

# COMUNE DI PETRALIA SOPRANA

## (Prov. di Palermo)

### COLLEGIO DELLA SACRA FAMIGLIA

**OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO MEDIANTE MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI NEL COLLEGIO DELLA SACRA FAMIGLIA**

#### --- PROGETTO ESECUTIVO ---

*Aggiornato al prezzario regionale 2018*

#### ELABORATI:

- ☐ **RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA**
- ☐ **COROGRAFIA ED AEROFOTOGRAMMETRIA**
- ☐ **PLANIMETRIA INTERVENTO 1:100**
- ☐ **PARTICOLARI COSTRUTTIVI**
- ☐ **PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA**
- ☐ **PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO**
- ☒ **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**
- ☐ **CRONOPROGRAMMA**
- ☐ **ELENCO PREZZI**
- ☐ **ANALISI PREZZI**
- ☐ **QUADRO INCIDENZA MANODOPERA**
- ☐ **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

Comune di Petralia Soprana - Prov. di Palermo  
3° SETTORE - Gestione del Territorio

Visto si esprime parere favorevole in linea tecnica ai sensi dell'art.5 comma 3) della L.R. n. 12 del 12/07/2011.

Parere prot. n. 7880  
del 26/07/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Mario Cerami

Comune di Petralia Soprana - Prov. di Palermo  
3° SETTORE - Gestione del Territorio

Si attesta che il presenta atto è stato verificato e validato ai sensi dell' art. 26 del D.L. 50/1016 in data 29 MARZO 2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Mario Cerami

PETRALIA SOPRANA, LI'

08 MAR. 2018

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

*Madre Buona*



IL PROGETTISTA

(Ing. Carmelo Zafonti)



Comune di Petralia Soprana

Provincia  
PALERMO

## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

### OGGETTO

Lavori di restauro conservativo mediante manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento degli impianti nel Collegio della Sacra Famiglia

### COMMITTENTE

COLLEGIO DELLA SACRA FAMIGLIA

Ing. Michele ZAFONTI

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
1	56	<b>PIANO TERRA</b>  21.1.24 Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. servizi igienici n. 6 wc 1 n. 3 wc 2 n. 4 wc 3 n. 4 wc 4 n. 4	6,000 3,000 4,000 4,000 4,000		
		SOMMANO cad =	21,000	20,92	439,32
2	49	21.1.4 Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. <b>TRAMEZZI WC</b> servizi igienici m. (0.30*2+1.25*3+0.40*2)*1.40*10 m. (1.80+0.45*2)*1.40*10 wc 1 m. (3.65+1.35)*3.00*10 wc 2 m. (2.20+2.30)*3.00*10 wc 3 m. 2.35*3.00*10 wc 4 m. (2.60+1.60)*3.00*10 stanza 1 m. (1.65+1.05)*3.50	72,100 37,800 150,000 135,000 70,500 126,000 9,450		
		SOMMANO m² =	600,850	0,88	528,75
3	50	21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere ... ..carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. <b>PAVIMENTI</b> ingresso m. 2.95*2.75 corridoio m. 8.65*1.80 sala comune m. 5.65*15.65 aula attività 1 m. 9.45*3.55 m. 2.40*5.95 aula attività 2 m. 8.00*5.55 servizi igienici m. 5.50*2.75 m. 1.30*0.85 m. 2.85*4.45	8,112 15,570 88,422 33,547 14,280 44,400 15,125 1,105 12,682		
		A RIPORTARE	233,243		968,07

Studio Tecnico Ing. Carmelo Zafonti Via G. Leopardi n. 30 - 90026 Petralia Soprana (PA) Tel 3396357495 E-mail carmelozafonti@libero.it					Pag.2
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>	233,243		968,07
		ufficio direzione			
		m. 4.85*3.70	17,945		
		corridoio 2			
		m. (5.45*0.70)/2	1,907		
		m. 1.75*5.45	9,537		
		m. 1.85*1.45	2,682		
		wc 1			
		m. 2.70*1.35	3,645		
		sala attesa			
		m. 4.70*4.65	21,855		
		corridoio 3			
		m. 4.75*1.60	7,600		
		stanza 1			
		m. 4.60*1.25/2	2,875		
		m. 5.05*2.85/2	7,196		
		m. 4.60*1.70/2	3,910		
		m. 5.05*3.05/2	7,701		
		m. 3.10*1.05	3,255		
		androne			
		m. 5.65*4.10	23,165		
		m. 1.65*1.05	1,732		
		stanza 2			
		m. 5.55*4.10	22,755		
		wc 2			
		m. 2.30*2.20	5,060		
		stanza 3			
		m. 4.70*3.70	17,390		
		m. 2.35*0.80	1,880		
		wc 3			
		m. 1.50*2.35	3,525		
		stanza 4			
		m. 4.70*2.80	13,160		
		m. 2.60*3.10	8,060		
		wc 4			
		m. 1.60*2.60	4,160		
		garage			
		m. 5.65*3.90	22,035		
		stanza 5			
		m. 4.65*2.95	13,717		
		<b>RIVESTIMENTI</b>			
		ingresso			
		m. (2.95+2.75)*2*1.40	15,960		
		corridoio			
		m. (8.65+1.80)*2*1.40	29,260		
		sala comune			
		m. (15.56+5.65)*2*1.40	59,388		
		aula attività 2			
		m. (8.00+5.55)*2*1.40	37,940		
		servizi igienici			
		m.			
		(5.50+2.75+5.50+2.75+1.30+1.30+2.85+4.65+2.85+4.65)*2.20	75,020		
		wc 1			
		m. (2.60+1.35)*2*2.20	17,380		
		wc 2			
		m. (2.20+2.30)*2*2.20	19,800		
		wc 3			
		m. (2.35+1.50)*2*2.20	16,940		
		wc 4			
		m. (2.60+1.60)*2*2.20	18,480		
		<b>SOMMANO mq =</b>	<b>750,158</b>	<b>9,95</b>	<b>7.464,07</b>
4	52	21.1.9			
		Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul			
		<b>A RIPORTARE</b>			<b>8.432,14</b>

Studio Tecnico Ing. Carmelo Zafonti Via G. Leopardi n. 30 - 90026 Petralia Soprana (PA) Tel 3396357495 E-mail carmelozafonti@libero.it					Pag.3
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			8.432,14
		cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.			
		<b>PAVIMENTI</b>			
		ingresso			
		m. 2.95*2.75	8,112		
		corridoio			
		m. 8.65*1.80	15,570		
		sala comune			
		m. 5.65*15.65	88,422		
		aula attività 1			
		m. 9.45*3.55	33,547		
		m. 2.40*5.95	14,280		
		aula attività 2			
		m. 8.00*5.55	44,400		
		servizi igienici			
		m. 5.50*2.75	15,125		
		m. 1.30*0.85	1,105		
		m. 2.85*4.45	12,682		
		ufficio direzione			
		m. 4.85*3.70	17,945		
		corridoio 2			
		m. (5.45*0.70)/2	1,907		
		m. 1.75*5.45	9,537		
		m. 1.85*1.45	2,682		
		wc 1			
		m. 2.70*1.35	3,645		
		sala attesa			
		m. 4.70*4.65	21,855		
		corridoio 3			
		m. 4.75*1.60	7,600		
		stanza 1			
		m. 4.60*1.25/2	2,875		
		m. 5.05*2.85/2	7,196		
		m. 4.60*1.70/2	3,910		
		m. 5.05*3.05/2	7,701		
		m. 3.10*1.05	3,255		
		androne			
		m. 5.65*4.10	23,165		
		m. 1.65*1.05	1,732		
		stanza 2			
		m. 5.55*4.10	22,755		
		wc 2			
		m. 2.30*2.20	5,060		
		stanza 3			
		m. 4.70*3.70	17,390		
		m. 2.35*0.80	1,880		
		wc 3			
		m. 1.50*2.35	3,525		
		stanza 4			
		m. 4.70*2.80	13,160		
		m. 2.60*3.10	8,060		
		wc 4			
		m. 1.60*2.60	4,160		
		garage			
		m. 5.65*3.90	22,035		
		stanza 5			
		m. 4.65*2.95	13,717		
		Parziale	459,990		
		A dedurre : mq. 459.99	-459,990		
		mq. 459.99*cm. 5	2.299,950		
		SOMMANO m² =	2.299,950	1,75	4.024,91
		A RIPORTARE			12.457,05

Studio Tecnico Ing. Carmelo Zafonti Via G. Leopardi n. 30 - 90026 Petralia Soprana (PA) Tel 3396357495 E-mail carmelozafonti@libero.it					Pag.4
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
RIPORTO					12.457,05
5	53	21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. DISMISSIONE INTONACO AMMALORATO ingresso m. (2.95+2.75)*2*1.40 corridoio m. (8.65+1.80)*2*1.40 sala comune m. (15.56+5.65)*2*1.40 aula attività 1 m. (9.45+3.55+3.45+2.40+5.95+5.90)*1.40 aula attività 2 m. (8.00+5.55)*2*1.40 ufficio direzione m. (4.85+3.70)*2*1.40 corridoio 2 m. (5.50+39.0)*1.40 servizi igienici m. (5.50+2.75+5.50+2.75+1.30+1.30+2.85+4.65+2.85+4.65)*2.20 sala di attesa m. (4.70+4.65)*2*1.40 corridoio 3 m. (4.75+1.70+4.75)*1.40 stanza 1 m. (3.30+1.30+4.50+1.65+1.05+3.00+5.35)*1.40 stanza 2 m. (5.55+4.10)*1.40 stanza 3 m. (4.70+6.10)*2*1.40 stanza 4 m. (5.45+4.70)*2*1.40 stanza 5 m. (4.65+2.95)*2*1.40 garage m. (5.75+3.90)*2*1.40 androne m. (5.65+4.10)*1.40	15,960 29,260 59,388 42,980 37,940 23,940 62,300 75,020 26,180 15,680 28,210 13,510 30,240 28,420 21,280 27,020 13,650		
SOMMANO m² =			550,978	3,49	1.922,91
6	51	21.1.7 Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale ..risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. sala comune n. 5*1.40*0.90 servizi igienici n. 3*1.25*0.15	6,300 0,562		
SOMMANO mq =			6,862	17,41	119,47
7	54	21.1.16 Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. sala comune n. 5*1.40*1.70 n. 1*1.30*3.20 n. 1*1.30*2.20 aula attività 1	11,900 4,160 2,860		
A RIPORTARE			18,920		14.499,43

