabilisce all'art. 32 comma 2° che le stazioni appaltanti prima dell'avvio dell'affidamento individuano *"gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

VISTO il D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" il quale introduce un regime parzialmente e temporaneamente derogatorio rispetto alle procedure di affidamento dettate dall'art. 36 del Codice dei contratti;

ATTESO che l'art. 1 del Decreto Legge sopra citato dispone che *"al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, per le procedure di affidamento si applicano i commi 2, 3 e 4 del D.L. 76/2020 qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021"*.

DATO ATTO che in relazione all'art. 31, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'atto di regolazione ANAC approvato con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016, le funzioni di Responsabile Unico del procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione dell'intervento in oggetto sono disimpegnate dallo scrivente arch. Sergio Buscaglia, responsabile del Servizio Tecnico di questo Comune;

VISTO che con Deliberazione di G.C. n. 47 del 28/07/2020, veniva approvato il progetto revisionato ed aggiornato dei lavori di che trattasi avente importo complessivo di €. 228.719,29, così distribuito:

A) LAVORI

A.1	Lavori a base d'asta	€ 167.431,86
A.2	Oneri di sicurezza	€ <u>5.178,30</u>

	Totale lavori	€ 172.610,16	€ 172.610,16
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1 IVA sui lavori (22% di A)	€ 37.974,24		
B.2 Incentivi per funzioni tecniche (2% di A)	€ 3.452,20		
B.3 Oneri conferimento a discarica (IVA compresa)	€ 1.865,40		
B.4 Spese per attrezzature permanenti (UPS)	€ 4.300,00		
B.5 Imprevisti in arrotondamento (≤ 5% di A)	€ 8.517,29		
	Totale somme a disposizione	€ 56.109,13	€ 56.109,13
	IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA		€ 228.719,29

VISTA la nota del Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana prot.llo n. 53827 del 22/12/2020, acclarata al prot.llo generale dell'Ente col n. 16849/2020, con cui è stato trasmesso, con effetto di notifica, il **D.D.G. n. 3890 del 19 novembre 2020** di finanziamento a valere su FSC_Patto per il Sud dell'opera di che trattasi ed assunto l'impegno pluriennale a carico del bilancio regionale della somma provvisoriamente assegnata a questo Comune, di complessivi di euro **228.719,29**;

TENUTO CONTO che con determina di questo Servizio n. 190 del 23/12/2020 si è pertanto proceduto all'accertamento, nel rispetto del cronoprogramma finanziario nello stesso decreto previsto, del suddetto importo in entrata nel bilancio pluriennale 2020/2022 (*codice bilancio 40200.01.0216*) e, secondo le rispettive annualità indicate dall'assessorato finanziatore, alla contestuale **prenotazione d'IMPEGNO 38455** della stessa complessiva citata spesa di € **228.719,29** a valere del relativo stanziamento previsto al codice di bilancio **05022.02.0001**;

RILEVATO che ai sensi del DPR n. 207/2010 i lavori sono riconducibili alle seguenti categorie (*art. A 4.2 del CSA e dell'attestazione del 24/07/2020 resa, ai sensi del combinato disposto dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 come recepito in Sicilia con l'art. 24 della L.R. n. 08/2016, dal Verificatore/RUP e dai dipendenti incaricati della progettazione de quo*):

Categoria	Classifica	Importo lavori	%
OG1	I ^A	€ 147.051,47	85,19%
OS30	I ^A	€ 25.558,69	14,81%
	TOTALE	€ 172.610,16	100,00%

VISTA la **delibera ANAC n. 312 del 9 aprile 2020**, pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità in data 14/04/2020, nella quale vengono fornite specifiche *"indicazioni al fine di garantire, durante l'emergenza sanitaria, l'adozione di comportamenti omogenei ed uniformi da parte delle stazioni appaltanti nello svolgimento delle procedure di gara e nella relativa fase di esecuzione"*;

ATTESO che come indicato nella delibera dell'Autorità sopra richiamata si è stabilito di gestire le procedure di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto interamente con modalità telematiche ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, ossia mediante l'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement *"Portale Appalti"*, disponibile al link: <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it>, allo scopo di garantire la tracciabilità di tutte le fasi della procedura nonché l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte;

