



## COMUNE DI ALIMENA

Provincia di Palermo

Area Tecnica

Cod. Fisc. 00429940828

Tel. 0921 568057 – Fax. 0921 646470

PEC: [protocollo.comunealimena@sicurezzapostale.it](mailto:protocollo.comunealimena@sicurezzapostale.it)

### VERBALE DI GARA N. 5 ACQUISIZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA

#### FASE 2A

Procedura negoziata, esperita sulla piattaforma <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti>, per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016, dei lavori di **"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA, ELEMENTARE E MEDIA G. CASATI" – 1° STRALCIO. CUP: G13C17000120006 - CIG: 916183054A.**

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, il giorno **VENTOTTO** del mese di **GIUGNO**, alle ore **10:00**, presso la sede del comune di Alimena – Area tecnica – via Catania, n. 35 – 90020 Alimena (PA), si è riunita, in seduta pubblica la Commissione di gara, per l'affidamento dei lavori di **"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA, ELEMENTARE E MEDIA G. CASATI" – 1° STRALCIO. CUP: G13C17000120006 - CIG: 916183054A**, composta da:

- **Arch. Rosario Macaluso** – Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Alimena, (**Presidente**);
- **Per. Agr. Rosario Li Puma** – Dipendente del Settore Tecnico del Comune di Alimena (**Componente della Commissione**).
- **Per. Agr. Antonino Pantano** – Dipendente del Settore Tecnico del Comune di Alimena (**Componente della Commissione**);

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante il **Per. Agr. Antonino Pantano**.

I componenti della Commissione di gara, dichiarano che per lo svolgimento della presente procedura di gara, l'insussistenza di cause di inconfirmità, ai sensi del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i, art. 35 bis, comma 1 lett. e l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione di cui ai commi 4,5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché l'inesistenza delle cause di astensione previste dall'art. 51 c.p.c.;

**Il Presidente**, dichiara aperta la seduta e premette:

- che con delibera di G.M. n. 27 del 08.03.2019 è stato approvato il progetto esecutivo, relativo ai lavori di "Efficientamento energetico della Scuola Materna, Elementare e Media G. Casati" – 1° Stralcio - CUP: G13C17000120006", redatto dall'Ufficio Tecnico - Area Tecnica di questo Ente, ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'importo complessivo pari ad €. 529.800,00, così distinto: €. 385.301,33 per importo dei lavori a base d'asta, €. 16.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed €. 128.498,67 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- che con determina n. 58 del 29.03.2022 – DSG n. 186/2022 è stato approvato l'aggiornamento al "Prezzario unico regionale per i lavori pubblici anno 2022", adottato con D.A. n. 49/Gab del 24.12.2021 e la rimodulazione quadro economico del progetto esecutivo relativo ai lavori di "Efficientamento energetico della Scuola Materna, Elementare e Media G. Casati" – I° Stralcio, ammontante a complessivi €. 515.800,00, così distinto: €. 358.463,10 per importo dei lavori a base d'asta, €. 16.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed €. 141.336,90 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Visto** che con Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 08.11.2021 è stato assegnato al comune di Alimena un contributo pari ad € 515.800,00;

**Visto** in ossequio alla Determina a contrarre n. 61 del 30.03.2022 – DSG n. 187/2025, è stata avviata la procedura di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. 50/2016, per affidamento dei lavori di "Efficientamento energetico della Scuola Materna, Elementare e Media G. Casati" – I° Stralcio - CUP: G13C17000120006 - CIG: 916183054A, mediante procedura negoziata con Richieste di Offerta (RDO), tramite piattaforma telematica messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "Madonie", per la gestione delle operazioni di gara, raggiungibile sul sito <http://portaleappalti.ponmetropalermo.it/Appalti>

**Rilevato** che la procedura negoziata per l'affidamento dei suddetti lavori si articolerà in tre fasi:

- FASE 1A: svolgimento di indagini di mercato o consultazione di elenchi per la selezione di operatori economici da invitare al confronto competitivo - sorteggio di n. 15 operatori economici;
- FASE 2A: confronto competitivo tra gli operatori economici selezionati e invitati e scelta dell'affidatario (n. 15 operatori economici);
- Fase 3A: aggiudicazione e stipulazione del contratto;

