



COMUNE DI POLIZZI GENEROSA
Città Metropolitana di Palermo

III Area Tecnica

Via G. Garibaldi, 13 - CAP 90028

www.comune.polizzi.pa.it

tel. 0921/551600 fax 0921/688205

Comune del



Parco delle Madonie

Verbale n. 5 del 24.05.2021

Oggetto: PROCEDURA DI GARA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE EDIFICIO SCOLASTICO "TENENTE MAZZOLA" DI VIA SAN GIOVANNI DI DIO PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO SISMICO. MIGLIORAMENTO SISMICO

C.I.G. 869983856E - C.U.P. H33H18000180002

Premesso che:

- con Determinazione Sindacale n. 1 del 03.01.2020 è stata nominata Responsabile della III Area Tecnica la Sottoscritta Dott. Ing. Maria Di Dolce;
- con Determinazione Sindacale n° 889 del 31.12.2020 è stato prorogato il predetto incarico fino al 31.12.2023;
- con propria Determinazione n. 67 del 29.01.2021 l'Ing. Maria Di Dolce è stata nominata RUP per i per i lavori in oggetto indicati;
- a seguito dell'istanza di finanziamento presentata da quest'Amministrazione, il Dirigente del servizio S.9 del Dipartimento Protezione Civile Regione Siciliana con nota prot. 16432 del 12.03.2019, assunta al protocollo dell'Ente al n. 2965 del 13.03.2019, ha comunicato l'elenco delle istanze finanziate di cui alla Determina n. 1064 01/03/2019 rettificata con Determina n. 1065 del 06/03/2019, da cui risulta che il Comune di Polizzi Generosa è stato ammesso al finanziamento per l'intervento relativo alle opere di "Miglioramento sismico della scuola T.L. Mazzola" per un importo di € 1.835.250,00;
- l'intervento è inserito nello schema di programma triennale delle opere pubbliche - triennio 2020-2022 approvato dalla G.M. con atto n. 104 del 26.08.2020 e pubblicato all'albo on-line dal 27.08.2020 al 26.09.2020, senza opposizione o reclamo di sorta come risulta dall'attestazione del messo comunale, con la denominazione "**MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA TENENTE MAZZOLA VIA SAN GIOVANNI DI DIO N. 2**" ed è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche - triennio 2020-2022, nonché nel relativo elenco annuale, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 28.09.2020 con la stessa denominazione, e successiva presa d'atto della medesima e riapprovazione con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 09.12.2020;
- l'intervento è inserito nello schema di programma triennale delle opere pubbliche - triennio 2021-2023 approvato dalla G.M. con atto n. 41 del 01.04.2021 pubblicato dal 02/04/2021 al 02/05/2021, senza opposizione o reclamo di sorta come risulta dall'attestazione del messo comunale;
- alla copertura finanziaria per la realizzazione dell'opera si provvederà con i fondi assegnati a questo Ente con Determina del Dirigente del servizio S.9 del Dipartimento Protezione Civile Regione Siciliana n. 1064 01/03/2019, rettificata con Determina n. 1065 del 06/03/2019, da cui risulta che il Comune di Polizzi Generosa è stato ammesso al finanziamento per l'intervento relativo alle opere di "*Miglioramento sismico della scuola T.L. Mazzola*" per un importo di **€ 1.835.250,00**,

Gm

trasmessa con nota prot. 16432 del 12.03.2019, assunta al protocollo dell'Ente al n. 2965 del 13.03.2019;

-il progetto esecutivo è stato redatto dall'ing. **Pietro Faraone**, in qualità di legale rappresentante, direttore tecnico e socio della società di ingegneria Studio Faraone S.r.l.s., iscritta nel registro delle imprese tenuto presso la Camera del Commercio di Palermo (PA), con sede in Palermo (PA) Via Gioacchino Di Marzo, n 48, e-mail/pec studiofaraonesrls@arubapec.it con codice fiscale e partita IVA n. 06697190822, capogruppo mandatario in R.T.P. con l'ing. **Maria Cristina Ferlito**, l'ing. **Gabriele Testa**, l'Arch. **Nicolò Di Matteo**, lo **Studio Geologico Associato** Gian Vito Graziano e Monica Masi con sede in Palermo, Via Aquileia, 34A, e partita IVA n.03665180828 e l'ing. **Concetta Cacciatore**, giusto atto n. 2390 Serie 1/T registrato a Palermo il 27/01/2020;

-con nota registrata al protocollo dell'Ente al n. 14407 del 29-12-2020, lo Studio Faraone Srls, trasmetteva gli elaborati del progetto esecutivo completo di indagini e miglioramento sismico della scuola T. Mazzola CUP H33H18000180002 CIG 7883878DED, occorrenti per la richiesta di parere all'ufficio del Genio Civile di Palermo;

-il progetto è corredato dei seguenti pareri e/o nulla-osta espressi dai vari Enti competenti:

1.-Parere di conformità urbanistica reso dal Responsabile della III Area Tecnica in data 20.01.2021;

1.-Parere di fattibilità sismica di massima rilasciato dall'Ufficio del Genio civile di Palermo prot. n. 8870 del 20.01.2021 registrato al protocollo dell'Ente al n. 627 del 20.01.2021;

-il progetto è stato validato con verbale di validazione in data 29.01.2021 richiamante il rapporto conclusivo dell'attività di verifica ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016;

-il progetto è stato approvato tecnicamente con parere tecnico reso dal Dott. Ing. Maria Di Dolce, n.q. di RUP, in data 29.01.2021, ai sensi del combinato disposto dell'art. 27 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art. 5, comma 3 della L.R. 12/7/2011 n. 12;

