



COMUNE DI ALIMENA

Provincia di Palermo

Area Tecnica

Cod. Fisc. 00429940828

Tel. 0921 568057 – Fax. 0921 646470

PEC: protocollo.comunealimena@sicurezzapostale.it

VERBALE DI GARA N. 1

FASE 1A

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PARTECIPARE ALLA GARA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA, ELEMENTARE E MEDIA G. CASATI" – I° STRALCIO. CUP: G13C17000120006 - CIG: 916183054A.

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, il giorno **VENTISEI** del mese di **APRILE**, alle **ore 10,00**, presso la sede del comune di Alimena – Area tecnica – via Catania, n. 35 – 90020 Alimena (PA), si è riunita, in seduta pubblica la Commissione di gara, per l'affidamento dei lavori di **"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA, ELEMENTARE E MEDIA G. CASATI" – I° STRALCIO. CUP: G13C17000120006 - CIG: 916183054A**, composta da:

- **Arch. Rosario Macaluso** – Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Alimena, (**Presidente**);
- **Per. Agr. Rosario Li Puma** – Dipendente del Settore Tecnico del Comune di Alimena (**Componente della Commissione**).
- **Per. Agr. Antonino Pantano** – Dipendente del Settore Tecnico del Comune di Alimena (**Componente della Commissione**);

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante il **Per. Agr. Antonino Pantano**.

Il Presidente, dichiara aperta la seduta e premette:

- che con delibera di G.M. n. 27 del 08.03.2019 è stato approvato il progetto esecutivo, relativo ai lavori di "Efficientamento energetico della Scuola Materna, Elementare e Media G. Casati" – I° Stralcio - CUP: G13C17000120006", redatto dall'Ufficio Tecnico - Area Tecnica di questo Ente, ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'importo complessivo pari ad €. 529.800,00, così distinto: €. 385.301,33 per importo dei lavori a base d'asta, €. 16.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed €. 128.498,67 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con determina n. 58 del 29.03.2022 – DSG n. 186/2022 è stato approvato l'aggiornamento al "Prezzario unico regionale per i lavori pubblici anno 2022", adottato con D.A. n. 49/Gab del 24.12.2021 e la rimodulazione quadro economico del progetto esecutivo relativo ai lavori di "Efficientamento energetico della Scuola Materna, Elementare e Media G. Casati" – I° Stralcio, ammontante a complessivi €. 515.800,00, così distinto: €. 358.463,10 per importo dei lavori a base d'asta, €. 16.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed €. 141.336,90 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto che con Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 08.11.2021 è stato assegnato al comune di Alimena un contributo pari ad € 515.800,00;

Visto in ossequio alla Determina a contrarre n. 61 del 30.03.2022 – DSG n. 187/2025, è stata avviata la procedura di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. 50/2016, per affidamento dei lavori di **"Efficientamento energetico della Scuola Materna, Elementare e Media G. Casati" – I° Stralcio - CUP: G13C17000120006 - CIG: 916183054A**

916183054A, mediante procedura negoziata con Richieste di Offerta (RDO), tramite piattaforma telematica messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "Madonie", per la gestione delle operazioni di gara, raggiungibile sul sito <http://portaleappalti.ponmetropalermo.it/Appalti>

Rilevato che la procedura negoziata per l'affidamento dei suddetti lavori si articolerà in tre fasi:

- FASE 1A: svolgimento di indagini di mercato o consultazione di elenchi per la selezione di operatori economici da invitare al confronto competitivo - sorteggio di n. 15 operatori economici;
- FASE 2A: confronto competitivo tra gli operatori economici selezionati e invitati e scelta dell'affidatario (n. 15 operatori economici);
- Fase 3A: aggiudicazione e stipulazione del contratto;

Rilevato che a tale scopo, è stata predisposta la seguente documentazione di gara:

- FASE 1A: Avviso Pubblico; Mod. 1A - Domanda di partecipazione;
- FASE 2A: Schema della lettera di invito; Mod. 1 - Domanda di partecipazione; Mod. 2 Dichiarazioni soggettive ex art.80; Mod. 3 Dichiarazione sostitutiva del Casellario Giudiziale e dei carichi Pendenti; Mod. 4 Dichiarazioni cessati dalla carica; Mod. 5 Dichiarazione sostitutiva sui cessati (azioni di dissociazione dell'impresa); Mod. 6 Dichiarazione sostitutiva certificato fallimentare; Mod. 7 Dichiarazione su regolarità contributiva; Mod. 8 Dichiarazione sostitutiva del CCIAA; Mod. 9 Dichiarazione sostitutiva SOA; Mod. 10 Dichiarazione sostitutiva requisiti di cui all'art.90 del DPR 207/2010; Mod. 11 DGUE; Mod. 12 Dichiarazione Abilitazione per impianti ex D.M. 37/2008; Mod. 13 Protocollo di legalità; Mod. 14 Dichiarazione ai fini della certificazione di assolvimento dell'imposta di bollo; Mod. 15 Dichiarazione impegno ATI; Mod. 16 Dichiarazione di avvalimento (impresa concorrente – impresa ausiliaria);

Rilevato che la documentazione di gara, è stata pubblicata sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", <https://www.comune.alimena.pa.it/>, nonché all'indirizzo della piattaforma telematica <http://appalti.ponmetropalermo.it>, in attuazione anche alle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT, per la pubblicazione sul sito web: www.serviziopubblici.it;

Rilevato che nell'avviso di manifestazione di interesse è stato stabilito che la documentazione di gara doveva pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 10,00 del giorno 26 APRILE 2022**, esclusivamente attraverso il suddetta piattaforma telematica, il cui accesso è consentito ai soli utenti registrati;

Rilevato che la Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 15, inviterà alla gara, esclusivamente attraverso la piattaforma E-Procurement <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp.>, tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara. Nel caso in cui il numero di partecipanti in possesso dei requisiti di partecipazione fosse superiore a 15 si procederà a selezionare n. 15 operatori economici tramite sorteggio pubblico che fin da adesso è fissato per le **ore 10,00 del giorno 29 APRILE 2022**;

Rilevato che, per la procedura di gara suddetta, sono pervenute nella piattaforma E-Procurement <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp.>, **n. 124 istanze di partecipazione** - plico telematico (**BUSTA PREQUALIFICA**);

Atteso che l'elenco nominativo degli operatori economici che hanno presentato richiesta di invito e l'elenco nominativo degli operatori economici (allegato) effettivamente ammessi alla successiva procedura di affidamento sono riservati; il diritto di accesso a tali atti è differito a data successiva alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, secondo quanto prescritto dall'art. 53, co. 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.,

Preso atto che i componenti della Commissione di gara, hanno dichiarato, per lo svolgimento della presente procedura di gara, l'insussistenza di cause di inconferibilità, ai sensi del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i, art. 35 bis, comma 1 lett. e l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione di cui ai commi 4,5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché l'inesistenza delle cause di astensione previste dall'art. 51 c.p.c.;

Per quanto sopra premesso, il Presidente:

- procedere alla lettura dell'avviso di manifestazione di interesse;
- da atto che nella sala, oltre alle persone anzidette, non è presente nessun rappresentante e/o delegato degli operatori economici partecipanti;

DICHIARA

- aperta l'odierna seduta e assistito dal Segretario verbalizzante ed alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni per l'esame della documentazione di gara relativa alla manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di **"Efficientamento energetico della Scuola Materna, Elementare e Media G. Casati" – I° Stralcio - CUP: G13C17000120006 - CIG: 916183054A**, dando atto che entro le ore **10,00 del giorno 26.04.2022**, nella piattaforma E-Procurement <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, sono pervenuti **n. 124 istanze di partecipazione - plico telematico (BUSTA PREQUALIFICA)**:

| ELENCO OPERATORI ECONOMICI | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|-----|------------|----------|--|--|-----|------------|----------|--|--|------|------------|----------|
| | N | DATA | ORA | | | N | DATA | ORA | | | N | DATA | ORA |
| | 1. | 30/03/2022 | 18:05:32 | | | 43. | 19/04/2022 | 08:43:07 | | | 85. | 22/04/2022 | 09:34:45 |
| | 2. | 30/03/2022 | 18:06:32 | | | 44. | 19/04/2022 | 08:56:56 | | | 86. | 22/04/2022 | 09:40:30 |
| | 3. | 31/03/2022 | 10:58:08 | | | 45. | 19/04/2022 | 09:15:47 | | | 87. | 22/04/2022 | 10:12:53 |
| | 4. | 31/03/2022 | 16:30:44 | | | 46. | 19/04/2022 | 11:11:40 | | | 88. | 22/04/2022 | 10:18:39 |
| | 5. | 01/04/2022 | 10:49:21 | | | 47. | 19/04/2022 | 12:47:23 | | | 89. | 22/04/2022 | 10:57:55 |
| | 6. | 01/04/2022 | 12:33:14 | | | 48. | 19/04/2022 | 13:35:42 | | | 90. | 22/04/2022 | 10:58:41 |
| | 7. | 01/04/2022 | 19:08:06 | | | 49. | 19/04/2022 | 15:00:36 | | | 91. | 22/04/2022 | 11:30:04 |
| | 8. | 02/04/2022 | 11:26:01 | | | 50. | 19/04/2022 | 15:38:08 | | | 92. | 22/04/2022 | 11:30:59 |
| | 9. | 04/04/2022 | 11:22:20 | | | 51. | 19/04/2022 | 16:16:52 | | | 93. | 22/04/2022 | 11:48:01 |
| | 10. | 04/04/2022 | 17:02:02 | | | 52. | 19/04/2022 | 16:19:59 | | | 94. | 22/04/2022 | 11:53:42 |
| | 11. | 05/04/2022 | 16:08:31 | | | 53. | 19/04/2022 | 17:18:08 | | | 95. | 22/04/2022 | 11:57:38 |
| | 12. | 05/04/2022 | 17:13:52 | | | 54. | 20/04/2022 | 09:37:55 | | | 96. | 22/04/2022 | 12:06:05 |
| | 13. | 06/04/2022 | 15:43:14 | | | 55. | 20/04/2022 | 09:44:42 | | | 97. | 22/04/2022 | 12:31:17 |
| | 14. | 07/04/2022 | 09:19:21 | | | 56. | 20/04/2022 | 10:27:16 | | | 98. | 22/04/2022 | 12:33:46 |
| | 15. | 07/04/2022 | 11:48:09 | | | 57. | 20/04/2022 | 10:33:50 | | | 99. | 22/04/2022 | 12:35:21 |
| | 16. | 07/04/2022 | 12:26:10 | | | 58. | 20/04/2022 | 10:49:36 | | | 100. | 22/04/2022 | 15:33:28 |
| | 17. | 07/04/2022 | 17:14:33 | | | 59. | 20/04/2022 | 11:08:18 | | | 101. | 22/04/2022 | 16:16:06 |
| | 18. | 07/04/2022 | 18:25:31 | | | 60. | 20/04/2022 | 11:24:43 | | | 102. | 22/04/2022 | 16:29:46 |
| | 19. | 08/04/2022 | 10:28:26 | | | 61. | 20/04/2022 | 11:42:54 | | | 103. | 22/04/2022 | 16:48:46 |
| | 20. | 08/04/2022 | 16:45:05 | | | 62. | 20/04/2022 | 11:54:00 | | | 104. | 22/04/2022 | 17:03:29 |
| | 21. | 09/04/2022 | 11:01:13 | | | 63. | 20/04/2022 | 14:55:54 | | | 105. | 22/04/2022 | 17:18:17 |
| | 22. | 12/04/2022 | 11:04:09 | | | 64. | 20/04/2022 | 15:48:31 | | | 106. | 22/04/2022 | 18:12:40 |
| | 23. | 12/04/2022 | 11:23:36 | | | 65. | 20/04/2022 | 16:23:42 | | | 107. | 22/04/2022 | 18:27:58 |
| | 24. | 12/04/2022 | 16:15:10 | | | 66. | 20/04/2022 | 16:47:24 | | | 108. | 22/04/2022 | 19:14:36 |
| | 25. | 13/04/2022 | 09:09:53 | | | 67. | 20/04/2022 | 17:08:03 | | | 109. | 22/04/2022 | 19:39:00 |

