

COMUNE DI COLLESANO**DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE**

Il presente disciplinare contiene le norme e le condizioni che regolano l'incarico di direzione dei lavori, misure, contabilità, coordinatore della sicurezza nella fase di esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/2008, relativi ai "Lavori di completamento adeguamento sismico – corpo A – della scuola dell'infanzia sita in via Regina margherita n.59 a Collesano" - (CUP E48C15000300001 - CIG Z4A2D514B8). -----

L'anno **duemilaventuno** il giorno _____ del mese di _____, in Collesano, presso la sede dell'Area Tecnica del Comune di Collesano, situata al piano secondo dell'edificio sito in via Vittorio Emanuele n. 2, tra i signori:-----

1. _____, nato a _____ il _____,

in qualità di responsabile dell'Area 3 del Comune di Collesano, nel seguito indicato come Committente, con sede in via Vittorio Emanuele n.21, codice fiscale n. 82000150829; -----

2. _____, libero professionista iscritto all'Ordine professionale degli Ingegneri/Architetti della provincia Regionale di _____,

con il nr. _____, con studio professionale in _____,

Via _____, n. _____, Cod. Fisc.: _____

_____ - P. IVA _____, nel seguito

indicato come incaricato;-----

PREMESSO CHE: -----

- con la Delibera di G.M. n.118 del 12.11.2019, esecutiva ai sensi di legge, è

stato approvato il progetto esecutivo dei “Lavori di completamento adeguamento sismico - corpo A - della scuola dell'infanzia di Via Regina Margherita, 59 in Collesano”, del complessivo importo di **€.424.621,86**, di cui **€.324.815,60** per lavori comprensivi degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €99.806,26 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

- il predetto progetto è finanziato con Decreto MIUR 21.12.2017 n. 1007 (pubblicato sulla G.U. n. 42 del 20.02.2018) nel quale il Comune di Collesano è risultato beneficiario delle risorse di cui al fondo ex articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016 n. 232 per l’importo complessivo di €.424.621,86; -----

- il quadro economico del progetto esecutivo di cui sopra, prevede tra le somme a disposizione dell’amministrazione, le competenze tecniche inerenti le prestazioni professionali necessarie al **Collaudo Statico**, prestazioni oggetto del presente disciplinare, ammontanti complessivamente ad € 7.842,78 oltre I.V.A. e oneri previdenziali;

- con determinazione a contrattare n. ____ del __/__/2021 sono state avviate le procedure di gara per l'affidamento delle prestazioni di che trattasi; -----

- in data _____, ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) del codice, come modificato, per le procedure avviate entro il 31/12/2021, dall’art.1 comma 2 della L.120/2020, ha avuto luogo la procedura negoziata per l’affidamento del servizio tecnico di cui in epigrafe;-----

- ad esito della procedura negoziata di cui innanzi è risultata provvisoriamente aggiudicatario “l’incaricato”; -----

- con determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. ____ del _____, si è proceduto all’approvazione del verbale di gara e propo-

sta di aggiudicazione del _____, ai sensi dell'articolo 33, comma 1° del

Codice di cui al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- con successiva determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.____ del

_____, si è proceduto a dichiarare efficace l'aggiudicazione, ai sensi

dell'articolo 3, comma 7° del Codice di cui al D. Lgs. 50/2016 es .m.i., in favore

"dell'incaricato"; -----

- è intenzione delle parti far risultare i relativi diritti e obblighi in formale at-

to;-----

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue: -----

Art. 1 – Premesse

La premessa forma parte integrante del presente disciplinare. -----

Art. 2 – Affidamento

Il Comune di Collesano affida *"all'incaricato"*, che dichiara di aver preso visio-

ne dei luoghi e del progetto esecutivo, le prestazioni professionali inerenti

collaudo statico dei "Lavori di completamento adeguamento sismico - corpo

A della Scuola dell'infanzia di Via Regina Margherita, 59 in Collesano".