**Rilevato** che a tale scopo, è stata predisposta la seguente documentazione di gara:

- FASE 1A: Avviso Pubblico; Mod. 1A - Domanda di partecipazione;
- FASE 2A: Schema della lettera di invito; Mod. 1 - Domanda di partecipazione; Mod. 2 Dichiarazioni soggettive ex art.80; Mod. 3 Dichiarazione sostitutiva del Casellario Giudiziale e dei carichi Pendenti; Mod. 4 Dichiarazioni cessati dalla carica; Mod. 5 Dichiarazione sostitutiva sui cessati (azioni di dissociazione dell'impresa); Mod. 6 Dichiarazione sostitutiva certificato fallimentare; Mod. 7 Dichiarazione su regolarità contributiva; Mod. 8 Dichiarazione sostitutiva del CCIAA; Mod. 9 Dichiarazione sostitutiva SOA; Mod. 10 Dichiarazione sostitutiva requisiti di cui all'art.90 del DPR 207/2010; Mod. 11 DGUE; Mod. 12 Dichiarazione Abilitazione per impianti ex D.M. 37/2008; Mod. 13 Protocollo di legalità; Mod. 14 Dichiarazione ai fini della certificazione di assolvimento dell'imposta di bollo; Mod. 15 Dichiarazione impegno ATI; Mod. 16 Dichiarazione di avalimento (impresa concorrente – impresa ausiliaria);

**Rilevato** che la documentazione di gara, è stata pubblicata sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", <https://www.comune.alimena.pa.it/>, nonché all'indirizzo della piattaforma telematica <http://appalti.ponmetropalermo.it>, in attuazione anche alle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT, per la pubblicazione sul sito web: [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it);

**Rilevato** che nell'avviso di manifestazione di interesse è stato stabilito che la documentazione di gara doveva pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 10,00 del giorno 26 APRILE 2022**, esclusivamente attraverso il suddetta piattaforma telematica, il cui accesso è consentito ai soli utenti registrati;

**Rilevato** che la Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 15, inviterà alla gara, esclusivamente attraverso la piattaforma E-Procurement <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara. Nel caso in cui il numero di partecipanti in possesso dei requisiti di partecipazione fosse superiore a 15 si procederà a selezionare n. 15 operatori economici tramite sorteggio pubblico che fin da adesso è fissato per le **ore 10,00 del giorno 29 APRILE 2022**;

**Rilevato** che, per la procedura di gara suddetta, sono pervenute nella piattaforma E-Procurement <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, **n. 124 istanze di partecipazione** - plico telematico (**BUSTA PREQUALIFICA**);

**Visto** che con il **verbale di gara n. 1 del 26.04.2022 e n. 2 del 05.05.2022** sono state esaminate **n. 124 istanze di manifestazione di interesse**;

**Visto** che con il **verbale di gara n. 1 del 26.04.2022 e n. 2 del 05.05.2022**, la Commissione di Gara ha verificato la documentazione di gara, trasmessa telematicamente dagli operatori economici, determinandosi sulla relativa ammissione, ammissione con riserva (con disposizione del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art 83 co 9 del D.Lgs 50/2016) o esclusione;

**Rilevato** che con i suddetti verbali si è proceduto alla verifica amministrativa della documentazione presentata da tutti gli **operatori economici (n. 124)**, relativamente ai quali si dà atto di quanto segue:

- **n. 20 operatori economici**, si sono evidenziate motivazioni atte all'attivazione del **soccorso istruttorio/regolarizzazione** di documentazione;
- **n. 100 operatori economici**, la documentazione presentata risulta **regolare e conforme** alle prescrizioni dell'avviso di manifestazione di interesse;
- **n. 4 operatori economici sono stati esclusi**;

**Preso atto** che il soccorso istruttorio è stato attivato per **n. 20 operatori economici**, di cui n. 11 operatori economici hanno trasmesso (nei termini previsti, entro e non oltre le **ore 9:00 del giorno 17/05/2022**) la documentazione integrativa relativa al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 co 9 del D.Lgs 50/2016:

**Visto** che con il **verbale di gara n. 3 del 17.05.2022**, la Commissione di Gara ha escluso n. 15 operatori economici ed ammesso n. 109 operatori economici alla procedura di gara - FASE 2A (confronto competitivo di n. 15 operatori economici), relativa alla manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori suddetti di **"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA, ELEMENTARE E MEDIA G. CASATI" – I° STRALCIO. CUP: G13C17000120006 - CIG: 916183054A**;

**Rilevato** che nella documentazione di gara è stato stabilito che, qualora il numero di partecipanti alla manifestazione di interesse, fosse stato superiore a 15, la stazione appaltante procederà a selezionare n. 15 operatori economici tramite sorteggio pubblico, fissato per le **ore 9,00 del giorno 25 MAGGIO 2022**;

**Visto** che con **verbale di gara n. 4 del 25.05.2022** - FASE 2A, è stato effettuato il sorteggio (di n. 15 operatori economici), tramite generazione casuale dei numeri effettuata sul portale web <https://it.piliapp.com/random/number/>, come risulta dalla stampa virtuale della pagina di esito dell'operazione, allegata al suddetto verbale di gara. La generazione dei numeri è la seguente: **86, 55, 109, 18, 26, 59, 95, 25, 62, 50, 75, 23, 51, 8, 91**.

**Visto** che con le note di prot. n. 3632 del 27.05.2022 è stata inoltrata agli operatori economici la lettera di invito e la relativa documentazione di gara, tramite piattaforma telematica messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "Madonie", per la gestione delle operazioni di gara, raggiungibile sul sito <http://portaleappalti.ponmetropalermo.it/Appalti>;

**Atteso** che nella lettera di invito è stato stabilito che la documentazione di gara – plico telematico doveva pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 9,00 del giorno 7 GIUGNO 2022, esclusivamente attraverso il suddetta piattaforma telematica, il cui accesso è consentito ai soli utenti registrati;

**Visto** che con nota di prot. n. 3744, 3745, 3747, 3749, 3750, 3751, 3752, 3753, 3754, 3755, 3756, 3757, 3758, 3759 e 3760 del 06.06.2022 è stato comunicato agli operatori economici che le operazioni di gara previste per il giorno 07.06.2022 - ore 9:00, venivano differite a data da destinare, dovuto al malfunzionamento della piattaforma telematica <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti>;

**Visto** che con nota di prot. n. 4124, 4125, 4126, 4127, 4128, 4129, 4130, 4131, 4132, 4133, 4134, 4135, 4136, 4137 e 4138 del 17.06.2022 è stato comunicato agli operatori economici che le operazioni di gara, avranno inizio il giorno 28/06/2022 - ore 9:00 e che le offerte (BUSTA OFFERTA ECONOMICA) e la relativa documentazione di gara (BUSTA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA) devono essere inserite sul portale entro e non oltre il giorno 28/06/2022 - ore 9:00, pena l'esclusione;

**Rilevato** che, per la procedura di gara suddetta, sono pervenute nella piattaforma E-Procurement <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp.>, **n. 8 domande di partecipazione e relative offerte**, presentate dai seguenti operatori economici:

N. id	Rags. sociale ditta	Inviato offerta ?	Data pres. offerta	Ora	N. prot.	Data prot.
	F.C.M. S.S.L.	No				
6	SAGROIL S.R.L.	SI	27/06/2022	17:20:29		
	TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.	No				
1	ICEV SRL	SI	01/06/2022	17:53:58		
	Dumes	No				
	VIGA SRL	No				
	edilromagnolo srl	No				
	S.C.S. Costruzioni Edili srl	No				
7	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	SI	27/06/2022	17:52:40		
5	RTI DA COSTITUIRE	SI	27/06/2022	16:26:59		
2	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C. S.A.S.	SI	22/06/2022	17:00:13		
	CONSORZIO STABILE D'OPERA S.C.A.R.L.	No				
8	LOVERAL SRL	SI	27/06/2022	18:33:37		
3	ed.romagnolo s.r.l.	SI	23/06/2022	15:54:25		
4	NEW ENERGY IMPIANTI S.R.L.	SI	27/06/2022	12:44:21		

Per quanto sopra premesso, il Presidente, procedere alla lettura della lettera di invito, e da atto che nella sala, oltre alle persone anzidette, non è presente nessun rappresentante e/o delegato degli operatori economici partecipanti.

