

COMUNE DI PETRALIA SOPRANA
(PROVINCIA DI PALERMO)

PROGETTO ESECUTIVO
DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE
NELL'AREA MISTA (ARTIGIANALE - INDISTR.) DI MADONNUZZA
1° STRALCIO

ELABORATI: *Aggiornato al prezzario regionale 2013 e
Adeguito al D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.*

- ☒ RELAZIONE TECNICA
- ☐ RELAZIONE GEOLOGICA
- ☐ COROGRAFIA
- ☐ PLANIMETRIA STRADE TAV. __
- ☐ PLANIMETRIA MARCIAPIEDI
- ☐ PLANIMETRIA RETE FOGNANTE
- ☐ PLANIMETRIA ACQUE BIANCHE
- ☐ PLANIMETRIA IMP. DI ILLUMINAZIONE
- ☐ PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- ☐ PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- ☐ PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E FASCICOLO DELL'OPERA
- ☐ COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
E QUADRO ECONOMICO
- ☐ CRONOPROGRAMMA
- ☐ ELENCO PREZZI UNITARI
- ☐ ANALISI PREZZI UNITARI
- ☐ QUADRO DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- ☐ CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

Comune di Petralia Soprana - Prov. di Palermo
3° SETTORE - Gestione del Territorio

Visto si esprime parere favorevole in linea tecnica ai sensi dell'art.5
comma 3) della L.R. n. 12 del 12/07/2011.

Parere prot. n. 622
del 04/10/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. La Placa Pietro



Comune di Petralia Soprana - Prov. di Palermo
3° SETTORE - Gestione del Territorio

Si attesta che il presente atto è stato verificato e validato ai sensi
dell' art. 26 del D.L. 50/1016 in data 04/10/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. La Placa Pietro



18 MAG. 2017

PETRALIA SOPRANA LI' _____

IL R.U.P.

Comune di Petralia Soprana
UFFICIO TECNICO
Geom. Pietro La Placa



IL PROGETTISTA

(Ing. Michele Zafonti)



RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

- I lavori inerenti le opere di Urbanizzazione nella zona mista (Artigianale-Industriale) di Madonnuzza sono stati parzialmente realizzati da un'impresa, negli anni novanta per conto della S.I.R.A.P. e rimasti incompleti.
- Dovendo completare e rendere fruibili le opere rimaste incomplete, era stato predisposto un progetto generale di completamento.
- Successivamente, nell'anno 2005 era stato aggiornato nei prezzi il progetto generale e nel contempo era stato redatto un progetto di I° stralcio, approvato in linea tecnica ed amministrativa, al fine di richiedere il relativo finanziamento.
- Il presente progetto con l'adeguamento al D.lgs 50/2016 è stato aggiornato nei prezzi e prevede le opere sotto descritte che essenzialmente erano quelle previste nel precedente progetto finanziato.

“LAVORI STRADALI”

- Nelle strade denominate “O-P-Q-R-S-Z” è stata prevista la rimozione dell'attuale pavimentazione stradale, realizzata in parte in cls e in parte in conglomerato bituminoso.
- Nella strada denominata “V” (area destinata a parcheggio) è stata prevista la rimozione parziale della pavimentazione stradale, realizzata in conglomerato bituminoso, limitatamente ai tratti dissestati;
- Nel prolungamento della strada denominata “Q”, in direzione Raffo e nel tratto tra l'incrocio denominato 10 e l'innesto con la S.S. 290, è stato previsto l'irruvidimento della pavimentazione stradale;
- Nei tratti di strada denominata “O-P-Q-R-S-V-Z” è stato previsto il rifacimento della fondazione stradale con misto granulometrico, ed il rifacimento della pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso composto dallo strato di base per lo spessore reso di 10 cm, binder per lo spessore reso di 5 cm e strato di usura

per lo spessore reso di 3 cm, completano le opere la realizzazione della segnaletica stradale orizzontale e verticale.