Studio Tecnico Ing. Carmelo Zafonti Via G. Leopardi n. 30 - 90026 Petralia Soprana (PA) Tel 3396357495 E-mail carmelozafonti@libero.it					Pag.5
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	18,920		14.499,43
		n. 1*1.00*2.20	2,200		
		aula attività 2			
		n. 1*0.90*2.20	1,980		
		ufficio direzione			
		n. 2*0.80*2.20	3,520		
		wc 1			
		n. 1*0.80*2.20	1,760		
		sala di attesa			
		n. 1*1.00*2.20	2,200		
		n. 1*1.50*2.10	3,150		
		n. 1*0.80*2.20	1,760		
		ingresso			
		n. 1*1.65*3.00	4,950		
		stanza 5			
		n. 1*1.20*2.20	2,640		
		n. 1*1.40*1.70	2,380		
		corridoio 3			
		n. 1*1.00*2.20	2,200		
		stanza 1			
		n. 1*0.80*2.20	1,760		
		n. 1*1.25*2.10	2,625		
		androne			
		n. 1*1.10*3.20	3,520		
		stanza 2			
		n. 1*1.05*2.20	2,310		
		n. 1*1.65*2.10	3,465		
		wc 2			
		n. 1*0.75*2.20	1,650		
		n. 1*1.00*2.10	2,100		
		stanza 3			
		n. 1*0.80*2.20	1,760		
		n. 1*1.45*3.15	4,567		
		wc 3			
		n. 1*0.80*2.20	1,760		
		n. 1*1.00*2.10	2,100		
		stanza 4			
		n. 1*0.80*2.20	1,760		
		n. 1*1.10*1.60	1,760		
		n. 1*1.60*3.00	4,800		
		n. 1*1.05*2.20	2,310		
		garage			
		n. 1*0.75*2.20	1,650		
		vetrocemento vano scala			
		n. 2*1.00*3.45	6,900		
		SOMMANO mq =	94,457	14,78	1.396,07
8	57	21.1.25			
		Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti .....scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.			
		Quantità di cui alle voci 21.1.4 - 21.1.6 - 21.1.9 - 21.1.11			
		mq. 600.85*0.10	60,085		
		mq. 750.158*0.03	22,505		
		mq. 2299.95*0.03	68,998		
		mq. 550.978*0.02	11,019		
		SOMMANO mc =	162,607	31,88	5.183,91
9	2	1.1.9.2			
		Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, escluso interventi di consolidamento fondazioni, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, con tirante non			
		A RIPORTARE			21.079,41

Studio Tecnico Ing. Carmelo Zafonti Via G. Leopardi n. 30 - 90026 Petralia Soprana (PA) Tel 3396357495 E-mail carmelozafonti@libero.it					Pag.6
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			21.079,41
		superiore a 20 cm, esclusa la roccia da martellone e da mina, fino .. ...accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. all'interno di edifici			
		<b>SOTTOFONDAZIONE</b>			
		ingresso			
		m. 2.95*2.75	8,112		
		corridoio			
		m. 8.65*1.80	15,570		
		sala comune			
		m. 5.65*15.65	88,422		
		aula attività 1			
		m. 9.45*3.55	33,547		
		m. 2.40*5.95	14,280		
		aula attività 2			
		m. 8.00*5.55	44,400		
		ufficio direzione			
		m. 4.85*3.70	17,945		
		corridoio 2			
		m. (5.45*0.70)/2	1,907		
		m. 1.75*5.45	9,537		
		m. 1.85*1.45	2,682		
		wc 1			
		m. 2.70*1.35	3,645		
		sala attesa			
		m. 4.70*4.65	21,855		
		corridoio 3			
		m. 4.75*1.60	7,600		
		stanza 1			
		m. 4.60*1.25/2	2,875		
		m. 5.05*2.85/2	7,196		
		m. 4.60*1.70/2	3,910		
		m. 5.05*3.05/2	7,701		
		m. 3.10*1.05	3,255		
		androne			
		m. 5.65*4.10	23,165		
		m. 1.65*1.05	1,732		
		stanza 2			
		m. 5.55*4.10	22,755		
		wc 2			
		m. 2.30*2.20	5,060		
		stanza 3			
		m. 4.70*3.70	17,390		
		m. 2.35*0.80	1,880		
		wc 3			
		m. 1.50*2.35	3,525		
		stanza 4			
		m. 4.70*2.80	13,160		
		m. 2.60*3.10	8,060		
		wc 4			
		m. 1.60*2.60	4,160		
		garage			
		m. 5.65*3.90	22,035		
		stanza 5			
		m. 4.65*2.95	13,717		
		Parziale	431,078		
		A dedurre : mq. 431.078	-431,078		
		mq. 431.078*0.40	172,431		
		<b>SOMMANO mc =</b>	172,431	131,25	22.631,57
10	3	1.2.5.1			
		Trasporto di materie, provenienti da scavi – demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo, autorizzate al			
		<b>A RIPORTARE</b>			43.710,98



N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			43.710,98
		conferimento di tali rifiuti, o su aree preventivamente acquisite ... ..1.1.- 1.1.2 - 1.1.3 - 1.1.5 - 1.1.8 - 1.3.4 - 1.4.1.2 - 1.4.2.2 -1.4.3 eseguiti in ambito extraurbano.			
		Quantità di cui alla voce 1.1.11 mc. 172.431*Km. 15.00	2.586,465		
		<b>SOMMANO m³ =</b>	2.586,465	0,52	1.344,96
11	9	3.1.1.5 Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni .....: per opere in elevazione con C 16/20.			
		<b>PIANO DI APPOGGIO VESPAIO AREATO</b>			
		ingresso			
		m. 2.95*2.75	8,112		
		corridoio			
		m. 8.65*1.80	15,570		
		sala comune			
		m. 5.65*15.65	88,422		
		aula attività 1			
		m. 9.45*3.55	33,547		
		m. 2.40*5.95	14,280		
		aula attività 2			
		m. 8.00*5.55	44,400		
		ufficio direzione			
		m. 4.85*3.70	17,945		
		corridoio 2			
		m. (5.45*0.70)/2	1,907		
		m. 1.75*5.45	9,537		
		m. 1.85*1.45	2,682		
		wc 1			
		m. 2.70*1.35	3,645		
		sala attesa			
		m. 4.70*4.65	21,855		
		corridoio 3			
		m. 4.75*1.60	7,600		
		stanza 1			
		m. 4.60*1.25/2	2,875		
		m. 5.05*2.85/2	7,196		
		m. 4.60*1.70/2	3,910		
		m. 5.05*3.05/2	7,701		
		m. 3.10*1.05	3,255		
		androne			
		m. 5.65*4.10	23,165		
		m. 1.65*1.05	1,732		
		stanza 2			
		m. 5.55*4.10	22,755		
		wc 2			
		m. 2.30*2.20	5,060		
		stanza 3			
		m. 4.70*3.70	17,390		
		m. 2.35*0.80	1,880		
		wc 3			
		m. 1.50*2.35	3,525		
		stanza 4			
		m. 4.70*2.80	13,160		
		m. 2.60*3.10	8,060		
		wc 4			
		m. 1.60*2.60	4,160		
		garage			
		m. 5.65*3.90	22,035		
		stanza 5			
		m. 4.65*2.95	13,717		
		<b>A RIPORTARE</b>	431,078		45.055,94

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>	431,078		45.055,94
		Parziale	431,078		
		A dedurre : mq. 431.078	-431,078		
		mq. 431.078*0.10	43,108		
		<b>SOMMANO mc =</b>	43,108	143,35	6.179,53
12	10	3.2.4 Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed .. .....ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia.			
		<b>PIANO DI APPOGGIO VESPAIO AREATO</b>			
		ingresso			
		m. 2.95*2.75	8,112		
		corridoio			
		m. 8.65*1.80	15,570		
		sala comune			
		m. 5.65*15.65	88,422		
		aula attività 1			
		m. 9.45*3.55	33,547		
		m. 2.40*5.95	14,280		
		aula attività 2			
		m. 8.00*5.55	44,400		
		ufficio direzione			
		m. 4.85*3.70	17,945		
		corridoio 2			
		m. (5.45*0.70)/2	1,907		
		m. 1.75*5.45	9,537		
		m. 1.85*1.45	2,682		
		wc 1			
		m. 2.70*1.35	3,645		
		sala attesa			
		m. 4.70*4.65	21,855		
		corridoio 3			
		m. 4.75*1.60	7,600		
		stanza 1			
		m. 4.60*1.25/2	2,875		
		m. 5.05*2.85/2	7,196		
		m. 4.60*1.70/2	3,910		
		m. 5.05*3.05/2	7,701		
		m. 3.10*1.05	3,255		
		androne			
		m. 5.65*4.10	23,165		
		m. 1.65*1.05	1,732		
		stanza 2			
		m. 5.55*4.10	22,755		
		wc 2			
		m. 2.30*2.20	5,060		
		stanza 3			
		m. 4.70*3.70	17,390		
		m. 2.35*0.80	1,880		
		wc 3			
		m. 1.50*2.35	3,525		
		stanza 4			
		m. 4.70*2.80	13,160		
		m. 2.60*3.10	8,060		
		wc 4			
		m. 1.60*2.60	4,160		
		garage			
		m. 5.65*3.90	22,035		
		stanza 5			
		m. 4.65*2.95	13,717		
		<b>A RIPORTARE</b>	431,078		51.235,47

Studio Tecnico Ing. Carmelo Zafonti Via G. Leopardi n. 30 - 90026 Petralia Soprana (PA) Tel 3396357495 E-mail carmelozafonti@libero.it					Pag.9
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	431,078		51.235,47
		Parziale A dedurre : mq. 431.078 RETE MAGLIA 20*20 FI 6 mq. 431.078*kG. 2.294	431,078 <del>-431,078</del>		
13	5	SOMMANO kg =	988,893	2,47	2.442,57
		2.3.2.2 Formazione di vespaio areato da realizzare mediante il posizionamento, su un piano preformato, di casseri a perdere modulari in polipropilene, costituiti da calotta piana o convessa a cupola ribassata delle dimensioni minime in pianta di cm 50x50 e ..... per mq di vespaio eseguito di altezza da 25 cm e fino 30 cm <b>PIANO DI APPOGGIO VESPAIO AREATO</b> ingresso m. 2.95*2.75 corridoio m. 8.65*1.80 sala comune m. 5.65*15.65 aula attività 1 m. 9.45*3.55 m. 2.40*5.95 aula attività 2 m. 8.00*5.55 ufficio direzione m. 4.85*3.70 corridoio 2 m. (5.45*0.70)/2 m. 1.75*5.45 m. 1.85*1.45 wc 1 m. 2.70*1.35 sala attesa m. 4.70*4.65 corridoio 3 m. 4.75*1.60 stanza 1 m. 4.60*1.25/2 m. 5.05*2.85/2 m. 4.60*1.70/2 m. 5.05*3.05/2 m. 3.10*1.05 androne m. 5.65*4.10 m. 1.65*1.05 stanza 2 m. 5.55*4.10 wc 2 m. 2.30*2.20 stanza 3 m. 4.70*3.70 m. 2.35*0.80 wc 3 m. 1.50*2.35 stanza 4 m. 4.70*2.80 m. 2.60*3.10 wc 4 m. 1.60*2.60 garage m. 5.65*3.90 stanza 5 m. 4.65*2.95			
		A RIPORTARE	431,078		53.678,04

