

## SCHEMA DI CONTRATTO

<b>Titolo</b>	<b>AIMA14 – APQ Madonie - Organizzare la Destinazione turistica di Comunità</b>
<b>Tipologia di intervento</b>	Fornitura di beni e servizi: l'Unione dei Comuni "Madonie" intende ottenere un riposizionamento competitivo dell'Area Interna Madonie attraverso interventi di qualificazione dell'offerta e di innovazione di prodotto e di servizio che siano pienamente integrati con il sistema di promozione " <i>Smart Marketing Madonie</i> " realizzati con AIMA15.
<b>Finanziam.to</b>	<b>PO FESR SICILIA 2014/2020</b> – Decisione C(2015)5904/2015 - Rel. Delib.105 del 6.3.2018 <b>ASSE PRIORITARIO 6:</b> Tutelare l'Ambiente e Promuovere l'uso Efficiente delle Risorse <b>Priorità d'investimento 6.c:</b> Conservare, proteggere, promuovere e sviluppare il patrimonio naturale e culturale <b>Obiettivo specifico 6.8:</b> RIPOSIZIONAMENTO COMPETITIVO DELLE DESTINAZIONI TURISTICHE
<b>Azione 6.8.3</b>	<b>Sostegno alla fruizione integrata delle risorse culturali e naturali e alla promozione delle destinazioni turistiche</b>
<b>Dotazione finanziaria richiesta</b>	€ 872.000,00 a valere sulla quota "territorializzata" delle risorse della <b>Misura 6.8.3</b> a seguito dell'adozione, da parte dell'ADG del PO FESR, dello strumento programmatico degli ITI (art. 36 del Reg. 1303/2013), così come determinata attraverso la D.G.R. 276 del 4.8.2016
<b>Beneficiario</b>	Unione dei Comuni "Madonie"
<b>CUP</b>	

I progettisti <i>Ing. Gioacchino Di Garbo</i> <i>Dott. Luca Boccalatte</i>	II RUP <i>(Ing. Pietro Conoscenti)</i>	

DATA: 6 Dicembre 2019	Rev. 2
-----------------------	--------

## Sommario

Art. 1 - Significato delle abbreviazioni .....	3
Art. 2 - Oggetto dell'appalto .....	4
Art. 3 - Importo del contratto .....	5
Art. 4 - Modo di contabilizzare le prestazioni dell'Appaltatore .....	5
Art. 5 - Notifiche all'appaltatore .....	6
Art. 6 – Direttore esecuzione del contratto e condotta da parte dell'appaltatore .....	6
Art. 7 - Divieto di cessione del contratto .....	6
Art. 8 - Subappalto .....	6
Art. 9 - Lavoratori dipendenti e tutela .....	6
Art. 10 - Sicurezza e salute dei lavoratori .....	7
Art. 11 - Garanzia definitiva .....	8
Art. 12 - Polizza di assicurazione durante le forniture di beni e servizi .....	8
Art. 13 - Richiamo ai patti del Capitolato Speciale d'Appalto e al progetto .....	9
Art. 14 - Richiamo ai patti del Capitolato Speciale descrittivo prestazionale ed al progetto .....	9
Art. 15 - Programma di esecuzione delle forniture di beni e servizi .....	9
Art. 16 - Condotta in fase di esecuzione del contratto .....	9
Art. 17 - Sospensioni o riprese delle forniture di beni e servizi .....	9
Art. 18 - Variazioni al contratto ed al progetto .....	10
Art. 19 - Revisione prezzi .....	10
Art. 20 - Anticipazione del prezzo .....	10
Art. 21 - Pagamenti in acconto .....	10
Art. 22 - Pagamenti a saldo e relativa polizza di garanzia .....	11
Art. 23 - Modalità di riscossione dei corrispettivi d'appalto - Tracciabilità dei flussi .....	11
Art. 24 - Termine per l'esecuzione delle forniture di beni e servizi .....	11
Art. 25 - Ultimazione delle forniture di beni e servizi .....	12
Art. 26 - Proroghe .....	12
Art. 27 - Penali .....	12
Art. 28 - Risoluzione del contratto .....	12
Art. 29 - Forma e contenuto delle riserve .....	12
Art. 30 - Certificato di collaudo .....	13
Art. 31 - Difetti di costruzione .....	13
Art. 32 - Controversie .....	13
Art. 33 - Diritti di proprietà .....	14
Art. 34 - Efficacia del contratto .....	14
Art. 35 - Spese di contratto, di bolli per la gestione delle forniture di beni e servizi .....	14
Art. 36 - Accesso agli atti .....	14
Art. 37 - Adempimenti antimafia .....	15
Art. 38 - Trattamento dei dati personali .....	15
Art. 39 - Normativa di riferimento .....	15
Art. 40 - Allegati al contratto .....	15

## **SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO**

### **AIMA14 – APQ Madonie - Organizzare la Destinazione turistica di Comunità**

Impresa: \_\_\_\_\_

CIG \_\_\_\_\_ - Contratto in forma pubblica amministrativa - **AIMA14 – APQ Madonie - Organizzare la Destinazione turistica di Comunità.**

L'anno duemila \_\_\_\_\_ addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, in Petralia Soprana, Piazza del Popolo, presso gli Uffici Comunali, avanti a me Dott. \_\_\_\_\_, autorizzato a ricevere atti e contratti nell'interesse della Stazione Appaltante in base a \_\_\_\_\_, sono presenti:

1) il Dott. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, C.F.: \_\_\_\_\_, nella sua qualità di \_\_\_\_\_ del Comune di Petralia Soprana, a tale funzione nominato con provvedimento del \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, il quale dichiara di agire esclusivamente per conto e nell'interesse del Comune di Petralia Soprana, che rappresenta e presso cui è domiciliato ai sensi delle vigenti disposizioni normative, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Amministrazione";

E

2) il Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, che dichiara di intervenire al presente atto in qualità di \_\_\_\_\_ dell'Impresa \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, come risulta dal certificato della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di \_\_\_\_\_ - Ufficio Registro delle Imprese - n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che si allega e costituisce parte integrante del presente contratto (Allegato n. 1).