-con Deliberazione della Giunta Municipale n. 29 del 25.02.2021 avente per oggetto: **APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE EDIFICIO SCOLASTICO "TENENTE MAZZOLA" DI VIA SAN GIOVANNI DI DIO PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO SISMICO. MIGLIORAMENTO SISMICO - CUP H33H18000180002**" è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in epigrafe per un importo complessivo di euro **1.835.250,00**;

-che con Determinazione n. 230 del 06.04.2021, si è provveduto all'individuazione del sistema di gara e all'approvazione degli atti di gara;

-si è dato corso alla pubblicazione del bando di gara per l'individuazione dell'operatore economico, approvato con propria determinazione n. . 230 del 06.04.2021:

- Sulla piattaforma appalti <https://appalti.ponmetropalermo.it/>, in data 12.04.2021;
- Sul sito istituzionale dell'Ente in data 08.04.2021;
- Sulla piattaforma ANAC in data 09.04.2021;
- Sul sito del MIT in data 09.04.2021;
- Sulla GURS parte II n. 15 del 16.04.2021 (per estratto);
- Sul quotidiano nazionale "Il Foglio" e "La Repubblica" edizione regionale, rispettivamente del 29.04.2021 e del 30.04.2021 (per estratto);

-il predetto bando è stato pubblicato sia all'albo pretorio che sul sito internet del Comune dal 08.04.2021 al 14.05.2021 senza presentazioni di reclami e/o opposizioni;

Si da atto che le operazioni di gara in seduta pubblica sono state fissate per la data odierna con verbale n. 4 del 21.05.2021.

Ciò premesso, l'anno **duemilaventuno**, il giorno **ventiquattro** del mese di **Maggio** alle ore **16,20** nella sede comunale di via Ruggero n.4 si è riunito il Seggio di Gara così costituito: Ing. Maria Di Dolce, Responsabile della III Area Tecnica e RUP, in qualità di Presidente, Geom. Carlo Alfonso Intrivici, teste, Sig.ra Grazia Madonia, teste.

Di seguito si procede alla verifica della documentazione amministrativa delle ditte sorteggiate e le risultanze sono di seguito riportate:

N.pi	Rag. sociale ditta	Esito verifica documentazione amministrativa
110	<u>Edilizia Milone S.r.l.</u>	AMMESSA
403	EDIL VINCENT SRL	AMMESSA
179	ETNA EKO S.R.L.	AMMESSA
88	FERVI S.R.L	AMMESSA
124	Fratelli Musso Srl	AMMESSA
244	GIMA COSTRUZIONI SRL IMPRESA AUSILIARIA: C.C.S. Consorzio Campale Stabile	AMMESSA
96	<u>ICEV SRL</u>	AMMESSO Richiesta integrazione imposta di bollo per 1x16,00 euro Autocertificazione per scansione bollo da €16,00 mancante
203	<u>ICOLEN SRL (mandataria) - GEOSONDA COSTRUZIONI SRL (Mandante)</u> IMPRESA AUSILIARIA DELLA MANDANTE: GEA S.R.L.	AMMESSA
106	<u>Costruzioni Generali Edili e Stradali di Bua Maurizio (Mandatario) + D.L. Costruzioni s.r.l. (Mandante)</u>	AMMESSA Richiesta integrazione imposta di bollo per 1x16,00 euro
240	<u>MI.CO.SRL</u>	AMMESSA
25	<u>Impresa IMPRESAM S.R.L. Semplificata Unipersonale</u> IMPRESA AUSILIARIA: CONSORZIO STABILE CONTRAT SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	AMMESSA Richiesta integrazione imposta di bollo per 2x16,00 euro Richiesta generazione PassOE
235	<u>MUNEGLIA SALVATORE</u>	AMMESSA

Pertanto il Seggio di Gara aggiudica provvisoriamente l'esecuzione dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE EDIFICIO SCOLASTICO "TENENTE MAZZOLA" DI VIA SAN GIOVANNI DI DIO PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO SISMICO. MIGLIORAMENTO SISMICO C.I.G. 869983856E - C.U.P. H33H18000180002, all'operatore economico SARTEC S.R.L., Codice fiscale 01704190899, Partita I.V.A. 01704190899 con sede legale in via Cavour n. 80 C.A.P. 96010 Buscemi (SR) @-pec: sartec@pec.it, che ha offerto un ribasso del **28,389%** (ventottovirgolatrecentottantanoveper cento) sull'IBA € **1.243.083,50**, oltre € 65.360,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo contrattuale complessivo di € **955.545,45** (euro **novocentocinquantacinquemilacinquecentoquarantacinque//45**), di cui € **890.184,53** per lavori al netto del ribasso d'asta del **28,389%** e € **65.360,92** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Si da atto che il 2° classificato è la ditta VALENZA COSTRUZIONI SRL che ha offerto il ribasso del 28,388%.

Concluse le operazioni di gara la commissione da mandato al RUP alla verifica del possesso dei requisiti ex art.32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

Alle ore 19:00, vista l'ora tarda, si dichiara conclusa la seduta di gara del che si redige il presente verbale composto da n. 4 facciate, letto approvato e sottoscritto.

Il Seggio di gara:

-Dott. Ing. Maria Di Dolce, Presidente e RUP

Maria Di Dolce

-Geom. Carlo Alfonso Intrivici, Teste

Carlo Alfonso Intrivici

-Sig.ra Grazia Madonia, Teste

Grazia Madonia