Studio Tecnico Ing. Carmelo Zafonti Via G. Leopardi n. 30 - 90026 Petralia Soprana (PA) Tel 3396357495 E-mail carmelozafonti@libero.it					Pag.10
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	431,078		53.678,04
		SOMMANO mq =	431,078	29,80	12.846,12
14	13	5.1.10.1 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza .. ....onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici ingresso m. 2.95*2.75 corridoio m. 8.65*1.80 sala comune m. 5.65*15.65 aula attività 1 m. 9.45*3.55 m. 2.40*5.95 aula attività 2 m. 8.00*5.55 ufficio direzione m. 4.85*3.70 corridoio 2 m. (5.45*0.70)/2 m. 1.75*5.45 m. 1.85*1.45 wc 1 m. 2.70*1.35 sala attesa m. 4.70*4.65 corridoio 3 m. 4.75*1.60 stanza 1 m. 4.60*1.25/2 m. 5.05*2.85/2 m. 4.60*1.70/2 m. 5.05*3.05/2 m. 3.10*1.05 androne m. 5.65*4.10 m. 1.65*1.05 stanza 2 m. 5.55*4.10 wc 2 m. 2.30*2.20 stanza 3 m. 4.70*3.70 m. 2.35*0.80 wc 3 m. 1.50*2.35 stanza 4 m. 4.70*2.80 m. 2.60*3.10 wc 4 m. 1.60*2.60 garage m. 5.65*3.90 stanza 5 m. 4.65*2.95	8,112 15,570 88,422 33,547 14,280 44,400 17,945 1,907 9,537 2,682 3,645 21,855 7,600 2,875 7,196 3,910 7,701 3,255 23,165 1,732 22,755 5,060 17,390 1,880 3,525 13,160 8,060 4,160 22,035 13,717		
		SOMMANO mq =	431,078	17,83	7.686,12
15	4	2.2.1.1 Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m3 di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i			
		A RIPORTARE			74.210,28

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			74.210,28
		vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.. spessore di 8 cm			
		servizi igienici			
		m. (3.50+1.30*3)*3.00	22,200		
		wc 1			
		m. (2.70+1.35)*3.50	14,175		
		wc 2			
		m. (2.20+2.30)*3.50	15,750		
		wc 3			
		m. 2.35*3.50	8,225		
		wc 4			
		m. (2.60+1.60)*3.50	14,700		
		disimpegno stanza 1			
		m. (1.65+1.05)*3.50	9,450		
		wc nuova realizzazione			
		m. (2.30+1.30)*3.50	12,600		
		<b>SOMMANO mq =</b>	<b>97,100</b>	<b>30,08</b>	<b>2.920,77</b>
16	22	9.1.2			
		Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm), applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sesti, previa ..... per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		ingresso			
		m. (2.95+2.75)*2*1.40	15,960		
		corridoio			
		m. (8.65+1.80)*2*1.40	29,260		
		sala comune			
		m. (15.56+5.65)*2*1.40	59,388		
		aula attività 1			
		m. (9.45+3.55+3.45+2.40+5.95+5.90)*1.40	42,980		
		aula attività 2			
		m. (8.00+5.55)*2*1.40	37,940		
		ufficio direzione			
		m. (4.85+3.70)*2*1.40	23,940		
		corridoio 2			
		m. (5.50+39.0)*1.40	62,300		
		servizi igienici			
		m.			
		(5.50+2.75+5.50+2.75+1.30+1.30+2.85+4.65+2.85+4.65)*2.20	75,020		
		sala di attesa			
		m. (4.70+4.65)*2*1.40	26,180		
		corridoio 3			
		m. (4.75+1.70+4.75)*1.40	15,680		
		stanza 1			
		m. (3.30+1.30+4.50+1.65+1.05+3.00+5.35)*1.40	28,210		
		stanza 2			
		m. (5.55+4.10)*1.40	13,510		
		stanza 3			
		m. (4.70+6.10)*2*1.40	30,240		
		stanza 4			
		m. (5.45+4.70)*2*1.40	28,420		
		stanza 5			
		m. (4.65+2.95)*2*1.40	21,280		
		garage			
		m. (5.75+3.90)*2*1.40	27,020		
		androne			
		m. (5.65+4.10)*1.40	13,650		
		servizi igienici			
		m. (3.50*2+1.30*3*2)*3.00	44,400		
		wc 1			
		m. (2.70+1.35)*3.50*2	28,350		
		<b>A RIPORTARE</b>	<b>623,728</b>		<b>77.131,05</b>

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	623,728		77.131,05
		wc 2			
		m. (2.20+2.30)*3.50*2	31,500		
		wc 3			
		m. (2.35+1.50)*3.50*2	26,950		
		wc 4			
		m. (2.60+1.60)*3.50*2	29,400		
		disimpegno stanza 1			
		m. (1.65+1.05)*3.50*2	18,900		
		wc nuova realizzazione			
		m. (2.30+1.30)*3.50*2	25,200		
		SOMMANO mq =	755,678	19,89	15.030,44
17	23	9.1.4 Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e ..... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		ingresso			
		m. (2.95+2.75)*2*1.40	15,960		
		corridoio			
		m. (8.65+1.80)*2*1.40	29,260		
		sala comune			
		m. (15.56+5.65)*2*1.40	59,388		
		aula attività 1			
		m. (9.45+3.55+3.45+2.40+5.95+5.90)*1.40	42,980		
		aula attività 2			
		m. (8.00+5.55)*2*1.40	37,940		
		ufficio direzione			
		m. (4.85+3.70)*2*1.40	23,940		
		corridoio 2			
		m. (5.50+39.0)*1.40	62,300		
		sala di attesa			
		m. (4.70+4.65)*2*1.40	26,180		
		corridoio 3			
		m. (4.75+1.70+4.75)*1.40	15,680		
		stanza 1			
		m. (3.30+1.30+4.50+1.65+1.05+3.00+5.35)*1.40	28,210		
		stanza 2			
		m. (5.55+4.10)*1.40	13,510		
		stanza 3			
		m. (4.70+6.10)*2*1.40	30,240		
		stanza 4			
		m. (5.45+4.70)*2*1.40	28,420		
		stanza 5			
		m. (4.65+2.95)*2*1.40	21,280		
		garage			
		m. (5.75+3.90)*2*1.40	27,020		
		androne			
		m. (5.65+4.10)*1.40	13,650		
		servizi igienici			
		m. (3.50*2+1.30*3*2)*0.80	11,840		
		wc 1			
		m. (2.70+1.35)*1.30*2	10,530		
		wc 2			
		m. (2.20+2.30)*1.30*2	11,700		
		wc 3			
		m. (2.35+1.50)*1.30*2	10,010		
		wc 4			
		m. (2.60+1.60)*1.30*2	10,920		
		disimpegno stanza 1			
		m. (1.65+1.05)*1.30*2	7,020		
		wc nuova realizzazione			
		m. (2.30+1.30)*1.30*2	9,360		
		A RIPORTARE	547,338		92.161,49

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	547,338		92.161,49
		SOMMANO mq =	547,338	12,32	6.743,20
18	12	5.1.8 Pavimento in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo, di 1a scelta, con superficie smaltata, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola escluso il sottofondo, ..... la boiacatura con prodotto speciale per la stuccatura e la sigillatura dei giunti.			
		ingresso	8,112		
		m. 2.95*2.75			
		corridoio	15,570		
		m. 8.65*1.80			
		sala comune	88,422		
		m. 5.65*15.65			
		aula attività 1	33,547		
		m. 9.45*3.55			
		m. 2.40*5.95	14,280		
		aula attività 2			
		m. 8.00*5.55	44,400		
		ufficio direzione			
		m. 4.85*3.70	17,945		
		corridoio 2			
		m. (5.45*0.70)/2	1,907		
		m. 1.75*5.45	9,537		
		m. 1.85*1.45	2,682		
		wc 1			
		m. 2.70*1.35	3,645		
		sala attesa			
		m. 4.70*4.65	21,855		
		corridoio 3			
		m. 4.75*1.60	7,600		
		stanza 1			
		m. 4.60*1.25/2	2,875		
		m. 5.05*2.85/2	7,196		
		m. 4.60*1.70/2	3,910		
		m. 5.05*3.05/2	7,701		
		m. 3.10*1.05	3,255		
		androne			
		m. 5.65*4.10	23,165		
		m. 1.65*1.05	1,732		
		stanza 2			
		m. 5.55*4.10	22,755		
		wc 2			
		m. 2.30*2.20	5,060		
		stanza 3			
		m. 4.70*3.70	17,390		
		m. 2.35*0.80	1,880		
		wc 3			
		m. 1.50*2.35	3,525		
		stanza 4			
		m. 4.70*2.80	13,160		
		m. 2.60*3.10	8,060		
		wc 4			
		m. 1.60*2.60	4,160		
		garage			
		m. 5.65*3.90	22,035		
		stanza 5			
		m. 4.65*2.95	13,717		
		SOMMANO mq =	431,078	48,57	20.937,46
19	15	5.2.1 Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1a scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o			
		A RIPORTARE			119.842,15

Studio Tecnico Ing. Carmelo Zafonti Via G. Leopardi n. 30 - 90026 Petralia Soprana (PA) Tel 3396357495 E-mail carmelozafonti@libero.it					Pag.14
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			119.842,15
		malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura e la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, la completa pulitura .. ....altrove onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.			
		servizi igienici			
		m. (3.50*2+1.30*3*2)*2.20	32,560		
		wc 1			
		m. (2.70+1.35)*2.20*2	17,820		
		wc 2			
		m. (2.20+2.30)*2.20*2	19,800		
		wc 3			
		m. (2.35+1.50)*2.20*2	16,940		
		wc 4			
		m. (2.60+1.60)*2.20*2	18,480		
		wc nuova realizzazione			
		m. (2.30+1.30)*2.20*2	15,840		
		<b>SOMMANO mq =</b>	<b>121,440</b>	<b>45,08</b>	<b>5.474,52</b>
20	16	5.2.4.1 Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con smaltatura totalmente inassorbente e priva d'impurità di .....accertate e documentate dalla D.L. battiscopa a becco civetta 8x30 cm s = 9 mm			
		<b>DISMISSIONE INTONACO AMMALORATO</b>			
		ingresso			
		m. (2.95+2.75)*2	11,400		
		corridoio			
		m. (8.65+1.80)*2	20,900		
		sala comune			
		m. (15.56+5.65)*2	42,420		
		aula attività 1			
		m. (9.45+3.55+3.45+2.40+5.95+5.90)	30,700		
		aula attività 2			
		m. (8.00+5.55)*2	27,100		
		ufficio direzione			
		m. (4.85+3.70)*2	17,100		
		corridoio 2			
		m. (5.50+39.0)	44,500		
		sala di attesa			
		m. (4.70+4.65)*2	18,700		
		corridoio 3			
		m. (4.75+1.70+4.75)	11,200		
		stanza 1			
		m. (3.30+1.30+4.50+1.65+1.05+3.00+5.35)	20,150		
		stanza 2			
		m. (5.55+4.10)	9,650		
		stanza 3			
		m. (4.70+6.10)*2	21,600		
		stanza 4			
		m. (5.45+4.70)*2	20,300		
		stanza 5			
		m. (4.65+2.95)*2	15,200		
		garage			
		m. (5.75+3.90)*2	19,300		
		androne			
		m. (5.65+4.10)	9,750		
		<b>SOMMANO m =</b>	<b>339,970</b>	<b>13,62</b>	<b>4.630,39</b>
21	26	11.1.4 Tinteggiatura per interni con pittura traspirante a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti selezionati, esente da solventi. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve,			
		<b>A RIPORTARE</b>			129.947,06