ATTESO altresì che compatibilmente con la situazione di emergenza in atto si adotterà ogni misura organizzativa idonea ad assicurare comunque la ragionevole durata e la celere conclusione della procedura;

CONSIDERATO che con specifico riferimento alla procedura negoziata in questione, sussistono comprovate ragioni di urgenza ed indifferibilità ad addivenire all'affidamento dell'appalto in tempi brevi al fine di garantire l'avvio dei lavori in ragione della necessità di assicurare la manutenzione/ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento delle prestazioni energetiche del Centro polifunzionale comunale;

DATO ATTO che per il presente affidamento è inoltre previsto:

- la non obbligatorietà del sopralluogo in considerazione della tipologia di lavorazioni analiticamente previste e descritte nella documentazione progettuale relativa agli interventi, che è tale da consentire la corretta formulazione dell'offerta da parte del concorrente;

- la possibilità di presentare l'offerta attraverso la sottoscrizione digitale degli appositi allegati caricati e predisposti sulla piattaforma (schema di domanda, DGUE ecc.);
- la possibilità di espletare le sedute pubbliche per l'acquisizione delle offerte attraverso la piattaforma telematica senza far ricorso alla Commissione giudicatrice stante il criterio prescelto che è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020;

RICHIAMATA la Determina di questo ufficio n. 44 del 18/03/2021 con la quale è stato approvato un avviso pubblico esplorativo e annesso schema di istanza per manifestazione di interesse allo scopo di individuare n. 5 Operatori Economici da consultare per l'espletamento della gara con procedura negoziata in ossequio a quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, per l'affidamento dei lavori in oggetto;

DATO ATTO che la pubblicità all'Avviso pubblico esplorativo con allegato relativo schema di istanza è stata assicurata attraverso la pubblicazione sul profilo del committente della Stazione Appaltante nella pagina web: <http://www.comune.montemaggiorebelsito.pa.it/> e nel sito <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it>; per 15 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione;

RILEVATO che in risposta alla suddetta manifestazione d'interesse, esperita attraverso la piattaforma telematica sopra citata, entro i termini previsti dall'avviso sono pervenute n. 216 istanze di manifestazione ravvisandosi la necessità di dovere procedere al sorteggio per l'individuazione del numero degli OE prefissato;

RICHIAMATO il **Verbale del 19/04/2021** (cfr. *prot. llo n. 4606/2021*) riportante le risultanze delle operazioni di sorteggio tra i candidati che hanno trasmesso istanza di manifestazione di interesse;

RITENUTO di procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata da espletarsi, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, con la consultazione dei n. 5 operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato, nel rispetto di un criterio di rotazione;

VISTA la lettera d'invito/disciplinare di gara, riportante le modalità di espletamento della procedura negoziata e dei requisiti richiesti, allegata alla presente determina per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO l'elenco dei concorrenti sorteggiati da invitare alla procedura negoziata, che verrà tenuto riservato e custodito agli atti di ufficio e per il quale il diritto di accesso e differito ai sensi dell'art. 53 del c. 2 del codice;

RICHIAMATO l'art. 40 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, il quale stabilisce che *"a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici"*.

ATTESO che con la predetta procedura si intende perseguire il principio del buon andamento dell'amministrazione di cui all'art. 97 della Costituzione nonché quelli di *economicità, efficacia, tempestività, pubblicità, imparzialità e trasparenza* che attengono alle fasi di affidamento dei lavori in ossequio alle disposizioni di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016.

VISTI:

- il D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 *"Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi, forniture"* e s.m.i.;
- il D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per la parte ancora in vigore;
- la Legge 7 Agosto 1990, n. 241 *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo"* e s.m.i.;
- le Linee guida ANAC n. 4 adottate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno 2019, n. 55 *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione d'informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"* e s.m.i.;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. *Decreto Semplificazioni*) come convertito con legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i.;

