



# COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Città Metropolitana di Palermo

\*\*\*\*\*

III Area Tecnica

Via G. Garibaldi, 13 - CAP 90028

[www.comune.polizzi.pa.it](http://www.comune.polizzi.pa.it)

tel. 0921/551600 fax 0921/688205



## - AVVISO PUBBLICO -

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'ESPLETAMENTO DELL'INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI AGGIORNAMENTO CATASTALE RIFUNZIONALIZZAZIONE AD USO PUBBLICO UFFICIO DELL'EX CHIESA SANTA MARIA DEGLI ANGELI DISTINTA AL N.C.E.U. AL MU 670 SUB.1 E 2 DEL COMUNE DI POLIZZI GENEROSA (PA) - CUP H34H05000020002 - CODICE CARONTE SI\_1\_16755**

**CIG Z7830AA244**

(D.Lgs. 50/2016 art. 36, comma 2, lettera a)

### **1. OGGETTO DELL'AVVISO E IMPORTO CORRISPETTIVO SERVIZI IN AFFIDAMENTO**

Il presente avviso si riferisce al procedimento per la selezione di operatori economici da invitare alla successiva procedura per l'affidamento dei **SERVIZI TECNICI DI AGGIORNAMENTO CATASTALE RIFUNZIONALIZZAZIONE AD USO PUBBLICO UFFICIO DELL'EX CHIESA SANTA MARIA DEGLI ANGELI DISTINTA AL N.C.E.U. AL MU 670 SUB.1 E 2 DEL COMUNE DI POLIZZI GENEROSA (PA) - CUP H34H05000020002**, ai sensi combinato disposto di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, che recita “fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta” e le Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”, approvate dal Consiglio dell' ANAC con delibera n. 973, del 14/09/2016, con particolare riferimento al punto 1.3.1, ed aggiornate con delibere n. 138 del 21 febbraio 2018 e n. 47 del 15 maggio 2019 (nel prosieguo “Linee Guida n.1”) avviato dal **COMUNE DI POLIZZI GENEROSA**.

Ai sensi dell'articolo 40 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. la procedura di affidamento del presente servizio sarà espletata utilizzando esclusivamente mezzi di comunicazione elettronici di cui alla piattaforma <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti>.

L'importo dell'onorario calcolato sulla base del Decreto ministeriale 17 giugno 2016, recante “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”, risulta pari a € **1.576,29** oltre IVA e oneri fiscali previsti per legge.

### **Responsabile Unico del Procedimento**

Con Deliberazione della Giunta Municipale n. n. 38 del 22.01.2020 è stato nominato il RUP, ai sensi dell'art.31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.: il *Dott. Ing. Maria Di Dolce* e-mail: [maria.didolce@comune.polizzi.pa.it](mailto:maria.didolce@comune.polizzi.pa.it)-tel:0921.551674-PEC:

[iiiareatecnica.comune.polizzigenerosa@pec.it](mailto:iiiareatecnica.comune.polizzigenerosa@pec.it)

## Riferimenti normativi

<b>A LIVELLO NAZIONALE:</b>
<b>D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50</b> e ss.mm.ii. (in seguito: codice) - art.36comma 2
<b>Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016</b>
<b>A LIVELLO REGIONALE:</b>
<b>Legge Regionale del 12/07/2011 n°12</b> e ss.mm.ii.
<b>Legge Regionale del 17 maggio 2016, n. 8 (art.24)</b>
<b>LINEE GUIDA - ORIENTAMENTI</b>
<b>Linee Guida n°1, sui Servizi di Architettura e Ingegneria</b> , di attuazione del D.Lgs.50/2016, così come modificato dal D.Lgs. 56/2017- Delibera ANAC n. 973 del 14/09/2016, aggiornata dalle delibera n°138 del 28/02/2018 e n°47 del 15/05/2019, di seguito: <b>“Linee Guida n°1”</b>
<b>Linee Guida ANAC n°4</b> , per affidamenti di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, indagini di mercato ed elenchi di OO.EE., approvate con del. 1097/2016 ed aggiornate con del. 206/2018 e del.636/2019, di seguito: <b>“Linee Guida n°4”</b> .

### Tempi per l'espletamento del servizio

Giorni 15 dalla comunicazione di avvio del servizio.

**I concorrenti dovranno impegnarsi ad accettare l'eventuale consegna del servizio sotto le riserve di legge e in via di urgenza, nelle more della sottoscrizione del disciplinare d'incarico, senza sollevare riserve o eccezioni di sorta.**

**Il termine di scadenza** della presentazione dell'istanza di partecipazione alla presente manifestazione è fissato per le **ore 14:00 del 24/02/2021**.

Dare atto che le somme per le prestazioni sopra indicate troveranno copertura finanziaria nel Bilancio Comunale Cap. U 3987 (E 4038) e U 3987/1.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e secondo le modalità riportate nell'allegato schema di disciplinare di incarico. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.