I suddetti componenti, della cui identità personale sono certo, dopo aver rinunciato, con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni, giusta la facoltà concessa dal disposto dell'art.48 della legge 16.2.1913 n. 89, dovendosi ora addivenire alla stipula di formale contratto, dichiarano il rispettivo codice e domicilio fiscale:

- Comune di Petralia Soprana - Codice Fiscale \_\_\_\_\_, Piazza Del Popolo, Petralia Soprana – C.A.P. 90010, in appresso denominato più brevemente "Amministrazione";
- Impresa \_\_\_\_\_ - Codice Fiscale e Partita IVA \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_;

#### **PREMESSO**

che con Delibera n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato progetto esecutivo "**AIMA14 – APQ Madonie - Organizzare la Destinazione turistica di Comunità**", nel quale era stata prevista una spesa per le forniture di beni e servizi pari a € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_) oltre € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per complessivi € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_), oltre IVA come per legge.

che con successiva Delibera n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge, si è preso atto dell'intervenuto finanziamento dell'appalto, sono stati stabiliti gli elementi essenziali del contratto di cui agli artt. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e 192 del D.Lgs. 267/2000, ed è stato, quindi, disposto di aggiudicare l'appalto mediante \_\_\_\_\_, avvalendosi del criterio \_\_\_\_\_, con offerta \_\_\_\_\_, e di stipulare il relativo contratto con determinazione del corrispettivo a MISURA;

che il bando per le forniture di beni e servizi in oggetto è stato regolarmente pubblicato secondo i

tempi ed i modi previsti dal D.Lgs.50/2016 e, per le parti ancora non abrogate, dal Regolamento approvato con D.P.R. 207/2010;

che il giorno \_\_\_\_\_, ad esito della procedura di gara, è stata dichiarata provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto l'impresa \_\_\_\_\_, che si è dichiarata disponibile ad eseguire le forniture di beni e servizi per € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_) compresi € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_) per oneri di sicurezza, oltre IVA come per legge, per complessivi € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_);

che con Delibera n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge, riscontrata la regolarità delle operazioni di gara, l'appalto è stato definitivamente aggiudicato alla precitata impresa, alle condizioni di seguito descritte;

che sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica e finanziaria della citata impresa;

che le forniture di beni e servizi sono finanziate con:

**PO FESR SICILIA 2014/2020** – Decisione C(2015)5904/2015 - Rel. Delib.105 del 6.3.2018

**ASSE PRIORITARIO 6:** Tutelare l'Ambiente e Promuovere l'uso Efficiente delle Risorse

**Priorità d'investimento 6.c:** Conservare, proteggere, promuovere e sviluppare il patrimonio naturale e culturale

**Obiettivo specifico 6.8:** RIPOSIZIONAMENTO COMPETITIVO DELLE DESTINAZIONI TURISTICHE

è stata verificata in particolare la regolarità del DURC e delle certificazioni antimafia acquisite;

con nota del \_\_\_\_\_ l'Impresa ha presentato la documentazione richiesta ed ha costituito, ai sensi dell'art.103 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 67 del D.Lgs 56/2017, la cauzione definitiva per un importo di € \_\_\_\_\_ (o ridotta ex art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e art. 59 del D.Lgs 56/2017) sotto forma di fidejussione (con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 59 del D.Lgs 56/2017) emessa in data dalla Società \_\_\_\_\_ (o cauzione);

che le risultanze della gara, in ottemperanza agli oneri di pubblicità e di comunicazione di cui al D.Lgs.50/2016 e al D.Lgs 56/2017, sono state pubblicate nel seguente modo:

Albo Pretorio della stazione appaltante: in data \_\_\_\_\_;

Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana: in data \_\_\_\_\_;

Gazzetta Ufficiale Unione Europea: in data \_\_\_\_\_;

Bollettino Ufficiale Regione: in data \_\_\_\_\_;

Quotidiani nazionali n° \_\_\_\_\_: descrizione: \_\_\_\_\_;

Quotidiani locali n°: \_\_\_\_\_ descrizione \_\_\_\_\_;

Indirizzo Internet: \_\_\_\_\_;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

i componenti, come sopra costituiti, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

#### **Art. 1 - Significato delle abbreviazioni**

Le abbreviazioni di seguito riportate hanno il significato a fianco descritto:

D.lgs. 50/2016 - Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

D.Lgs. 56/2017 Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50

D.P.R. 207/2010 per le sole parti ancora vigenti in fase di esecuzione del contratto e fino all'entrata in vigore degli atti attuativi del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016.

Per le parti del D.P.R. 207/2010 già abrogate o che non saranno più in vigore in fase di esecuzione del contratto, si dovrà fare riferimento alla normativa sostitutiva del D.P.R. 207/2010 e agli atti attuativi, di volta in volta emanati, applicabili nel corso dell'esecuzione del contratto.

