



**COMUNE DI CASTELBUONO**  
CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

**SCHEMA AVVISO  
DI MANIFESTAZIONE  
DI INTERESSE - INDAGINE DI MERCATO**

**Affidamento diretto art. 36 c.2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.**

Oggetto dell'appalto da affidare:

***LAVORI DI MANUTENZIONE DEL PIANO VIARIO DELLA STRADA  
URBANA VIALE CASTELLO***

CUP: H37H19002400004

CIG: 8119026036

**Termine presentazione manifestazione interesse: 11/12/2019 ore 9.00**

presentazione su piattaforma telematica APPALTI E CONTRATTI:  
<http://portaleappalti.ponmetropalermo.it>

**Data sorteggio: 11/12/2019 ore 11.00**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Vista la Deliberazione di Giunta Municipale n. 153 del 28/11/2019, di approvazione del progetto per "*Lavori di manutenzione del piano viario della strada urbana Viale Castello*", dell'importo complessivo di €. 141.000,00 di cui €. 116.650,41 per lavori soggetti a ribasso, €. 1.138,68 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e €. 23.210,91 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Richiamato l'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, così come aggiornato con la Legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione con modificazioni del D.L. n. 32 del 18/04/2019, che prevede che le stazioni appaltanti, possono procedere ad affidamenti di importo pari o superiore a 40.000,00 e inferiore a 150.000,00 per lavori mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi; Richiamati gli art. 4 e 5 delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC aggiornate al D.Lgs. 56 del 19/04/2017, che prevedono l'individuazione degli operatori economici tramite indagini di mercato, effettuata dalla stazione appaltante, mediante avviso pubblicato sul profilo del committente per una durata commisurata alla rilevanza del contratto,

**RENDE NOTO**

che viene pubblicato Avviso pubblico per manifestazione di interesse all'affidamento dei lavori di "*Lavori di manutenzione del piano viario della strada urbana Viale Castello*".

## **1) FINALITA' DELL'AVVISO**

Con il presente avviso il Comune di Castelbuono (PA) intende effettuare un'indagine di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito indicati, ad essere invitati alla successiva procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs n.50/2016, così come aggiornato con la Legge 14 giugno 2019 n.55 di conversione con modificazioni del D.L. n.32 del 18/04/2019 per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'Amministrazione procedente. Il Comune si riserva di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito al successivo affidamento, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interessati.

Resta inteso che la manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali richiesti per l'affidamento dell'appalto, che dovranno essere nuovamente dichiarati dagli interessati ed accertati dal Comune in occasione del successivo procedimento di affidamento.

## **2) STAZIONE APPALTANTE E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

AMMINISTRAZIONE APPALTANTE – COMMITTENTE

Comune di Castelbuono

Indirizzo: via S. Anna n. 25 - 90013, Castelbuono (PA)

Telefono 0921 671013 interno 241 (Ufficio tecnico)

e-mail: [info@comune.castelbuono.pa.it](mailto:info@comune.castelbuono.pa.it)

PEC: [comune.castelbuono@pec.it](mailto:comune.castelbuono@pec.it)

profilo web: [www.comune.castelbuono.pa.it](http://www.comune.castelbuono.pa.it)

Responsabile del Procedimento: Geom. Giuseppe Lo Re

La procedura verrà espletata (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016) in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement (di seguito "Piattaforma") disponibile all'indirizzo web: <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>. Si invitano quindi i concorrenti a prendere visione del manuale di utilizzo della Piattaforma telematica.

Il presente avviso è disponibile e scaricabile in formato elettronico sul profilo del "COMUNE DI CASTELBUONO" nella sezione Amministrazione trasparente "bandi di *gara e contratti*".

Per l'utilizzo della modalità telematica di Partecipazione, è necessario:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta;
- essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC);
- essere in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma. Per il primo accesso è necessario registrarsi alla stessa, raggiungibile all'indirizzo: <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>. seguendo la procedura di iscrizione ed ottenendo username e password per gli accessi successivi dell'area riservata;
- visionare le istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nella sezione "istruzione

manuali” del Portale Appalti dell’UNIONE MADONIE, reperibile all’indirizzo:

[https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_doc\\_istruzioni.wp](https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp)

▪ gli utenti autenticati alla Piattaforma, nella sezione “Avvisi pubblici in corso” possono navigare sulla procedura di gara di interesse e selezionare la voce "Visualizza scheda", successivamente nella sezione - *Comunicazioni riservate al concorrente* - selezionare "*Invia nuova comunicazione*".

