

# COMUNE DI SAN MAURO CASTELVERDE

Città Metropolitana di Palermo

**PROGETTO ESECUTIVO**  
Redatto ai sensi del D.lgs 50/2016

**RELATIVO AI LAVORI DI**  
**"MANUTENZIONE, CONSOLIDAMENTO DEL CORPO STRADALE E RIPRESA**  
**DELLE STRADE ESTERNE AL CENTRO ABITATO" -STRALCIO FUNZIONALE**

VISTI

ALLEGATI:

- O RELAZIONE TECNICA
- O COROGRAFIE
- O ELABORATI GRAFICI
- O COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- O ELENCO PREZZI
- O QUADRO ECONOMICO
- O CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- SCHEMA CONTRATTO
- O PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- O CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

IL R.U.P.  
GEOM. ANGELO MICHELE CURCIO



IL PROGETTISTA  
ARCH. GIUSEPPE FRANCO



IL SINDACO  
DOTT. GIUSEPPE MINUTLLA



REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIA

COMUNE DI SAN MAURO CASTELVERDE (PA)

CONTRATTO DI APPALTO PER

*“MANUTENZIONE, CONSOLIDAMENTO DEL CORPO STRADALE E  
RIPRESA DELLE STRADE ESTERNE AL CENTRO URBANO”* DI SAN  
MAURO CASTELVERDE – 2° STRALCIO FUNZIONALE ”

CIG: \_\_\_\_\_ CUP: \_\_\_\_\_

Rep. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

L'anno ..... addì ..... del mese di ..... in

San Mauro Castelveide, nella residenza comunale, sita in Piazza del  
Municipio, n. 11;

Avanti a me ....., Segretario Comunale, per legge  
autorizzato a rogare tutti i contratti nei quali è parte il Comune, ai sensi  
dell'art. 97, comma 4, lett. c), del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, si sono costituiti  
i Signori:

Comune di San Mauro Castelveide in persona del Rappresentante dell'Ente,  
Geom. Angelo Michele Curcio C.F. .... domiciliato  
per la sua carica a San Mauro Castelveide (PA), presso la sede del Servizio  
Lavori Pubblici Via Garibaldi n. 7 - 34170 San Mauro Castelveide (PA),  
autorizzato ai sensi della Determina n° n. .... del ..... ad  
impegnare legalmente e formalmente il Comune di San Mauro Castelveide  
per il presente atto, di seguito definito ente committente

E

	....., con sede legale	
	in....., Partita IVA (C.F.)	
	....., nella persona di .....	
	nato a ..... il ....., C.F.	
	..... nella sua qualità di	
	..... giusta procura rilasciata in data	
	..... rep. n. ....	
	autenticata nella firma dal dott. ...., Notaio in	
	....., allegata in originale al presente atto, di seguito	
	definito <u>appaltatore o impresa</u> .	
	<b>PREMESSO CHE</b>	
	- con Parere Tecnico del ..... e successiva	
	D.G.M., n ..... del .....	
	è stato approvato il progetto esecutivo inerente i lavori di" per l'importo	
	complessivo di Euro 148.219,99, oltre IVA, di cui Euro 144.879,13 per	
	lavori soggetti a ribasso ed Euro 3.340,86 per oneri della sicurezza non	
	soggetti a ribasso	
	- al progetto è stato attribuito il codice unico progetto (CUP) CUP	
	_____;	
	- la gara è stata aggiudicata mediante procedura negoziata ai sensi	
	dell'art.36 c.2 lett.b) del D.Lgs 50/2016 con il criterio di aggiudicazione del	
	prezzo più basso ai sensi dell'art.95 c.4 lett.a) del Codice;	
	- alla gara di cui sopra è stato attribuito il codice identificativo gara (CIG)	
	.....;	

- in seguito all'espletamento della gara d'appalto per i lavori di cui sopra l'impresa ..... è risultata vincitrice e di conseguenza con Determina del responsabile del Procedimento n. .... del ..... le è stato aggiudicato l'appalto per i lavori di **"MANUTENZIONE, CONSOLIDAMENTO DEL CORPO STRADALE E RIPRESA DELLE STRADE ESTERNE AL CENTRO URBANO"** per l'importo di ..... IVA esclusa, al netto del ribasso d'asta del .....

