



## COMUNE DI GANGI

Città Metropolitana di Palermo

### **BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA PER CONCORSO DI PROGETTAZIONE (Art. 154, co. 4, D.Lgs. N° 50/2016)**

**CUP: I81E22000140006 - CIG: 9355745D00**

**OGGETTO: Procedura aperta con sistema misto, telematico e cartaceo, per concorso di progettazione in due gradi, ai sensi dell'art. 154, comma 4, del D.L.gvo n° 50/2016 e in applicazione dell'articolo 6-quater, comma 10, del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91 (convertito in legge 3 agosto 2017 n. 123), inserito dall'articolo 12 del decreto legge 10 settembre 2021 n.121 (convertito in legge 9 novembre 2021 n. 156)**

Ai fini del presente bando si intendono per **"Codice"** il decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., **"Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture** e per **"Regolamento"** il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, limitatamente al recepimento di dette norme operato con legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni, alle norme della quale si farà di seguito riferimento con la dizione **"Legge regionale"**.

Nel portale telematico e sezione dedicata alla gara raggiungibile dal sito: , è disponibile la domanda di partecipazione alla gara, nonché tutta la modulistica predisposta da questa Amministrazione, **di cui si raccomanda l'uso.**

In esecuzione della **Determina a Contrarre n. 333/Settore Tecnico LL.PP. del 10/08/2022**, è bandito il concorso di progettazione in due gradi, con **Procedura Aperta, per l'individuazione delle migliori idee progettuali nel primo grado e l'acquisizione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica nel secondo grado.**

**Progetto di "Realizzazione del verde pubblico attrezzato nell'area annessa al Convento dei Cappuccini compresa all'interno del muro di cinta, a monte e a valle di via Pier Santi Mattarella", nel Comune di Gangi (PA).**

**C.U.P.: I81E22000140006**

**C.I.G.: 9355745D00**

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 154, comma 4, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice) nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 dell'ANAC "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria".

## **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

### **I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E CONTATTI**

#### **I.1.1) ENTE APPALTANTE:**

Denominazione:	Comune di Gangi
Indirizzo:	via Salita Municipio n. 2 – 90024 Gangi (PA)
Telefono:	0921/644076
Fax:	0921/644447
Posta Elettronica Certificata:	ufficioprotocollo@pec.comune.gangi.pa.it
Servizio responsabile:	Settore LL.PP., Manutenzioni e Provveditorato
Sito Internet:	<a href="http://www.comune.gangi.pa.it">www.comune.gangi.pa.it</a>
Responsabile Unico Procedimento:	Ing. Natale Genduso c/o Settore Tecnico LL.PP
Indirizzo:	Via Castello n. 3 - 90024 Gangi (PA)
Tel.	0921/644076 int. 319
Posta Elettronica Certificata:	responsabile.llpp@pec.comune.gangi.pa.it;

#### **I.1.2) ORGANO COMPETENTE ALL'ESPLETAMENTO DELLA GARA:**

Denominazione:	Comune di Gangi
----------------	-----------------

#### **I.1.3) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Autorità locale

#### **I.1.4) Pubblicazione del bando**

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati:

- Sul profilo del Comune dove hanno sede i lavori: [www.comune.gangi.pa.it](http://www.comune.gangi.pa.it);
- Nella GURS Parte II<sup>^</sup> e III<sup>^</sup> n° 32 del 12/08/2022;
- Sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti: [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it);
- Sul quotidiano a diffusione locale Giornale di Sicilia;
- Sul quotidiano a diffusione nazionale La Repubblica ed. nazionale;
- All'albo on line del Comune di Gangi;

## SEZIONE II: OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

### II.1) DESCRIZIONE

#### II.1.1) *Denominazione conferita all’appalto dall’amministrazione aggiudicatrice*

Procedura aperta per l’acquisizione dello studio di fattibilità tecnico-economica relativo al progetto di **Realizzazione del verde pubblico attrezzato nell’area annessa al Convento dei Cappuccini compresa all’interno del muro di cinta, a monte e a valle di via Pier Santi Mattarella”.**

#### II.1.2) *Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazioni dei servizi*

Lavori

Forniture

**Servizi**

**Categoria di servizi:** n. 12 (Allegato II A - della direttiva 2004/18/CE).

**Sito o luogo principale dei lavori:** COMUNE DI GANGI - Provincia di Palermo;

**Luogo di esecuzione:** area adiacente alla via Pier Santi Mattarella, a monte e a valle.

#### II.1.3) *L’avviso riguarda un affidamento pubblico.*

#### II.1.4) *L’intervento non fa parte di programmi integrati.*

**II.1.5) Breve descrizione dell’affidamento:** Servizi di ingegneria e architettura consistenti nella redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica.