È disponibile un servizio di assistenza tecnica sull’utilizzo della piattaforma attivo tutti i giorni feriali dal lunedì al venerdì con orario 09:00 - 18:00 e con risponditore automatico fuori da tali orari, raggiungibile dagli utenti tramite il modulo web di assistenza integrato nella piattaforma sezione “Assistenza Tecnica”.

### **3) OGGETTO DEI LAVORI - DURATA-ALTRI ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO**

Il progetto, approvato con Deliberazione di G.M. n. 153 del 28/11/2019, prevede i “*Lavori di manutenzione del piano viario della strada urbana Viale Castello*” per un importo complessivo a base d’asta pari a €. 117.789,09.

Le principali opere da realizzare hanno lo scopo di ripristinare la pavimentazione originaria nel breve tratto della carreggiata stradale oggi con strato di usura in asfalto e dei marciapiedi.

Si rende noto che i lavori di cui trattasi:

- vengono eseguiti in “Viale Castello”, ricadente nell’area urbana di Castelbuono;
- devono terminare entro **54** giorni consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- sono composti dalla categoria prevalente di riferimento **OG3 class. I** per €. 117.789,09 (oneri sicurezza inclusi);
- vengono finanziati con fondi del Bilancio Comunale.
- Il pagamento degli stati di avanzamento dei lavori secondo quanto previsto dal CSA rimane subordinato alla stipula del contratto nonché alla erogazione delle somme finanziate da parte del Ministero.

### **4) TIPOLOGIA PROCEDURA E MODALITA’ DI AFFIDAMENTO**

Indagine di mercato per individuazione di operatori economici da invitare alla procedura di affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell’art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 così come aggiornato con la Legge 14 giugno 2019 n.55 di conversione con modificazioni del D.L. n.32 del 18/04/2019.

L’appalto verrà affidato, previa indagine di mercato, all’impresa che avrà prodotto il “minor prezzo”, mediante ribasso percentuale sull’importo dei lavori previsto in progetto, al netto degli oneri per la sicurezza.

Contratto: da stipularsi a misura.

### **5) IMPORTO DELL’APPALTO**

L’importo dei lavori posto a base di gara è pari ad € **117.789,09** (euro centodiciassettemilasettecentoottantanove/09) oltre IVA, di cui:

- €. 116.650,41 per lavori soggetti a ribasso
- €. 1.138,68 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

L’aggiudicatario sarà tenuto all’osservanza delle disposizioni contenute nel Capitolato Speciale

d'Appalto approvato.

## **6) SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Saranno ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016 ss.mm.ii. che abbiano presentato manifestazione di interesse entro i termini indicati al successivo punto 7), purché in possesso dei requisiti di seguito specificati:

### **Requisiti di ordine generale:**

- L'operatore economico interessato dovrà dichiarare di non trovarsi in alcuna delle situazioni che comportano motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

### **Requisiti di ordine speciale:**

- Iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, industria, agricoltura e artigianato per attività corrispondenti all'oggetto di affidamento nello specifico settore, ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.lgs 50/2016.
- Possesso di Attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per qualsiasi categoria e classifica, alla data di invito al procedimento in oggetto ovvero (*per le imprese prive di qualificazioni rilasciate da una SOA*)

di essere in possesso di iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività analoghe a quelle previste dal presente appalto e dei requisiti previsti dall'art. 90, comma 1, lett. a), b), c) del DPR 207/2010, e precisamente:

- a) aver eseguito direttamente lavori analoghi alla categoria oggetto dell'appalto, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, il cui importo non sia inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando;
- c) essere in possesso di adeguata attrezzatura tecnica.

Per i raggruppamenti temporanei di imprese e ss.mm.ii. si applicano le disposizioni dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, ai consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, le disposizioni di cui all'art. 36 dello stesso decreto.

AVVALIMENTO: E' applicabile l'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 in materia di avvalimento.

In tal caso dovrà essere opportunamente segnalata, in fase di presentazione della manifestazione d'interesse, la volontà di ricorrere all'istituto dell'avvalimento nonché l'impresa ausiliaria di cui il concorrente intende avvalersi.

E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

SUBAPPALTO: E' ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

## **7) MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE**

## D'INTERESSE

**Le richieste di partecipazione all'avviso da parte delle Ditte interessate, dovranno pervenire al Comune di Castelbuono esclusivamente mediante la piattaforma telematica <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.**

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, art.58 del D.Lgs. n.50/2016.

