



COMUNE DI CASTELLANA SICULA  
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO



**SETTORE TECNICO**

P.zza Avv. P. Miserendino snc - 90020 tel.: 0921558232

PEC: tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it

e-mail: [pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it](mailto:pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it) - sito web: [www.comune.castellana-sicula.pa.it](http://www.comune.castellana-sicula.pa.it)

**Avviso pubblico per manifestazione d'interesse inerente l'affidamento, mediante RdO,, del "SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, IMPIANTI ELETTRICI E FOTOVOLTAICI DEGLI EDIFICI COMUNALI, IMPIANTI ELETTRICI DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE E SOLLEVAMENTO, ADDOBBI LUMINARI IN OCCASIONE DELLE FESTIVITÀ PER DUE ANNI - PERIODO 2023-2025" con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.**

**C.U.P. n° F58B22001000004**

**C.I.G. n° 9501155922**

In esecuzione alla determinazione n° ..... del ..... con la quale il Responsabile del Settore Tecnico e RUP approvava l'avviso di che trattasi, si rappresenta quanto segue.

**Premesso che:**

- il Comune di Castellana Sicula (*Stazione Appaltante*) intende procedere, con evidenza pubblica, all'acquisizione di manifestazione d'interesse di operatori economici a manifestare il proprio interesse per il **"Servizio di gestione e manutenzione impianti di pubblica illuminazione, impianti elettrici e fotovoltaici degli edifici comunali, impianti elettrici dell'impianto di depurazione e sollevamento, addobbi luminari in occasione delle festività per due anni - periodo 2023-202"**.
- Il servizio consiste nella gestione e manutenzione impianti di pubblica illuminazione, impianti elettrici e fotovoltaici degli edifici comunali, impianti elettrici dell'impianto di depurazione e sollevamento, addobbi luminari in occasione delle festività periodo 2023-2025 tutto secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto (nel prosieguo, anche CSA), con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto definitivo approvato con la Delibera di G.M. n. 81 del 16/11/2022.
- Importo complessivo dell'appalto :

A) per costo del servizio a canone a base d'appalto	€ 71.888,50
---	-------------

B) per lavori di manutenzione straordinaria	€	13.111,50
<b>Sommano complessivamente</b>	<b>€</b>	<b>85.000,00</b>
A dedurre:		
Oneri diretti sulla sicurezza 1,50%	€	1.275,00
Resta l'importo del servizio soggetto a ribasso	€	83.725,00
C) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
1 - Per IVA in ragione del 22%	€	18.700,00
2 - Per incentivi funzioni tecniche 2%	€	1.700,00
3-Per imprevisti e/o lavori a fattura <10%	€	4.600,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>25.000,00</b>
<b>Totale complessivo</b>	<b>€</b>	<b>110.000,00</b>

- Il servizio oggetto dell'appalto ricade all'interno dei centri abitati del Comune di Castellana Sicula.
- La scadenza contrattuale è fissata mesi Ventiquattro (24) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.
- Allo scopo della manifestazione d'interesse, si forniscono le seguenti informazioni:

**1) Valore dell'iniziativa:** l'importo a base di gara è stabilito in **€ 83.725,00** oltre gli oneri della sicurezza pari ad € 1.275,00 non soggetti a ribasso;

**2) Elementi essenziali del contratto:**

- a) il fine che si intende perseguire con il contratto relativo all'affidamento del servizio di che trattasi è quello di consentire la manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica, impianti elettrici e fotovoltaici degli edifici comunali, impianti elettrici dell'impianto di depurazione e sollevamento, addobbi luminari in occasioni di festività per anni due. - biennio 2023 - 2025
- b) l'oggetto del contratto è il seguente: "SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, IMPIANTI ELETTRICI E FOTOVOLTAICI DEGLI EDIFICI COMUNALI, IMPIANTI ELETTRICI DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE E SOLLEVAMENTO, ADDOBBI LUMINARI IN OCCASIONE DELLE FESTIVITÀ PER DUE ANNI - PERIODO 2023-2025",
- c) il contratto verrà stipulato nella forma di scrittura privata;
- d) le clausole contrattuali sono quelle previste nel capitolato speciale d'appalto approvato con delibera di G.M. n. 81 del 16/11/2022;
- e) il sistema di gara è quella della procedura negoziata prevista dall'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016ess.mm.ii, dando atto che si procederà a negoziare eventualmente anche con un solo operatore economico;
- f) il criterio di gara sarà il minor prezzo previsto dall'art. 95, comma 4

lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

g) è ammesso il subappalto nei limiti e modalità di cui all'art. 105 del D. Lgs. 56/2016 e ss.mm.ii.;

h) durata del contratto: il contratto avrà la durata di anni DUE decorrenti dalla data del verbale di consegna

i) avvio presunto dell'attività esecutiva del contratto: **01/02/2023**.