La documentazione di gara comprende:

- il presente Avviso Pubblico;
- All. A-istanza manifestazione di interesse e dichiarazioni sostitutive;
- All. B-DGUE;
- All. C-Schema protocollo di legalità - Carlo Alberto Dalla Chiesa;
- All. D-Schema protocollo di legalità sottoscritto tra la Prefettura di Palermo ed il Comune di Polizzi Generosa;
- All. E-Schema disciplinare di incarico.

## 2. SOGGETTI CHE POSSONO MANIFESTARE L'INTERESSE

Possono manifestare l'interesse alla procedura di affidamento dei servizi di cui al precedente punto 1, i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2006 e s.m.i., purchè muniti di **Diploma di Geometra o equipollente, Laurea in Architettura e/o in Ingegneria**, regolarmente iscritti all'Ordine di competenza, in possesso dei requisiti per i quali non ricorrano le cause di esclusione, nonché

**l'iscrizione all'albo unico regionale istituito con DDG n° 543/2014 di cui all'art. 25 del Decreto Presidente della Regione Sicilia n° 13/2012;**

### **3. CHIARIMENTI**

È possibile, da parte dei soggetti che intendono produrre la manifestazione d'interesse per la partecipazione alla successiva gara, acquisire chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile del Procedimento, esclusivamente tramite piattaforma telematica <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> entro e non oltre il giorno **21/02/2021, ore 10:00**.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno **DUE GIORNI** prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

La Stazione Appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul portale appalti: <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

### **4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

La presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Comune di Polizzi Generosa, di seguito denominato Stazione Appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica raggiungibile sul sito <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

#### **REGISTRAZIONE PER ACCESSO AD AREA RISERVATA**

La presentazione della manifestazione è subordinata al processo di registrazione per l'ottenimento delle credenziali, attraverso il portale Appalti raggiungibile all'indirizzo:

<http://PortaleAppalti.ponmetropalermo.it>, che prevede la compilazione di un format a campi obbligatori e facoltativi.

La registrazione è effettuata una tantum e consentirà all'operatore economico, l'accesso alla sua area riservata anche in caso di partecipazione a future procedure telematiche bandite dal Comune.

Si invita pertanto a tener conto del tempo necessario per la registrazione e l'ottenimento delle credenziali e per il caricamento dei file.

#### **PROCEDURE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le proposte presentate attraverso la piattaforma telematica, meglio indicata di seguito. **Non saranno ritenute valide proposte presentate in forma cartacea o a mezzo PEC o qualsivoglia altra modalità di presentazione.**

Per partecipare alla procedura, i soggetti interessati dovranno:

- collegarsi al profilo committente all'indirizzo <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti> selezionando la procedura, registrarsi al Portale Appalti, attivando la funzione "Registrati" presente nella sezione Bandi di gara e contratti - "Accesso Operatori Economici";
- accedere alla sezione "Accesso Operatori Economici" con le credenziali ottenute in fase di registrazione al Portale di cui al punto precedente;
- prendere visione delle istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nel manuale operativo per la partecipazione alle gare telematiche disponibile sulla piattaforma web;
- disporre di firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta,.

Il Comune di Polizzi Generosa si riserva la facoltà insindacabile, qualora lo ritenesse opportuno, di non procedere all'affidamento dell'incarico.

Per eventuali informazioni è possibile contattare il Responsabile dell'Area Tecnica e RUP: Ing. Maria Di Dolce tel.: 0921551674, @- mail: maria.didolce@comune.polizzi.pa.it.

## **5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Il criterio di aggiudicazione è quello previsto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a, del D.Lgs. n° 50/2016, previa indagine di mercato con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, così come disposto dall'art. 1 comma 3 della L.120/2020.

Tra i soggetti ammessi, la stazione appaltante selezionerà gli operatori economici da invitare alla successiva procedura di affidamento in numero pari a **5**, mediante sorteggio pubblico, adottando gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli operatori economici selezionati non vengano resi noti, né siano accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, indicato nella lettera di invito.

Qualora gli operatori economici che hanno aderito alla manifestazione di interesse siano inferiori a dieci l'invito sarà rivolto a tutti gli aderenti.

Per il ricevimento dell'offerta sarà assegnato un tempo **pari a 7 giorni** dalla lettera di invito, la gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente per l'Ente.

## **6. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO**

Il presente avviso, nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 71,72,73 del D.Lgs. 50/2016, sarà:

- pubblicato sul profilo del soggetto banditore (<http://www.comune.polizzi.pa.it/>);
- sulla piattaforma telematica: <http://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti>;
- trasmesso al MIT, per la pubblicazione sul sito web: [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it).

## **7. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Termini Imerese, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

## **8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente avviso esplorativo.

Polizzi Generosa, il 16.02.2021

IL RESPONSABILE DELLA III Area Tecnica - RUP  
(F.to Dott. Ing. Maria Di Dolce)