“MARCIAPIEDI”

- In tutte le strade oggetto dell'intervento è stata prevista la realizzazione e/o il rifacimento dei marciapiedi esistenti, con larghezza variabile da realizzare con massetto in cls e rete elettrosaldata annegata, orlatura in pietrame calcareo e finitura con pavimentazione in piastrelle di monostrato vulcanico.
- In alcuni tratti ove ritenuto necessario, è stata prevista la collocazione della ringhiera della stessa tipologia di quella esistente (in ferro tubolare).
- Nella strada “V” (area a parcheggio), è stata prevista la pavimentazione del marciapiede esistente, pavimentazione da realizzarsi con piastrelle in monostrato vulcanico.

“RETE ACQUE BIANCHE”

Interessa solamente il tratto di strada denominato “O”, il collettore da collocare si collega nella strada “V” con quello esistente (direzione Raffo), il collettore avrà uno sviluppo complessivo di ml. 91.00.

Il collettore realizzato con tubazione in polietilene del diametro esterno di mm. 630 e pozzetti d'ispezione in polipropilene e polietilene.

Al fine di regimentare le acque piovane, nella zona d'intervento, è stata prevista la collocazione di caditoie di tipo prefabbricato in cemento vibrocompresso, che a sua volta verranno collegate alla rete acque bianche, con tubazioni in polietilene del diametro esterno di mm. 200.

“RETE FOGNANTE”

Il collettore interessa solamente un tratto di strada denominato “P”, collettore che si collega alla rete esistente nella strada “V” (direzione Raffo), lo stesso avrà uno sviluppo complessivo di ml. 53.00 e verrà realizzata con tubazione in polietilene del

diametro esterno di mm. 500, i pozzetti d'ispezione verranno realizzati in polipropilene e polietilene

“IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE”

E' stata prevista la realizzazione di quattro nuovi tratti di nuova rete di illuminazione e precisamente linea “A-1a , A-4 , A-5 , A-6”, indicati in planimetria.

Detti tratti avranno rispettivamente una lunghezza di ml 171.80 con la collocazione di n° 7 pali, di ml 71.70 con la collocazione di n° 3 pali, di ml 63.95 con la collocazione n° 3 pali e di ml 47.85 con la collocazione n° 3 pali.

Nella linea “A-1c”, linea esistente, verranno collocati su blocco di fondazione esistente di n° 6 pali.

Nella linea “A-1b”, linea esistente, verranno collocati su blocco di fondazione esistente di n° 3 pali.

Nella linea “A-3”, in fase di realizzazione (con altro finanziamento), verrà collocato, su blocco di fondazione, da realizzare, n° 1 palo.

Nelle more del finanziamento del presente progetto, l'amministrazione comunale ha provveduto a realizzare parte dell'impianto elettrico previsto, mentre alcuni tratti sono in fase di realizzazione (con altro progetto).

Conseguentemente, sono state previste in progetto, le linee elettriche mancanti, nonché l'integrazione di alcuni pali non realizzati.

Le opere da realizzare avranno le stesse caratteristiche e tipologie di quelle esistenti (pali e armatura a led) utilizzando gli stessi materiali, per uniformare l'impianto elettrico nell'area oggetto dei lavori.

L'importo complessivo del progetto ammonta €. 1.000.000,00 così distinte:

SOMMANO I LAVORI	€	765.534,38
Costo netto manodopera incluso nei lavori € 137.246,87		
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (0,621579% sui lavori)	4.758,40	
a detrarre	4.758,40	€ 4.758,40
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	760.775,98
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
Per I.V.A. 10% sù Base d'asta	76.553,44	
Per Competenze D.L. , misura e contabilità	39.313,73	
IVA e Tasse su Competenze D.L. , misura e contabilità	10.567,53	
Per Competenze coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	22.128,62	
IVA e Tasse su Competenze Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	5.948,17	
Per competenze collaudo amministrativo IVA e tasse comprese	14.039,83	
Competenze Geologiche in fase di esecuzione I.V.A. Compresa	6.000,00	
Oneri di accesso alla discarica	15.000,00	
Incentivo art. 113 Dlgs 50/2016	15.310,69	
Polizza verificatore	1.500,00	
Per contributo autorità di vigilanza	375,00	
Per visto ASP	360,00	
Per pubblicazione bando	5.000,00	
Per imprevisti e arrotondamenti	22.368,61	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	234.465,62	234.465,62
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€	1.000.000,00

Petralia Soprana, lì 18/05/2017

IL PROGETTISTA

(Ing. Michele Zafonti)