#### II.1.6) *L’affidamento non è suddiviso in lotti*

**II.1.7) CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 71330000-0** (vari Servizi di Ingegneria)

#### II.1.8) *Natura della prestazione:*

I lavori a cui si riferisce la prestazione professionale sono specificabili in rapporto al tariffario professionale degli Ingegneri ed Architetti di cui al Decreto Ministero Giustizia 17/06/2016 come segue:

<b>Categoria Lavori</b>	<b>ID. Opere</b>	<b>Importo Presunto dei lavori</b>
Opere a verde	P.02	€. 3.000.000,00

L’importo presunto complessivo dei lavori ammonta ad € 3.000.000,00

#### II.1.9) *Breve descrizione del progetto che si vuole acquisire:*

Il PRG ha destinato l’area annessa al Convento dei Cappuccini, compresa all’interno del muro di cinta, sia a monte, che a valle della via Pier Santi Mattarella, a verde pubblico attrezzato, con un piccolo parcheggio nella parte a monte, a ridosso della suddetta via, e l’individuazione della ubicazione di tre scale mobili, che fanno parte di un programma di realizzazione di un percorso meccanizzato che collegherà l’area a verde con la piazza principale.

L’intervento costituirà il polmone verde della città e dovrà sviluppare e incentivare le relazioni sociali tra gli utenti, per tutte le fasce di età. A tale scopo, potrà essere previsto l’inserimento di piccole aree di gioco, spazi di sosta, attrezzature (quali tavoli interattivi, una piccola biblioteca multimediale, ecc.), da allocare in idonee piccole strutture leggere, dotate dei necessari impianti.

Dovrà essere prevista la ristrutturazione dei manufatti storici e l’adozione di tecniche di ingegneria naturalistica.

Le scale mobili sono escluse dalla progettazione, ma ne dovrà essere rispettata l’ubicazione e previsti i percorsi per renderle funzionali.

## II.2) ENTITA' DEI PREMI

### II.2.1) Entità complessiva dei premi:

comprensivi di spese, ma al netto degli oneri fiscali e previdenziali (IVA, CNPAIA, INPS, ecc.), in caso di incarichi collegiali ad associazioni anche temporanee e comunque a più professionisti, il compenso per il servizio svolto sarà unico e omnicomprensivo

<b>Studio di fattibilità tecnica ed economica</b>	<b>Importo €.</b>
1° classificato	<b>€. 24.000</b>
2° classificato	<b>€. 5.500</b>
3° classificato	<b>€. 3.200</b>

**I superiori importi devono intendersi** complessivi e pertanto comprensivi di spese ed al netto degli oneri fiscali, previdenziali (IVA, CNPAIA, INPS, ecc.) e qualunque altro onere contributivo e previdenziale previsti per legge spettante.

**II.2.1.a) Subappalti (eventuale obbligo di partecipazione in associazione verticale)**  
omissis

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

**III.1.1) Termini di Esecuzione del servizio:** I termini temporali entro cui eseguire lo specifico servizio sono così fissati:

- **1° GRADO - Presentazione dell'idea progettuale sulla piattaforma: 28.10.2022, ore 13,00;**
  - **Presentazione della documentazione amministrativa al protocollo: 28.10.2022, ore 13:00;**
- **2° GRADO - Presentazione dello studio di fattibilità tecnico economica: 60 gg dalla comunicazione di avvenuta selezione al 2° grado, che sarà data esclusivamente sulla piattaforma nella sezione " Avvisi ", stante la necessità di garantire l'anonimato dei concorrenti.**

**III.1.2) Principali modalità di pagamento e/o di finanziamento e riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** Il premio è corrisposto al vincitore del concorso e agli ulteriori soggetti premiati, entro 60 (sessanta) gg. decorrenti dall'approvazione della graduatoria formulata dalla Commissione dei progetti selezionati, mediante accredito su c/c.