Studio Tecnico Ing. Carmelo Zafonti Via G. Leopardi n. 30 - 90026 Petralia Soprana (PA) Tel 3396357495 E-mail carmelozafonti@libero.it					Pag.15
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<p align="center"><b>RIPORTO</b></p> <p>applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, .....quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.</p> <p><b>PARETI</b></p> <p>ingresso m. (2.95+2.75)*2*1.40</p> <p>corridoio m. (8.65+1.80)*2*1.40</p> <p>sala comune m. (15.56+5.65)*2*1.40</p> <p>aula attività 1 m. (9.45+3.55+3.45+2.40+5.95+5.90)*1.40</p> <p>aula attività 2 m. (8.00+5.55)*2*1.40</p> <p>ufficio direzione m. (4.85+3.70)*2*1.40</p> <p>corridoio 2 m. (5.50+39.0)*1.40</p> <p>sala di attesa m. (4.70+4.65)*2*1.40</p> <p>corridoio 3 m. (4.75+1.70+4.75)*1.40</p> <p>stanza 1 m. (3.30+1.30+4.50+1.65+1.05+3.00+5.35)*1.40</p> <p>stanza 2 m. (5.55+4.10)*1.40</p> <p>stanza 3 m. (4.70+6.10)*2*1.40</p> <p>stanza 4 m. (5.45+4.70)*2*1.40</p> <p>stanza 5 m. (4.65+2.95)*2*1.40</p> <p>garage m. (5.75+3.90)*2*1.40</p> <p>androne m. (5.65+4.10)*1.40</p> <p>servizi igienici m. (3.50*2+1.30*3*2)*0.80</p> <p>wc 1 m. (2.70+1.35)*1.30*2</p> <p>wc 2 m. (2.20+2.30)*1.30*2</p> <p>wc 3 m. (2.35+1.50)*1.30*2</p> <p>wc 4 m. (2.60+1.60)*1.30*2</p> <p>disimpegno stanza 1 m. (1.65+1.05)*1.30*2</p> <p>wc nuova realizzazione m. (2.30+1.30)*1.30*2</p> <p><b>SOFFITTE</b></p> <p>ingresso m. 2.95*2.75</p> <p>corridoio m. 8.65*1.80</p> <p>sala comune m. 5.65*15.65</p> <p>aula attività 1 m. 9.45*3.55</p> <p>m. 2.40*5.95</p> <p>aula attività 2 m. 8.00*5.55</p> <p>ufficio direzione m. 4.85*3.70</p> <p align="center"><b>A RIPORTARE</b></p>	15,960   		

Studio Tecnico Ing. Carmelo Zafonti Via G. Leopardi n. 30 - 90026 Petralia Soprana (PA) Tel 3396357495 E-mail carmelozafonti@libero.it					Pag.16
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	769,614		129.947,06
		corridoio 2			
		m. (5.45*0.70)/2	1,907		
		m. 1.75*5.45	9,537		
		m. 1.85*1.45	2,682		
		wc 1			
		m. 2.70*1.35	3,645		
		sala attesa			
		m. 4.70*4.65	21,855		
		corridoio 3			
		m. 4.75*1.60	7,600		
		stanza 1			
		m. 4.60*1.25/2	2,875		
		m. 5.05*2.85/2	7,196		
		m. 4.60*1.70/2	3,910		
		m. 5.05*3.05/2	7,701		
		m. 3.10*1.05	3,255		
		androne			
		m. 5.65*4.10	23,165		
		m. 1.65*1.05	1,732		
		stanza 2			
		m. 5.55*4.10	22,755		
		wc 2			
		m. 2.30*2.20	5,060		
		stanza 3			
		m. 4.70*3.70	17,390		
		m. 2.35*0.80	1,880		
		wc 3			
		m. 1.50*2.35	3,525		
		stanza 4			
		m. 4.70*2.80	13,160		
		m. 2.60*3.10	8,060		
		wc 4			
		m. 1.60*2.60	4,160		
		garage			
		m. 5.65*3.90	22,035		
		stanza 5			
		m. 4.65*2.95	13,717		
		SOMMANO mq =	978,416	4,55	4.451,79
22	35	15.1.5 Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, ..... per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.			
		servizi igienici			
		n. 3	3,000		
		wc 1			
		n. 1	1,000		
		wc 3			
		n. 1	1,000		
		wc 4			
		n. 1	1,000		
		wc 5			
		n. 1	1,000		
		SOMMANO cad =	7,000	317,08	2.219,56
23	36	15.1.6 Fornitura e collocazione di bidet in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scarico con tappo a pistone in ottone cromato, i rosoni, i flessibili, l'attacco al pavimento con viti e ..... occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.			
		A RIPORTARE			136.618,41

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			136.618,41
		wc 1			
		n. 1	1,000		
		wc 3			
		n. 1	1,000		
		wc 4			
		n. 1	1,000		
		wc 5			
		n. 1	1,000		
		<b>SOMMANO cad =</b>	<b>4,000</b>	<b>241,73</b>	<b>966,92</b>
24	37	15.1.8 Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con coperchio, compresa la fornitura e collocazione di cassetta esterna di scarico .. .....occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte.			
		servizi igienici			
		n. 3	3,000		
		wc 1			
		n. 1	1,000		
		wc 3			
		n. 1	1,000		
		wc 4			
		n. 1	1,000		
		wc 5			
		n. 1	1,000		
		<b>SOMMANO cad =</b>	<b>7,000</b>	<b>244,26</b>	<b>1.709,82</b>
25	34	15.1.4.2 Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compreso rosoni, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e ..... ..dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.			
		delle dimensioni di 80x80 cm			
		wc 1			
		n. 1	1,000		
		wc 3			
		n. 1	1,000		
		wc 4			
		n. 1	1,000		
		wc 5			
		n. 1	1,000		
		<b>SOMMANO cad =</b>	<b>4,000</b>	<b>265,12</b>	<b>1.060,48</b>
26	39	15.3.4 Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabili, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66x52 cm circa con troppo pieno corredato di rubinetto elettronico, e mensola idraulica che permette la regolazione dell'inclinazione del lavabo, sifone flessibile . ..... murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.			
		wc 2			
		n. 1	1,000		
		<b>SOMMANO cad =</b>	<b>1,000</b>	<b>1.815,42</b>	<b>1.815,42</b>
27	38	15.3.2 Fornitura e collocazione di mobile WC attrezzato monoblocco per disabili comprensivo di: a) cassetta di scarico avente pulsante di scarico manuale;b) tazza sanitaria con pulsante d'emergenza manuale per scarico cassetta;c) doccetta funzione bidè con ..... e quanto altro occorre per dare l'opera completa e funzionante a regola d'arte.			
		wc 2			
		n. 1	1,000		
		<b>A RIPORTARE</b>	<b>1,000</b>		<b>142.171,05</b>

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	1,000		142.171,05
		SOMMANO cad =	1,000	1.909,99	1.909,99
28	40	15.3.5 Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili costruita in tubo di acciaio da 1” con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura di colore a scelta della D.L. con porta rotolo. Compreso le opere murarie ed ogni altro onere .. .....per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. wc 2 n. 1			
		SOMMANO cad =	1,000	382,94	382,94
29	41	15.3.6 Fornitura e collocazione di specchio reclinabile per disabili di dimensioni minime 60x60 cm in ABS di colore a scelta della D.L., con dispositivo a frizione per consentirne l'inclinazione e l'uso e superficie riflettente in vetro temperato di spessore 5 mm, compreso le .....ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. wc 2 n. 1			
		SOMMANO cad =	1,000	445,44	445,44
30	42	15.3.7 Fornitura e collocazione di corrimani angolari per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e delle dimensioni di 100x100 cm comprese le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a .....regola d'arte. wc 2 n. 1			
		SOMMANO cad =	1,000	270,43	270,43
31	43	15.4.1.1 Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per l’identificazione utenza e raccorderia di connessione alla tubazione e di pezzi speciali, ..ottone cromato da 3/4”. Per costo unitario a punto d’acqua: con tubazione in rame coibentata Ø 14 mm servizi igienici n. 6 wc 1 n. 4 wc 2 n. 3 wc 3 n. 4 wc 4 n. 4 wc 5 n. 4	6,000 4,000 3,000 4,000 4,000 4,000		
		SOMMANO cad =	25,000	105,96	2.649,00
32	44	15.4.2.2 Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all’innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse). Realizzato in tubi di PVC conforme alle norme ... .....UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque nere servizi igienici n. 6 wc 1 n. 4	6,000 4,000		
		A RIPORTARE	10,000		147.828,85

Studio Tecnico Ing. Carmelo Zafonti Via G. Leopardi n. 30 - 90026 Petralia Soprana (PA) Tel 3396357495 E-mail carmelozafonti@libero.it					Pag.19
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	10,000		147.828,85
		wc 2			
		n. 3	3,000		
		wc 3			
		n. 4	4,000		
		wc 4			
		n. 4	4,000		
		wc 5			
		n. 4	4,000		
		SOMMANO cad =	25,000	82,16	2.054,00
33	59	21.8.1 Smontaggio, riparazione (con sostituzione di legname fino al 15% del totale dell'infitto) e ricollocazione di infissi in legno sia esterni che interni ad una o più partite con o senza vetri, compresa la registrazione, la sostituzione parziale o totale delle cerniere e .....altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.- per ogni mq di infisso			
		INFISSI ESTERNI			
		sala comune			
		m. 2.00*3.00	6,000		
		Ingresso			
		m. 1.55*3.35	5,192		
		Androne			
		m. 1.40*2.70	3,780		
		garage			
		m. 2.60*2.90	7,540		
		SOMMANO mq =	22,512	133,93	3.015,03
34	60	21.8.2 Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice trasparente previa raschiatura accurata di vernici esistenti a macchina o a mano, anche con l'uso di solventi, compreso trattamento antitarmico e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			
		INFISSI ESTERNI			
		sala comune			
		m. 2.00*3.00	6,000		
		Ingresso			
		m. 1.55*3.35	5,192		
		Androne			
		m. 1.40*2.70	3,780		
		garage			
		m. 2.60*2.90	7,540		
		SOMMANO mq =	22,512	42,08	947,30
35	20	8.3.9 Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due partite, del tipo tamburato, con spessore finito di 45 ÷ 50 mm, rivestite in laminato plastico di colore a scelta della D.L. da ambo gli aspetti, con bordure in legno duro, cornicette copri filo e telaio in legno ponentino ..... azionabile indifferentemente dall'interno o dall'esterno con apposita chiave.			
		servizi igienici			
		n. 3*0.70*2.20	4,620		
		sala comune			
		n. 1*1.30*2.20	2,860		
		n. 1*1.30*2.20	2,860		
		aula attività 1			
		n. 1*1.00*2.20	2,200		
		aula attività 2			
		n. 1*0.90*2.20	1,980		
		ufficio direzione			
		n. 2*0.80*2.20	3,520		
		wc 1			
		n. 1*0.80*2.20	1,760		
		A RIPORTARE	19,800		153.845,18