#### DICHIARA

- aperta l'odierna seduta e assistito dal Segretario verbalizzante ed alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA, ELEMENTARE E MEDIA G. CASATI" – 1° STRALCIO. CUP: G13C17000120006 - CIG: 916183054A,

#### PROCEDE

- all'esame della documentazione - FASE 2A, trasmessa dai seguenti operatori economici tramite la piattaforma telematica E-Procurement <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>;
- alla verifica del possesso dei requisiti - FASE 2A di carattere generale e di idoneità dei concorrenti, determinandosi sulla relativa ammissione, ammissione con riserva (con disposizione del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art 83 co 9 del D.Lgs 50/2016) o esclusione, come di seguito indicato:

N.	OPERATORI ECONOMICI		AMMESSO AMMESSO CON RISERVA ESCLUSO
1.	ICEV SRL - Cod. Fisc e Part. IVA 02521370847 Viale Berlinguer, n. 112 – 90026 FAVARA (AG) PEC icev2010@pec.it	Impresa (art.45 c.2/a DLgs 50/2016)	AMMESSO
2.	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C. S.A.S. - Cod. Fisc e Part. IVA 04420130827 via Meli n. 19 – 90047 Partinico (PA)	Impresa (art.45 c.2/a DLgs 50/2016)	AMMESSO

Verbale di gara del 28.06.2022 – Fase 2 A - Manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA, ELEMENTARE E MEDIA G. CASATI" – 1° STRALCIO. CUP: G13C17000120006 - CIG: 916183054A

	PEC <a href="mailto:bfl.tech@pec.it">bfl.tech@pec.it</a>	AVVALIMENTO	
3.	<a href="#">CO.GEN.AP. S.R.L.</a> - Cod. Fisc e Part. IVA 01637330851 VIALE DEI PLATANI, n. 114/A – 93017 San Cataldo (CL) PEC <a href="mailto:cogenapsrl@legalmail.it">cogenapsrl@legalmail.it</a>	Impresa (art.45 c.2/a DLgs 50/2016)	AMMESSO
4.	RTI ALFANO S.R.L. - (Capogruppo Mandatario) - Cod. Fisc e Part. IVA 02520270840 Traversa Via CARDUCCI, n. 1 - 92021CIANCIANA (AG) PEC <a href="mailto:alfanosrrianciana@legalmail.it">alfanosrrianciana@legalmail.it</a> <a href="#">NEW ENERGY IMPIANTI S.R.L.</a> - (Mandante) - Cod. Fisc e Part. 02809560812 Via DON GIOVANNI VERDUCCI, n. 17 - 91027 PACECO (TP)	Raggruppamento temporaneo di concorrenti (art.45 c.2/d,e,f,g DLgs 50/2016)	AMMESSO
5.	RTI SOGEA S.R.L. (Capogruppo Mandatario) - Cod. Fisc e Part. IVA 04840770822 Via S. Giuseppe n. 112 - Casteldaccia (PA) PEC <a href="mailto:sogeacasteldaccia@pec.it">sogeacasteldaccia@pec.it</a> SALA GIUSEPPE SRL (Mandante) - Cod. Fisc e Part. IVA 05959730820 Via ENRICO ALLIATA, n. 25 - 90014CASTELDACCIA (PA)	Raggruppamento temporaneo di concorrenti (art.45 c.2/d,e,f,g DLgs 50/2016)	AMMESSO
6.	<a href="#">SAGEDIL S.R.L.</a> - Cod. Fisc e Part. IVA 02761810841 Via Dei Venti, 4 – 92100 Agrigento PEC <a href="mailto:sagedil@legalpec.me">sagedil@legalpec.me</a>	Impresa (art.45 c.2/a DLgs 50/2016)	AMMESSO
7.	<a href="#">CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI</a> - Cod. fisc. CLTMGG66D01F830P – Part. IVA 01225680857 Contrada Castello, s.n.c. – 93014 MUSSOMELI (CL) PEC <a href="mailto:caltagironemud@spimail.it">caltagironemud@spimail.it</a>	Impresa (art.45 c.2/a DLgs 50/2016)	AMMESSO
8.	<a href="#">LOVERAL SRL</a> - Cod. Fisc e Part. IVA 02135460836 VIA REGINA ELENA N. 3 – 98066 PATTI (ME) PEC <a href="mailto:LOVERAL.SRL@CGN.LEGALMAIL.IT">LOVERAL.SRL@CGN.LEGALMAIL.IT</a>	Impresa (art.45 c.2/a DLgs 50/2016)	AMMESSO