Il Comune di Castelbuono, di seguito denominato Stazione Appaltante utilizza il sistema di intermediazione telematica raggiungibile sul sito <http://portaleappalti.ponmetropalermo.it>

Oltre al presente **Avviso** è possibile scaricare il modello per la manifestazione di interesse

### **ALLEGATO "A1"**

- sul sito internet del Comune di Castelbuono al seguente link: [www.comune.castelbuono.pa.it](http://www.comune.castelbuono.pa.it) nella sezione Amministrazione trasparente "Bandi di gara e contratti";

L'istanza di manifestazione di interesse ALLEGATO "A1" debitamente compilata e firmata digitalmente, la copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e copia dell'attestazione (propria o dell'ausiliaria) ovvero dichiarazione di essere in possesso di iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività analoghe a quelle previste dal presente appalto e dei requisiti previsti dall'art. 90, comma 1, lett. a), b), c) del DPR 207/2010, dovranno pervenire esclusivamente tramite la piattaforma telematica, previa registrazione per l'ottenimento delle credenziali, attraverso il portale Appalti raggiungibile all'indirizzo: <http://portaleappalti.ponmetropalermo.it>, che prevede la compilazione di un format a campi obbligatori e facoltativi.

Il termine perentorio per la presentazione della manifestazione di interesse, pena esclusione è il **giorno 11/12/2019 alle ore 9.00.**

Oltre il termine predetto il sistema telematico non consentirà all'operatore economico la presentazione della manifestazione.

Nel caso in cui le manifestazioni di interesse pervengano incomplete, non saranno prese in considerazione.

La registrazione al portale comporta la compilazione di un format a campi obbligatori e facoltativi. Una volta eseguita la registrazione l'operatore dovrà accedere alla propria AREA RISERVATA, utilizzando la propria password, selezionare la procedura in oggetto e procedere a presentare la domanda di partecipazione attraverso la procedura guidata attivabile con la funzione "PRESENTA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE", rinvenibile nella scheda di dettaglio. La presentazione della manifestazione di interesse è pertanto subordinata al processo di registrazione per l'ottenimento delle credenziali. Si invita a tener conto del tempo necessario per la registrazione e l'ottenimento delle credenziali e per il caricamento dei file.

La registrazione è effettuata una tantum e consentirà all'operatore economico l'accesso alla sua area riservata anche in caso di partecipazione a future procedure telematiche bandite dal Comune. Nella sezione 'Informazioni' del portale sono contenuti gli elementi utili all'operatore economico su modalità di registrazione, modalità di inoltro delle offerte, etc.

In caso di partecipazione di Raggruppamento temporaneo di imprese, la registrazione deve essere effettuata dalla mandataria.

Specifiche e dettagliate indicazioni riguardanti il funzionamento, la registrazione, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema sono contenute nelle sezioni ‘Istruzioni e manuali’ e ‘FAQ’

[https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_doc\\_istruzioni.wp](https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp); [https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_doc\\_faq.wp](https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_faq.wp);

Non saranno prese in considerazione, e verranno pertanto escluse, le manifestazioni di interesse:

- *pervenute oltre il termine indicato;*
- *presentate in formato cartaceo o con modalità differenti da quella telematica;*
- *che risultino incomplete nelle parti essenziali;*
- *non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i;*
- *che non dimostrino il possesso dei requisiti di cui al punto 6) del presente avviso.*

Alla domanda di ammissione alla presente selezione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

## **8) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA**

L'Amministrazione intende **selezionare n. 3 (tre) Operatori Economici** a cui richiedere apposito preventivo di spesa.

- qualora il numero degli operatori economici richiedenti e in possesso dei requisiti sia **pari o inferiore a tre**, verranno tutti invitati a presentare offerta, riservandosi la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente ulteriori concorrenti da invitare;
- qualora il numero degli operatori economici richiedenti e in possesso dei requisiti sia **superiore a tre**, si procederà ad individuare, mediante estrazione a sorte con le modalità di cui al successivo punto 9), **tre** operatori economici da invitare

## **9) SORTEGGIO**

Nel caso pervengano un numero **maggiore di 3** manifestazioni d'interesse, la stazione appaltante limiterà il numero dei candidati da invitare a tale numero, procedendo alla selezione dei soggetti in possesso dei requisiti mediante sorteggio.