### **3) Requisiti per partecipare alla gara:**

La partecipazione alla gara è riservata ai concorrenti in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti minimi:

#### **1 - Requisiti di carattere generale:**

- a) insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- b) insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs n. 165/2001 e successive modificazioni o di ulteriori cause di divieto di contrattare con la pubblica amministrazione previste dalla normativa vigente;
- c) insussistenza dei divieti di partecipazione in forma individuale e contemporaneamente in forma associata (Raggruppamento Temporaneo, Consorzi), ovvero di partecipare in più di un Raggruppamento Temporaneo o Consorzio (nelle fattispecie saranno esclusi oltre all'operatore economico medesimo anche i Raggruppamento Temporaneo o Consorzi ai quali l'operatore economico partecipa), previsti dall'art.48 del D. Lgs. n. 50/2016.

#### **2 - Requisiti di idoneità professionale:**

- a) Possesso SOA classifica 1 categoria OG10 ovvero iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui ha sede l'operatore economico, per attività inerenti l'oggetto dell'appalto, secondo il disposto dell'art. 83, comma 3 del D. Lgs. 50/2016;

#### **3 - Capacità economica e finanziaria (stabilita secondo quanto previsto agli artt. 83 e 86 del D.lgs. n. 50/2016):**

- b) Se non in possesso di SOA di cui sopra, avere fatturato globale d'Impresa, realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari, pari ad almeno all'importo posto a base di gara: **(€ 83.725,00)**;

#### **4) -Capacità tecniche e professionali (stabilita secondo quanto previsto agli artt. 83 e 86 del D. Lgs. n. 50/2016: svolgimento, negli ultimi cinque anni, di un (unico) appalto di servizi (afferenti/attinenti a quelli oggetto della presente gara) di importo almeno pari all'importo oggetto dell'appalto: **(€ 83.725,00)**;**

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'art.45, comma 2, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016, i requisiti di idoneità finanziaria e professionale dovranno essere riferiti al Consorzio che potrà, pertanto, qualificarsi con requisiti posseduti in proprio, fermo restando che i requisiti di carattere generale ex art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016,

dovranno essere posseduti, attestati e verificati con riferimento alle singole Ditte consorziate indicate per l'esecuzione delle prestazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei o di consorzi ordinari di concorrenti i requisiti di capacità economica e finanziaria di cui al punto 3 lettere a) e b) e di capacità tecnica e professionale di cui al punto 4 lettera a) devono essere posseduti per almeno il 60% dal Capofila del Raggruppamento ovvero del Consorzio; la restante percentuale deve essere posseduta dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%, fermo restando che il raggruppamento ovvero il consorzio dovrà possedere nel suo complesso il 100% dei requisiti.

Nel caso di Raggruppamento Temporaneo o di Consorzio ordinario di concorrenti i requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al punto 2 e 4 lettera b) deve essere posseduto da tutti i soggetti che partecipano al Raggruppamento o Consorzio. I requisiti di carattere generale e di idoneità professionale devono essere posseduti da tutti gli operatori economici concorrenti, siano esse singoli, consorziati e/o raggruppati.

5)- Numero minimo degli Operatori Economici che saranno invitati: almeno (cinque) **5**, se presenti, così selezionati:

a) nel caso in cui il numero di partecipanti in possesso dei requisiti di partecipazione fosse superiore a 8 si procederà a selezionare n° 5 Operatori Economici per sorteggio pubblico, previa richiesta di partecipazione a mezzo pec al seguente indirizzo: [tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it](mailto:tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it) che fin da adesso è fissato per le ore **10:00** del giorno **07/12/2022**;

b) nel caso in cui il numero di partecipanti in possesso dei requisiti di partecipazione fosse non superiore a 8 si procederà ad invitare tutti gli operatori partecipanti;

6)- Criteri di selezione degli Operatori Economici che verranno invitati alla gara: verranno selezionati gli Operatori Economici che dichiarino il possesso di tutti requisiti di cui ai precedenti punti 1, 2, 3 e 4 e selezionati secondo le modalità di cui al punto 5.

7) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, (art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016).