Art. 3 – Conformità alla normativa e modalità di svolgimento

I compiti tecnici di cui all'art. 2, saranno eseguiti in completa conformità a

tutti i requisiti di legge previsti per tali prestazioni tecniche professionali.-----

Si pone riferimento al D. Lvo 50/2016 come recepito in Sicilia con l'art.24 del-

la L.R. n.8 del 17/05/2016 ed alle funzioni e compiti, tutti fissati dal Regola-

mento di cui al D. P. R. 207/2010 ed al D.Lgs.81/2008 e s.m.i.-----

In assolvimento dell'incarico ricevuto con il presente disciplinare, l'Incaricato

provvederà all'espletamento delle seguenti prestazioni professionali:

Collaudo statico - L'incarico dovrà essere espletato secondo le disposizioni di legge vigenti al momento del suo espletamento e nel rispetto degli impegni stabiliti nel presente disciplinare e delle direttive impartite dal Responsabile del Procedimento e di quanto stabilito in Capitolato Speciale d'Appalto. All'organo di collaudo fanno carico tutti gli obblighi di cui al D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e s.m.i. e del D.M. 17/01/2018 e s.m.i., nonché dell'ulteriore normativa in materia vigente durante l'espletamento dell'incarico.

L'organo di collaudo dovrà svolgere un numero di visite in corso d'opera sufficiente a seguire lo svolgimento delle lavorazioni nel suo complesso con particolare attenzione a quelle ritenute più complesse e delicate. L'attività connessa al collaudo statico dovrà essere espletata in modo da non comportare rallentamenti e/o ritardi nei lavori e nel procedimento amministrativo connesso. Il certificato di collaudo dovrà essere redatto in tre copie cartacee di cui una andrà depositata presso il Comune di Collesano. Il certificato di collaudo statico dovrà essere emesso entro 60 (sessanta) giorni dalla comunicazione del Direttore dei lavori dell'avvenuta ultimazione dei lavori; -----

"L'Incaricato", nel corso della prestazione, potrà avvalersi di collaboratori e/o di consulenti di propria fiducia cui poter delegare determinate fasi del lavoro, comunque sotto la sua responsabilità e senza che ciò dia luogo a maggiori oneri per il Committente, nel rispetto, comunque, degli articoli 31, comma 8, e 105 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. -----

Art. 4 - Oneri a carico del Committente

Saranno a carico dell'Amministrazione:-----

- la nomina del Responsabile Unico del Procedimento e del Responsabile dei

Lavori; -----

- la messa in disponibilità del progetto di livello esecutivo, in possesso del Comune di Collesano, in relazione alla quale dovranno svolgersi le prestazioni indicate nel presente disciplinare; -----

- la tempestiva trasmissione di informazioni relative al lavoro in oggetto; ----

Art. 6 – Tempi

L'incarico dovrà essere espletato in stretto e costante rapporto con il R.U.P. che fornirà la documentazione tecnico-amministrativa prevista dall'art. 217 del DPR n.207/2010 e necessaria all'espletamento della prestazione.

La Stazione Appaltante consegnerà al Collaudatore la documentazione disponibile al momento dell'affidamento dell'incarico.

Il Collaudatore è responsabile della corretta tenuta della documentazione consegnata.

Il Collaudatore è tenuto a completare l'incarico entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione di tutta la documentazione necessaria per il collaudo; il termine può essere interrotto una sola volta, in caso di richiesta di integrazione della documentazione presentata, e ricomincia a decorrere dalla data di effettiva consegna degli atti necessari per completare la documentazione stessa.

Il collaudo finale dovrà avere termine non oltre 30 giorni mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

Qualora la presentazione degli elaborati venisse ritardata oltre il termine stabilito, per sola causa del Collaudatore, è applicata, previa diffida, una penale pari all'1 per mille dell'onorario per ogni giorno di ritardo; la penale è trattenuta sul saldo del compenso, nei limiti del 10% dell'importo spettante

per il compenso base. Nel caso in cui tale ritardo ecceda comunque i 20 (venti) giorni nel caso dei collaudi provvisori i 30 (trenta) giorni nel caso del collaudo finale, l'Amministrazione committente, previa messa in mora, decorsi inutilmente ulteriori 20 (venti) giorni nel caso dei collaudi provvisori 30 (trenta) giorni nel caso del collaudo finale, si ritiene libera da ogni impegno verso il Collaudatore inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborso spese.

Art. 7- Onorario e Pagamenti

Tenuto conto dello schema allegato agli atti progettuali approvati, il compenso delle prestazioni del professionista incaricato, risultante dall'applicazione del ribasso offerto nella misura del _____ % sull'importo a base di gara fissato in €. € 7.842,78, ammonta a netti €. _____, oltre IVA e cassa previdenziale -----

L'onorario di cui sopra è da intendersi al netto del contributo previdenziale di legge e dell'IVA, ed al lordo di eventuali ritenute d'acconto; esso sarà esposto al Committente dietro presentazione di note pro-forma alle quali, ad avvenuto pagamento, seguirà emissione di regolare fattura elettronica, sulla quale, ai fini della tracciabilità dei flussi di spesa, ai sensi dell'articolo 3 della legge 136/2010, dovrà, altresì, essere indicato il seguente codice CIG: ZF33035A36.