Nel caso di raggruppamenti il premio sarà corrisposto esclusivamente al soggetto indicato quale capogruppo nella domanda di partecipazione.

**Finanziamento del concorso di progettazione:** articolo 6-quater, comma 10, del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91 (convertito in legge 3 agosto 2017 n. 123), inserito dall'articolo 12 del decreto legge 10 settembre 2021 n.121 (convertito in legge 9 novembre 2021 n. 156), giusta assegnazione con DPCM del 17 dicembre 2021.

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE DI CARATTERE MORALE ECONOMICO-FINANZIARIO E TECNICO- ORGANIZZATIVO**

#### **III.2.1) Requisiti di ordine generale**

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti:

- che versino nelle condizioni di esclusione previste dall'art.80 del Codice;
- che non siano incorsi nei divieti di cui agli artt. 48, comma 7, 89, comma 7, 24, comma 7, del Codice;
- che non siano in regola con la legge n. 383/2001;
- che versino nelle condizioni di esclusione ai sensi del decreto legislativo n.198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna) e/o ai sensi del decreto legislativo n.286/1998 come modificato dalla legge n.189/2002 (disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);
- che versino nella situazione di cui all'art.2, comma 2, della L.R. n.15/2008.
- che non dichiarino di accettare senza riserve le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nei suoi allegati, e, comunque, tutte le disposizioni concernenti la fase esecutiva del concorso;
- che non assumano tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n°136 e successive modifiche;

Indipendentemente dalla natura giuridica dei soggetti concorrenti, le prestazioni oggetto dell'appalto dovranno essere espletate da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dagli ordinamenti professionali vigenti, o comunque abilitati all'esercizio della professione in base alla legislazione dello Stato di appartenenza. Indipendentemente dalla forma giuridica del candidato devono essere specificate le qualificazioni professionali dei singoli professionisti, personalmente responsabili.

L'assenza delle condizioni preclusive sopraelencate e l'iscrizione agli appositi albi professionali, o comunque l'abilitazione all'esercizio della professione, deve essere attestata, **a pena di esclusione dalla gara**, mediante **dichiarazione sostitutiva**, con modalità, forme e contenuti previsti nel Disciplinare di gara.

Per i concorrenti non stabiliti in Italia deve essere prodotta dichiarazione equivalente, resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Ai sensi **dell'art. 253 del D.P.R. n. 207/2010** è fatto inoltre divieto ai concorrenti di partecipare al concorso in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa procedura, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dal concorso di entrambi i concorrenti.

Si pone all'attenzione che *sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento di appalti di servizi i soggetti che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti".*

#### **III.2.2) Requisiti di idoneità Professionale;**

I concorrenti, cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia devono essere iscritti presso i competenti ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto del presente affidamento ed in particolare per la partecipazione alla gara, si dovrà dimostrare di possedere i requisiti professionali o dovrà essere resa espressa dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000:

- a. Di possedere il titolo di studio per lo svolgimento dell'incarico: **Laurea in Ingegneria o Architettura** ed abilitazione all'esercizio della professione, con

l'indicazione (nome) del soggetto concretamente responsabile della prestazione di servizio, di cui al presente comma, in caso di società.

- b. Di possedere l'iscrizione al competente Albo professionale;
- c. per le società: dichiarazione di essere iscritto al registro imprese presso la CCIAA, per un'attività corrispondente all'oggetto dei servizi in appalto.