Studio Tecnico Ing. Carmelo Zafonti Via G. Leopardi n. 30 - 90026 Petralia Soprana (PA) Tel 3396357495 E-mail carmelozafonti@libero.it					Pag.20
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	19,800		153.845,18
		sala di attesa			
		n. 1*1.00*2.20	2,200		
		n. 1*0.80*2.20	1,760		
		ingresso			
		n. 1*1.65*3.00	4,950		
		stanza 5			
		n. 1*1.20*2.20	2,640		
		corridoio 3			
		n. 1*1.00*2.20	2,200		
		stanza 1			
		n. 1*0.80*2.20	1,760		
		androne			
		n. 1*1.10*3.20	3,520		
		stanza 2			
		n. 1*1.05*2.20	2,310		
		wc 2			
		n. 1*0.75*2.20	1,650		
		stanza 3			
		n. 1*0.80*2.20	1,760		
		wc 3			
		n. 1*0.80*2.20	1,760		
		stanza 4			
		n. 1*0.80*2.20	1,760		
		n. 1*1.05*2.20	2,310		
		garage			
		n. 1*0.75*2.20	1,650		
		wc 4			
		n. 1*0.80*2.20	1,760		
		wc 5			
		n. 1*0.80*2.20	1,760		
		SOMMANO mq =	55,550	244,43	13.578,09
36	18	8.3.1.2 Fornitura e posa in opera di serramenti in legno douglas per finestre e porte-finestre, a vetri, ad una o più ante o a vasistas, costituiti da telaio maestro fisso murato a cemento con sei robuste grappe di ferro su muratura di qualsiasi tipo e di qualsiasi spessore o con contro telaio ..... trasmittanza termica complessiva non superiore a 1,5 W/(m²/K) – Sezione 70 mm. con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon			
		sala comune			
		n. 5*1.40*1.70	11,900		
		stanza 5			
		n. 1*1.40*1.70	2,380		
		stanza 4			
		stanza 4			
		n. 1*1.60*3.00	4,800		
		n. 1*1.10*1.60	1,760		
		stanza 3			
		n. 1*1.45*3.15	4,567		
		wc 3			
		n. 1*1.00*1.40	1,400		
		wc 2			
		n. 1*1.00*1.40	1,400		
		stanza 2			
		n. 1*1.65*1.40	2,310		
		stanza 1			
		n. 1*1.25*1.40	1,750		
		sala di attesa			
		n. 1*1.50*1.40	2,100		
		wc 1			
		n. 1*0.75*1.00	0,750		
		SOMMANO mq =	35,117	486,74	17.092,85
		A RIPORTARE			184.516,12

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
37	21	<p>8.4.2.2</p> <p>Fornitura e posa in opera di vetri termoacustici isolanti (vetrocamera), con caratteristiche termoisolanti secondo quanto indicato dal D.lgs.192/05 all. C punto 4 e s.m.i., per quanto riguarda l'individuazione delle classi minime riferite alle zone climatiche interessate, ... .....camera 4-6-4 basso emissivo idoneo fino alla zona climatica D (trasmissione fra 1,7 e 2,7 W/( m2 K))</p> <p>sala comune n. 5*1.40*1.70 stanza 5 n. 1*1.40*1.70 stanza 4 n. 1*1.60*3.00 n. 1*1.10*1.60 stanza 3 n. 1*1.45*3.15 wc 3 n. 1*1.00*1.40 wc 2 n. 1*1.00*1.40 stanza 2 n. 1*1.65*1.40 stanza 1 n. 1*1.25*1.40 sala di attesa n. 1*1.50*1.40 wc 1 n. 1*0.75*1.00</p> <p>Parziale A dedurre : mq. 35.117 mq. 35.117*0.20</p>	<p>11,900 2,380 4,800 1,760 4,567 1,400 1,400 2,310 1,750 2,100 0,750</p> <p>35,117 -35,117 7,023</p>		184.516,12
		SOMMANO mq =	7,023	52,83	371,03
38	19	<p>8.3.3.1</p> <p>Fornitura e posa in opera di contro sportelli o scuretti, con marcatura CE secondo UNI EN 13659 riguardanti i requisiti prestazionali e oscuranti, costituiti da telaio di 6x2,5 cm scorniciati sulla faccia esterna e smussati su quella interna, con specchiature cieche in due ..... minima di misurazione m2 1,20 cadauno.</p> <p>in douglas</p> <p>sala comune n. 5*1.40*1.70 stanza 5 n. 1*1.40*1.70 stanza 4 n. 1*1.60*3.00 n. 1*1.10*1.60 stanza 3 n. 1*1.45*3.15 wc 3 n. 1*1.00*1.40 wc 2 n. 1*1.00*1.40 stanza 2 n. 1*1.65*1.40 stanza 1 n. 1*1.25*1.40 sala di attesa n. 1*1.50*1.40 wc 1 n. 1*0.75*1.00</p> <p>Parziale A dedurre : mq. 35.117</p>	<p>11,900 2,380 4,800 1,760 4,567 1,400 1,400 2,310 1,750 2,100 0,750</p> <p>35,117 -35,117</p>		184.887,15
		A RIPORTARE			

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			184.887,15
		mq. 35.117*0.20	7,023		
		SOMMANO mq =	7,023	239,45	1.681,66
39	61	AP.1 Smonto di infisso esterno e/o interno, di qualsiasi dimensione, ad una o più ante con o senza vetri, successivo ricollocazione, previo smonto e rimozione di vecchi telai e cassonetto esistenti, la collocazione di nuovi falsi telai, le opere murarie occorrenti, ..... architrave in ferro, l'intonaco interno ed esterno, finitura e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. sala comune n. 4 Aula attività 1 m. 3	4,000		
		SOMMANO cad =	3,000		
			7,000	399,00	2.793,00
40	31	14.1.1.1 Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o dal punto luce esistente, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del .... ..giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con cavo di tipo FS17 n. 30	30		
		SOMMANO cad =	30	41,30	1.239,00
41	32	14.1.3.1 Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente ..... ed ogni altro onere. con un singolo comando interrotto o pulsante per dimmer n. 50	50		
		SOMMANO cad =	50	43,50	2.175,00
42	33	14.1.9.2 Punto di collegamento di apparecchiatura elettrica monofase, trifase o trifase con neutro, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altro punti di alimentazione del locale in tubi di materiale ..... cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. monofase, conduttori di sezione 2,5mm² n. 50	50		
		SOMMANO cad =	50	52,50	2.625,00
43		14.1.7 Maggiorazione per realizzazione di punto di comando luminoso tramite l'inserimento e il collegamento di lampada spia luminosa a led entro apparecchio di comando predisposto per localizzazione dello stesso al buio. n. 50	50		
		SOMMANO cad =	50	5,05	252,50
44		14.4.3.2 Fornitura e posa in opera di centralino da incasso in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso la formazione dello scasso, il ripristino e la finitura dell'intonaco . ....altro accessorio per la posa in opera. centralino da incasso PVC IP40 con portella 24 moduli 2	2		
		SOMMANO cad =	2	141,50	283,00
		<b>A RIPORTARE</b>			195.936,31



N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			195.936,31
45		14.4.4.1 Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso ogni accessorio per la posa in opera.. centralino da parete IP40 con portella fino a 8 moduli 6	6		
		SOMMANO cad =	6	34,60	207,60
46		14.4.5.1 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi ... ..Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori] Icn=4,5 kA curva C - 1P+N - da 10 a 32 A 8	8		
		SOMMANO cad =	8	24,00	192,00
47		14.4.5.11 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi ... ..Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori] Icn=6 kA curva C - 2P - da 10 a 32 A 8	8		
		SOMMANO cad =	8	48,40	387,20
48		14.8.2.4 Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna IP65, per fissaggio a soffitto o parete, realizzata con corpo in policarbonato infrangibile e con resistenza agli urti IK08 ed autoestinguente, stabilizzati ai raggi UV, diffusore in policarbonato trasparente con finitura esterna liscia , ..... con lampade Fluorescente 2x18W n. 30	30		
		SOMMANO cad =	30	73,20	2.196,00
49		14.8.2.1 Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna IP65, per fissaggio a soffitto o parete, realizzata con corpo in policarbonato infrangibile e con resistenza agli urti IK08 ed autoestinguente, stabilizzati ai raggi UV, diffusore in policarbonato trasparente con finitura esterna liscia , ..... con lampada Fluorescente 1x18W n. 25	25		
		SOMMANO cad =	25	68,50	1.712,50
50		14.12.2.1 Fornitura e posa in opera di posto interno citofonico o videocitofonico per impianto 2 Fili, di tipo da parete o da incasso, con o senza cornetta, dotato di tasti per attivazione posto esterno, apertura serratura e accensione luci scale. Dovrà essere possibile regolare il volume .....allacci e della programmazione. posto interno citofonico n. 1	1		
		SOMMANO cad =	1	106,00	106,00
51		14.12.1.3 Fornitura e collocazione di posto esterno per impianto citofonici o videocitofonico a due fili di comunicazione con telecamera a colori per installazione a parete o ad incasso, comprensivo di scatola con tetto antipioggia.Sono compresi:- modulo fonico con regolazione ..... fino a 8 pulsanti con telecamera Day&Night con illuminatore IR 2	2		
		<b>A RIPORTARE</b>	2		200.737,61

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
RIPORTO			2		200.737,61
SOMMANO cad =			2	1.173,00	2.346,00
52	62	AP.2 Fornitura e istallazione di ascensore avente dimensioni di mm. 1000 di larghezza, 1200 di profondità e 2200 d'altezza, con pareti in acciaio plastificato anti-graffio di colore a scelta della D.L., porta d'accesso in acciaio plastificato anti-graffio di colore a scelta, fascioni .....certificazione di collaudo e quanto altro occorre per dare l'opera completa e l'ascensore funzionante a perfetta regola d'arte.			
		1	1,00		
SOMMANO corpo =			1,00	31.692,12	31.692,12
1) Totale PIANO TERRA					234.775,73
<b>CORTILE ESTERNO</b>					
53	50	21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere ... ..carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.			
		m. 17.45*8.35/2	72,854		
		m. 17.45*0.50/2	4,362		
		m. 16.25*9.05/2	73,531		
		m. 12.90*1.25/2	8,062		
		m. 5.55*3.90/2	10,822		
		m. 4.95*1.25/2	3,094		
SOMMANO mq =			172,725	9,95	1.718,61
54	57	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti .....scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.			
		Quantità di cui alla voce 21.1.6			
		mq. 172.725*0.03	5,182		
SOMMANO mc =			5,182	31,88	165,20
55	1	1.1.9.1 Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, escluso interventi di consolidamento fondazioni, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, con tirante non superiore a 20 cm, esclusa la roccia da martellone e da mina, fino .. ..accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A.			
		all'esterno di edifici			
		m. 17.45*8.35/2	72,854		
		m. 17.45*0.50/2	4,362		
		m. 16.25*9.05/2	73,531		
		m. 12.90*1.25/2	8,062		
		m. 5.55*3.90/2	10,822		
		m. 4.95*1.25/2	3,094		
		Parziale	172,725		
		A dedurre : -172.725	-172,725		
per livellamento cortile					
A RIPORTARE					236.659,54