### **Art. 2 - Oggetto dell'appalto**

Il Sig. \_\_\_\_\_, nell'accennata qualità di rappresentante dell'Amministrazione, conferisce al Sig. \_\_\_\_\_, che accetta, in nome, per conto e nell'interesse dell'Impresa rappresentata, le forniture di beni e servizi relativi al progetto esecutivo **"AIMA14 – APQ Madonie - Organizzare la Destinazione turistica di Comunità"** per i seguenti lotti:

<b>Fornitura di beni e servizi</b>		<b>€</b>		
Lotto 1	A.14.1.1 Costruire inventari partecipati e Mappe di paesaggio	58.820,00	<b>Totale Lotto 1</b>	<b>167.432,00</b>
	A.14.1.2 Implementare forme innovative di animazione territoriale propedeutiche alla creazione della cultura dell'integrazione tra prodotti turistici differenti per la realizzazione di "prodotti relazionali tipo" della destinazione (do with locals)	56.925,00		
	A.14.1.3 Sperimentare forme innovative di servizi turistici connessi al Parco Astronomico ed al Geopark delle Madonie	33.396,00		
	A.14.1.4 Analisi swot e studio del mercato potenziale relativo al "macro-prodotto" turistico Aree Interne	10.626,00		
	A.14.1.5 Workshop territoriali con operatori locali, istituzionali ed internazionali sul sistema di destinazione dell'Area Interna Madonie	7.665,00		
Lotto 2	A.14.2.1 Creare/implementare archivi digitali, attività di digitalizzazione del patrimonio culturale legato agli attrattori locali tramite fotografie immersive	11.835,00	<b>Totale Lotto 2</b>	<b>168.482,00</b>
	A.14.2.2 Creare/implementare archivi digitali, attività di digitalizzazione del patrimonio culturale degli attrattori locali tramite realizzazione di video 2D e 3D	36.477,00		
	A.14.2.3 Realizzare servizi e prodotti divulgativi tramite visori per immagini video 3D e videobrochure	120.170,00		

Lotto 3	A.14.3.1 Potenziare l'efficienza dei servizi turistici dei 21 comuni dell'Area Interna Madonie	186.113,00	<b>Totale Lotto 3</b>	<b>186.113,00</b>
Lotto 4	A.14.4.1 Sistematizzazione, adeguamento dei contenuti, realizzazione grafica e rendering per il web	13.553,00	<b>Totale Lotto 4</b>	<b>153.939,00</b>
	A.14.4.2 Sistematizzazione, adeguamento dei contenuti, realizzazione grafica necessaria ad integrare e gestire il portale web di destinazione, analisi ottimizzazione in logica SEO, Blog+Vlog dedicato su terzo livello	140.386,00		

Di conseguenza il Sig. \_\_\_\_\_, nella sua qualità predetta, dichiara di assumere la fornitura di beni e servizi con organizzazione di mezzi necessari e gestione a proprio rischio e di eseguirli secondo gli elaborati del progetto di cui in premessa.

L'appalto viene concesso dall'Amministrazione ed accettato dall'Impresa sotto l'osservanza piena ed assoluta delle condizioni e delle modalità previste nei seguenti documenti:

- il capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- tutti gli elaborati del progetto esecutivo;
- calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi;
- prospetto economico oneri complessivi;
- il cronoprogramma delle forniture di beni e servizi;

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

L'Appaltatore ha verificato ogni dettaglio del progetto, con particolare riguardo alle prescrizioni del presente Schema di Contratto e Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale, ha preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali.

L'Appaltatore, con la firma del contratto, assume l'obbligo del rispetto di tali normative per il proprio personale, per quello di eventuali subappaltatori.

L'obbligo si estende automaticamente, senza ulteriori atti, alle eventuali normative che entrassero in vigore durante lo svolgimento del presente contratto.

### **Art. 3 - Importo del contratto**

L'importo del contratto ammonta ad Euro \_\_\_\_\_ compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_), oltre IVA per complessivi € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_), in considerazione del ribasso d'asta del \_\_\_\_%.

Il contratto è stipulato A MISURA.

L'importo complessivo degli stessi sarà valutato sulla base delle lavorazioni effettivamente eseguite e sulla base del ribasso offerto in sede di gara.

Non si può procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'articolo 1664 del codice civile.

### **Art. 4 - Modo di contabilizzare le prestazioni dell'Appaltatore**

Il presente contratto di appalto si intende stipulato A MISURA. I beni e servizi saranno contabilizzati in modo analitico rispetto a quella progettata da determinarsi con l'ausilio del computo metrico per un importo al netto del ribasso d'asta, delle trattenute di legge e di contratto, ivi incluso

l'eventuale recupero degli acconti già corrisposti, non inferiore a € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_).

#### **Art. 5 - Notifiche all'appaltatore**

Tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal contratto di appalto sono fatte dal Direttore dell'esecuzione del contratto o dal Responsabile Unico del Procedimento ovvero dall'Amministrazione/stazione appaltante, ciascuno relativamente agli atti di propria competenza, a mani proprie dell'Appaltatore o di colui che lo rappresenta nella condotta dell'appalto oppure possono essere effettuate, anche a mezzo pec, presso il domicilio eletto di cui sopra. L'Appaltatore s'impegna a portare a conoscenza per iscritto ogni variazione di domicilio.

#### **Art. 6 – Direttore esecuzione del contratto e condotta da parte dell'appaltatore**

Le forniture ed i servizi oggetto dell'appalto saranno eseguiti sotto la direzione tecnica di un Direttore per l'esecuzione del contratto nominato dall'Amministrazione.

Quando ricorrono gravi e giustificati motivi, l'Amministrazione committente, previa motivata comunicazione all'Appaltatore, ha diritto di esigere il cambiamento immediato del suo rappresentante, senza che per ciò spetti alcuna indennità all'Appaltatore o al suo rappresentante.

#### **Art. 7 - Divieto di cessione del contratto**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. L'appaltatore è tenuto ad eseguire in proprio le forniture ed i servizi compresi nel contratto.

#### **Art. 8 - Subappalto**

Per quanto riguarda il subappalto, si dà atto all'Appaltatore di aver/non aver indicato l'intenzione di subappaltare. Per quanto riguarda il subappalto l'Appaltatore potrà subappaltare secondo quanto disposto dall'articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 69 del D.Lgs. 56/2017, una quota non superiore al \_\_\_\_\_% dell'importo del contratto di appalto.