- che risultano trascorsi i 35 (trentacinque) giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D. lgs. 50/2016;

- che non ricorre alcuna condizione sospensiva del termine per la stipulazione del contratto (art. 32, commi 8 e 11 del D.Lgs 50/2016);

- l'impresa ..... ha costituito la cauzione definitiva per un importo di € ..... a mezzo garanzia fideiussoria assicurativa emessa in data ..... dalla Società ..... (Allegato .....);

- l'impresa ..... ha stipulato l'allegata polizza assicurativa ai sensi dell'articolo 103, del D. Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto di quanto stabilito dal Capitolato speciale d'appalto con la Compagnia assicuratrice ..... di ..... (Allegato .....);

- il presente contratto viene stipulato avendo acquisito l'informazione antimafia, effettuato la verifica della regolarità contributiva, ed effettuato la verifica del possesso dei requisiti prescritti dal bando.

- dopo l'espletamento della verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace;

- in data ..... prot. n. .... è stata inviata l'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva e che quindi è passato il termine dilatorio di cui al comma 9 art.32 del D.Lgs 50/2016;

Tutto ciò premesso e formante parte integrante del presente contratto le parti convengono e stipulano quanto segue:

#### **ART. 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO**

L'ente committente concede all'affidatario che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori per la “ ..... in base all'aggiudicazione della gara d'appalto avvenuta in data .....

L'affidatario si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento dei lavori.

#### **ART. 2 – CONDIZIONI DI CANTIERABILITA'**

Si può procedere alla stipulazione del presente contratto poiché sussistono i requisiti previsti dall'art. 31, comma 4 lettera e), del D.Lgs n. 50/2016, in quanto permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, per come risulta dal verbale di cui al citato art. dall'art. 31, comma 4 lettera e), del D.Lgs n. 50/2016, sottoscritto dal responsabile del

procedimento e dall'appaltatore

### **ART. 3 - CATEGORIE DI LAVORI**

I lavori da effettuare rientrano interamente nella categoria OG3 come riportato nel Capitolato Speciale d'Appalto.

La tabella dei gruppi di lavorazioni ritenute omogenee è quella riportata nello stesso C.S.A..

### **ART. 4 - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO**

1. Il corrispettivo dell'appalto viene determinato a corpo – tenuto conto del ribasso offerto del .....% – per come segue:

• L'importo contrattuale euro ..... (diconsi euro .....), di cui:

– euro ..... per lavori (soggetti a ribasso);

– euro € ..... per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta);

L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. e degli oneri fiscali.

La valutazione del lavoro è effettuata secondo quanto indicato nell'enunciazione e nella descrizione del lavoro a misura, nonché secondo gli elaborati grafici e ogni altro allegato progettuale.

Il compenso per l'esecuzione del lavoro comprende ogni spesa occorrente per consegnare l'opera compiuta alle condizioni stabilite dagli atti progettuali.

### **ART.5 - TEMPO UTILE PER LA ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

L'appaltatore darà concreto inizio ai lavori immediatamente entro 15 (quindici) giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 60

(SESSANTA) naturali successivi e continuativi, decorrenti dalla data dell'ultimo verbale di consegna.

#### **ART.6 - PENALE PER RITARDATA ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

In caso di ritardata ultimazione dei lavori, sarà applicata una penale pari allo 0,3‰ (zero virgola tre per mille) dell'ammontare netto contrattuale nella misura di euro .....00 (...../00) per ogni giorno di ritardo.

