



UNIONE DEI COMUNI "MADONIE"

Sede Legale Comune di Petralia Soprana Piazza del Popolo - 90026 Petralia Soprana (PA)

Tel. 0921.684111

CF.: 96020670822 - P.IVA : 05745210822

PEC: unionemadonie@pec.comeg.it e-mail: unionecomunimadonie@gmail.com

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Titolo	Lavori di riqualificazione energetica Municipio-Sclafani Bagni (PA) – LOTTO 21
Tipologia di intervento	AIMA17A – APQ Madonie – Realizzazione interventi di efficientamento
Finanziamento	PO FESR SICILIA 2014/2020 – Decisione C (2015)5904/2015 – Rel. Delib.105 del 6.3.2018 ASSE PRIORITARIO 4 – MISURA 4.1.1
Dotazione finanziaria richiesta	A valere sulla quota "territorializzata" delle risorse della Misura 4.1.1 a seguito dell'adozione, da parte dell'ADG del PO FESR, dello strumento programmatico degli ITI (art. 36 del Reg. 1303/2013), così come determinata attraverso la D.G.R. 276 del 4.8.2016
Beneficiario	Unione dei Comuni "Madonie"
CUP	B59J21022230002
Tav: 10 TE-02	Analisi prezzi unitari

Il Progettista Ing. Meli Santina	Il RUP PhD Ing. Pietro Conoscenti	L'Unione dei Comuni "Madonie" Il Presidente Dott. Pietro Macaluso
Il Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione:	Esperto: Ing. Taravella Mario	Collaboratori: Geom. Alleri Giuseppe Geom. La Placa Pietro

DATA: Febbraio 2023

Rev. 2

N.	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unitar.	%SpeseG.	%UtileIm	Prezzo Totale	Prezzo Arroton
Operai-Trasporti-Noli								
1.001	OP.01	Operaio Comune	h	23,61			23,61	23,61
1.002	OP.03	Operaio Specializzato	h	28,27			28,27	28,27
1.003	OP.02	Operaio Qualificato	h	26,24			26,24	26,24

N.	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unitar.	%SpeseG.	%UtileIm	Prezzo Totale	Prezzo Arroton
		Materiali Elementari						
2.001	MT.46	Schermi solari motorizzati, comprensivi di motorino per la discesa e salita, interruttore su giù e collegamento elettrico compreso. La tipologia e materiale a scelta della direzione lavori.	mq	260,00			260,00	260,00
2.002	MT.48	GLOBO 1844	cad	130,00			130,00	130,00
2.003	MT.49	LAMPADE A LED	cad	23,00			23,00	23,00
2.004	MT.50	ECHO.927 LED	cad	315,00			315,00	315,00
2.005	MT.51	Termoconvettore	cad	380,00			380,00	380,00
2.006	MT.52	MATERIALE ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO	acorpo	6 670,00			6 670,00	6 670,00
2.007	MT.53	UN.ESTERNA MVF140	cad	1 375,00			1 375,00	1 375,00
2.008	MT.54	DERIVAZIONE A Y	cad	135,00			135,00	135,00
2.009	MT.23	Pompa di Calore per produzione di A.C.S	cad	1 500,00			1 500,00	1 500,00
2.010	MT.15	UNITA' INTERNA	cad	809,00			809,00	809,00

