



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Città Metropolitana di Palermo

III Area Tecnica

Via G. Garibaldi, 13 - CAP 90028

www.comune.polizzi.pa.it

tel. 0921/551600 fax 0921/688205

NB
Comune del



Verbale n. 3 del 03.02.2021

Oggetto: PROCEDURA DI GARA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO COMUNALE PER LA RACCOLTA DA UBICARE NEL TERRITORIO DI POLIZZI GENEROSA - FOGLIO 72 PARTICELLE 8-16-134-136-138"

Premesso che:

- con propria determinazione n. 361 del 28.05.2020 la sottoscritta ha avvocato a se stessa la nomina di Responsabile Unico del Procedimento e contestualmente venivano nominati il Geom. Mario Lo Re, istruttore amministrativo Cat. C, quale Responsabile Esterno delle Operazioni (REO) e collaboratore al RUP e il Geom. Carlo Alfonso Intrivici, collaboratore al RUP;
- con nota prot. n. 2831/515.4 del 15.05.2017, acquisita al protocollo della SO.SVI.MA. S.p.A. al n. 2477 del 15.05.2017, è stata rilasciata l'autorizzazione paesaggistica all'esecuzione del progetto dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO COMUNALE PER LA RACCOLTA DA UBICARE NEL TERRITORIO DI POLIZZI GENEROSA - FOGLIO 72 PARTICELLE 8-16-134-136-138";
- con nota prot. n. 61359 del 17.03.2017 è stato acquisito il parere positivo di fattibilità sismica ai sensi della legge 64/74;
- con nota prot. n. 78 del 14.06.2017, registrata al protocollo della SO.SVI.MA. S.p.A. al n. 3163 del 15.06.2017, è stato acquisito il parere igienico sanitario favorevole dal competente UOT di prevenzione dell'ASP di Palermo;
- con verbale in data 15.06.2017 si concludeva con esito favorevole la conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 4 del DPRS n. 13 del 31.1.2012;
- con delibera di G.M. n.70 del 03/07/2017 veniva approvato il progetto esecutivo per la realizzazione di un Centro Comunale per la raccolta da ubicare nel territorio di Polizzi Generosa Foglio 72 particelle 8-16-134-136-138, per l'importo complessivo di € 1.670.778,50;
- alla predetta D.G.M. n.70 del 03/07/2017 risulta allegato il verbale di validazione e il parere tecnico espresso dal precedente RUP (Dott. Ing. Mario Zafarana);
- con determinazione n.814/2018 su indicazione del Dipartimento Acque e Rifiuti della Regione Sicilia veniva rimodulato il Quadro Economico del Progetto relativamente all'IVA che deve essere al 10% nonché relativamente all'incentivo comma 4 al 1,6%;
- con delibera di G.M. n.147 del 13/12/2018 veniva preso atto della Determinazione n.814/2018;
- con determinazione n. 23/2019, il precedente RUP (Dott. Ing. Fiorella Scalia), provvedeva alla riapprovazione del progetto esecutivo per aggiornamento elaborati relativi alla realizzazione di un Centro Comunale per la raccolta da ubicare nel territorio di Polizzi Generosa - Foglio 72 particelle 8-16-134-136-138, per complessivi € 1.551.221,51 considerato che:
- come concordato con gli uffici regionali occorre procedere all'approvazione di alcuni elaborati integrativi ed esplicativi delle voci del piano economico, nonché ad un aggiornamento del piano di esproprio comprendente la procedura per il completamento dell'iter amministrativo per il perfezionamento della acquisizione delle aree già nella disponibilità del Comune ed alla relativa rimodulazione del Quadro Economico del Progetto relativamente alle somme previste alla voce

“Completamento acquisizione aree” quantizzati in € 80.000,00 poiché come risulta da prospetto allegato le somme presuntive necessarie rivalutate ammontavano ad € 50.000,00;