**III.2.3) Requisiti di Capacità Tecnica - Professionale ed Economica – Finanziaria (Artt. 42 e 41 D.Lgs. n. 163/2006, ed Artt. 263 e 261 D.P.R. 207/2010):**

**omissis**

**III.2.4) Appalto riservato: no.**

**III.3) CONDIZIONI RELATIVE AL SERVIZIO.**

**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ai seguenti soggetti:**

- a) Liberi professionisti singoli o associati;
- b) Società di Professionisti;
- c) Società di Ingegneria;
- d) Prestatori di Servizi di Ingegneria ed Architettura costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e) Raggruppamenti temporanei;
- f) Consorzi stabili;
- g) GEIE ex D. Lgs 240/91 e, se stabiliti in altri Paesi U.E., ex Regolamento CEE 2137/85;

**III.3.2)**

**A) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione:**

- Ingegnere o Architetto;

**B) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione dei servizi.**

**III.3.3) Indicazioni sul prelievo della documentazione necessaria per valutare il servizio da parte del concorrente:**

La documentazione necessaria per formulare l'offerta è consultabile nel portale telematico e sezione dedicata alla gara raggiungibile dal sito: <http://PortaleAppalti.ponmetropalermo.it>, nella sezione " Avvisi "

Il bando di concorso è inoltre consultabile all'albo on line del Comune di Gangi e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti: [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it), e comprende:

1)	Bando di gara	6)	Schema dichiarazione regolarità contributiva
2)	Disciplinare di gara	7)	Piano Quotato dell'area di intervento
3)	Schema istanza singoli o associati	8)	Stralcio del PRG e norme tecniche
4)	DGUE		
5)	Schema dichiarazione altri soggetti dotati di poteri di rappresentanza		

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1) TIPO DI PROCEDURA:** *Aperta*, .

### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

**IV.2.1) Criteri di valutazione del concorso:** Le proposte progettuali saranno valutate in maniera discrezionale dalla Commissione, nominata ai sensi dell'art. 155 del D.Lgs. N° 50/2016

### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.1) Non è stato assegnato alcun numero di riferimento al dossier dell'amministrazione aggiudicatrice**

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** nessuna.

**IV.3.3) Il disciplinare di gara, e la documentazione complementare** sono disponibili, in formato elettronico, nel portale telematico nella sezione dedicata alla gara raggiungibile dal sito: <http://PortaleAppalti.ponmetropalermo.it>, sezione Avvisi, sul sito internet della stazione appaltante [www.comune.gangi.pa.it](http://www.comune.gangi.pa.it) e sul sito informatico dell'Osservatorio regionale dei lavori pubblici [www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it).

Il concorrente può richiedere chiarimenti, mediante l'utilizzo della piattaforma, riferiti sia al I° grado che al II° grado secondo le scadenze fissate nel disciplinare di gara.

#### **IV.3.4) Termini:**

**a) ricevimento delle idee progettuali relative al 1° grado:** ore 13:00 del 28/10/2022;

**b) ricevimento dello studio di fattibilità tecnica ed economica da parte dei concorrenti ammessi al 2° grado:** 60 gg. dalla comunicazione;

**IV.3.5 - Idee progettuali ammesse al 2° grado: i codici identificativi delle sei idee progettuali ammesse al 2° grado saranno comunicati sulla piattaforma e sul sito del Comune.** E' esclusivo onere dei concorrenti prendere visione della comunicazione.

**IV.3.6 -Data di espletamento della gara: tutte le date saranno comunicate sulla piattaforma e sul sito del Comune.**

**IV.3.7 Formazione della graduatoria:** la graduatoria sarà comunicata sulla piattaforma e sul sito del Comune. A seguire, sarà comunicata la data di apertura della documentazione amministrativa.

#### **IV.3.8) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte:**

ITALIANA. Se espressa in altra lingua, corredata da traduzione giurata.

**IV.3.9) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**

omissis

#### **IV.3.10) Modalità di presentazione della documentazione:**

La documentazione dovrà pervenire, con le modalità specificate nel disciplinare di gara.

I soli elaborati progettuali, per garantire l'anonimato dei concorrenti, nei limiti consentiti dalla piattaforma, dovranno pervenire esclusivamente in formato elettronico, contrassegnati con un codice identificativo costituito da 8 caratteri, di cui almeno due numeri e due lettere maiuscole, nella sezione Avvisi della piattaforma E-Procurement: [PortaleAppalti.ponmetropalermo.it](http://PortaleAppalti.ponmetropalermo.it). La documentazione amministrativa riportante l'indicazione dello stesso codice, in busta chiusa, all'ufficio protocollo, entro gli stessi

termini di scadenza, riportante, oltre l'oggetto e il mittente, l'indicazione "DOCUMENTAZIONE DI GARA, NON APRIRE AL PROTOCOLLO".