Il predetto compenso sarà corrisposto al professionista come segue:

Le prestazioni del professionista vengono liquidate su presentazione di regolare fattura in un'unica soluzione al termine della prestazione.

Avuto riguardo all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n.136, tutti i pagamenti a cui darà luogo il presente contratto saranno effettuati mediante accredito sul conto corrente bancario, secondo il seguente codice IBAN

IBAN: _____ *“l’incaricato”* dichiara di attenersi al

rispetto di quanto disposto secondo il sopra citato articolo tre della legge 136/2010, assumendo l’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, a pena di nullità assoluta del presente contratto. -----

Nessun compenso aggiuntivo e/o integrativo spetta al professionista, nel caso di svolgimento parziale dell’incarico, in dipendenza di qualsiasi insindacabile motivazione e/o di decisione da parte dell’Amministrazione. In tale caso l’incaricato avrà diritto alla pagamento delle prestazioni utilmente svolte, il cui ammontare delle competenze sarà determinato in proporzione all’importo dei lavori eseguiti;-----

Il Professionista incaricato rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacazione o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente disciplinare, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile o riconducibile all'amministrazione committente, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del disciplinare. -----

ART. 8 – INCOMPATIBILITA’

Fino al termine dell’esecuzione del servizio, valgono tutte le cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, ivi comprese quelle dell’Ordine Professionale di appartenenza.

Il Professionista si impegna a comunicare tempestivamente l’eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia per se medesimo sia per i suoi eventuali collaboratori.

Art. 9 – Obblighi legali e regolarità contributiva

“L’incaricato”, è obbligato all’osservanza delle norme di cui agli artt. 2229 e

seguenti c.c. e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, esso è obbligato all'osservanza della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico. -----

Resta a carico del Professionista incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'amministrazione committente; è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questo ultimi. --

Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il Professionista incaricato è iscritto negli appositi albi professionali ed è in regola con il versamento dei contributi alla Cassa previdenziale di appartenenza (D.U.R.C.).

Articolo 10 - Clausola risolutiva espressa

E' in facoltà dell'Amministrazione Comunale risolvere il contratto anche nei seguenti casi, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 del codice civile, con riserva del risarcimento dei danni: -----

1. accertamento subappalto; -----
2. cessione del contratto; -----
3. superamento dei termini massimi indicati nel presente disciplinare. -----
4. per situazioni di grave negligenza, imperizia o dolo nell'espletamento dell'incarico -----
5. per violazione a quanto disposto, riguardo alla tracciabilità dei flussi fi-

nanziari, dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n.136.-----

In caso di risoluzione del contratto, verranno esclusivamente corrisposti gli onorari per le parti di incarico espletate e concluse. -----

Questo Ente, si riserva comunque la possibilità di fare azione di rivalsa nei confronti dell'Incaricato, per il risarcimento di eventuali danni subiti. -----

Art. 11 – Accettazione d'incarico

L'incarico, alle condizioni del presente disciplinare, è dalla Parte Committente affidato e dalla Parte Convenzionata regolarmente accettato senza riserva alcuna.-----

Art. 12 – Registrazione Contratto

Il presente Disciplinare sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi art.5 DPR 26/04/86 n.131, e le eventuali spese conseguenti alla registrazione del presente Disciplinare saranno a carico della parte che la rendesse necessaria.----

Art. 13 - Elezione di domicilio

Per quanto concerne l'incarico affidatogli, la Parte Convenzionata, in base al mandato previsto dalla presente convenzione, elegge il proprio domicilio presso la sede del Comune di Collesano. -----

Il Professionista incaricato agli effetti dell'incarico dichiara di eleggere il domicilio presso lo studio professionale _____ in Via _____ n. ____, _____. -----

Art. 14 - Risoluzione delle controversie

Ogni controversia che dovesse eventualmente sorgere in conseguenza della presente Convenzione, e che non sia stato possibile risolvere in via bonaria, sarà differita al Tribunale Civile del Foro di Termini Imerese. -----

Letto, approvato e sottoscritto-----

Collesano, li _____

L’Incaricato

Il Responsabile dell’Area 3