- a tal fine il progettista Arch. Giovanni Panico (Capogruppo RTP) procedeva di concerto con il RUP all'aggiornamento delle tavole ed in particolare trasmetteva le tavole Rel-00 “Elenco elaborati”; Rel E-03 “computo metrico estimativo dei lavori, lista delle forniture”; REL- A-04 “Relazione sul perfezionamento delle procedure espropriative del P.I.P.”; REL-E-06 “quadro economico”; REL 12 “Piano di ripristino ambientale dell'area”;
- con Deliberazione della Giunta Municipale n. 8 del 17.01.2019 si prendeva atto della determinazione n. 23/2019 avente per oggetto: Riapprovazione progetto esecutivo per aggiornamento elaborati relativi alla realizzazione di un Centro Comunale per la raccolta da ubicare nel territorio di Polizzi Generosa - Foglio 72 particelle 8-16- 134-136-138;
- con determinazione n. 32/2019, il precedente RUP, provvedeva ad apportare delle rettifiche alla propria precedente determinazione n. 23/2019, in quanto per mero errore alcuni importi del quadro economico erano stati arrotondati ed in particolare il Quadro Economico approvato con la determinazione n.23/2019 risultava essere per complessivi € 1.551.221,51, provvedendo alla rettifica e alla correzione dell'importo complessivo modificandolo da € 1.551.221,51 a € 1.551.134,47;
- con determinazione n. 509/2019 veniva riapprovato il progetto esecutivo per aggiornamento elaborati relativi alla realizzazione di un Centro Comunale per la raccolta da ubicare nel territorio di Polizzi Generosa - Foglio 72 particelle 8-16- 134-136-138;
- con delibera di G.M. n. 94 del 05/08/2019 veniva preso atto della Determinazione n.509/2019;
- con il DDS n. 1195 del 30.09.2019, di finanziamento e di impegno somme è stato finanziato l'intervento in argomento a valere sul Fondo Sociale di Coesione-Obiettivo di Servizio (FSC-ODS), trasmesso a questo comune in allegato alla nota prot. n. 7687 del 24.02.2020, dall'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità, Dipartimento Regionale dell'acqua e dei Rifiuti, Servizio VI-Interventi Sistema Impiantistico dei Rifiuti, U.O. S6.1 - Attuazione Investimenti per l'impiantistica Regionale, acquisito al protocollo dell'ente al n. 2189 del 24.02.2020;
- il QE allegato al predetto DDS n. 1195 DEL 30.09.2019, è stato modificato alla voce B.2 “Imprevisti ed arrotondamenti”, nella quale per un mero errore di calcolo si era riscontrata una differenza di un centesimo e pertanto l'importo è stato modificato da € 39.912,86 a € 39.912,85;
- i prezzi utilizzati nell'ultima versione del progetto approvato non sono desunti dal PRS 2019 ma dal previgente prezzario regionale;
- dovendo procedere all'appalto dei lavori si è proceduto ad aggiornare i prezzi al vigente PRS 2019 chiedendo l'aggiornamento al progettista Capogruppo Arch. G. Panico;
- con DGM n. 160 del 21.12.2020 è stato riapprovato il QTE che scaturisce dall'aggiornamento prezzi;
- con DGM n. 63 del 29.05.2020 si prendeva atto del DDS n. 1195 del 30.09.2019 di finanziamento e impegno somme per l'intervento di “REALIZZAZIONE DI UN CENTRO COMUNALE PER LA RACCOLTA DA UBICARE NEL TERRITORIO DI POLIZZI GENEROSA - FOGLIO 72 PARTICELLE 8-16-134-136-138” CUP H35I16000060006”;
- con DGM n. 160 del 21.12.2020 si prendeva atto dell'aggiornamento prezzi al PRS 2019 e riapprovazione qte del progetto esecutivo per la “REALIZZAZIONE DI UN CENTRO COMUNALE PER LA RACCOLTA DA UBICARE NEL TERRITORIO DI POLIZZI GENEROSA - FOGLIO 72 PARTICELLE 8-16-134-136-138” -C.U.P. H35I16000060006;
- l'intervento è inserito nello schema di programma triennale delle opere pubbliche - triennio 2020-2022 approvato dalla G.M. con atto n. 104 del 26.08.2020 e pubblicato all'albo on-line dal 27.08.2020 al 26.09.2020, senza opposizione o reclamo di sorta come risulta dall'attestazione del messo comunale, con la denominazione **“REALIZZAZIONE DI UN CENTRO COMUNALE PER LA RACCOLTA DA UBICARE NEL TERRITORIO DI POLIZZI GENEROSA - FOGLIO 72 PARTICELLE 8-16-134-136-138” C.U.P. H35I16000060006** ed è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche - triennio 2020-2022, nonché nel relativo elenco annuale, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 28.09.2020 con la stessa

denominazione, e successiva presa d'atto della medesima e riapprovazione con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 09.12.2020;

-il finanziamento è stato inserito nel bilancio comunale var. 00004 del 09.12.2020 sul capitolo E 4022 U 3484/0 denominato "OPERE PUBBLICHE FINANZIATE CON FONDI FSC PER REALIZZAZIONE CCR" - importo € 1.538.181,32;

-che con Determinazione n. 867 del 22.12.2020, si è provveduto all'individuazione del sistema di gara e all'approvazione degli atti di gara;

-si è dato corso alla pubblicazione del bando di gara per l'individuazione dell'operatore economico, approvato con propria determinazione n. 867 del 22.12.2020:

- Sulla piattaforma appalti <https://appalti.ponmetropalermo.it/>, in data 28.12.2020;
- Sul sito istituzionale dell'Ente in data 23.12.2020;
- Sulla piattaforma ANAC in data 28.12.2020;
- Sul sito del MIT in data 23.12.2020;
- Sulla GURS parte II n. 53 del 31.12.2020 (per estratto);
- Sul Giornale di Sicilia, provincia di Palermo, 08.01.2021 (per estratto);
- Sul quotidiano la Repubblica, edizione nazionale, del 13.01.2021 (per estratto);

-il predetto bando è stato pubblicato sia all'albo pretorio che sul sito internet del Comune dal 24.12.2020 al 01.02.2021 senza presentazioni di reclami e/o opposizioni;

-con verbale di gara n. 1 del 01.02.2021 sono state iniziate le operazioni di gara e le stesse sono state rinviate alle ore 9,00 del 02.02.2021;

-con verbale di gara n. 2 del 02.02.2021 si proseguiva nella celebrazione della gara procedendo alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti sorteggiati;

Ciò premesso, l'anno **duemilaventuno**, il giorno **tre** del mese di **Febbraio** alle ore **9:00** nell'Ufficio Tecnico sito in via Ruggero n. 4 Polizzi Generosa si è riunito il Seggio di Gara così costituito: Ing. Maria Di Dolce, Responsabile della III Area Tecnica e RUP, in qualità di Presidente, Geom. Mario Lo Re, teste, Sig.ra Grazia Madonia, teste.

Di seguito si procede alla verifica della documentazione amministrativa delle ditte sorteggiate e le risultanze sono di seguito riportate:

| <u>N.pi</u> | <u>Rag.sociale ditta</u> | <u>Esito verifica documentazione amministrativa</u> |
|---|--|---|
| 415 | <u>MCG S.R.L.</u> | Ammessa |
| 422 | <u>GRUPPO PERTICARI COSTRUZIONI SRL</u> | Ammessa |
| 449 | <u>DI GAETANO GAETANO</u> | Ammessa |
| Richiesta integrazione F23 eseguito solo per 16,00 euro | | |
| 454 | <u>GERRATANA GAETANO SNC</u> | Ammessa |
| Richiesta integrazione protocollo di legalità Polizzi Generosa | | |
| 228 | <u>SAVATTERI COSTRUZIONI S.R.L.</u> | Ammessa |
| 56 | <u>CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE - C.I.P.A.E.</u> | Ammessa |
| 51 | <u>PALUMBO COSTRUZIONI S.r.l. - SAN PIO APPALTI S.R.L.</u> | Ammessa |
| 314 | <u>MACOS Società Cooperativa</u> | Ammessa |
| 446 | <u>A.G.R. S.R.L.</u> | Ammessa |
| 463 | <u>NICOTRA COSTRUZIONI S.R.L.</u> | Esclusa per mancanza di requisito OG1 classifica III |

| <u>N.pl</u> | <u>Rag.sociale ditta</u> | <u>Esito verifica documentazione amministrativa</u> |
|-------------|------------------------------|---|
| 27 | MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L. | Ammessa |

Per il concorrente Nicotra Costruzioni s.r.l., il Seggio di gara rileva quanto di seguito: la ditta, in possesso della SOA in OG1 classifica II, dichiara di partecipare in forma singola usufruendo dell'ufficio dell'avvalimento di cui l'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, in particolare lo stesso si avvale dei requisiti dell'impresa DE.FO. srl esclusivamente per la categoria OG3 classifica III.

I requisiti di partecipazione sono chiaramente riportati nel bando di gara e consistono in Cat. OG1 classifica III e Cat. OG3 classifica I.

Di conseguenza prima di procedere all'esclusione del concorrente il Seggio di Gara effettua l'accesso al casellario delle imprese tenuto dall'ANAC al fine di verificare i requisiti tecnico economici dell'impresa Nicotra Costruzioni s.r.l. e DE.FO. s.r.l., dallo scrupoloso esame degli atti di gara si rileva che il concorrente Nicotra Costruzioni s.r.l. è in difetto del requisito obbligatorio per la categoria prevalente OG1 classifica III, pertanto ne dispone l'esclusione.

Si da atto che contestualmente si procede con l'acquisizione dei PassOE dal sistema AVCPass dell'Anac.

Alle ore 14:10, vista l'ora tarda, si dichiara conclusa la seduta di gara del che si redige il presente verbale composto da n. 4 facciate, le operazioni di gara sono rinviata alle ore 8:30 del giorno 04.02.2021, letto approvato e sottoscritto.

Il Seggio di gara:

-Dott. Ing. Maria Di Dolce, Presidente e RUP

-Geom. Mario Lo Re, Teste

-Sig.ra Grazia Madonia, Teste