#### **ART.7 - CAUZIONI, GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE**

L'impresa ha costituito, ai sensi del comma 1 art. 103 D.Lgs 50/2016 una garanzia definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale e dunque per un importo di € ..... a mezzo a mezzo garanzia fideiussoria assicurativa emessa in data ..... dalla Società ..... (Allegato ), a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempienza delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale. Detta cauzione cessa di avere effetto solo alla data di approvazione del certificato di collaudo provvisorio. Resta comunque convenuto che, anche dopo l'approvazione del collaudo finale, qualora nulla osti da parte dell'amministrazione alla restituzione della cauzione, queste potranno restare, ad insindacabile giudizio della stessa, in tutto od in parte, vincolate a garanzia dei diritti dei creditori per i titoli di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione assicurazione, assistenza e sicurezza

fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere nonché di ogni altra  
obbligazione scaturente dal contratto.

Ai sensi del comma 7 art. 103 D.Lgs 50/2016 l'impresa ha costituito apposita  
polizza emessa in data ..... dalla Società  
..... (Allegato ) dell'importo di € 500.000,00 a  
copertura dei danni subiti dalla stazione appaltante a causa del  
danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere,  
anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Tale  
copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla  
data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di  
regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di  
ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

L'impresa ha inoltre costituito ai sensi del comma 18 art.35 D.Lgs 50/2016  
una garanzia fidejussoria pari al 20% dell'importo contrattuale maggiorato del  
tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero  
dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori e dunque per  
un importo di € ..... . La predetta garanzia è stata  
costituita tramite fidejussione assicurativa emessa in data  
..... dalla Società  
..... (Allegato )

#### **ART.8 - PAGAMENTI IN ACCONTO**

E' prevista la corresponsione di un'anticipazione in favore dell'appaltatore  
pari al 20% dell'importo contrattuale ai sensi del comma 18 art.35 D.Lgs  
50/2016.

L'appaltatore avrà diritto ai successivi pagamenti in acconto relativi alla

esecuzione dei lavori, in corso d'opera ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di legge, raggiunga la cifra di € 35.000 (EURO TRENTACINQUEMILA/00); contestualmente saranno pagate le percentuali relative agli oneri di sicurezza.

Il termine per l'emissione dei certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo d'appalto è fissato in giorni 30 a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori.

Il termine per disporre i pagamenti degli importi dovuti in base al certificato è fissato in giorni 30 a decorrere dalla data di emissione del certificato di pagamento fatto salvo l'accertamento della regolarità contributiva dell'appaltatore mediante l'acquisizione del DURC, e fatto salvo quanto previsto al successivo art. 10 del presente contratto.

In deroga a quanto stabilito nei commi precedenti:

a) non può essere emesso alcuno stato di avanzamento quando la differenza tra l'importo contrattuale e i certificati di pagamento già emessi sia inferiore al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale medesimo; in tal caso l'importo residuo è liquidato col conto finale.

b) se i lavori rimangono sospesi per un periodo superiore a 45 giorni, per cause non dipendenti dall'appaltatore e comunque non imputabili al medesimo, l'appaltatore può chiedere ed ottenere che si provveda alla redazione dello stato di avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento, prescindendo dall'importo minimo di cui al comma 2.

#### **ART.9 - PAGAMENTO DELLA RATA DI SALDO**

Il termine di pagamento della rata di saldo è fissato in giorni 30 dalla data di emissione del certificato di collaudo e previo accertamento del regolare

adempimento, da parte dell'appaltatore, degli obblighi contributivi e assicurativi e fatto salvo quanto previsto al successivo art. 10 del presente contratto. Detto pagamento, non costituirà comunque presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, secondo comma del codice civile.

La liquidazione della rata di saldo ha carattere provvisorio e può quindi essere rettificata o corretta qualora la direzione dei lavori, a seguito di ulteriori accertamenti, lo ritenga necessario.

#### **ART.10 - MODALITÀ E TERMINI DEL COLLAUDO**

Il completamento delle operazioni di collaudo dovrà avvenire entro e non oltre 60 giorni dall'ultimazione dei lavori con l'emissione del relativo certificato di regolare esecuzione e l'invio dei documenti all'amministrazione.