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati dall'Amministrazione, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

#### **Art. 9 - Lavoratori dipendenti e tutela**

L'Appaltatore deve osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

A tal proposito dichiara che le posizioni assicurative dell'impresa sono le seguenti: Impresa

INPS - Sede di \_\_\_\_\_ - matricola n. \_\_\_\_\_;

INAIL - Sede di \_\_\_\_\_ - matricola n. \_\_\_\_\_;

L'Impresa si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

*[per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000]*

Le Parti danno atto che l'Impresa ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettata a gli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

*[per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000]*

Le Parti danno atto che l'Impresa ha dichiarato in sede di gara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e ha presentato la certificazione rilasciata dal Servizio all'Impiego della Provincia di \_\_\_\_\_ competente per il territorio nel quale l'Impresa ha la sede



legale, in data \_\_\_\_\_ protocollo \_\_\_\_\_, dalla quale risulta l'ottemperanza alle norme di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, "Norme per il diritto al lavoro dei disabili". A garanzia di tale osservanza, sull'importo netto progressivo delle forniture è operata una ritenuta come indicato al successivo articolo sui pagamenti in acconto. Dell'emissione di ogni certificato di pagamento il Responsabile del Procedimento provvede a dare comunicazione per iscritto o attraverso canali informatici agli enti previdenziali e assicurativi, ove richiesto.

L'Amministrazione dispone il pagamento a valere sulle ritenute suddette di quanto dovuto per le inadempienze accertate dagli enti competenti che abbiano fatto richiesta nelle forme di legge.

Le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione del conto finale, dopo l'approvazione del certificato di collaudo, ove gli enti suddetti non abbiano comunicato all'Amministrazione committente eventuali inadempienze entro il termine di trenta giorni dal ricevimento della richiesta del Responsabile del Procedimento.

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, l'Appaltatore è invitato per iscritto dal Responsabile del Procedimento a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Ove egli non provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta entro il termine sopra assegnato, la stazione appaltante può pagare anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'Appaltatore in esecuzione del contratto.

I pagamenti di cui sopra, fatti dalla stazione appaltante sono provati dalle quietanze predisposte a cura del Responsabile del Procedimento e sottoscritte dagli interessati.

Nel caso di formale contestazione delle richieste da parte dell'Appaltatore, il Responsabile del Procedimento provvede all'inoltro delle richieste e delle contestazioni all'Ufficio Provinciale del Lavoro per i necessari accertamenti.

L'Appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i servizi e le forniture; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'Appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici trasmettono all'Amministrazione all'atto della anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016 e art. 24 del D.Lgs. 56/2017, e per ogni stato d'avanzamento successivo, dovranno consegnare:

- copia della denuncia nuovo lavoro agli enti previdenziali e assicurativi e dichiarazione relativa al contratto collettivo nazionale e territoriale applicato ai lavoratori dipendenti (solo per il primo SAL ovvero al primo SAL successivo all'affidamento nel caso di subappalto);
- copia dei versamenti contributivi previdenziali ed assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva.
- copia dei libri paga (o buste paga) e matricola relativi alle maestranze impiegate nelle lavorazioni oggetto del presente contratto.

#### **Art. 10 - Sicurezza e salute dei lavoratori**

L'Appaltatore depositerà presso la stazione appaltante, prima dell'avvio delle forniture di beni e servizi, il documento recante la valutazione dei rischi di cui al D.Lgs. 81/08 e s. m. ed int. ed il documento recante le misure generali di tutela (ove richiesti).

L'Appaltatore s'impegna:

- ad applicare e rispettare tutte le norme in vigore in materia di igiene e prevenzione degli infortuni sul lavoro;
- ad applicare e rispettare tutte le misure di sicurezza dettate a tutela dell'integrità fisica e della



personalità morale dei lavoratori.

Qualora l'Appaltatore impieghi lavoratori con contratto di lavoro temporaneo dovrà dimostrare che detti lavoratori siano stati sottoposti ad attività di formazione e addestramento in materia di sicurezza.

#### **Art. 11 - Garanzia definitiva**

A garanzia degli oneri e per il mancato od inesatto adempimento del contratto, l'Appaltatore ha costituito una garanzia di € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_) corrispondente alla percentuale del \_\_\_\_\_% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art.103 comma 1 D.lgs. n. 50/2016 mediante polizza fidejussoria n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_, autenticata nella firma e nei poteri dal Dott. \_\_\_\_\_, Notaio in \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_.

La garanzia fidejussoria prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Restano salve le azioni di legge nel caso in cui le somme pagate dall'istituto fideiussore risultino parzialmente o totalmente non dovute.

La predetta garanzia potrà essere svincolata progressivamente secondo quanto stabilito dal medesimo art.103 comma 5 del D.lgs. 50/2016.

L'Amministrazione parteciperà alla \_\_\_\_\_ (società emettente la fidejussione) garante, l'avvenuta approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e la conseguente cessazione della garanzia fideiussoria, il cui ammontare residuo dovrà coincidere con almeno il 20% dell'importo iniziale garantito.

L'ammontare residuo della cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei servizi e delle forniture risultante dal relativo certificato. Lo svincolo è automatico, senza necessità di nulla osta del committente.

L'Amministrazione può richiedere all'Appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore.

La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché, a garanzia del rimborso delle somme che l'amministrazione avesse eventualmente pagato in eccedenza rispetto al credito risultante dalla liquidazione finale dell'appaltatore, fatto salvo l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui risultasse insufficiente la somma a disposizione.