La Stazione Appaltante ha provveduto alle verifiche del possesso dei prescritti requisiti mediante:

- accesso al casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - Sistema AVCPass,
- accesso allo Sportello Unico Previdenziale Durc,
- accesso sito delle Camere di Commercio – verifiche PA;

#### INIZIA

- le operazioni di apertura ed esame dell'offerta economica per l'affidamento dei lavori di **“EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA, ELEMENTARE E MEDIA G. CASATI” – 1° STRALCIO. CUP: G13C17000120006 - CIG: 916183054A**, procedendo all'acquisizione, dalla piattaforma telematica E-Procurement <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, dell'offerta economica pervenuta da **n. 8 operatori economici**.

#### Il Presidente di gara:

- da atto che la Corte Costituzionale con la sentenza n. 16/2021 ha dichiarato l'illegittimità costituzionale dell'art. 4, commi 1 e 2, della L.R. 19 Luglio 2019, n. 13 e che pertanto, il calcolo della soglia di anomalia verrà effettuato ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 così detto "Codice degli Appalti", applicando i commi 2 o 2 bis in funzione al numero delle offerte ammesse (maggiore o minore di 15).
- comunica alla commissione di gara la password di accesso alla busta digitale “B” – Offerta economica”;
- procede all'acquisizione delle offerte trasmesse dagli operatori economici, tramite la piattaforma E-Procurement <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>;
- da atto che hanno presentato offerta **n. 8 operatori economici** e assistito dal Segretario verbalizzante ed alla continua presenza dei componenti della commissione di gara anzi citati, verifica la regolarità e la completezza dell'offerta, dà lettura dei ribassi che vengono riassunti nel prospetto seguente:

https://appalti.ponmetropalermo.it/Appalti/Lista.do?CSRFToke...

### Contratti

ent Appalti e Affidamenti

Gare | Archivi | Report | Utilità

Home » Lista gare » Gara a lotto unico G00423

Benvenuto Rosario Macaluso | Esci

#### Gara a lotto unico G00423

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione domande e offerte | 2. Apertura doc.ammin. | **3. Apertura offerte e calcolo aggiud.** | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 8 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.p.	Rag. sociale ditta	Ammissione	Esito verif. proc.inversa	Ribasso offerto
1	ICEV SRL	Si		-26,506 %
2	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C. S.A.S.	Si		-11,89 %
3	co.ped.ae. s.r.l.	Si		-16,032 %
4	NEW ENERGY IMPIANTI S.R.L.	Si		-27,976 %
5	RTI DA COSTITUIRSI	Si		-28,524 %
6	SAGEDIL S.R.L.	Si		-32,845 %
7	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	Si		-18,999 %
8	LOVERAL SRL	Si		-32,329 %

Fase seguente >

Vengono riassunte, in ordine decrescente di ribasso, le offerte presentate dai seguenti operatori economici:

https://appalti.ponmetropalermo.it/Appalti/Lista.do?CSRFToke...