#### **ART.11 – SUBAPPALTO**

In relazione alla dichiarazione presentata in sede di gara dall'impresa circa le quote della prestazione da subappaltare, indicate in ....., l'ente committente dichiara che il subappalto sarà autorizzato sussistendone le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016. L'affidatario resta in ogni caso responsabile nei confronti dell'ente committente per la prestazione oggetto di subappalto. L'ente committente è sollevato da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza della prestazione oggetto di subappalto.

Non costituiscono subappalto le forniture senza prestazione di manodopera, le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo inferiore al 2% dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a

100.000 euro, e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale non sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare. E' obbligo dell'impresa comunicare alla stazione appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i subcontratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati.

#### **ART.12 - OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIO NEI CONFRONTI DEI PROPRI**

##### **LAVORATORI DIPENDENTI**

L'affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016.

##### **ART.13 - DIVIETI**

Il contratto d'appalto non può essere ceduto, a pena di nullità. La violazione della disposizione comporterà l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto.

E vietata infine qualunque cessione di credito e qualunque procura che non siano riconosciute dall'amministrazione.

#### **ART.14 - INDICAZIONE DEL CONTO CORRENTE UNICO E DELLE**

##### **MISURE DI CONTRASTO ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA**

Per tutti gli effetti del presente atto, l'impresa appaltatrice elegge domicilio legale presso la sede Municipale di San Mauro Castelverde.

Tutti i pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente contratto sono effettuati esclusivamente tramite l'utilizzo di bonifico bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, pena la risoluzione di diritto del contratto.

L'appaltatore ha l'obbligo di comunicare a questa stazione appaltante, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi del conto corrente di cui al precedente comma nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. In tal senso, ai sensi dell'art. 2, comma 1, della L.r. 20/11/2008, n° 15, l'appaltatore dovrà indicare un "numero di conto corrente unico" sul quale l'Ente appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'appaltatore si dovrà avvalere di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma comporta la risoluzione del presente contratto per inadempimento contrattuale.

È prevista la risoluzione del presente contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa appaltatrice siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

**ART.15 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA  
TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Con la sottoscrizione del presente contratto l'affidatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c.

Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 3 della sopra menzionata legge si dichiara che il conto corrente dedicato è il seguente:

Banca: .....

IBAN: .....

Intestatario .....

L'affidatario dichiara i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone fisiche), che per il medesimo saranno delegati ad operare sui conti correnti dedicati:

.....

.....

Questo c/c deve essere indicato sulla fattura e può essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore.

Le fatture devono essere corredate con il codice CIG e CUP ed inoltrata in formato digitale (fattura elettronica).

L'affidatario si obbliga altresì ad inserire nei contratti derivati sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione all'ente committente delle notizie dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/ subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

#### **ART.16 - PAGAMENTO DELLE MAGGIORI IMPOSTE**

Se al termine dei lavori il loro importo risultasse maggiore di quello originariamente pattuito con il presente contratto e/o da eventuali atti aggiuntivi, è obbligo dell'appaltatore di provvedere all'assolvimento dell'onere tributario mediante pagamento delle maggiori imposte dovute sulla differenza.

Se al contrario al termine dei lavori il valore del contratto risultasse minore di quello originariamente previsto, la stazione appaltante rilascerà apposita dichiarazione ai fini del rimborso delle maggiori imposte versate.

Il pagamento della rata di saldo e lo svincolo della cauzione da parte della stazione appaltante sono subordinati alla dimostrazione dell'eseguito versamento delle eventuali maggiori imposte.

#### **ART.17 - MODALITÀ DI RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Ai sensi dell'art. 209, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, il presente contratto di appalto non contiene la clausola compromissoria. È pertanto escluso il ricorso all'arbitrato per la definizione delle controversie nascenti dal presente appalto.

#### **ART.18 - DISCORDANZE NEGLI ATTI DI CONTRATTO**

Qualora uno stesso atto contrattuale dovesse riportare delle disposizioni di carattere discordante, l'appaltatore ne farà oggetto d'immediata segnalazione

scritta all'amministrazione appaltante per i conseguenti provvedimenti di modifica. Se le discordanze dovessero riferirsi a caratteristiche di dimensionamento grafico, saranno di norma ritenute valide le indicazioni riportate nel disegno con scala di riduzione minore. In ogni caso dovrà ritenersi nulla la disposizione che contrasta o che in minor misura collima con il contesto delle norme e disposizioni riportate nei rimanenti atti contrattuali.

