

COMUNE DI PETRALIA SOPRANA

(Prov. di Palermo)

COLLEGIO DELLA SACRA FAMIGLIA

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO MEDIANTE MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI NEL COLLEGIO DELLA SACRA FAMIGLIA

--- PROGETTO ESECUTIVO ---

Aggiornato al prezzo regionale 2018

ELABORATI:

- ☐ **RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA**
- ☐ **COROGRAFIA ED AEROFOTOGRAMMETRIA**
- ☐ **PLANIMETRIA INTERVENTO 1:100**
- ☐ **PARTICOLARI COSTRUTTIVI**
- ☐ **PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA**
- ☐ **PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO**
- ☐ **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**
- ☐ **CRONOPROGRAMMA**
- ☐ **ELENCO PREZZI**
- ☒ **ANALISI PREZZI**
- ☐ **QUADRO INCIDENZA MANODOPERA**
- ☐ **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

Comune di Petralia Soprana - Prov. di Palermo
3° SETTORE - Gestione del Territorio

Visto si esprime parere favorevole in linea tecnica ai sensi dell'art.5 comma 3) della L.R. n. 12 del 12/07/2011.

Parere prot. n. 7880
del 26/07/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Mario Cerami

Comune di Petralia Soprana - Prov. di Palermo
3° SETTORE - Gestione del Territorio

Si attesta che il presenta atto è stato verificato e validato ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/1016 in data 29 MARZO 2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Mario Cerami

PETRALIA SOPRANA, LI'

08 MAR 2018

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

Madre Barbara Marfisi n.p.



IL PROGETTISTA

(Ing. Carmelo Zafonti)



[illegible]

N.	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unitar.	%SpeseG.	%UtileI m	Prezzo Totale	Prezzo Arroton
		Materiali Elementari						
2.001	02.01	Falso telaio	acorporo	20,00	2,73	2,27	25,00	25,00
2.002	02.02	Opere murarie	acorporo	30,00	4,09	3,41	37,50	37,50
2.003	02.03	Fornitura di tutto il materiale occorrente per la realizzazione dell'impianto ascensore franco cantiere.	cad	18.000,00	2.455,20	2.045,52	22.500,72	22.500,72
2.004	02.04	Membrana flessibile sottotegola	m²	2,20	0,30	0,25	2,75	2,75