| | | | | | | | | |
|-----|------------|----------|-----|------------|----------|------|------------|----------|
| 26. | 13/04/2022 | 11:24:45 | 68. | 20/04/2022 | 17:31:05 | 110. | 22/04/2022 | 20:17:45 |
| 27. | 13/04/2022 | 12:14:33 | 69. | 21/04/2022 | 09:57:23 | 111. | 22/04/2022 | 20:28:27 |
| 28. | 13/04/2022 | 12:41:15 | 70. | 21/04/2022 | 09:59:07 | 112. | 22/04/2022 | 21:12:29 |
| 29. | 13/04/2022 | 16:58:58 | 71. | 21/04/2022 | 10:11:02 | 113. | 23/04/2022 | 12:26:17 |
| 30. | 13/04/2022 | 18:23:08 | 72. | 21/04/2022 | 10:15:30 | 114. | 23/04/2022 | 14:20:40 |
| 31. | 14/04/2022 | 11:11:51 | 73. | 21/04/2022 | 10:24:02 | 115. | 24/04/2022 | 19:49:10 |
| 32. | 14/04/2022 | 12:09:40 | 74. | 21/04/2022 | 10:38:41 | 116. | 25/04/2022 | 21:11:36 |
| 33. | 14/04/2022 | 15:27:34 | 75. | 21/04/2022 | 11:41:31 | 117. | 26/04/2022 | 08:38:07 |
| 34. | 15/04/2022 | 08:29:51 | 76. | 21/04/2022 | 12:05:16 | 118. | 26/04/2022 | 09:09:59 |
| 35. | 15/04/2022 | 10:13:44 | 77. | 21/04/2022 | 12:06:45 | 119. | 26/04/2022 | 09:40:22 |
| 36. | 15/04/2022 | 11:51:11 | 78. | 21/04/2022 | 15:54:33 | 120. | 26/04/2022 | 09:42:21 |
| 37. | 15/04/2022 | 12:34:39 | 79. | 21/04/2022 | 16:53:13 | 121. | 26/04/2022 | 09:45:03 |
| 38. | 15/04/2022 | 12:38:31 | 80. | 21/04/2022 | 17:13:13 | 122. | 26/04/2022 | 09:50:36 |
| 39. | 15/04/2022 | 13:32:08 | 81. | 21/04/2022 | 17:17:23 | 123. | 26/04/2022 | 09:55:36 |
| 40. | 15/04/2022 | 14:04:00 | 82. | 21/04/2022 | 17:33:19 | 124. | 26/04/2022 | 09:57:24 |
| 41. | 15/04/2022 | 16:36:09 | 83. | 21/04/2022 | 19:44:17 | | | |
| 42. | 16/04/2022 | 12:20:52 | 84. | 22/04/2022 | 09:26:49 | | | |

Il Presidente, assistito dai componenti della commissione di gara:

- procede alla verifica della documentazione amministrativa, prodotta dagli operatori economici, dando atto che sono state esaminate n. 83 istanze di manifestazione di interesse (dal n. 1 al n. 83);
- rimanda la continuazioni dell'esame della documentazione di gara per le **ore 10,00 del giorno 5 MAGGIO 2022**;
- differisce il **sorteggio pubblico**, fissato per le **ore 10,00 del giorno 29 APRILE 2022**, così come previsto nella documentazione di gara, a data da destinarsi. In esecuzione alle risultanze del sorteggio degli operatori economici, la stazione appaltante provvederà ad avviare la procedura negoziata con gli operatori economici selezionati, tramite lettera di invito, per la presentazione dell'offerta, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

La Commissione di Gara, **alle ore 12:45 dichiara chiusa la seduta pubblica**, provvede alla raccolta di tutto il materiale che viene consegnato al competente servizio per il prosieguo delle procedure di gara.

Viene ribadito che l'elenco nominativo degli operatori economici che hanno presentato richiesta di invito, effettivamente ammessi alla successiva procedura di affidamento è riservato; il diritto di accesso a tali atti è differito a data successiva all'apertura delle offerte, secondo quanto prescritto dall'art. 53, co. 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

Il Presidente dispone:

- la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo istituzionale del Comune di Alimena (Sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti) - <http://www.comune.alimena.pa.it>, all'albo pretorio online del Comune di Alimena;
- di provvedere, altresì, agli adempimenti di cui dell'art. 76, co. 2-bis, del D Lgs 50/2018 e s.m.i, mediante comunicazione ai concorrenti, all'indirizzo PEC comunicato in fase di gara.

I presente verbale, letto e approvato viene sottoscritto come appresso.

LA COMMISSIONE DI GARA

F.to Arch. Rosario Macaluso;
(Presidente)

F.to Per. Agr. Rosario Li Puma;
(Componente della Commissione)

F.to Per. Agr. Antonino Pantano.
(Componente della Commissione e Segretario verbalizzante)