Nel caso si riscontrassero disposizioni discordanti tra i diversi atti di contratto, fermo restando quanto stabilito nella seconda parte del precedente capoverso, l'appaltatore rispetterà, nell'ordine, quelle indicate dagli atti seguenti: contratto - capitolato speciale d'appalto - elenco prezzi - disegni.

#### **ART.19 – DOMICILIO DELL’AFFIDATARIO**

Agli effetti del presente contratto l'affidatario elegge domicilio presso ..... in ....., via ..... obbligandosi di informare ..... di ogni variazione. In difetto il suddetto domicilio si intende fin d'ora eletto presso la sede dell'ente committente.

L'affidatario dichiara che ..... nato a ..... il ..... e domiciliato / residente a ....., via ..... in funzione di ....., rappresenterà l'impresa nell'esecuzione dei lavori.

#### **ART.20 – ULTERIORI OBBLIGHI DELL’AFFIDATARIO**

L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle

imprese affidatarie del subappalto.

**L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016.**

#### **ART.21 – NORMATIVA E DISPOSIZIONI DI RIFERIMENTO**

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. n. 50/2016.

#### **ART.22 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

L'affidatario dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003 esposta per esteso presso l'Ente committente il quale informa l'affidatario che titolare del trattamento dei dati è .....

#### **ART.23 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'ente committente all'affidatario di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9bis della legge n. 136/2010.

#### **ART.24 - RECESSO DAL CONTRATTO**

L'ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'articolo 109 del D.lgs. n. 50/2016. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

#### **ART.25 – CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE**

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208 del D.lgs. n. 50/2016, tutte le controversie tra l'ente committente e l'affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Termini Imerese (PA).

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 209 del D.lgs. n. 50/2016.

#### **ART.26 – DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO**

L'appalto viene concesso dall'ente committente ed accettato dall'affidatario sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che, anche se non materialmente allegati al presente atto, le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte integrante:

– verbale di procedura di gara, del ....., con relativi allegati;

– il capitolato generale d'appalto approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, per quanto non in contrasto con il presente Capitolato speciale o non previsto da quest'ultimo;

– il Capitolato speciale d'appalto comprese le tabelle allegate allo stesso, con i limiti, per queste ultime, descritti nel seguito in relazione al loro valore indicativo;

– tutti gli elaborati grafici e gli altri atti del progetto esecutivo, ivi compresi i particolari costruttivi, i progetti delle strutture e degli impianti, le relative relazioni di calcolo;

– il computo metrico estimativo richiamato nel bando o invito;

– l'analisi dei prezzi unitari;

– l'elenco dei prezzi unitari come definito all'articolo Art. 3 commi 2 e 3

– il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del Decreto n. 81 del 2008 e al punto 2 dell'allegato XV allo stesso decreto;

– il Piano Operativo di Sicurezza di cui, all'articolo 89, comma 1, lettera h), del Decreto n. 81 del 2008 e al punto 3.2 dell'allegato XV allo stesso decreto;

– il Cronoprogramma di cui all'articolo 40 del Regolamento generale;

– le polizze di garanzia di cui agli articoli Art. 32 e Art. 34;

Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici e in particolare:

– il Codice dei contratti pubblici;

– il Regolamento generale, per quanto applicabile;

– il decreto legislativo n. 81 del 2008, con i relativi allegati.

Fa altresì parte del contratto:

– tutta la documentazione e le dichiarazioni presentate dall'impresa in sede di offerta.

– Cauzione definitiva n. .... dd.

..... emessa da .....

(Allegato A);

– Polizza assicurativa n. .... dd.

..... emessa da .....

(Allegato B);

– Polizza fidejussoria n. .... dd.

..... emessa da .....

(Allegato C);

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

**Per il Comune di San Mauro Castelverde**

**L'Impresa**

**Il Segretario Comunale rogante**