Nel caso di rescissione d'ufficio del contratto l'Amministrazione ha altresì il diritto di avvalersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta nel completamento dei servizi e delle forniture previste dall'appalto.

#### **Art. 12 - Polizza di assicurazione durante le forniture di beni e servizi**

L'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del D.lgs. 50/2016, ha stipulato la polizza di assicurazione n. \_\_\_\_\_ datata \_\_\_\_\_ con la \_\_\_\_\_ Agenzia \_\_\_\_\_, al fine di coprire eventuali danni subiti dall'Amministrazione verificatisi nel corso della fornitura dei beni e dei servizi.

La polizza del presente comma deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi.

L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'esecutore non dovrà comportare l'inefficacia della garanzia.

In caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

#### **Art. 13 - Richiamo ai patti del Capitolato Speciale d'Appalto e al progetto**

L'appalto viene concesso e accettato ai patti, termini, modalità e condizioni inderogabili e inscindibili di cui al presente contratto e di tutti gli elaborati di progetto che qui si intendono richiamati per farne parte integrante.

L'Appaltatore, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, è tenuto ad apportare in corso d'opera, nei limiti previsti dalla normativa vigente e successive modifiche ed integrazioni, tutte le modifiche che si rendessero necessarie per il miglioramento funzionale dell'intero complesso, nel rispetto della normativa vigente. L'Appaltatore si obbliga a provvedere, a propria cura e spesa, entro il termine che sarà stabilito con apposito atto da parte dell'Amministrazione, alla sostituzione delle parti non rispondenti ai requisiti tecnico-funzionali, salva la facoltà dell'Amministrazione di accettare l'opera con adeguata riduzione di prezzo.

L'Appaltatore, inoltre, garantisce, secondo la vigente normativa il perfetto funzionamento dei beni e dei servizi forniti, obbligandosi, a sua cura e spese, alla pronta sostituzione delle parti rotte o difettose ed alle necessarie opere di ripristino in efficienza nel caso di guasti, rotture od imperfetto funzionamento.

Il periodo di garanzia decorre dal giorno dell'approvazione, nei modi di legge, del certificato di collaudo.

Qualora dopo il rilascio del certificato suddetto sia riconosciuto che la qualità della fornitura dei beni e dei servizi non corrispondono, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, alle condizioni pattuite, l'Appaltatore è tenuto a risarcire il danno all'Amministrazione, la quale avrà il diritto di valersi della fideiussione prestata a garanzia della rata di saldo, salva la risarcibilità del maggior danno. Se ciò derivi da negligenza o malafede, l'Appaltatore sarà escluso da ogni altro appalto.

#### **Art. 14 - Richiamo ai patti del Capitolato Speciale descrittivo prestazionale ed al progetto**

L'Amministrazione, a proprio insindacabile giudizio, potrà procedere alla consegna parziale delle forniture di beni e servizi. L'Appaltatore, dopo aver ottenuto l'approvazione da parte dell'Amministrazione del programma di esecuzione dei servizi e della fornitura dei beni, redatto sulla base delle priorità definite, è tenuto ad iniziare le forniture.

#### **Art. 15 - Programma di esecuzione delle forniture di beni e servizi**

L'Appaltatore ha facoltà di sviluppare le forniture di beni e servizi nel modo che crederà più conveniente per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale, purché ciò non riesca pregiudizievole alla buona riuscita ed agli interessi dell'Amministrazione, nonché alle regole dell'arte.

#### **Art. 16 - Condotta in fase di esecuzione del contratto**

L'Appaltatore ha la responsabilità circa l'esatto adempimento degli ordini impartiti e dalla perfetta esecuzione delle forniture di beni e servizi, della scrupolosa osservanza delle buone regole dell'arte e dell'ottima qualità di ogni materiale impiegato, anche se eventuali deficienze fossero passate inosservate al momento dell'esecuzione.

La stazione appaltante si riserva ogni più ampia facoltà di indagini e di sanzioni in qualsiasi momento, anche posteriore alla esecuzione delle forniture di beni e servizi.

#### **Art. 17 - Sospensioni o riprese delle forniture di beni e servizi**

Per la sospensione e ripresa delle forniture di beni e servizi trovano applicazione le disposizioni

contenute all'art. 107 del D.Lgs. 50/2016

#### **Art. 18 - Variazioni al contratto ed al progetto**

Qualunque modifica al presente contratto non può aver luogo e non può provarsi che mediante atto pubblico amministrativo ovvero mediante scrittura privata autenticata.

Sono ammesse le varianti ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. n.50/2016.

#### **Art. 19 - Revisione prezzi**

La revisione prezzi non è ammessa, fatto salvo quanto disposto dall'art. 106 del D.Lgs. n.50/2016 in materia di modifica di contratti durante il periodo di efficacia.

#### **Art. 20 - Anticipazione del prezzo**

Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016 e art. 24 del D.Lgs. 56/2017, è prevista la corresponsione in favore dell'Impresa di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale. A tal fine, l'Impresa ha costituito garanzia fideiussoria \_\_\_\_\_ (precisare se bancaria o assicurativa), emessa in data \_\_\_\_\_ dalla Società \_\_\_\_\_ e depositata presso l'Amministrazione, di importo pari a € \_\_\_\_\_ (pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma delle forniture di beni e servizi), che verrà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso delle forniture di beni e servizi, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte dell'Amministrazione.

