

COMUNE DI RESUTTANO

Provincia di Caltanissetta



Stazione Appaltante: COMUNE DI RESUTTANO

VERBALE DI GARA PROCEDURA NEGOZIATA N. 2

Per l'appalto dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN ESERCIZIO DELLA CASA PER ANZIANI SITA IN VIA CIRCONVALLAZIONE".

Valore Stimato: Euro 99.996,93, IVA esclusa
(codice gara interno: G00408)

Codici: CUP J17H21000640001 - CIG: 90323567F6

Importo dei lavori a base asta, soggetti a ribasso: € 82.584,94

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 17.411,99

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventidue (2022), del mese di Gennaio (01), il giorno trentuno (31), alle ore dieci e zero minuti (10:00), si è riunita, presso la sede della Stazione Appaltante "COMUNE DI RESUTTANO", sita in RESUTTANO (CL), Piazza Vittorio Emanuele III°, 1, la commissione, nelle persone dei Sigg.ri:

- BARBIERI GIUSEPPE, nel ruolo di Presidente
- Geometra Geraci Antonino, nel ruolo di Membro della commissione
- Sig.ra Panzica Antonia, nel ruolo di Membro della commissione e Segretario verbalizzante.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- in esecuzione della Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio numero 403 del 17/12/2021 (Reg. gen. n. 692 del 17/12/2021), è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 e s.m.i., attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web:

<http://portaleappalti.ponmetropalermo.it;>

- con Verbale in data 18/01/2022 è stata selezionata mediante sorteggio pubblico la ditta da invitare alla procedura negoziata in parola;
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è il Geom. BARBIERI GIUSEPPE (C.F. BRBGPP55T05H245L);

- con Lettera di invito in data 19/01/2022 è stato comunicato all'operatore economico sorteggiato che il termine per la presentazione dell'offerta è stato fissato per il giorno 29/01/2022 alle ore 12:00.

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

RICEZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE - ELENCO PLICHI

Con Verbale di selezione e sorteggio (n.1) in data 18/01/2022 la commissione ha proceduto all'acquisizione dalla piattaforma telematica dell'elenco dei plichi digitali contenenti le domande di partecipazione pervenute, prendendo atto che la piattaforma medesima non permette la trasmissione agli operatori economici di istanze oltre il termine di presentazione previsto e che tale termine era stato fissato per il giorno 17.01.2022 alle ore 12:00.

La commissione ha preso quindi atto che sono pervenute entro i termini attraverso la piattaforma telematica le seguenti domande di partecipazione (47):

N. plico	Operatore economico
1	Geom. Mistretta Giuseppe
2	ING. DUE - S.R.L.
3	S.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.
4	Nuova Thermo Sud
5	LABRUNA COSTRUZIONI SRL
6	Farel Impianti SRL
7	A.S.G. GROUP s.r.l.
8	eediltec srl
9	Olimpia Costruzioni srl
10	miredil s.r.l.
11	B.C. Impianti S.r.l. Unipersonale
12	VASSALLO CALOGERO
13	IMPEREDIL SRL
14	Lo Re Salvatore
15	LUICAN GROUP SRL
16	FRATELLI MATRANGA SRL
17	SARO COSTRUZIONI S.R.L.
18	CO.ANT. S.R.L.,
19	NOVAIMPIANTI DI ANTONIO NICASTRO E C. S.N.C.
20	GI.MUL. S.R.L.
21	C.G.SYSTEM S.R.L.
22	TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.
23	TEK INFRASTRUTTURE SRL
24	PUCCIO ANTONIO SRL UNIPERSONALE
25	costruzioni cedro srls
26	VICA SRL
27	A.T.I. EDILGECOS S.R.L.- ARCOBALENO S.R.L.
28	ELE TECNO SYSTEM S.R.L.
29	TECNO SISTEMI IMPIANTI DI CASTELLI ALESSANDRO
30	S.C.M. s.r.l.
31	C.R.F. Costruzioni S.r.l.
32	ATI A. GIORDANO - BARBAGALLO IMPIANTI S.A.S.
33	PROGRESSO GROUP S.R.L.
34	Suriano Michelangelo
35	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI
36	ATI C.M.F. DI GIUNTA BENEDETTO & C SNC E TECNOELECTRIC DI GI
37	Edil Nardi Costruzioni di Nardi Giuseppe
38	I.C.E.S. (IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI) S.R.L.
39	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.
40	Pro.&Co.Ge. Progetti & Costruzioni Generali del geom. Sergi
41	Consorzio Stabile Icon S.c. a.r.l.
42	Società Cooperativa La Concordia
43	R.T.I. OCCHIPINTI UMBERTO (CAPOGRUPPO) GA.VI. IMPIANTI DI GA
44	RTI costituendo di tipo verticale
45	MCG S.R.L.