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
<b>RIPORTO</b>					
56	6	mq. 172.725*0.10	17,272	109,37	236.659,54
		SOMMANO mc =	17,272		1.889,04
		3.1.1.4			
		Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni .....:			
		per opere in fondazione con C 16/20.			
		m. 17.45*8.35/2	72,85		
		m. 17.45*0.50/2	4,36		
		m. 16.25*9.05/2	73,53		
		m. 12.90*1.25/2	8,06		
		m. 5.55*3.90/2	10,82		
57	10	m. 4.95*1.25/2	3,09		
		Parziale	172,71		
		A dedurre : -172.725	-172,72		
		mq. 172.725*0.10	17,27		
		SOMMANO mc =	17,26	133,36	2.301,79
		3.2.4			
		Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed .. .....ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia.			
		m. 17.45*8.35/2	72,854		
		m. 17.45*0.50/2	4,362		
		m. 16.25*9.05/2	73,531		
58		m. 12.90*1.25/2	8,062		
		m. 5.55*3.90/2	10,822		
		m. 4.95*1.25/2	3,094		
		Parziale	172,725		
		A dedurre : -172.725	-172,725		
		mq. 172.725*Kg. 2.294	396,231		
		SOMMANO kg =	396,231	2,47	978,69
		6.2.4.5			
		Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione per esterni con elementi in monostrato o doppio strato vulcanico, con superficie a vista lavorata antiscivolo, di colore a scelta della D.L., realizzati con impasto costituito da materiale lavico di granulometria da 0,1 a 4 .. .spessore non inferiore a 50 mm			
		per elementi di formato 20x40 cm			
		m. 17.45*8.35/2	72,854		
		m. 17.45*0.50/2	4,362		
		m. 16.25*9.05/2	73,531		
		m. 12.90*1.25/2	8,062		
		m. 5.55*3.90/2	10,822		
		m. 4.95*1.25/2	3,094		
		SOMMANO mq =	172,725	92,90	16.046,15
		2) Totale CORTILE ESTERNO			23.099,48
		<b>PIANO PRIMO</b>			
		<b>A RIPORTARE</b>			257.875,21

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
RIPORTO					
59		21.1.23 Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. terrazza m. 7.00+6.00	13,000	4,00	52,00
SOMMANO m =			13,000		
60	50	21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere ... ..carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. terrazzo m. 7.00*1.60/2 m. 1.75*0.65/2 m. 7.15*5.00/2 m. 7.15*3.50/2	5,600 0,569 17,875 12,512	9,95	363,73
SOMMANO mq =			36,556		
61	52	21.1.9 Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. terrazzo m. 7.00*1.60/2 m. 1.75*0.65/2 m. 7.15*5.00/2 m. 7.15*3.50/2  Parziale A dedurre : 36.556 mq. 36.556*5	5,600 0,569 17,875 12,512  36,556 <del>-36,556</del> 182,780	1,75	319,87
SOMMANO m² =			182,780		
62	57	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbri di classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti .....scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. Quantità di cui alle voci 21.1.6 e 21.1.9 mq. 36.556*0.03 mq. 182.78*0.02	1,097 3,656	31,88	151,53
SOMMANO mc =			4,753		
63	28	12.1.1 Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare ..lavoro finito a perfetta regola d'arte. terrazzo m. 7.00*1.60/2 m. 1.75*0.65/2 m. 7.15*5.00/2 m. 7.15*3.50/2	5,600 0,569 17,875 12,512	8,24	301,22
SOMMANO mq =			36,556		
A RIPORTARE					259.063,56

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
RIPORTO					
64	14	5.1.10.2 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza .. ....onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'esterno degli edifici terrazzo m. 7.00*1.60/2 m. 1.75*0.65/2 m. 7.15*5.00/2 m. 7.15*3.50/2	5,600 0,569 17,875 12,512	13,20	259.063,56
SOMMANO mq =			36,556		482,54
65	29	12.1.3 Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore a 0,15 kg/m2, posta a qualsiasi altezza, per superfici orizzontali od inclinate, in ..... .., tiri in alto, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. terrazzo m. 7.00*1.60/2 m. 1.75*0.65/2 m. 7.15*5.00/2 m. 7.15*3.50/2	5,600 0,569 17,875 12,512	13,55	495,33
SOMMANO mq =			36,556		
66	11	5.1.7 Pavimento in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo, di 1a scelta, con superficie grezza fiammata, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola escluso il sottofondo, ..... la boiacatura con prodotto speciale per la stuccatura e la sigillatura dei giunti. terrazzo m. 7.00*1.60/2 m. 1.75*0.65/2 m. 7.15*5.00/2 m. 7.15*3.50/2 realizzazione battiscopa m. (1.60+0.70+4.20+6.00+1.75)*0.10	5,600 0,569 17,875 12,512 1,425	44,63	1.695,09
SOMMANO mq =			37,981		
67	24	10.1.1.1 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura . .....regola d'arte: botticino, travertino e simili terrazzo m. 7.00*0.20	1,400	95,89	134,25
SOMMANO mq =			1,400		
68	25	10.1.10 Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1 – 10.2 – 10.3 – 10.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 mm, compresa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa .perfetta regola d'arte. terrazzo m. 7.00	7,000	3,13	21,91
SOMMANO m =			7,000		
A RIPORTARE					
					261.892,68

Studio Tecnico Ing. Carmelo Zafonti Via G. Leopardi n. 30 - 90026 Petralia Soprana (PA) Tel 3396357495 E-mail carmelozafonti@libero.it					Pag.28
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			261.892,68
69	45	15.4.11.2 Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, innesti di pluviali ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed ..... regola d'arte. in lamiera preverniciata terrazzo m. 7.00	7,000		
		<b>SOMMANO m =</b>	7,000	34,33	240,31
70	47	15.4.13.1 Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta ..... per diametro da 80 mm terrazzo m. 6.00	6,000		
		<b>SOMMANO m =</b>	6,000	23,09	138,54
71	27	11.3.1 Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto .....occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Terrazzo m. (7.00+1.00)*0.90	7,200		
		<b>SOMMANO mq =</b>	7,200	15,15	109,08
72	54	21.1.16 Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. Camere n. 9*1.00*1.40 n. 3*1.45*1.70 n. 1*0.80*1.70 cucina n. 1*0.65*2.50 n. 1*0.70*1.40 n. 1*2.00*1.40 ripostiglio n. 1*0.55*1.40 dispenza n. 1*1.55*1.40	12,600 7,395 1,360 1,625 0,980 2,800 0,770 2,170		
		<b>SOMMANO mq =</b>	29,700	14,78	438,97
73	17	8.2.1.2 Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi in PVC rigido modificato, ad alta resistenza all'urto, costruiti con sezione interna pluricamera, dimensione minima del telaio a murare mm 60 x 70, dimensione minima anta mobile mm 60 x 80, ...trasmissione termica complessiva non superiore a 1,5 W/(m²/K) con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon Camere n. 9*1.00*1.40 n. 3*1.45*1.70 n. 1*0.80*1.70 cucina n. 1*0.65*2.50 n. 1*0.70*1.40 n. 1*2.00*1.40	12,600 7,395 1,360 1,625 0,980 2,800		
		<b>A RIPORTARE</b>	26,760		262.819,58

Studio Tecnico Ing. Carmelo Zafonti Via G. Leopardi n. 30 - 90026 Petralia Soprana (PA) Tel 3396357495 E-mail carmelozafonti@libero.it					Pag.29
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
74		<b>RIPORTO</b>	26,760		262.819,58
		ripostiglio			
		n. 1*0.55*1.40	0,770		
		dispenza			
		n. 1*1.55*1.40	2,170		
		vano scala			
		n. 2*1.00*3.45	6,900		
		<b>SOMMANO mq =</b>	<b>36,600</b>	<b>349,24</b>	<b>12.782,18</b>
		12.3.4			
		Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, .. .....dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura degli stessi; e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
75	7	Controsoffittatura stanze			
		m. 4.55*(5.25+5.50)/2	24,456		
		m. 3.40*(2.80+3.05)/2	9,945		
		m. 2.10*4.45	9,345		
		m. 2.10*2.15	4,515		
		m. 3.75*5.35	20,062		
		m. 7.15*2.05	14,657		
		<b>SOMMANO mq =</b>	<b>82,980</b>	<b>33,87</b>	<b>2.810,53</b>
		11.1.1			
		Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e ..... trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.			
76		Pareti			
		m. (5.25+4.50+5.550+4.55)*3.00	59,550		
		m. (5.55+2.80+3.40+1.50+2.10+4.45)*3.00	59,400		
		m. (2.10+2.15+3.35+3.75+5.35+5.95)*3.00	67,950		
		m. (2.05*2+7.15*2)*3.00	55,200		
		soffitto			
		m. 4.55*(5.25+5.50)/2	24,456		
		m. 3.40*(2.80+3.05)/2	9,945		
		m. 2.10*4.45	9,345		
		m. 2.10*2.15	4,515		
76		m. 3.75*5.35	20,062		
		m. 7.15*2.05	14,657		
		<b>SOMMANO mq =</b>	<b>325,080</b>	<b>4,99</b>	<b>1.622,15</b>
		1) Totale PIANO PRIMO			22.159,23
		<b>PIANO SECONDO</b>			
		21.1.23			
		Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.			
		terrazza 1			
		m. 3.60	3,600		
		m. 3.50	3,500		
76		terrazza 2			
		<b>A RIPORTARE</b>	<b>7,100</b>		<b>280.034,44</b>

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>	7,100		280.034,44
		m. (4.90+9.20)	14,100		
		m. 9.50	9,500		
		terrazza 3			
		m. 4.20+1.30	5,500		
		m. 10.50	10,500		
		<b>SOMMANO m =</b>	<b>46,700</b>	<b>4,00</b>	<b>186,80</b>
77	50	21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere ... ..carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.			
		terrazza 1			
		m. 3.60*6.10	21,960		
		terrazza 2			
		m. 2.35*4.90	11,515		
		m. 11.55*2.35	27,142		
		m. 2.05*1.25	2,562		
		terrazza 3			
		m. 1.35*4.80	6,480		
		m. 4.95*5.65	27,967		
		<b>SOMMANO mq =</b>	<b>97,626</b>	<b>9,95</b>	<b>971,38</b>
78	57	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti .....scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. Quantità di cui alla voce 21.1.6 mq. 97.626*0.02			
			1,952		
		<b>SOMMANO mc =</b>	<b>1,952</b>	<b>31,88</b>	<b>62,23</b>
79	52	21.1.9 Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.			
		terrazza 1			
		m. 3.60*6.10	21,960		
		terrazza 2			
		m. 2.35*4.90	11,515		
		m. 11.55*2.35	27,142		
		m. 2.05*1.25	2,562		
		terrazza 3			
		m. 1.35*4.80	6,480		
		m. 4.95*5.65	27,967		
		Parziale	97,626		
		A dedurre : 97.626	-97,626		
		mq. 97.626*5	488,130		
		<b>SOMMANO m² =</b>	<b>488,130</b>	<b>1,75</b>	<b>854,23</b>
80	28	12.1.1 Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare ..lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		terrazza 1			
		m. 3.60*6.10	21,960		
		terrazza 2			
		<b>A RIPORTARE</b>	<b>21,960</b>		<b>282.109,08</b>