#### **Art. 21 - Pagamenti in acconto**

Nel corso dell'esecuzione delle forniture di beni e servizi saranno erogati all'Appaltatore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto, fino al 90% del corrispettivo dell'appalto, non appena sarà maturato a favore dell'Appaltatore un credito al netto del ribasso d'asta, delle trattenute di legge e di contratto, ivi incluso l'eventuale recupero degli acconti già corrisposti, per un importo non inferiore a **Euro \_\_\_\_\_ (diconsi Euro \_\_\_\_\_)** più IVA, al netto del ribasso d'asta. I certificati di pagamento delle rate di acconto sono emessi dal Responsabile del Procedimento sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo delle prestazioni eseguite, non appena raggiunto l'importo previsto per ciascuna rata, come sopra quantificata. Di conseguenza, la competente articolazione di questa Amministrazione, provvederà a comunicare, con ogni mezzo, l'importo netto a pagare, a fronte del quale l'Appaltatore rilascerà prontamente regolare fattura. Nel caso di sospensione delle forniture di beni e servizi la cui durata si preveda possa essere superiore a novanta giorni o, comunque, possa esporre l'Amministrazione a richiesta di interessi o danni, il Responsabile del procedimento dispone comunque l'emissione del certificato di pagamento dell'importo maturato fino alla data di sospensione.

Il termine per l'emissione dei certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo di appalto non può superare i quarantacinque giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento delle forniture. Il termine per disporre da parte dell'Amministrazione l'emissione del titolo di spesa (ordini di pagamento) per il pagamento degli importi dovuti in base al certificato non può superare i trenta giorni a decorrere dalla data di emissione del certificato stesso, qualora in possesso di tutti i documenti contabili necessari al pagamento del S.A.L., compresi quelli la cui emissione è a cura dell'Appaltatore (fattura, documenti previdenziali ecc.).

Con il certificato di ultimazione si farà luogo al rilascio dell'ultima rata di acconto - qualunque ne sia l'ammontare al netto del ribasso contrattuale - fino a coprire il 90% dell'importo contrattuale stabilito all'art. 3 del presente atto.

L'Amministrazione si libera dalle proprie obbligazioni di pagamento con l'emissione del titolo di spesa (ordinativo di pagamento).

#### **Art. 22 - Pagamenti a saldo e relativa polizza di garanzia**

Il pagamento della rata di saldo, nella misura del 10% dell'importo pattuito, sarà disposto, non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di collaudo:

- previa presentazione di garanzia fideiussoria che rimarrà vincolata presso l'Amministrazione appaltante per due anni dall'emissione del certificato di collaudo;
- dopo la revisione contabile;
- dopo l'approvazione degli atti da parte dell'Autorità competente;

L'effettuazione del predetto pagamento non costituisce presunzione di accettazione delle forniture di beni e servizi, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del Codice civile.

#### **Art. 23 - Modalità di riscossione dei corrispettivi d'appalto - Tracciabilità dei flussi**

L'Impresa si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni. L'Impresa si obbliga ad inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010.

L'Impresa si impegna a dare immediata comunicazione della notizia dell'inadempimento della propria controparte subappaltatore/subcontraente agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto, l'Impresa prende atto dei seguenti codici:

codice identificativo di gara (CIG) n. \_\_\_\_\_;

codice unico di progetto (CUP) n. \_\_\_\_\_.

L'Impresa si impegna ad accendere e/o utilizzare, secondo le modalità definite dall'art. 3 della L. n. 136 del 13 agosto 2010 recante disposizioni in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari", così come interpretate dall'art. 6 del D.L. n. 187 del 12 novembre 2010 recante "Norme urgenti in materia di sicurezza", apposito conto corrente bancario e/o postale dedicato sul quale far affluire, "anche non in via esclusiva", le erogazioni dell'Amministrazione relative al presente atto e dal quale verranno effettuati i pagamenti relativi ai costi dello stesso. Le somme erogate a titolo di acconto e saldo delle attività svolte non potranno essere utilizzate per spese diverse e/o non strettamente connesse allo stesso.

Gli estremi identificativi del conto corrente bancario e/o postale dedicato, così come prevede l'articolo 3 della legge 136/2010 in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari, sono i seguenti:

Banca \_\_\_\_\_ Agenzia \_\_\_\_\_ - sede \_\_\_\_\_ - Codice IBAN \_\_\_\_\_

L'Impresa ha comunicato, inoltre, che la persona titolata ad operare sul tale conto è il Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ cod. fisc. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_.

L'Appaltatore s'impegna a comunicare tempestivamente per iscritto gli eventuali cambiamenti circa le modalità di riscossione e i relativi estremi.

#### **Art. 24 - Termine per l'esecuzione delle forniture di beni e servizi**

L'Appaltatore deve ultimare le forniture di beni e servizi, in perfette condizioni e funzionali, entro e non oltre **365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data del verbale di consegna ovvero, in caso di consegna parziale, dall'ultimo dei verbali di consegna.

Nel caso di consegna frazionata l'ultimazione deve avvenire entro il termine stabilito nel verbale di consegna a tal'uopo redatto.

L'ultimazione delle forniture di beni e servizi, appena avvenuta, deve essere dall'Appaltatore

comunicata per iscritto, anche a mezzo fax, al Responsabile unico del procedimento, il quale procede entro 5 giorni lavorativi alle necessarie constatazioni in contraddittorio.

L'Appaltatore non ha diritto allo scioglimento del contratto né ad alcuna indennità qualora le forniture di beni e servizi, per qualsiasi causa non imputabile alla stazione appaltante, non siano ultimati nel termine contrattuale e qualunque sia il maggior tempo impiegato. Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di legge di cui agli artt. 108- 109 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **Art. 25 - Ultimazione delle forniture di beni e servizi**

L'Impresa comunicherà tempestivamente per iscritto, l'avvenuta ultimazione delle forniture di beni e servizi all'Amministrazione, che provvederà, entro cinque giorni dal ricevimento della comunicazione, ad effettuare l'accertamento in contraddittorio previa convocazione dell'appaltatore.