N°	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unit.	Quantita'	Prezzo Totale
		Voci Finite con Analisi				
5.001	A.P.1	Rimozione di corpo illuminante interno con sconnessione dei cavi elettrici che dovranno essere perfettamente isolati, per scongiurare qualsiasi contatto elettrico. Compreso scale, ponteggi e opere provvisorie, il deposito (con la necessaria cura e mantenendo in ogni caso la responsabilità del deposito) in luogo della Committenza indicato dalla D.L., e quanto altro necessario per realizzare la lavorazione a perfetta regola dell'arte				
1.001	OP.01	Operaio Comune	h	23,61	0,21	4,96
1.002	OP.03	Operaio Specializzato	h	28,27	0,5	14,14
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				19,10
						5,07
						24,17
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad		24,17
5.002	A.P.2	Fornitura e posa in opera di Schermi solari motorizzati, comprensivi di motorino supporti, guide per la discesa e salita, interruttore su giù e collegamento elettrico compreso. La tipologia e materiale a scelta della direzione lavori, e di ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita e in perfetta regola dell'arte.				
1.001	OP.01	Operaio Comune	h	23,61	2	47,22
1.002	OP.03	Operaio Specializzato	h	28,27	1,55	43,82
2.001	MT.46	Schermi solari motorizzati, comprensivi di motorino per la discesa e salita, interruttore su giù e collegamento elettrico compreso. La tipologia e materiale a scelta della direzione lavori.	mq	260,00	1	260,00
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				351,04
						93,03
						444,07
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/mq		444,07
5.003	A.P.13B	LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO				
1.001	OP.01	Operaio Comune	h	23,61	10	236,10
1.002	OP.03	Operaio Specializzato	h	28,27	10	282,70
2.006	MT.52	MATERIALE ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO	acorporo	6 670,00	1	6 670,00
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				7 188,80
						1 905,03
						9 093,83
		Arrotondamento				-3,32
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/acorporo		9 090,51
5.004	A.P.6	Rimozione di termosifoni, di qualsiasi dimensione e potenza, il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta o mezzo meccanico, esclusi il trasporto e compreso le opere edili di ripristino connesse.				
1.003	OP.02	Operaio Qualificato	h	26,24	0,48	12,60
1.001	OP.01	Operaio Comune	h	23,61	0,48	11,33
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				23,93
						6,34
						30,27
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad		30,27
5.005	A.P.10B	Fornitura, trasporto e posa in opera di unità esterna tipo MVAS 1401T, aventi le seguenti caratteristiche: Potenza 16,50 kW, potenza assorbita totale 4,18 kW, EER 3,21W/W, potenza termica nominale 15,4 kW, potenza assorbita nominale 4,05 kW, COP 3,80, potenza massima assorbita 6,1 kW, numero massimo unità collegabili 8, portata d'aria 6000 mc/h, alimentazione 230V50Hz, il tutto fornito e installato alla norma EN-60335, completo di ogni minuteria e accessorio per dare l'opera installata a perfetta regola d'arte.				
1.003	OP.02	Operaio Qualificato	h	26,24	1	26,24
1.001	OP.01	Operaio Comune	h	23,61	1	23,61
2.007	MT.53	UN.ESTERNA MVF140	cad	1 375,00	1	1 375,00

N°	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unit.	Quantita'	Prezzo Totale
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				1 424,85
						377,59
						1 802,44
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad		1 802,44
5.006	A.P.11	Fornitura, trasporto e posa in opera di unità interna SPLIT tipo, avente le seguenti caratteristiche: Potenza frigorifera 2800W, potenza termica 3200W, portata d'aria 550 mc/h, potenza assorbita totale 19W, alimentazione 230V-50Hz il tutto fornito e installato alla norma EN-60335, completo di ogni minuteria e accessorio (telecomando etc) per dare l'opera installata a perfetta regola d'arte.da 9000 btu				
1.003	OP.02	Operaio Qualificato	h	26,24	1	26,24
1.001	OP.01	Operaio Comune	h	23,61	1	23,61
2.010	MT.15	UNITA' INTERNA	cad	809,00	1	809,00
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				858,85
						227,60
						1 086,45
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad		1 086,45
5.007	A.P.12B	Fornitura, trasporto e posa in opera di derivazione a Y per potenza totale installata a valle minore o uguale a 20 kW, composta da due derivazioni ad Y, una per linea liquido ed una per linea gas.				
1.003	OP.02	Operaio Qualificato	h	26,24	0,5	13,12
1.001	OP.01	Operaio Comune	h	23,61	0,5	11,81
2.008	MT.54	DERIVAZIONE A Y	cad	135,00	1	135,00
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				159,93
						42,38
						202,31
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad		202,31
5.008	A.P.8	Fornitura, trasporto e posa in opera di pompa di calore per acqua calda sanitaria da 100 litri, pompa elettrica assorbita 1760 W, massima resistenza elettrica da 1500W. liquido refrigerante R134, 500g,compreso l'eventuale rimozione dello scaldino esistente se presente e il trasporto a magazzino, i fori di areazione dello stesso su qualsiasi tipologia di parete, il tutto fornito e installato con qualsivoglia minuteria e accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.				
1.001	OP.01	Operaio Comune	h	23,61	0,7	16,53
1.002	OP.03	Operaio Specializzato	h	28,27	0,2	5,65
2.009	MT.23	Pompa di Calore per produzione di A.C.S	cad	1 500,00	1	1 500,00
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				1 522,18
						403,38
						1 925,56
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad		1 925,56
5.009	A.P.3	Fornitura, trasporto e posa in opera di plafoniera a LED tipo GLOBO 1844 LED, high performance, CORPO: In policarbonato infrangibile ed autoestinguente V2, stabilizzato ai raggi UV. DIFFUSORE:In policarbonato antiabbagliamento infrangibile ed autoestinguente V2, stabilizzato ai raggi UV, liscio esternamente antipolvere. EQUIPAGGIAMENTO: Guarnizione in materiale ecologico. Passacavo in nylon f.v. diam. 1/2 pollice gas (cavo min. diam. 9 max diam. 12). NORMATIVA: Prodotti in conformità alle vigenti norme EN60598-1 CEI 34-21, sono protette con il grado IP65IK08 secondo le EN 60529. Installabili su superfici normalmente infiammabili. In doppio isolamento LED white: 9W -4000K - 1000lm, compreso ogni minuteria e accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.				
1.003	OP.02	Operaio Qualificato	h	26,24	0,24	6,30
1.001	OP.01	Operaio Comune	h	23,61	0,25	5,90
2.002	MT.48	GLOBO 1844	cad	130,00	1	130,00