Studio Tecnico Ing. Carmelo Zafonti Via G. Leopardi n. 30 - 90026 Petralia Soprana (PA) Tel 3396357495 E-mail carmelozafonti@libero.it						Pag.3
N°	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mi s	Prezzo Unit.	Quantita'	Prezzo Totale
5.001	AP.1	Voci Finite con Analisi Smonto di infisso esterno e/o interno, di qualsiasi dimensione, ad una o più ante con o senza vetri, successivo ricollocazione, previo smonto e rimozione di vecchi telai e cassonetto esistenti, la collocazione di nuovi falsi telai, le opere murarie occorrenti, la chiusura degli spazi sovrastanti l'infisso, compresa la realizzazione dell'eventuale architrave in ferro, l'intonaco interno ed esterno, finitura e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.				
2.001	02.01	Falso telaio	acorpo	25,00	1	25,00
2.002	02.02	Opere murarie	acorpo	37,50	1	37,50
1.001	01.01	operaio specilaizzato 4° Livello	h	35,95	3,5	125,83
1.002	01.02	Operaio Qualificato	h	31,70	3,5	110,95
1.003	01.03	Operaio Comune	h	28,49	3,5	99,72
						399,00
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€cad		399,00
5.002	AP.2	Fornitura e istallazione di ascensore avente dimensioni di mm. 1000 di larghezza, 1200 di profondità e 2200 d'altezza, con pareti in acciaio plastificato anti-graffio di colore a scelta della D.L., porta d'accesso in acciaio plastificato anti-graffio di colore a scelta, fascioni laterali provvisti di fotocellula per interdizione chiusura, apertura netta mm. 800*2000 circa, apertura automatica telescopica, pavimento rivestito in linoleum in tinta unita di colore a scelta, due fotocellule per dispositivo di sicurezza, bottoniera di cabina dotata di allarme, pulsanti di chiamata, citofono a viva voce con alimentatore combinatore telefonico, completa di pulsanti con indicazioni a rilievo e braille per comando di Invio ai piani, allarme, apertura porte, segnalatore luminoso d'avvenuta ricezione all'esterno della chiamata di allarme, luce d'emergenza. N.3 pulsantiere ai piani in acciaio plastificato, con comandi a microinterruttore posti ad altezza regolamentare, complete di pulsante con indicazioni a rilievo e braille per comando di chiamata, indicatore luminoso di occupato, indicatore digitale di posizione cabina a tutti i piani. PARTI MECCANICHE: Guide cabina in acciaio a T trafilato a freddo ancorate alla muratura portante, n° 3 funi di trazione del diametro di 10 mm, tipologia a pistone tipo in taglia ad unico pezzo, corrente 380 V trifase.caratteristiche: -Portata Kg. 480, capienza n. 6 persone; -Fermate n.3/3, corsa m. 12,00 mt circa; -Ingressi in cabina n.1; -Velocità di 0,62 m/sec. circa, con rallentamento mediante elettrovalvole; -Manovra universale automatica a pulsanti-quadro comando elettronico autodiagnostico a microprocessori; -Dispositivo elettronico d'emergenza per riportare automaticamente la cabina al piano in caso di blocco dell'impianto per mancanza d'energia in rete, completo di batterie d'alimentazione. Compreso i mezzi d'opera per il montaggio (ponteggi etc.) manovalanza specializzata per l'istallazione, d'aiuto al montatore, tutte le opere murarie, la gabbia metalli a corredo all'ascensore, l'ancoraggio della gabbia metallica alle murature esistenti, l'eventuale allontanamento dei materiali di risulta, canalizzazione dal contatore ENEL al quadro generale, linee di collegamento per l'allarme, impianto di messa a terra, collaudo e				

Studio Tecnico Ing. Carmelo Zafonti Via G. Leopardi n. 30 - 90026 Petralia Soprana (PA) Tel 3396357495 E-mail carmelozafonti@libero.it						Pag.4
N°	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mi s	Prezzo Unit.	Quantita'	Prezzo Totale
		certificazione di collaudo e quanto altro occorre per dare l'opera completa e l'ascensore funzionante a perfetta regola d'arte.				
2.003	02.03	Fornitura di tutto il materiale occorrente per la realizzazione dell'impianto ascensore franco cantiere.	cad	22.500,72	1	22.500,72
1.001	01.01	operaio specilaizzato 4° Livello	h	35,95	60	2.157,00
1.001	01.01	operaio specilaizzato 4° Livello	h	35,95	60	2.157,00
1.002	01.02	Operaio Qualificato	h	31,70	55	1.743,50
1.003	01.03	Operaio Comune	h	28,49	55	1.566,95
1.003	01.03	Operaio Comune	h	28,49	55	1.566,95
						31.692,12
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/corpo		31.692,12
5.003	AP.3	Fornitura e collocazione di membrana flessibile sottotegola, impermeabile e traspirante, con un peso di 145 g/m2, di spessore 0,7 mm, trasmissione del vapore uguale a 0,04 m e una resistenza alla lacerazione al chiodo maggiore di 180 N. Il telo verrà fissata alla soletta o ai travetti in legno utilizzando chiodi o viti, avendo l'accortezza di proteggere la testa con un nastro adesivo resistente all'acqua o con del silicone. La membrana dovrà essere posta in tensione per garantire la stabilità del sistema e nelle giunture dovrà essere sovrapposta per lameno cm. 20. Il Materiale fornito e collocato dovrà essere accompagnato di certificazione ed accettato dalla D.L. Compreso ogni ulteriore onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte.				
2.004	02.04	Membrana flessibile sottotegola	m²	2,75	1	2,75
1.001	01.01	operaio specilaizzato 4° Livello	h	35,95	0,02	0,72
1.002	01.02	Operaio Qualificato	h	31,70	0,02	0,63
						4,10
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/m²		4,10