



# Comune di Lascari

(Provincia di Palermo)

## AREA TECNICA

Via San Sebastiano, 6 - 90010 Lascari-

e-mail- [utc@omune.lascari.pa.it](mailto:utc@omune.lascari.pa.it)

## DETERMINAZIONE

DEL

RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

**N. 33 del 01.02.2022**

**REGISTRO GENERALE**

**N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**

**Oggetto:** Modifica Determina a contrarre n. 30 del 25/01/2022 di indizione, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 della procedura negoziata previa manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n.120 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della Legge n. 108 del 2021 per la realizzazione degli **"Interventi di manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico Madre Teresa di Calcutta, finalizzati all'adeguamento alle norme in materia di abbattimento delle barriere architettoniche e miglioramento dell'isolamento termico mediante sostituzione degli infissi esterni e adeguamento sismico"**.

**CUP: J78B19000130002 – CIG: 90783592D8**

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

### Premesso:

- Che con Determinazione a contrarre di questo ufficio n. 30 del 25/01/2022 si provvedeva ad indire, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 una procedura negoziata previa manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n.120 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della Legge n. 108 del 2021 per l'appalto dei lavori di realizzazione degli *“Interventi di manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico Madre Teresa di Calcutta, finalizzati all'adeguamento alle norme in materia di abbattimento delle barriere architettoniche e miglioramento dell'isolamento termico mediante sostituzione degli infissi esterni e adeguamento sismico”*.
- Che sulla Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n.21 del 27-01-2022, veniva pubblicato il Decreto-Legge 27 gennaio 2022, n. 4 recante *“Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché' per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”*, entrato in vigore lo stesso giorno, che all'art. 29 prevede l'obbligo di inserimento nei bandi ed avvisi di gara, fino al 31 dicembre 2023, di apposite clausole di revisione dei prezzi e precisamente:
  - a) *è obbligatorio l'inserimento, nei documenti di gara iniziali, delle clausole di revisione dei prezzi previste dall'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo del medesimo comma 1;*
  - b) *per i contratti relativi ai lavori, in deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al comma 2, secondo periodo. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7.*

**Premesso quanto sopra** e considerato che ad oggi tale gara non è stata ancora pubblicata e che quindi a norma del 1° comma dell'art. 29 del Decreto-Legge 27 gennaio 2022, n. 4 nella parte in cui recita *“..... in relazione alle procedure di affidamento dei contratti pubblici, i cui bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano pubblicati successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o di avvisi, qualora l'invio degli inviti a presentare le offerte sia effettuato successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto, si applicano le seguenti disposizioni”*, per cui occorre procedere ad inserire apposita clausola che preveda tale evenienza, nei documenti di gara;

**Visto** lo schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse e lo schema di lettera d'invito e disciplinare appositamente modificati con l'inserimento di suddette obbligatorie clausole, che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

**Ritenuto** dover adottare il presente provvedimento con cui a parziale modifica ed integrazione di quanto stabilito nella Determinazione a contrarre di questo ufficio n. 30 del 25.01.2022, si inseriscono per l'appunto negli atti di gara sopra richiamati le clausole revisionali rese obbligatorie dall'art. 29 del Decreto-Legge 27 gennaio 2022, n. 4;

**Dato atto**, che l'adozione del presente provvedimento, a norma dell'art.107 e seguenti del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, non rientra più nelle competenze dell'organo esecutivo dell'Ente ma in quelle demandate al Responsabile di Posizione Organizzativa;

**Viste:**

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il D. Lgs.n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32, 36 e 37;
- la L.R. n. 12 del 12/07/2011 e s.m.i. come modificata dall'art. 24 della L.R. n. 8 del 17/05/2016;
- Legge 11 settembre 2020, n.120;
- Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto del Presidente della Regione n.13 del 31/01/2012;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**PROPONE**

- 1) **Di modificare** la propria Determinazione a contrarre n. 30 del 25.01.2022 prevedendo l'inserimento negli atti di gara (*schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse e schema di lettera d'invito e disciplinare*) delle clausole revisionali rese obbligatorie dall'art. 29 del Decreto-Legge 27 gennaio 2022, n. 4;
- 2) **Di approvare** lo schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse e lo schema di lettera d'invito e disciplinare appositamente modificati, che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(Geom. Culotta Salvatore)

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

**Richiamata** la Determinazione Sindacale n. 28 del 30.06.2021 con la quale lo scrivente è stato confermato Responsabile dell'Area Tecnica;

**Vista** la superiore proposta;

**Visti** gli atti nella stessa richiamati;

**Ritenuto** di doverla approvare nella sua interezza;

**Visto** il decreto legislativo 267 del 18/08/2000;

**D E T E R M I N A**

**Approvare** integralmente la superiore proposta.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**  
(Ing. Pietro Conoscenti)

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

(Art. 151, comma 4 del Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali – decreto legislativo 18.08.2000, n. 267).

Lascari, lì \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

.....

---

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale Capo, su conforme attestazione del messo comunale, **ATTESTA** che la presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line presente nel sito internet del Comune di Lascari [www.comune.lascari.pa.it](http://www.comune.lascari.pa.it) per 15 giorni consecutivi a decorrere dal

.....

Lascari, lì .....

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....

.....