Di tale accertamento si redigerà apposito verbale che, sottoscritto dall'appaltatore, sarà trasmesso al Responsabile del procedimento per la relativa conferma.

#### **Art. 26 - Proroghe**

L'esecutore che per cause a lui non imputabili non sia in grado di ultimare le forniture di beni e servizi nel termine fissato può richiederne la proroga, con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale. In ogni caso la sua concessione non pregiudica i diritti spettanti all'esecutore per l'eventuale imputabilità della maggiore durata a fatto della stazione appaltante.

Sull'istanza di proroga decide il responsabile del procedimento, entro trenta giorni dal suo ricevimento. L'esecutore deve ultimare le forniture di beni e servizi nel termine stabilito dagli atti contrattuali, decorrente dalla data del verbale di consegna ovvero, in caso di consegna parziale dall'ultimo dei verbali di consegna.

L'ultimazione delle forniture di beni e servizi, appena avvenuta, è comunicata dall'esecutore per iscritto, il quale procede subito alle necessarie constatazioni in contraddittorio.

L'esecutore non ha diritto allo scioglimento del contratto né ad alcuna indennità qualora le forniture di beni e servizi, per qualsiasi causa non imputabile alla stazione appaltante, non siano ultimati nel termine contrattuale e qualunque sia il maggior tempo impiegato.

#### **Art. 27 - Penali**

La penale è stabilita pari a € 400,00 + IVA per ogni giorno di ritardo rispetto al termine di ultimazione stabilito precedentemente.

La riscossione della penale si farà mediante ritenuta sull'ultimo certificato di pagamento o nello stato finale e qualora non fossero sufficienti tali disponibilità si dovrà riferire alla cauzione definitiva.

Nel caso di consegna frazionata prevista nel presente atto, l'importo della penale è stabilita nel verbale di consegna a tal uopo redatto.

La penale è comminata dal Responsabile del Procedimento.

È ammessa, su motivata richiesta dell'Appaltatore, la totale o parziale disapplicazione della penale, quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'Impresa.

La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'Appaltatore. Sull'istanza di disapplicazione della penale decide l'Amministrazione su proposta del Responsabile del Procedimento, e l'organo di collaudo se costituito.

#### **Art. 28 - Risoluzione del contratto**

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di legge di cui agli artt. 108- 109 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **Art. 29 - Forma e contenuto delle riserve**

L'Appaltatore è sempre tenuto ad uniformarsi esclusivamente alle disposizioni del Direttore

dell'esecuzione del contratto, senza poter sospendere o ritardare il regolare sviluppo delle forniture di beni e servizi, quale che sia la contestazione o la riserva che egli iscriva negli atti contabili.

Le riserve devono essere iscritte a pena di decadenza sul primo atto dell'appalto idoneo a riceverle, successivo all'insorgenza o alla cessazione del fatto che ha determinato il pregiudizio dell'Appaltatore. In ogni caso, sempre a pena di decadenza. Le riserve non espressamente confermate sul conto finale si intendono abbandonate.

Le riserve devono essere formulate in modo specifico ed indicate con precisione le ragioni sulle quali esse si fondano. In particolare, le riserve devono contenere, a pena di inammissibilità, la precisa quantificazione delle somme che l'Appaltatore ritiene gli siano dovute; qualora l'esplicazione e la quantificazione non siano possibili al momento della formulazione della riserva, l'Appaltatore ha l'onere di provvedervi, sempre a pena di decadenza, entro il termine di quindici giorni fissato dall'art. 190, comma 3 del D.P.R. 207/2010. La quantificazione della riserva è effettuata in via definitiva, senza possibilità di successive integrazioni o incrementi rispetto all'importo iscritto.

Laddove, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera possa variare in misura sostanziale, e in ogni caso non inferiore al 10% dell'importo contrattuale, il Responsabile del procedimento acquisisce immediatamente la relazione riservata del Direttore dell'esecuzione del contratto e, ove costituito, dell'organo di collaudo e, sentito l'affidatario, formula all'Amministrazione, entro 90 giorni dalla apposizione dell'ultima delle riserve di cui sopra, proposta motivata di accordo bonario.

Con apposito atto, l'Amministrazione, entro 60 giorni dalla proposta di cui sopra, delibera in merito con provvedimento motivato. Il verbale di accordo bonario è sottoscritto dall'affidatario

#### **Art. 30 - Certificato di collaudo**

Il certificato di collaudo è emesso entro e non oltre 6 mesi dalla data di ultimazione delle forniture di beni e servizi, ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016 e art. 66 del D.Lgs 56/2017.

Il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo. Decorso tale termine, il collaudo provvisorio si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine.

Il decorso del termine fissato dalla legge per il compimento delle operazioni di collaudo provvisorio, ferme restando le responsabilità eventualmente accertate a carico dell'Appaltatore dal collaudo provvisorio stesso, determina l'estinzione di diritto delle garanzie fideiussorie prestate. Oltre a quanto disposto dall'art. 224 del D.P.R. 207/2010 sono ad esclusivo carico dell'Appaltatore le spese di visita del personale della stazione appaltante per accertare la intervenuta eliminazione delle mancanze riscontrate dall'organo di collaudo provvisorio ovvero per le ulteriori operazioni di collaudo provvisorio rese necessarie dai difetti o dalle stesse mancanze. Tali spese sono prelevate dalla rata di saldo da pagare all'impresa.

L'Appaltatore è obbligato a provvedere alla custodia ed alla gratuita manutenzione di tutte le forniture di beni e servizi oggetto dell'appalto, fino all'approvazione definitiva del certificato di collaudo provvisorio.