N°	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unit.	Quantita'	Prezzo Totale
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				142,20
						37,68
						179,88
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad		179,88
5.010	A.P.4	Fornitura, trasporto e posa in opera di lampada a LED tipo LED LIGHTING, potenza effettiva 60w, consumo 10,8 w, 810 lm, vita utile 15000 ore, comprensiva di minuterie e accessori per la posa e corretta installazione.				
1.003	OP.02	Operaio Qualificato	h	26,24	0,077	2,02
1.001	OP.01	Operaio Comune	h	23,61	0,1	2,36
2.003	MT.49	LAMPADE A LED	cad	23,00	1	23,00
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				27,38
						7,26
						34,64
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad		34,64
5.011	A.P.5	Fornitura, trasporto e posa in opera di plafoniera a LED con armatura stagna tipo ECHO 927, high performance, DIFFUSORE: Stampato ad iniezione in policarbonato trasparente prismaticizzato internamente per un maggior controllo luminoso, autoestinguente V2, stabilizzato ai raggi UV. La finitura liscia esterna facilita l'operazione di pulizia, necessaria per avere sempre la massima efficienza luminosa. RIFLETTORE: in alluminio speculare. DOTAZIONE: completa di connettore per l'installazione rapida. NORMATIVA:Prodotti in conformità alle vigenti norme EN 60598-1 CEI 34-21, grado di protezione IP65IK08 secondo le EN 60529. Installabile su superfici normalmente infiammabili. Resistente alla prova del filo incandescente per 850°C. LED white - Tot: 25W44W56W - 4000K - 3240lm5670lm7560lm Tecnologia LED di ultima generazione Ta-30+40°C vita utile 50.000h al 80% L80B20, il tutto fornito e installato a perfetta regola d'arte comprensivo di eventuali minuterie e accessori di fissaggio.				
1.003	OP.02	Operaio Qualificato	h	26,24	0,81	21,25
1.001	OP.01	Operaio Comune	h	23,61	0,9	21,25
2.004	MT.50	ECHO.927 LED	cad	315,00	1	315,00
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				357,50
						94,74
						452,24
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad		452,24
5.012	A.P.7	Fornitura, trasporto e collocazione di termoconvettore per uso residenziale, potenza termica 2515 W, portata acqua 221 l/h, perdite di carico acqua kPa 1,91, altezza 630, larghezza 1200, profondità 140, peso 22 kg, conforme alla norma UNI EN442, completo di accessori, eventuali tratti di tubazione per l'installazione all'impianto esistente, compreso tratto di canalina di protezione della centralina di controllo, minuterie e quant'altro occorra per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.				
1.003	OP.02	Operaio Qualificato	h	26,24	0,68	17,84
1.001	OP.01	Operaio Comune	h	23,61	1	23,61
2.005	MT.51	Termoconvettore	cad	380,00	1	380,00
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				421,45
						111,69
						533,14
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad		533,14
5.013	A.P.9	Rimozione di split interni, di qualsiasi dimensione e potenza, il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta o mezzo meccanico, esclusi il trasporto e compreso le opere edili di ripristino connesse.				
1.003	OP.02	Operaio Qualificato	h	26,24	0,93	24,40
1.001	OP.01	Operaio Comune	h	23,61	1	23,61

N°	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unit.	Quantita'	Prezzo Totale
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				48,01
						12,72
						60,73
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad		60,73

li 15/02/2023

IL PROGETTISTA