- la L.R. n. 12 del 12 Luglio 2011 e s.m.i. come modificata dall'art. 24 della L.R. n. 8 del 17 maggio 2016 e s.m.i.;
- il Decreto del Presidente della Regione 31 Gennaio 2012, n. 13 e s.m.i.;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTA pure la determina Sindacale n. 6 del 01/04/2020 di attribuzione, a questo Responsabile, della rilevanza esterna dello scrivente Servizio Tecnico comunale e ritenuta la propria competenza, per materia del sottoscritto, ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame ai sensi degli artt. 107, 109 e 192 dello stesso citato D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

RITENUTO che l'istruttoria, preordinata all'emanazione del presente atto, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DICHIARATO di non trovarsi in situazione di conflitto d'interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 4 comma 2 e art. 5 del Codice di comportamento dell'Ente, approvato con deliberazione di G.C. n. 9/2014, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del DPR n. 445/2000 e s.m.i.;

determina

1. *considerare* che la premessa sopra riportata è parte integrante e sostanziale della presente e ne costituisce motivazione giuridica, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 e s.m.i.;
2. *indire* la procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, in deroga all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 1 comma 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, per l'affidamento dei "*Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche del centro polifunzionale comunale*" (**CUP B59H19000040002 / CIG 8673758389 / Codice Caronte SI_I_25692**), da espletarsi in modalità telematica tramite la Piattaforma di negoziazione disponibile al link <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it> e da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello a base di gara, determinato mediante offerta espressa in cifre percentuali di ribasso con 3 (tre) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
3. *approvare* la lettera d'invito/disciplinare di gara allegata alla presente riportante le modalità di svolgimento della procedura e i requisiti di partecipazione;
4. *dare atto* che:
 - alla suddetta procedura negoziata saranno invitati i soli n. 5 Operatori Economici selezionati a mezzo sorteggio espletato nella seduta pubblica del 19/04/2021;
 - il **CIG** relativo all'affidamento in oggetto è il seguente: **8673758389**;
 - il **CUP** (Codice Identificativo di Progetto) è il seguente: **B59H19000040002**;
 - l'intervento in oggetto di complessivi €. 228.719,29 trova copertura finanziaria all'intervento 05022.02.0001 del bilancio comunale corrente, già prenotati con determinazione di questo ufficio n. 190 del 23/12/2020;
 - le caratteristiche delle opere da realizzare e le clausole negoziali essenziali sono documentate e circostanziate nel capitolato speciale d'appalto e negli elaborati tecnici progettuali approvati, con deliberazione di G.C. n. 47 del 28/07/2020;
 - in relazione all'art. 31, comma 1, del D.Lgs. n.50/2016 e dell'atto di regolazione ANAC approvato con deliberazione n. 1096 del 26.10.2016, le funzioni di **Responsabile Unico del procedimento** per le fasi

di affidamento ed esecuzione dell'intervento in oggetto sono disimpegnate dallo scrivente arch. Sergio Buscaglia;

- l'interesse pubblico che si intende soddisfare e quello di provvedere alla ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche del Centro polifunzionale comunale;
 - l'elenco dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata verrà tenuto riservato e custodito agli atti di ufficio e per il quale il diritto di accesso è differito ai sensi dell'art. 53 del c. 2 del codice;
 - la stipula del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
 - l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della legge n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni;
5. *dare atto* altresì ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse anche potenziale;
6. *provvedere* all'assolvimento degli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza degli atti amministrativi ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice appalti e D.Lgs. n. 33/2013, provvedendo alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale all'indirizzo <http://www.comune.montemaggiorebelsito.pa.it/> nella sezione "*Bandi e Contratti*" dell'Amministrazione Trasparente in ottemperanza alle disposizioni contenute nei decreti citati.

Il Responsabile del Servizio
Sergio Buscaglia / INFOCERT SPA



COMUNE DI MONTEMAGGIORE BELSITO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

SERVIZIO FINANZIARIO

Determinazione SERVIZIO TECNICO N. 56 del 30/04/2021
Registro cronologico dei Pareri N. 222/2021

Visto di regolarità contabile

Anno	Intervento	Impegno e/o Accertamento	Importo

Eventuali liquidazioni associate:

Liquidazioni	Data Documento	N. Doc.	Importo

Si esprime parere favorevole

Eventuali Motivazioni

Montemaggiore B. li 03/05/2021

	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
	GIOVANNI BRUNO / ArubaPEC S.p.A.