### Appalti Contratti

e-Procurement Appalti e Affidamenti

Gare | Archivi | Report | Utilità

Home » Lista gare » Gara a lotto unico G00423

Benvenuto Rosario Macaluso | Esci

#### Gara a lotto unico G00423

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione domande e offerte | 2. Apertura doc.ammin. | **3. Apertura offerte e calcolo aggiud.** | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 8 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.p.	Rag. sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?	Esito verif. proc.inversa
6	SAGEDIL S.R.L.	-32,845 %	Anomalia		
8	LOVERAL SRL	-32,329 %	Anomalia		
5	RTI DA COSTITUIRSI	-28,524 %	Non anomalia	Si	
4	NEW ENERGY IMPIANTI S.R.L.	-27,976 %	Non anomalia	Si	
1	ICEV SRL	-26,506 %	Non anomalia	Si	
7	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	-18,999 %	Non anomalia	Si	
3	co.ped.ae. s.r.l.	-16,032 %	Non anomalia	Si	
2	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C. S.A.S.	-11,89 %	Non anomalia	Si	

Calcolo soglia anomalia (1) | Verifica congruità offerta (2) | **Aggiudicazione (3)**

< Fase precedente | Fase seguente >

Rilevato che ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.Lgs 50/2016: **“Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è inferiore a quindici, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; ai fini della determinazione della congruità delle offerte, al fine di non rendere pre-determinabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come se-gue:**

- calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ri-basso e di quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in conside-razione distintamente nei loro singoli valori; qua-

Verbale di gara del 28.06.2022 – Fase 2 A - Manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA, ELEMENTARE E MEDIA G. CASATI” – 1° STRALCIO. CUP: G13C17000120006 - CIG: 916183054A 6

- lora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
  - calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);
  - se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica;
  - se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Ultimata la lettura dei ribassi il seggio di gara, procede a sistema al calcolo della soglia di anomalia previsto dettagliatamente all'art. 97, comma 2 bis del D.Lgs 50/2016.

Le offerte ammesse risultano **numero 8**. Quindi, così come previsto **dell'art. 97, comma 2 bis, lett. a) del D.Lgs 50/2016**, si scarta il 10% arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso. Essendo le offerte ammesse pari a 8, il 10% è 0,8, l'unità superiore è 1, quindi si scartano n. 2 (n. 1 offerta di minor ribasso e n. 1 di maggior ribasso). **Restano n. 6 offerte**

#### SINTESI CALCOLO DI AGGIUDICAZIONE

Calcolo della soglia di anomalia completato.	
Codice gara	G00423
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso <span style="float: right;">ANAC BDAP LFS</span>
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	4 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Escl. automatica offerte anomale?	Sì (nei casi previsti)
Sintesi aggiudicazione	
Numero offerte valide	8 <span style="float: right;">ANAC</span>
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	6
Media delle offerte	-25,061 %
Media degli scarti	-3,7727 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,150540681
Soglia di anomalia	-28,8337 % <span style="float: right;">ANAC</span>
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata come da L.120/2020: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse inferiore a 10
<b>Chiudi</b>	

Il Presidente di gara, assistito dal Segretario verbalizzante ed alla continua presenza dei componenti anzi citati, preso atto che la **Soglia di anomalia** risulta essere pari a **28,8337, pertanto,**

#### PROCEDE

- all'individuazione dell'offerta il cui **ribasso che più si avvicina per difetto alla predetta soglia di anomalia (28,8337%), che risulta essere quello del 28,524%**, proposto dall'Operatore economico **RTI SOGEA S.R.L.** (Capogruppo Mandatario) - Cod. Fisc e Part. IVA 04840770822 - Via S. Giuseppe n. 112 - Casteldaccia (PA) e

**SALA GIUSEPPE SRL** (Mandante) - Cod. Fisc e Part. IVA 05959730820 - Via ENRICO ALLIATA, n. 25 – 90014 CASTELDACCIA (PA);