46	Edilizia 2G Srl Unipersonale
47	PROGETTI S.A.S. DI ROBERTO NIGRELLI & C.

ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

Il Responsabile del Procedimento, che presiede la seduta in conformità a quanto già indicato nel verbale di selezione e sorteggio (n.1), da atto che il concorrente selezionato e successivamente invitato a presentare offerta corrispondente al numero sorteggiato (15) è il seguente:

1. LUICAN GROUP SRL

RICEZIONE DELLE OFFERTE PERVENUTE

Si procede pertanto alla ricezione dell'offerta dal portale appalti del plico relativo all'offerta:

N. plico	Operatore economico	Inviato offerta	Data presentazione offerta	Ora
1	LUICAN GROUP SRL	Si	26/01/2022	17:12:05

APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il seggio di gara avvia le operazioni di apertura della busta telematica criptata con password dell'operatore economico sorteggiato partecipante procedendo successivamente alla verifica.

Si provvede quindi alla verifica della conformità del plico pervenuto rispetto alle disposizioni vigenti e a quanto previsto nel disciplinare di gara:

- alla verifica della conformità del plico digitale pervenuto rispetto alle disposizioni vigenti e a quanto previsto nel disciplinare di gara,
- all'apertura della busta digitale denominata "Busta amministrativa" dell'operatore economico risultata conforme alle disposizioni vigenti, nonché a quanto previsto nel disciplinare di gara;
- alla verifica della presenza e della conformità della documentazione (file) contenuta nelle buste "Busta amministrativa" dell'operatore economico secondo quanto previsto dalla lettera di invito e dal disciplinare di gara;
- alla verbalizzazione delle predette operazioni.

ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dal concorrente nella busta amministrativa, si riporta l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di gara.

N. plico	Operatore economico	Esito esame ammissione concorrente
1	LUICAN GROUP SRL	Conforme

Il Presidente terminato l'esame della documentazione amministrativa da atto che la ditta partecipante ha presentato la documentazione in conformità a quanto richiesto dal disciplinare di gara e dalla lettera di invito e pertanto prende atto che la ditta concorrente risulta ammessa alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

RICEZIONE ED APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si procede pertanto alla ricezione dell'offerta economica dal portale appalti.

Il Presidente di gara prende atto che la busta crittografata con password dell'offerta economica già presentata

dall'operatore economico concorrente è stata acquisita dal portale appalti procedendo all'apertura tramite password. Si riporta di seguito il contenuto della busta economica.

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 1 del concorrente LUICAN GROUP SRL e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Economica":

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Offerta economica	OffertaEconomica.pdf.p7m	

CALCOLO DELL'AGGIUDICAZIONE

Si riporta di seguito il ribasso offerto dall'operatore economico indicato nelle busta economica.

n.	Concorrente	Ribasso %
1	LUICAN GROUP SRL	31,211%

Il Presidente dichiara che il calcolo della soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del codice dei contratti, non viene effettuato.

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	1
Numero offerte mediate	0
Media delle offerte	-0

Proposta di aggiudicazione

Ragione sociale o denominazione	LUICAN GROUP SRL
Ribasso di aggiudicazione	- 31,211%
Importo di aggiudicazione	€ 74.221,34

GRADUATORIA

Dalla lettura del ribasso, l'offerta ammessa viene ritenuta congrua.

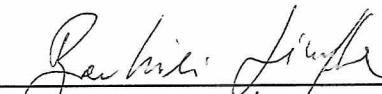
Il presidente, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., propone alla stazione appaltante l'aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN ESERCIZIO DELLA CASA PER ANZIANI SITA IN VIA CIRCONVALLAZIONE", in favore dell'operatore economico LUICAN GROUP SRL, che ha offerto il ribasso del 31,211%, dando atto che il presente verbale unitamente alla documentazione di gara viene trasmesso al RUP per gli ulteriori adempimenti di competenza.

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 11:35 del giorno 31/01/2022 si dichiara chiusa la seduta di gara.

Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché all'indirizzo della piattaforma telematica <http://Appalti.ponmetropalermo.it>, in attuazione anche alle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO PER ACCETTAZIONE E CONFERMA, come appresso.

Il Presidente di gara (Geom. Barbieri Giuseppe): 

Componente (Geom. Geraci Antonino): 

Componente e segretario verbalizzante (Sifg.ra Panzica Antonina): 