



# COMUNE DI POLLINA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

3° SETTORE

piazza Maddalena – 90010 POLLINA – ☎ 0921425009 – Fax 0921425426 - P. I./C. F.: 00623750825  
<http://www.comune.pollina.pa.it> - P.E.C.: [comunedipollina@pec.it](mailto:comunedipollina@pec.it) – e-mail: [utc@comune.pollina.pa.it](mailto:utc@comune.pollina.pa.it)

**DETERMINAZIONE N. 223 DEL 22-04-2020 REG. GEN. N 458 del 22-04-2020**

**OGGETTO:** Aggiudicazione definitiva dei Lavori di “Abbattimento delle barriere architettoniche e manutenzione straordinaria della casa comunale e del centro sociale di Finale – Lotto funzionale relativo al Centro Sociale di Finale con interventi di manutenzione straordinaria per l’Efficientamento Energetico” - Approvazione del Quadro economico post gara

CUP: G44D17000180006 CIG: 8224422FB9

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

### ATTESO CHE:

- con Delibera di Giunta Municipale n. 14 del 11.02.2020 è stato approvato in linea amministrativa il progetto di “*Abbattimento delle barriere architettoniche e manutenzione straordinaria della casa comunale e del centro sociale di Finale – Lotto funzionale relativo al Centro Sociale di Finale con interventi di manutenzione straordinaria per l’efficientamento energetico*” finanziati con fondi del PO FERS 2014/2020 Azione 4.4.1 notificati con D.D.G n. 1736 del 09.12.2019;
- con determinazione n.113 del 24.02.2020 è stato Approvato il Bando di Gara dei lavori con i relativi allegati- Bando di Gara e Disciplinare di Gara e gli stessi sono stati pubblicati per un importo dei lavori a base di gara di € 361.812,22 e € 16.911,09 per oneri di sicurezza, oltre IVA;
- con determina n.171 del 25.03.2020 è stato modificato il Bando di Gara e il Disciplinare di Gara nella parte in cui prevedeva il sopralluogo del progetto e dei luoghi stante l’emergenza COVID-19
- con determinazione n 203 del 08.04.2020 è stata nominata la commissione di gara;
- il verbale di gara della seduta pubblica n.1 del 08.04.2020 aggiudica i lavori in via provvisoria alla ditta EUROINFRASTRUTTURE SRL, con sede in Santa Venerina (CT) presso la Via Provinciale n. 8 P. IVA 04022290870, che ha offerto un ribasso del 19.58% per un importo contrattuale ,comprensivo di oneri della sicurezza, pari a € 307.880,48 oltre IVA;
- il verbale è rimasto in pubblicazione presso l’albo pretorio on line al fine di raccogliere eventuali controdeduzioni di ditte partecipanti;
- non sono pervenute da parte di ditte partecipanti osservazioni/controdeduzioni all’aggiudicazione;

### ATTESO CHE:

- è stata espletata la gara per la direzione dei lavori dell'opera e risulta essere stata provvisoriamente aggiudicata all'Ing Dario Oliveri che ha offerto il ribasso del 20.90% per un importo contrattuale di € 30.990,53 oltre inarcassa ed iva;

#### CONSIDERATO CHE:

- che con Ordine di Servizio n.2 del 4 dicembre 2017 è stato individuato il personale interno per seguire il procedimento dal punto di vista amministrativo e tecnico;
- che tale gruppo di lavoro va aggiornato, a causa del pensionamento del geom. Giuseppe Castiglia;
- La disciplina del compenso incentivante valevole fino al 9 maggio 2019 era regolata dalla Delibera di Giunta municipale n.37 del 5 maggio 2009, mentre dal 10 maggio 2019 in poi il vecchio Regolamento è stato sostituito da quello approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.16 del 10/05/2019;
- Ai fini dell'applicazione corretta degli incentivi interni bisogna fare riferimento ai due regolamenti in relazione del periodo in cui è avvenuta la prestazione;

#### VISTI

- il D.lgs. 50/2016 e succ. modif.;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- la L.R 12/11

#### DETERMINA

- Di aggiudicare l'appalto dei Lavori di "Abbattimento delle barriere architettoniche e manutenzione straordinaria della casa comunale e del centro sociale di Finale – Lotto funzionale relativo al Centro Sociale di Finale con interventi di manutenzione straordinaria per l'Efficientamento Energetico" CUP:G44D17000180006 CIG: 8224422FB9 alla Ditta EUROINFRASTRUTTURE SRL, con sede in Santa Venerina (CT) presso la Via Provinciale n. 8 P. IVA 04022290870, che ha offerto un ribasso percentuale del 19.58% sull'importo posto a base di gara determinando un importo contrattuale di € 290.969,39 oltre oneri di sicurezza per € 16.911,09 oltre IVA al 22% pari a € 67.733,71 per complessivi € 375.614,18
- Di rideterminare il quadro economico post gara come segue:

	Pre-gara	Post-gara
Importo dei lavori	<b>378.723,31 €</b>	<b>307.880,48 €</b>
Oneri per la sicurezza	16.911,09 €	16.911,09 €
Lavori a base d'asta	361.812,22 €	290.969,39 €
Iva sui lavori al 22%	83.319,13 €	67.733,71 €
Oneri conferimento a discarica	16.000,00 €	16.000,00 €
Imprevisti	37.276,58 €	37.276,58 €
Versamento ANAC, oneri gara e pubblicità	12.000,00 €	12.000,00 €
Incentivi per funzioni tecniche	3.787,23 €	3.175,22 €
Oneri per D.L., contabilità e coord. Sic.	39.178,93 €	30.990,53 €
Collaudo tecnico amministrativo e ape post	12.250,57 €	12.250,57 €
Contributo previdenziale 4%	2.057,18 €	1.729,64 €
Iva su spese tecniche	11.767,07 €	9.893,56 €
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>217.636,69 €</b>	<b>191.049,81 €</b>
Economie	- €	97.429,71 €
<b>TOTALE</b>	<b>596.360,00 €</b>	<b>596.360,00 €</b>

- Di dare atto che la spesa trova copertura nel decreto di finanziamento D.D.G n. 1736 del 09.12.2019, che alimenta il capitolo in entrata 637 e finanzia il capitolo in uscita 2302 del redigendo Bilancio 2020;
- Di dare atto che il gruppo di lavoro interno ai fini della suddivisione delle competenze tecniche interne risulta essere il seguente:

INCARICO RICOPERTO	FASI	DATA AVVIO	DATA CONG.	REGOLAMENTO VIGENTE	%	%	Importo	
RUP (ing. Orazio AMENTA)	Fase di programmazione	01/09/2017	01/09/2011	D.G.M. n.37 del 5/5/2009	25%	10%	151,49 €	908,94 €
	Progettazione	01/10/2017	11/02/2020	D.G.M. n.37 del 5/5/2009	25%	30%	454,47 €	
	Affidamento	24/02/2020	in corso	D.G.M. n.37 del 5/5/2009	25%	20%	302,98 €	
	Esecuzione e Collaudo	da avviare	da avviare	D.C.C. n.16 del 10/05/2019	25%	40%	605,96 €	
Supporto tecnico al RUP (geom. Giuseppe Castiglia)	Fase di programmazione	01/09/2017	01/10/2011	D.G.M. n.37 del 5/5/2009	5%	10%	30,30 €	181,79 €
	Progettazione	01/10/2017	11/02/2020	D.G.M. n.37 del 5/5/2009	5%	30%	90,89 €	
Supporto tecnico al RUP (arch. Angelo Ippolito)	Affidamento	24/02/2020	in corso	D.G.M. n.37 del 5/5/2009	5%	20%	60,60 €	666,55 €
	Esecuzione e Collaudo	da avviare	da avviare	D.C.C. n.16 del 10/05/2019	25%	40%	605,96 €	
Supporto amm. al RUP (Anna Dellunto)	Fase di programmazione	01/06/2011	01/09/2011	D.G.M. n.37 del 5/5/2009	5%	10%	30,30 €	181,79 €
	Progettazione	01/09/2011	16/02/2018	D.G.M. n.37 del 5/5/2009	5%	30%	90,89 €	
	Affidamento	16/02/2018	03/05/2019	D.G.M. n.37 del 5/5/2009	5%	20%	60,60 €	
Supporto amm. al RUP (Rosa MUSOTTO)	Esecuzione e Collaudo	03/05/2019	In corso	D.C.C. n.16 del 10/05/2019	25%	40%	242,38 €	242,38 €
Assistenza direttore dei lavori (geom. Francesco SOLARO)	Esecuzione e Collaudo	04/05/2019	In corso	D.C.C. n.16 del 10/05/2020	40%	40%	387,81 €	387,81 €
							3.175,22 €	

- Di procedere all'accertamento, all'impegno, e ai successivi subimpegni di spesa con atto successivo, non appena sarà approvato il bilancio.
- Di dare atto che il cronoprogramma dell'opera è il seguente:

Fasi	Date presunte	Annualità	Importo annuale da liquidare
Aggiudicazione definitiva	22/04/2020	2020	400.000,00 €
Stipula contratto	27/05/2020		
Avvio dei lavori	11/06/2020		
Fine dei lavori	08/12/2020		
Collaudo dei lavori	08/03/2021	2021	98.930,29 €
Funzionalità	15/03/2021		

IL RESPONSABILE SETTORE III

(ing. Orazio AMENTA)





Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi del Regolamento sui controlli interni, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

POLLINA 22-04-2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(ING. ORAZIO AMENTA)



**Il Responsabile del Settore Economico - Finanziario**

In relazione al disposto dell'art. 183 comma 7 del TUEL appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa. Dato atto che le spese sono previste nel bilancio di previsione 2020

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza a quanto indicato nella determinazione stessa.

Pollina 22-04-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Valentina Musumeci

**Pubblicazione**

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente dal \_\_\_\_\_ e così per 15 giorni consecutivi.

Registro pubblicazioni n. \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

IL RESPONSABILE DELL'ALBO