

Città Metropolitana di Palermo

(redatto ai sensi dell'art.33 del DPR 5.10.2010 n.207)

Prof. Ing. Antonio Cataliotti



	Eseguito	Verificato	Approvato	Modifica	Mod n°		
Data	Maggio 2020	Maggio 2020	Maggio 2020		Data		
Firma					Firma		
<p style="text-align: center;">Quadro economico (art.42 del DPR 5.10.2010 n.207)</p>							<p style="text-align: center;">Elaborato 3</p>
							<p style="text-align: center;">File 3.doc</p>



Comune di Gratteri

Progettazione esecutiva dei lavori di efficientamento energetico degli edifici di proprietà comunale ed utenze energetiche pubbliche ad uso pubblico: Municipio

**COMUNE DI GRATTERI
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**

**EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE ED
UTENZE ENERGETICHE PUBBLICHE AD USO PUBBLICO: MUNICIPIO**

PROGETTO ESECUTIVO

QUADRO ECONOMICO

(art.42 del D.P.R. n.207/2010)

Per determinare gli aspetti economici dell'intervento si è fatto riferimento al Prezziario 2019 della Regione Sicilia. Per le voci mancanti nel prezziario si è fatto riferimento a voci di analisi considerando le spese generali al 15,00% e l'utile d'impresa al 10% così come indicato nel prezziario di riferimento.

Quadro economico Intervento			
A) LAVORI			
A.1 Edilizia (E.16)	€ 63.425,67		
A.2 Impianti termici (IA.02)	€ 83.325,46		
A.3 Impianti elettrici (IA.03)	€ 143.248,87		
A.4 TOTALE LAVORI esclusa sicurezza	€ 290.000,00		
A.5 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.100,00		
A.6 TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		€ 302.100,00	€ 302.100,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA al 10% di totale di (A.6)		€ 30.210,00	
B.3) imprevisti e accantonamenti	4,93%	€ 14.900,00	
B.4) Direttore operativo comprensivo di oneri previdenziali e IVA 22%		€ 6.402,38	
B.5) Lavori in economia		€ 9.805,62	
B.6) rilievi ed accertamenti ed indagini		€ 3.000,00	
B.7) Art. 113 commi 1,2,3 del D.L.gs n. 50/2016		€ 4.833,60	
B.8) Art. 113 comma 4 del D.L.gs n. 50/2016		€ 1.208,40	
B.9) ANAC e acquisizione pareri		€ 1.000,00	
B.10) Oneri di accesso a discarica		€ 7.000,00	
B.11) Spese di gara		€ 3.000,00	
B.12) Allacci		€ 5.000,00	
IVA al 22% di B.10		€ 1.540,00	
Totale somme a disposizione		€ 87.900,00	€ 87.900,00
		TOTALE INTERVENTO	€ 390.000,00



Comune di Gratteri

Progettazione esecutiva dei lavori di efficientamento energetico degli edifici di proprietà comunale ed utenze energetiche pubbliche ad uso pubblico: Municipio

VALUTAZIONE PARCELLA PROGETTO DEFINITIVO SULLA BASE DELLE TABELLE ALLEGATE AL DM 143/2013					
CALCOLO DEL CORRISPETTIVO PER I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA Progettazione ESECUTIVA					
categorie d'opera	Edilizia	impianti termici	impianti elettrici	TOTALE LAVORI	
valore V	€ 63.425,67	€ 83.325,46	€ 143.248,87	€ 290.000,00	
ID. OPERE	E.16	IA.02	IA.03		
Parametro P = 0,03 + 10/V (esp 0,4)	0,14998	0,13757	0,11661		
grado di complessità G ponderato applicato	1,200	0,850	1,150		
Qcl.05)- Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010) - Addetti con qualifica di direttore operativo	0,100	0,100	0,100		
	0,100	0,100	0,100		
totale Q esecutivo					
V*G*P*Q	€ 1.141,48	€ 974,36	€ 1.920,97		
Spese e arrotondamento	25%	25%	25%		
Spese e arrotondamento	€ 285,37	€ 243,59	€ 480,24		
TOTALE	€ 1.426,85	€ 1.217,95	€ 2.401,22		
TOTALE		€ 5.046,01			
C.N.P.A.I.A. 4%		€ 201,84			
Totale		€ 5.247,85			
IVA 22%		€ 1.154,53			
TOTALE		€ 6.402,38			



Comune di Gratteri

Progettazione esecutiva dei lavori di efficientamento energetico degli edifici di proprietà comunale ed utenze energetiche pubbliche ad uso pubblico: Municipio

COMPUTO STIMA LAVORI IN ECONOMIA									
N.	N.E.	DESCRIZIONE	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
Comune di Gratteri - Casa Comunale									
Stima Lavori in economia									
1		L.E.01 Lavori in economia per manod'opera (quadra tipo composta da operaio specializzato, qualificato e comune), forniti dall'impresa per lavori non facilmente quantificabili	75,00				75,00		
		SOMMANO ora =					75,00	96,14	7.210,50
2		L.E.02 Lavori in economia per materiali e mezzi d'opera forniti dall'impresa per lavori non facilmente quantificabili	1,000				1,000		
		SOMMANO stima =					1,000	2.595,12	2.595,12

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
Comune di Gratteri - Casa Comunale	1			9.805,62
Stima Lavori in economia	1		9.805,62	
Importo complessivo dei lavori in economia				€ 9.805,62