#### **Art. 31 - Difetti di costruzione**

Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del Codice civile, l'Appaltatore risponde per la difformità e i vizi delle forniture di beni e servizi, ancorché riconoscibili, purché denunciati dall'Amministrazione entro due anni dalla data di emissione del certificato di collaudo. L'Appaltatore risponde con garanzia decennale rispetto a quei difetti delle forniture, ed è tenuto al risarcimento dei danni diretti, indiretti e conseguenti, compresi quelli necessari per la ricerca del guasto.

#### **Art. 32 - Controversie**



Qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico delle forniture di beni e servizi comporti variazioni tra il 5 ed il 15 per cento dell'importo contrattuale, al fine del raggiungimento di un accordo bonario si applicano le disposizioni di cui ai commi da 2 a 7 dell'articolo 205 del D.Lgs. 50/2016. Qualora la procedura di accordo bonario non avesse esito positivo, così come in tutti gli altri casi in cui si verificano controversie, il foro competente è il Tribunale di Termini Imerese.

### **Art. 33 - Diritti di proprietà**

La stazione appaltante acquisisce la piena proprietà delle forniture o dei servizi prestati, che siano stati positivamente collaudati ed i relativi atti siano stati regolarmente approvati secondo la disciplina del presente atto.

Prima di tale approvazione, tutti i rischi relativi alle forniture ed ai servizi prestati saranno a carico dell'esecutore anche nell'ipotesi di detenzione degli stessi da parte della stazione appaltante.

L'esecutore assume ogni responsabilità conseguente all'uso di dispositivi o all'adozione di soluzioni tecniche o di altra natura che violino diritti di brevetto, di autore ed in genere di privativa altrui; l'esecutore, pertanto, si obbliga a manlevare la stazione appaltante dalle pretese che terzi dovessero avanzare in relazione a diritti di privativa vantati da terzi.

Qualora venga promossa nei confronti della stazione appaltante azione giudiziaria da parte di terzi che vantino diritti sulle prestazioni contrattuali, l'esecutore assume a proprio carico tutti gli oneri conseguenti, incluse le spese eventualmente sostenute per la difesa in giudizio. In questa ipotesi, la stazione appaltante è tenuta ad informare prontamente per iscritto l'esecutore delle suddette iniziative giudiziarie.

Nell'ipotesi di azione giudiziaria per le violazioni di cui al comma precedente tentata nei confronti della stazione appaltante essa, fermo restando il diritto al risarcimento del danno nel caso in cui la pretesa azionata sia fondata, ha facoltà di dichiarare la risoluzione di diritto del presente atto, recuperando o ripetendo il corrispettivo versato, detratto un equo compenso per i servizi o le forniture erogati.

### **Art. 34 - Efficacia del contratto**

Il presente contratto, mentre è impegnativo fin da ora per l'Impresa, lo sarà per l'Amministrazione solo dopo che avrà conseguito la prescritta approvazione nei modi di legge.

### **Art. 35 - Spese di contratto, di bolli per la gestione delle forniture di beni e servizi**

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese inerenti alla stipulazione ed esecuzione del presente atto, registrazione fiscale, bolli, diritti di segreteria, spese pubblicità, copie di atti, spese postali e di cancelleria ed ogni altra spesa, esclusa l'IVA, comprese quelle eventualmente richieste dall'Impresa per sopralluoghi, liquidazioni di conti, verbali, certificati, disegni, ecc. Sono altresì a carico dell'Appaltatore le spese per perizie tecniche in caso di contestazione sulla qualità dei beni forniti.

### **Art. 36 - Accesso agli atti**

Ai sensi dell'articolo 24 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. sono sottratte all'accesso le relazioni riservate del Direttore dell'esecuzione del contratto al Responsabile del Procedimento, sulle domande e sulle riserve dell'Appaltatore.

Richiesto, io, Dott. \_\_\_\_\_, ho ricevuto il presente contratto, da me redatto in unico originale su carta resa legale, composto da n. \_\_\_\_\_ pagine oltre le sottoscrizioni, ed a chiara ed intelligibile voce ne ho dato lettura alle parti contraenti, le quali, avendolo riconosciuto conforme alla loro volontà, lo approvano e con me lo sottoscrivono, apponendo inoltre le prescritte firme al margine dei fogli e sugli allegati.



**Art. 37 - Adempimenti antimafia**

L'Amministrazione ha provveduto ad effettuare le verifiche previste dalla normativa antimafia disciplinata dal Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n. 159 (Codice delle leggi antimafia), con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 15 novembre 2012, n. 258.

**Art. 38 - Trattamento dei dati personali**

L'Impresa dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e del GDPR (Regolamento (Ue) 2016/679 esposta per esteso presso l'ufficio \_\_\_\_\_.

**Art. 39 - Normativa di riferimento**

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto, si fa espresso riferimento alle norme contenute nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale, nel D.Lgs. 50/2016 e nel D.Lgs 56/2017 nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

**Art. 40 - Allegati al contratto**

Formano parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti allegati: Allegato A - lettera d'invito alla gara (o bando di gara);

Allegato B - copia dell'offerta dell'impresa e della dichiarazione relativa alle eventuali forniture di beni e servizi oggetto di subappalto;

Allegato C – Verbale di aggiudicazione della gara;

Allegato D – Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;

Allegato E – Relazione tecnica ed elaborati grafici di progetto

Allegato F – Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi;

Allegato G – Prospetto economico oneri complessivi;

Allegato H – Cronoprogramma delle forniture di beni e servizi;

Allegato I – Le polizze di garanzia.

Il presente contratto consta di n. \_\_\_\_\_ fogli. Di questo ho dato lettura alle parti, le quali hanno dichiarato il tutto conforme alla loro volontà ed unitamente a me lo sottoscrivono.

Comune di Petralia Soprana  
(Il Responsabile Unico del Procedimento)

Impresa  
(Il Legale rappresentante)

Il Segretario  
(\_\_\_\_\_)