Studio Tecnico Ing. Carmelo Zafonti Via G. Leopardi n. 30 - 90026 Petralia Soprana (PA) Tel 3396357495 E-mail carmelozafonti@libero.it					Pag.31
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>	21,960		282.109,08
		m. 2.35*4.90	11,515		
		m. 11.55*2.35	27,142		
		m. 2.05*1.25	2,562		
		terrazza 3			
		m. 1.35*4.80	6,480		
		m. 4.95*5.65	27,967		
		<b>SOMMANO mq =</b>	<b>97,626</b>	<b>8,24</b>	<b>804,44</b>
81	14	5.1.10.2 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza .. ....onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'esterno degli edifici			
		terrazza 1			
		m. 3.60*6.10	21,960		
		terrazza 2			
		m. 2.35*4.90	11,515		
		m. 11.55*2.35	27,142		
		m. 2.05*1.25	2,562		
		terrazza 3			
		m. 1.35*4.80	6,480		
		m. 4.95*5.65	27,967		
		<b>SOMMANO mq =</b>	<b>97,626</b>	<b>13,20</b>	<b>1.288,66</b>
82	29	12.1.3 Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore a 0,15 kg/m2, posta a qualsiasi altezza, per superfici orizzontali od inclinate, in ..... .., tiri in alto, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			
		terrazza 1			
		m. 3.60*6.10	21,960		
		terrazza 2			
		m. 2.35*4.90	11,515		
		m. 11.55*2.35	27,142		
		m. 2.05*1.25	2,562		
		terrazza 3			
		m. 1.35*4.80	6,480		
		m. 4.95*5.65	27,967		
		<b>SOMMANO mq =</b>	<b>97,626</b>	<b>13,55</b>	<b>1.322,83</b>
83	11	5.1.7 Pavimento in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo, di 1a scelta, con superficie grezza fiammata, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola escluso il sottofondo, ..... la boiacatura con prodotto speciale per la stuccatura e la sigillatura dei giunti.			
		terrazza 1			
		m. 3.60*6.10	21,960		
		terrazza 2			
		m. 2.35*4.90	11,515		
		m. 11.55*2.35	27,142		
		m. 2.05*1.25	2,562		
		terrazza 3			
		m. 1.35*4.80	6,480		
		m. 4.95*5.65	27,967		
		per realizzazione battiscopa m.			
		(6.10+3.60+6.10+2.35+5.20+1.25+2.05+11.55+2.35+5.65+4.95+5.65)*0.10	5,680		
		<b>A RIPORTARE</b>	<b>103,306</b>		<b>285.525,01</b>

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>	103,306		285.525,01
		<b>SOMMANO mq =</b>	103,306	44,63	4.610,55
84	24	10.1.1.1 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura . .....regola d'arte: botticino, travertino e simili m. (3.60+4.90+9.20+4.80+1.35+1.35)*0.20	5,040		
		<b>SOMMANO mq =</b>	5,040	95,89	483,29
85	25	10.1.10 Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1 – 10.2 – 10.3 – 10.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 mm, compresa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa .perfetta regola d'arte. m. (3.60+4.90+9.20+4.80+1.35+1.35)	25,200		
		<b>SOMMANO m =</b>	25,200	3,13	78,88
86	45	15.4.11.2 Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, innesti di pluviali ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed ..... regola d'arte. in lamiera preverniciata terrazzo terrazza 1 m. 3.60 terrazza 2 m. (4.90+9.20) terrazza 3 m. 4.20+1.30	3,600 14,100 5,500		
		<b>SOMMANO m =</b>	23,200	34,33	796,46
87	47	15.4.13.1 Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta ..... per diametro da 80 mm terrazza 1 m. 3.50 terrazza 2 m. 9.50 terrazza 3 m. 10.50	3,500 9,500 10,500		
		<b>SOMMANO m =</b>	23,500	23,09	542,62
88	27	11.3.1 Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto .....occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Terrazzo m. (3.60+4.90+9.20+4.80+1.35+1.35)*0.90	22,680		
		<b>SOMMANO mq =</b>	22,680	15,15	343,60
89	54	21.1.16 Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.			
		<b>A RIPORTARE</b>			292.380,41

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			292.380,41
		Camere			
		n. 3*1.90*1.40	7,980		
		n. 2*1.35*1.75	4,725		
		n. 2*0.60*1.75	2,100		
		n. 1*1.95*1.75	3,412		
		n. 1*1.10*1.40	1,540		
		n. 1*1.15*3.30	3,795		
		n. 4*1.30*1.70	8,840		
		SOMMANO mq =	32,392	14,78	478,75
90	48	21.1.1			
		Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo (esclusi i calcestruzzi), forma e spessore, per ripresa in breccia, per apertura di vani e simili, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.			
		Apertura vano porta sulla terrazza 2			
		m. 0.90*2.20*0.60	1,188		
		SOMMANO mc =	1,188	290,42	345,02
91	17	8.2.1.2			
		Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi in PVC rigido modificato, ad alta resistenza all'urto, costruiti con sezione interna pluricamera, dimensione minima del telaio a murare mm 60 x 70, dimensione minima anta mobile mm 60 x 80, ...trasmissione termica complessiva non superiore a 1,5 W/(m²/K) con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon			
		Camere			
		n. 3*1.90*1.40	7,980		
		n. 2*1.35*1.75	4,725		
		n. 2*0.60*1.75	2,100		
		n. 1*1.95*1.75	3,412		
		n. 1*1.10*1.40	1,540		
		n. 1*1.15*3.30	3,795		
		n. 4*1.30*1.70	8,840		
		Apertura vano porta sulla terrazza 2			
		m. 0.90*2.20	1,980		
		SOMMANO mq =	34,372	349,24	12.004,08
92		12.3.4			
		Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, .. .....dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura degli stessi; e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
		Controsoffitto stanze			
		m. 4.90*(5.10+5.50)/2	25,970		
		m. 2.85*2.85	8,122		
		m. 2.65*4.30	11,395		
		m. 2.20*2.65	5,830		
		m. 5.50*3.85	21,175		
		SOMMANO mq =	72,492	33,87	2.455,30
93	7	11.1.1			
		Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e ..... trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.			
		pareti			
		m. (5.50+4.90+5.50+4.90)*3.00	62,400		
		m. (5.50+2.85+2.85+1.50+2.65+4.30)*3.00	58,950		
		m. (2.65+2.20+2.85+3.85+5.50+6.05)*3.00	69,300		
		<b>A RIPORTARE</b>	190,650		307.663,56

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>	190,650		307.663,56
		Soffitto			
		m. 4.90*(5.10+5.50)/2	25,970		
		m. 2.85*2.85	8,122		
		m. 2.65*4.30	11,395		
		m. 2.20*2.65	5,830		
		m. 5.50*3.85	21,175		
		<b>SOMMANO mq =</b>	<b>263,142</b>	<b>4,99</b>	<b>1.313,08</b>
		<b>1) Totale PIANO SECONDO</b>			<b>28.942,20</b>
		<b>TERRAZZA COPERTURA</b>			
94		21.1.23 Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. m. (4.60+5.25+2.30) m. 3.50	12,150 3,500		
		<b>SOMMANO m =</b>	<b>15,650</b>	<b>4,00</b>	<b>62,60</b>
95	50	21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere ... ..carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m. 7.90*2.60 m. 5.25*2.30	20,540 12,075		
		<b>SOMMANO mq =</b>	<b>32,615</b>	<b>9,95</b>	<b>324,52</b>
96	52	21.1.9 Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m. 7.90*2.60 m. 5.25*2.30	20,540 12,075		
		Parziale A dedurre : 32.615 mq. 32.615*5	32,615 <del>-32,615</del> 163,075		
		<b>SOMMANO m² =</b>	<b>163,075</b>	<b>1,75</b>	<b>285,38</b>
97	57	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbri di classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti .....scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. Quantità di cui alla voce 21.1.6 e 21.1.9 mq. 32.615*0.02 mq. 163.075*0.03	0,652 4,892		
		<b>SOMMANO mc =</b>	<b>5,544</b>	<b>31,88</b>	<b>176,74</b>
		<b>A RIPORTARE</b>			<b>309.825,88</b>

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			309.825,88
98	28	12.1.1 Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare ..lavoro finito a perfetta regola d'arte. m. 7.90*2.60 m. 5.25*2.30	20,540 12,075		
		<b>SOMMANO</b> mq =	32,615	8,24	268,75
99	14	5.1.10.2 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza .. ....onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'esterno degli edifici m. 7.90*2.60 m. 5.25*2.30	20,540 12,075		
		<b>SOMMANO</b> mq =	32,615	13,20	430,52
100	29	12.1.3 Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore a 0,15 kg/m2, posta a qualsiasi altezza, per superfici orizzontali od inclinate, in ..... .., tiri in alto, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. m. 7.90*2.60 m. 5.25*2.30	20,540 12,075		
		<b>SOMMANO</b> mq =	32,615	13,55	441,93
101	11	5.1.7 Pavimento in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo, di 1a scelta, con superficie grezza fiammata, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regolo escluso il sottofondo, ..... la boiacatura con prodotto speciale per la stuccatura e la sigillatura dei giunti. m. 7.90*2.60 m. 5.25*2.30 per realizzazione battiscopa m. (7.90+7.85+2.60)*0.10	20,540 12,075 1,835		
		<b>SOMMANO</b> mq =	34,450	44,63	1.537,50
102	24	10.1.1.1 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura . ....regola d'arte: botticino, travertino e simili m. (2.30+5.25+4.60)*0.20	2,430		
		<b>SOMMANO</b> mq =	2,430	95,89	233,01
103	25	10.1.10 Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1 – 10.2 – 10.3 – 10.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 mm, compresa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa .perfetta regola d'arte. m. (2.30+5.25+4.60)	12,150		
		<b>SOMMANO</b> m =	12,150	3,13	38,03
		<b>A RIPORTARE</b>			312.775,62

Studio Tecnico Ing. Carmelo Zafonti Via G. Leopardi n. 30 - 90026 Petralia Soprana (PA) Tel 3396357495 E-mail carmelozafonti@libero.it					Pag.36
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			312.775,62
104	45	15.4.11.2 Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, innesti di pluviali ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed ..... regola d'arte. in lamiera preverniciata m. (2.30+5.25+4.60)	12,150	34,33	417,11
		SOMMANO m =	12,150		
105	47	15.4.13.1 Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta ..... per diametro da 80 mm m. 3.50	3,500	23,09	80,82
		SOMMANO m =	3,500		
106	27	11.3.1 Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto .....occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Terrazzo m. (2.30+5.25+4.60)*0.90	10,935	15,15	165,67
		SOMMANO mq =	10,935		
		1) Totale TERRAZZA COPERTURA			4.462,58
		<b>COPERTURA</b>			
107	64	26.1.1.1 Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, .. ... ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio m. (16.60+7.85+15.80+12.95+10.90+4.30)*15.00 m. (4.25+4.25+4.95+6.50)*10.00 m. (6.70+6.50+4.95)*8.00	1.026,000 199,500 145,200	7,95	10.897,07
		SOMMANO mq =	1.370,700		
108	65	26.1.2 Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne .. ..... mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni m. (16.60+7.85+15.80+12.95+10.90+4.30)*15.00 m. (4.25+4.25+4.95+6.50)*10.00 m. (6.70+6.50+4.95)*8.00  Parziale A dedurre : mq. 1370.70 mq. 1370.70* mesi 2	1.026,000 199,500 145,200  1.370,700 -1.370,700 2.741,400	1,28	3.508,99
		SOMMANO mq =	2.741,400		
		<b>A RIPORTARE</b>			327.845,28