La documentazione amministrativa sarà aperta, in seduta pubblica, la cui data sarà comunicata sulla piattaforma e sul sito del Comune, dopo la formazione della graduatoria da parte della Commissione.

Non saranno ritenute valide proposte progettuali e/o documentazione amministrativa pervenute in maniera difforme alle modalità indicate o oltre i termini di scadenza.

#### **Persone ammesse ad assistere all'apertura delle proposte progettuali:**

L'acquisizione delle proposte progettuali sarà effettuata in seduta pubblica.

La valutazione delle stesse e la formazione della graduatoria in sedute riservate.

L'apertura della documentazione amministrativa in seduta pubblica.

Alle sedute pubbliche sono ammessi i legali rappresentanti o i procuratori dei concorrenti o loro delegati, nella osservanza di eventuali prescrizioni Covid.

### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

#### **VI.1) Non trattasi di appalto periodico**

#### **VI.2) L'appalto è connesso ad un programma finanziato da fondi comunitari**

#### **VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

- a) il concorso è disciplinato dalle norme di cui al presente Bando; inoltre, con l'atto stesso della partecipazione, il concorrente accetta senza condizione o riserva alcuna tutte le norme regolatrici richiamate nel presente Bando e relativi atti integrativi. Trovano applicazione ex lege le disposizioni dell'articolo 140 del Codice riguardo eventuale scorrimento nella graduatoria nei casi ivi previsti;
- b) le modalità di presentazione e i criteri di ammissibilità delle proposte sono regolati dal Disciplinare di gara, che fa parte integrante del presente Bando;
- c) scambio di informazioni: ogni comunicazione o richiesta dell'Amministrazione nonché ogni comunicazione e/o richiesta successiva, saranno effettuate mediante PEC, al numero all'uopo indicato dal concorrente, che indicherà altresì il domicilio eletto. Eventuali delucidazioni relative agli aspetti tecnici del Bando potranno essere richieste ai recapiti del punto di contatto indicato al punto I.1 del presente Bando. Ai fini dell'invio di tutte le comunicazioni relative alla presente procedura, nei casi in cui la legge preveda il rispetto di termini decorrenti dalla data di comunicazione, ai fini della notifica sarà considerata valida la data di spedizione della PEC al numero all'uopo autorizzato ed indicato dal concorrente nella documentazione di partecipazione al concorso; in nessun caso l'Amministrazione potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente e per fatti non imputabili alla stessa;
- d) i premi saranno pagati con le modalità previste dal bando;
- e) è esclusa la competenza arbitrale;
- f) alle transazioni finanziarie oggetto del presente appalto si applicano le norme di cui agli articoli 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. relative agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.
- g) Si procederà alla individuazione del vincitore anche in presenza di una sola proposta valida, se ritenuta idonea.
- n) L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo al concorso o di differirne la data, dandone comunque comunicazione con avviso all'albo pretorio on-line ([www.comune.gangi.pa.it](http://www.comune.gangi.pa.it)) senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa;
- o) Titolare del trattamento dei dati è il Comune di GANGI (PA) a mezzo del responsabile unico del procedimento;

## **VI.5) PROCEDURE DI RICORSO**

### **VI.5.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Sicilia – Palermo**

#### **VI.5.2) Presentazione del ricorso:**

Sono esperibili i seguenti ricorsi:

- 1) ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Sicilia entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara;
- 2) ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara.

Le informazioni sulla presentazione del ricorso sono conseguibili presso il medesimo T.A.R.. della Sicilia sopra indicato.

#### **VI.6) Data di spedizione del presente Avviso**

Avviso di preinformazione

**si**                       **no**

Pubblicazione sulla G.U.R.S.

**si**                       **no**

Gangi, 16/08/2022

**Il RUP**  
**ing. Natale Genduso**

---