Il Comune di Castellana Sicula, di seguito denominato Stazione Appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica raggiungibile sul sito **<http://portaleappalti.ponmetropalermo.it/Appalti>**;

8) REGISTRAZIONE PER ACCESSO AD AREA RISERVATA

La presentazione della manifestazione è subordinata al processo di registrazione per l'ottenimento delle credenziali attraverso il portale Appalti raggiungibile all'indirizzo: **<http://PortaleAppalti.ponmetropalermo.it>**, che prevede la compilazione di un format a campione, obbligatorio e facoltativo.

La registrazione è effettuata una tantum e consentirà all'Operatore Economico,

l'accesso alla sua area riservata anche in caso di partecipazione a future procedure telematiche bandite dal Comune.

Si invita pertanto a tenere conto del tempo necessario per la registrazione e l'ottenimento delle credenziali e per il caricamento dei file.

9) **PROCEDURE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le proposte presentate attraverso la piattaforma telematica, meglio indicata di seguito. Non saranno ritenute valide proposte presentate in forma cartacea o a mezzo PEC o qualsivoglia altra modalità di presentazione. Per partecipare alla procedura, i soggetti interessati dovranno:

1. collegarsi al profile committente all'indirizzo <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti> selezionando la procedura, registrarsi al Portale Appalti, attivando la funzione "Registrati" presente alla sezione Bandi di gara e contratti - "Accesso Operatori Economici";
2. accedere alla sezione "Accesso Operatori Economici" con le credenziali ottenute in fase di registrazione al Portale di cui al punto precedente;
3. prendere visione delle istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nel manuale operativo per la partecipazione alle gare telematiche disponibile sulla piattaforma web;
4. disporre di firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta o presentare firma autenticata.

10)- **TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Il plico telematico per l'ammissione alla gara dovrà pervenire mediante l'utilizzo della piattaforma telematica raggiungibile dal sito: <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti> entro e non oltre le ore **10:00 del 06/12/2022;**

Oltre il termine predetto il sistema telematico non consentirà la trasmissione della manifestazione d'interesse.

Tutta la documentazione dovrà essere redatta in lingua italiana o accompagnata da traduzione asseverata. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R.

445/2000, ivi compreso il DGUE e la domanda di partecipazione devono essere sottoscritte digitalmente dal Rappresentante Legale del concorrente o suo procuratore.

Tutte le dichiarazioni potranno essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione nel portale telematico e sezione dedicate alla gara raggiungibile dal sito: <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti>

Il dichiarante allega la scansione di un documento di riconoscimento, in corso di validità (*per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti*).

Si precisa che la manifestazione deve essere sottoscritta digitalmente, pena l'esclusione, dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore;

Si precisa inoltre, che ogni singolo documento prodotto digitalmente non dovrà superare la dimensione di **5120 KB**; la dimensione totale del plico telematico non dovrà superare i **15360 KB**.

### **I file devono essere firmati digitalmente e in formato.pdf.p7m**

La piattaforma garantisce la segretezza della documentazione e il corretto espletamento sequenziale delle operazioni di gara (aperture delle buste, verifica della documentazione presentata, ecc.) conformemente alla normativa vigente in tema di pubblici appalti e concessioni.

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a) devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., con la sottoscrizione digitale del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso); a tal fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento d'identità del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- b) potranno essere sottoscritte digitalmente anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- c) devono essere rese e sottoscritte digitalmente dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

11) Modalità per prendere contatto con la Stazione Appaltante: gli interessati potranno prendere contatto con questo Ente dalle ore 9:30 alle ore 12:30, da lunedì a venerdì, o anche telefonicamente contattando il **PhD. Ing. Pietro Conoscenti** – Responsabile del Settore Tecnico – RUP di questo Comune (Tel. 0921.558232).

Si avverte che saranno assegnati agli Operatori Economici selezionati **giorni 7 (sette)** per la presentazione dell'offerta sul portale **<http://Appalti.ponmetropalermo.it>**

Trattandosi di una ricerca di mercato finalizzata ad individuare gli Operatori Economici interessati a contrattare con il Comune, non occorre, in questa fase, presentare offerte, ma solo la manifestazione di interesse e la richiesta chiarimenti.

Allegati: Capitolato Speciale d'Appalto – Schema di Contratto – DGUE – Protocollo Legalità

Castellana Sicula, lì, 22/11/2022;

Firmato digitalmente dal **Resp.le del Settore Tecnico - RUP**  
**Ph.D. Ing. Pietro Conoscenti**  
Cod. Fisc. CNSPTR64L24C067G