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			327.845,28
109	66	26.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - ... ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base m. (16.60+7.85+15.80+12.95+10.90+4.30)*15.00 m. (4.25+4.25+4.95+6.50)*10.00 m. (6.70+6.50+4.95)*8.00	1.026,000 199,500 145,200		
		<b>SOMMANO mq =</b>	<b>1.370,700</b>	<b>3,62</b>	<b>4.961,93</b>
110	67	26.1.15 Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m2 di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione. m. (16.60+7.85+15.80+12.95+10.90+4.30)*15.00 m. (4.25+4.25+4.95+6.50)*10.00 m. (6.70+6.50+4.95)*8.00	1.026,000 199,500 145,200		
		<b>SOMMANO mq =</b>	<b>1.370,700</b>	<b>2,90</b>	<b>3.975,03</b>
111		21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e ... ..almeno 2 cm. per ogni mq d'intervento e per i primi 2 cm di spessore ripristino incasso grondaie m. (16.60+7.85+15.80+12.95)*0.50 m. (6.50+4.95+4.25+4.25)*0.40	26,600 7,980		
		<b>SOMMANO =</b>	<b>34,580</b>	<b>90,42</b>	<b>3.126,72</b>
112	8	9.1.9.1 Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.. nei colori bianco e tenui; ripristino incasso grondaie m. (16.60+7.85+15.80+12.95)*0.50 m. (6.50+4.95+4.25+4.25)*0.40	26,600 7,980		
		<b>SOMMANO mq =</b>	<b>34,580</b>	<b>18,62</b>	<b>643,88</b>
113		21.1.23 Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. Grondaie m. (16.60+7.85+15.80+12.95+10.90+4.30+4.20*2+4.95+6.50*2+6.70+2.15) Pluviali n. 8*15.00+n. 5*12.00	103,600 180,000		
		<b>SOMMANO m =</b>	<b>283,600</b>	<b>4,00</b>	<b>1.134,40</b>
114	46	15.4.11.3 Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, innesti di pluviali ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed ..... regola d'arte. in PVC pesante in lamiera zincata Grondaie m.			
		<b>A RIPORTARE</b>			341.687,24

Studio Tecnico Ing. Carmelo Zafonti Via G. Leopardi n. 30 - 90026 Petralia Soprana (PA) Tel 3396357495 E-mail carmelozafonti@libero.it					Pag.38
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b> (16.60+7.85+15.80+12.95+10.90+4.30+4.20*2+4.95+6.50*2+6.70+2.15) <b>SOMMANO m =</b>	103,600 103,600	26,33	341.687,24 2.727,79
115	47	15.4.13.1 Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta ..... per diametro da 80 mm In lamiera zincata Pluviali n. 8*15.00+n. 5*12.00 <b>SOMMANO m =</b>	180,000 180,000	23,09	4.156,20
116	55	21.1.20 Scomposizione di manto di tegole di qualsiasi tipo, compresi la selezione, pulitura ed accatastamento per il successivo impiego. copertura m. 7.85*4.40 m. (8.20+15.80)/2*6.30 m. 12.95*7.60/2 m. (3.50+10.90)/2*6.70 m. 6.70*4.70 m. 16.60*4.55 m. 2.15*3.25 m. 6.70*4.65 m. 4.25*4.20 m. 4.25*4.20 m. 4.95*5.35 m. 4.90*6.50*2 <b>SOMMANO mq =</b>	34,540 75,600 49,210 48,240 31,490 75,530 6,987 31,155 17,850 17,850 26,482 63,700 478,634	14,53	6.954,55
117	28	12.1.1 Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare ..lavoro finito a perfetta regola d'arte. copertura m. 7.85*4.40 m. (8.20+15.80)/2*6.30 m. 12.95*7.60/2 m. (3.50+10.90)/2*6.70 m. 6.70*4.70 m. 16.60*4.55 m. 2.15*3.25 m. 6.70*4.65 m. 4.25*4.20 m. 4.25*4.20 m. 4.95*5.35 m. 4.90*6.50*2 <b>SOMMANO mq =</b>	34,540 75,600 49,210 48,240 31,490 75,530 6,987 31,155 17,850 17,850 26,482 63,700 478,634	8,24	3.943,94
118	63	AP.3 Fornitura e collocazione di membrana flessibile sottotegola, impermeabile e traspirante, con un peso di 145 g/m2, di spessore 0,7 mm, trasmissione del vapore uguale a 0,04 m e una resistenza alla lacerazione al chiodo maggiore di 180 N.. ..... ogni ulteriore onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte. copertura m. 7.85*4.40 m. (8.20+15.80)/2*6.30 m. 12.95*7.60/2 <b>A RIPORTARE</b>	34,540 75,600 49,210 159,350		359.469,72



N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>	159,350		359.469,72
		m. (3.50+10.90)/2*6.70	48,240		
		m. 6.70*4.70	31,490		
		m. 16.60*4.55	75,530		
		m. 2.15*3.25	6,987		
		m. 6.70*4.65	31,155		
		m. 4.25*4.20	17,850		
		m. 4.25*4.20	17,850		
		m. 4.95*5.35	26,482		
		m. 4.90*6.50*2	63,700		
		<b>SOMMANO m² =</b>	<b>478,634</b>	<b>4,10</b>	<b>1.962,40</b>
119	30	12.4.1.5 Fornitura e posa in opera di manto di copertura con tegole murate con malta bastarda, compresi i pezzi speciali, la formazione di colmi, diagonali, bocchette, etc. compresi le eventuali legature con filo di ferro zincato, le opere provvisoriale ed ogni altro onere ed accessorio..con tegole tipo Coppo siciliano			
		copertura			
		m. 7.85*4.40	34,540		
		m. (8.20+15.80)/2*6.30	75,600		
		m. 12.95*7.60/2	49,210		
		m. (3.50+10.90)/2*6.70	48,240		
		m. 6.70*4.70	31,490		
		m. 16.60*4.55	75,530		
		m. 2.15*3.25	6,987		
		m. 6.70*4.65	31,155		
		m. 4.25*4.20	17,850		
		m. 4.25*4.20	17,850		
		m. 4.95*5.35	26,482		
		m. 4.90*6.50*2	63,700		
		<b>Parziale</b>	<b>478,634</b>		
		A dedurre : mq. 478.634	<b>-478,634</b>		
		si prevede il 20%			
		mq. 478.634*0.20	95,727		
		<b>SOMMANO mq =</b>	<b>95,727</b>	<b>49,18</b>	<b>4.707,85</b>
120	58	21.5.18 Posa in opera di tegole di qualsiasi tipo provenienti dalle dismissioni, compreso il trasporto dal luogo di accatastamento a quello di reimpiego e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. -per ogni mq di superficie effettiva.			
		copertura			
		m. 7.85*4.40	34,540		
		m. (8.20+15.80)/2*6.30	75,600		
		m. 12.95*7.60/2	49,210		
		m. (3.50+10.90)/2*6.70	48,240		
		m. 6.70*4.70	31,490		
		m. 16.60*4.55	75,530		
		m. 2.15*3.25	6,987		
		m. 6.70*4.65	31,155		
		m. 4.25*4.20	17,850		
		m. 4.25*4.20	17,850		
		m. 4.95*5.35	26,482		
		m. 4.90*6.50*2	63,700		
		<b>Parziale</b>	<b>478,634</b>		
		A dedurre : mq. 478.634	<b>-478,634</b>		
		si prevede il 80%			
		mq. 478.634*0.80	382,907		
		<b>SOMMANO mq =</b>	<b>382,907</b>	<b>16,61</b>	<b>6.360,09</b>
		<b>A RIPORTARE</b>			<b>372.500,06</b>

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			372.500,06
121	68	26.1.42 Linea vita temporanea orizzontale, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono; il montaggio con tutto ciò che occorre per realizzarla; lo smontaggio; il documento che indica le caratteristiche tecniche, le istruzioni ... .. EN 795/2002. Misurato per due punti di attacco, fino alla distanza massima tra due punti di m 20,00. n. 5	5,000		
		SOMMANO cad =	5,000	322,36	1.611,80
122	69	26.1.43 Ancoraggio intermedio per kit linea di vita (1 per linea vite m 20, 2 per linea vita 30 m) n. 5	5,000		
		SOMMANO cad =	5,000	124,32	621,60
123	70	26.1.46 Imbracatura fissa di sicurezza a norma UNI EN 361 con 2 punti di aggancio: dorsale a D in acciaio zincato e sternale tramite anelli a nastro da collegare con moschettone - Cinghie in poliestere da 45 cm. -Regolazione dei cosciali e delle bretelle con fibbie di aggancio. n. 4	4,000		
		SOMMANO cad =	4,000	57,50	230,00
124	71	26.1.51 Fune a norma UNI EN 353/2 in poliammide a tre fili ø 14 mm con indicatore di usura e moschettone a norma UNI EN 362 - Estremità con occhiello piombato - Lunghezza utile: 20 m . n. 3	3,000		
		SOMMANO cad =	3,000	69,00	207,00
125	72	26.1.50 Anticaduta a norma UNI EN 353/2 scorrevole su fune di diametro 14 mm, completo di cordino o fettuccia di espansione e moschettone automatico a norma UNI EN 362 - Corpo in acciaio inossidabile -Funzione di bloccaggio automatico o manuale - Resistenza alla .....del sistema:> 15 kN. n. 4	4,000		
		SOMMANO cad =	4,000	101,20	404,80
126	73	26.1.53 Cordino di arresto caduta a norma UNI EN 355 con assorbitore di energia, realizzato in corda di poliammide Ø 12 mm, con pinza d'ancoraggio per impalcature e moschettone - Lunghezza: 2,00 m. n. 4	4,000		
		SOMMANO cad =	4,000	64,40	257,60
		<b>A RIPORTARE</b>			375.832,86

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
	1			375.832,86
	1		234.775,73	
PIANO TERRA	1	234.775,73		
CORTILE ESTERNO	24		23.099,48	
	25		22.159,23	
PIANO PRIMO	25	22.159,23		
	29		28.942,20	
PIANO SECONDO	29	28.942,20		
	34		4.462,58	
TERRAZZA COPERTURA	34	4.462,58		
	36		62.393,64	
COPERTURA	36	62.393,64		

SOMMANO I LAVORI € 375.832,86

Costo manodopera non scorporato e compreso nell'importo dei lavori € 120.284,03, soggetto a ribasso d'asta ed individuato solo ai fini di controllo di anomalia dell'offerta (art.23 co.16 d.lgs 50/2016 e s.m.i.)  
 Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (7,097788% sui lavori)

26.675,82

26.675,82€ 26.675,82

a detrarre

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso € 349.157,04

**SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE**

- Per I.V.A. 22%	82.683,23
-Per competenze direzione lavori	22.548,90
-Per competenze misura e contabilità dei lavori	3.006,52
-Per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	12.527,16
-Per certificato di regolare esecuzione	1.503,26
-Per IVA e tasse sulle competenze	10.640,67
-Fondo incentivi RUP - verifica - att. supporto:	
Incentivo art. 113 D:lgs	
50/2016, 2,00%	7.516,66
-Oneri di accesso alla discarica	20.000,00
-Contributo AVCP	225,00
-Per Imprevisti	13.515,74

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	174.167,14	174.167,14
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€ 550.000,00</b>

Petralia Soprana lì

Ing. Carmelo ZAFONTI