Gara a lotto unico G00423

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione						
Trovati 8 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.						
N.pl*	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua	Esito verif. proc.inversa	
6	SAGEDIL S.R.L.	-32,845 %	Anomala	No		
8	LOVERAL SRL	-32,329 %	Anomala	No		
3	RTI DA COSTITUIRSI	-28,524 %	Prima ditta classificata	Si		
4	NEW ENERGY IMPIANTI S.R.L.	-27,976 %	Non anomala	Si		
1	ICEV SRL	-26,506 %	Non anomala	Si		
7	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	-18,999 %	Non anomala	Si		
3	CO.PEN.ER. S.R.L.	-16,032 %	Non anomala	Si		
2	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C. S.A.S.	-11,89 %	Non anomala	Si		

#### Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	6
Media delle offerte	-25,061 %
Media degli scarti	-3,7727 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,150540681
Soglia di anomalia	-28,8337 %
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	4 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	troncamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata come da L.120/2020: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse inferiore a 10

#### Proposta di aggiudicazione

Ragione sociale o denominazione	RTI SOGEEA S.R.L. (Capogruppo Mandatario) e SALA GIUSEPPE SRL (Mandante)
Ribasso di aggiudicazione	-28,524 %
Importo di aggiudicazione	272.215,09 €

- alla redazione della graduatoria provvisoria:

N.	OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA ECONOMICA RIBASSO %	SOGLIA DI ANOMALIA
1.	SOGEEA S.R.L. (Capogruppo Mandatario) e SALA GIUSEPPE SRL (Mandante)	-28,524 %	-28,8337 %
2.	NEW ENERGY IMPIANTI S.R.L.	-27,976 %	
3.	ICEV SRL	-26,506 %	
4.	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	-18,999 %	

5.	CO.GEN.AP. S.R.L.	-16,032 %
6.	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C. S.A.S.	-11,89 %

- alla formulazione della proposta di aggiudicazione dei lavori di **“EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA, ELEMENTARE E MEDIA G. CASATI” – I° STRALCIO. CUP: G13C17000120006 - CIG: 916183054A**, a favore della dall'Operatore economico dall'Operatore economico **RTI SOGEA S.R.L.** (Capogruppo Mandatario) - Cod. Fisc e Part. IVA 04840770822 - Via S. Giuseppe n. 112 - Casteldaccia (PA) e **SALA GIUSEPPE SRL** (Mandante) - Cod. Fisc e Part. IVA 05959730820 - Via ENRICO ALLIATA, n. 25 – 90014 CASTELDACCIA (PA), che ha offerto il ribasso percentuale del **28,524%** corrispondente a **€. 256.241,09**, oltre oneri per la sicurezza **€. 16.000,00**, per complessivi **€. 272.215,09 (IVA esclusa)**.

In prosieguo sarà adottata determinazione dirigenziale di formale aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, dopo l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, ne consegue che la verifica dei requisiti può essere ultimata anche dopo l'aggiudicazione e, pertanto, il fatto che l'efficacia dell'aggiudicazione soggiaccia alla condizione sospensiva del positivo esito di dette attività, non costituisce motivo di illegittimità dell'azione amministrativa. Consiglio di Stato, sez. III, con la sentenza del 23 febbraio 2021, n. 1576

La stipulazione del contratto d'appalto avverrà solo a seguito di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara nonché della insussistenza delle cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

La Commissione di Gara, alle **ore 13:30 dichiara chiusa la seduta pubblica**, provvede alla raccolta di tutto il materiale che viene consegnato al competente servizio per il prosieguo delle procedure. Il presente verbale, letto e approvato viene sottoscritto come appresso.

Il Presidente dispone:

- la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo istituzionale del Comune di Alimena (Sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti) - <http://www.comune.alimena.pa.it>, all'albo pretorio online del Comune di Alimena;
- di provvedere, altresì, agli adempimenti di cui dell'art. 76 del D Lgs 50/2018 e s.m.i, mediante comunicazione ai concorrenti, all'indirizzo PEC comunicato in fase di gara.

Eliminato: ¶

## LA COMMISSIONE DI GARA

F.to Arch. Rosario Macaluso;  
(Presidente)

F.to Per. Agr. Rosario Li Puma;  
(Componente della Commissione)

F.to Per. Agr. Antonino Pantano.  
(Componente della Commissione e Segretario verbalizzante)