**Il sorteggio avverrà il giorno 11/12/2019 alle ore 11.00**, a cura della Commissione all'uopo nominata, **presso la sede dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. del Comune di Castelbuono sito in via S. Anna n. 25, in seduta pubblica.**

Il sorteggio si svolgerà con la seguente modalità:

- individuazione del numero di protocollo assegnato dalla piattaforma in sede di arrivo a ciascun operatore economico che avrà manifestato interesse a partecipare;
- associazione a ciascun protocollo, secondo l'ordine di arrivo, di un numero progressivo a cominciare dal n. 1 e così di seguito per tutti i numeri di protocollo relativi a tutti gli operatori economici istanti;
- sorteggio in seduta pubblica, di numero tre istanze tra tutti i numeri assegnati;
- si procederà indi a verificare le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 6 in capo ai **tre** operatori le cui manifestazioni di interesse corrispondano ai **tre** numeri estratti; in caso di mancato possesso di tali requisiti da parte di alcuni dei suddetti operatori si procederà ad un ulteriore sorteggio delle istanze mancanti ed alla medesima verifica in capo

agli operatori corrispondenti ai successivi numeri che sono stati successivamente estratti. In modo analogo si procederà in caso di mancata verifica dei requisiti;

- i primi **tre** operatori in capo ai quali verrà riscontrato il possesso dei suddetti requisiti verranno ammessi alla successiva fase di richiesta di preventivi.

Alla seduta pubblica potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese che hanno manifestato interesse oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Nel corso della seduta sarà reso noto solamente l'elenco dei numeri sorteggiati; l'elenco nominativo delle imprese estratte non potrà essere reso noto sino alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta (art. 53 del D.Lgs. 50/2016).

### **10) ALTRE INFORMAZIONI - PRECISAZIONI FINALI:**

La presente indagine di mercato è volta esclusivamente alla ricerca di operatori economici che intendano manifestare interesse all'affidamento dell'appalto in oggetto e non è in alcun modo vincolante per il Comune.

Il Comune si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso di indagine di mercato e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento dei lavori.

Resta inteso che l'adesione a questo avviso non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del contratto, che dovranno essere dichiarati dai partecipanti e accertati in occasione della procedura di affidamento.

Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di avviare altre procedure.

A tutti gli operatori economici individuati verrà inviata la lettera di invito a presentare offerta, nella quale verranno fornite le ulteriori informazioni occorrenti per la partecipazione alla procedura e per l'esecuzione dei lavori in caso di affidamento.

Al termine della procedura di affidamento il contratto verrà stipulato "a misura" ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

### **11) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 i dati personali raccolti con la manifestazione di interesse e con la documentazione allegata saranno trattati con modalità telematica, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale sono stati resi. Il titolare del trattamento è il Comune di Castelbuono, nei confronti del quale l'interessato potrà far valere i diritti previsti dal citato D.Lgs.

### **12) MODALITA' PER RICHIESTE DI INFORMAZIONI ALLA STAZIONE APPALTANTE:**

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese attraverso la procedura telematica, sul sito <http://portaleappalti.ponmetropalermo.it> che hanno valore di notifica e, pertanto, è onere del Concorrente verificare il sito fino al termine di presentazione delle offerte e durante tutto il corso della gara. Pertanto eventuali richieste di informazioni e/o chiarimenti devono essere indirizzate al

Responsabile del Procedimento e inviate accedendo alla propria AREA RISERVATA, selezionando la gara in oggetto e generando una ‘nuova comunicazione’. Le suddette richieste devono pervenire entro e non oltre il secondo giorno antecedente il termine di scadenza di presentazione della manifestazione di interesse, indicato al punto 7.

Non saranno pertanto fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte verranno fornite entro le 24 ore successive e potranno essere consultate nella propria ‘AREA RISERVATA’. Le risposte, se di interesse generale, saranno inviate a tutti i concorrenti tramite l’AREA RISERVATA’.

### **13) PUBBLICITA’**

Il presente avviso sarà diffuso mediante pubblicazione, fino alla data di scadenza di presentazione delle istanze:

- sul profilo dell’Amministrazione Committente sito web del comune di Castelbuono [www.comune.castelbuono.pa.it](http://www.comune.castelbuono.pa.it) nella sezione Amministrazione trasparente “Bandi di gara e contratti”;
- sul sito: <http://portaleappalti.ponmetropalermo.it>

IL Responsabile Unico del Procedimento

(Geom. Giuseppe Lo Re)

*Allegati:*

- *Modello “A1” istanza manifestazione d'interesse*