

COMUNE DI PETRALIA SOPRANA

(Prov. di Palermo)

COLLEGIO DELLA SACRA FAMIGLIA

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO MEDIANTE MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI NEL COLLEGIO DELLA SACRA FAMIGLIA

--- PROGETTO ESECUTIVO ---

Aggiornato al prezzo regionale 2018

ELABORATI:

- ☐ **RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA**
- ☐ **COROGRAFIA ED AEROFOTOGRAMMETRIA**
- ☐ **PLANIMETRIA INTERVENTO 1:100**
- ☐ **PARTICOLARI COSTRUTTIVI**
- ☐ **PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA**
- ☐ **PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO**
- ☐ **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**
- ☐ **CRONOPROGRAMMA**
- ☐ **ELENCO PREZZI**
- ☐ **ANALISI PREZZI**
- ☒ **QUADRO INCIDENZA MANODOPERA**
- ☐ **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

Comune di Petralia Soprana - Prov. di Palermo
3° SETTORE - Gestione del Territorio

Visto si esprime parere favorevole in linea tecnica ai sensi dell'art.5 comma 3) della L.R. n. 12 del 12/07/2011.

Parere prot. n. 7880
del 26/07/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Mario Cerami

Comune di Petralia Soprana - Prov. di Palermo
3° SETTORE - Gestione del Territorio

Si attesta che il presenta atto è stato verificato e validato ai sensi dell' art. 26 del D.L. 50/1016 in data 29 MARZO 2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Mario Cerami

PETRALIA SOPRANA, LI'

08 MAR. 2018

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

Madre Rosine Martandrea n.p.



IL PROGETTISTA

(Ing. Carmelo Zafonti)



CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA

Lavori di restauro conservativo mediante manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento degli impianti nel Collegio della Sacra Famiglia

[illegible]

Importo lordo lavori: € 375.832,86			Totale Costo sicurezza: € 26.675,82			Incidenza sicurezza: 7,098 %			Incid. media manodopera (su Imp.Lordo lavori) : 32,00 % Incid. media manodopera (su Imp.Netto lavori) : 32,74%							
COSTO DI COSTRUZIONE																
Rif.El. Prezzi	Descrizione	Quantità	Prezzo di Applicazi.	Prezzo x Quantità	Utili Imp.	Spese Generali	Spese Sicurez.	% Materia.	Materiali x Quantità	% Noli	Noli x Quantità	% Trasporti	Trasporti x Quantità	Costo Manodop.	Incidenza Manodop.	
14.1.9.2	Punto di collegamento di monofase, cond	50	52,50	2.625,00										1.403,85	53,48	
14.4.3.2	Fornitura e posa in opera di centralino	2	141,50	283,00										130,01	45,94	
14.4.4.1	Fornitura e posa in opera di centralino	6	34,60	207,60										63,17	30,43	
14.4.5.1	Fornitura e posa in opera all'interno I	8	24,00	192,00										79,76	41,54	
14.4.5.11	Fornitura e posa in opera all'interno I	8	48,40	387,20										79,76	20,60	
14.8.2.1	Fornitura e posa in opera di plafoniera	25	68,50	1.712,50										138,37	8,08	
14.8.2.4	Fornitura e posa in opera di plafoniera	30	73,20	2.196,00										166,24	7,57	
14.12.1.3	Fornitura e collocazione di posto video	2	1.173,00	2.346,00										101,35	4,32	
14.12.2.1	Fornitura e posa in opera di posto post	1	106,00	106,00										25,31	23,88	
15.1.4.2	Fornitura e collocazione di piatto per	4	265,12	1.060,48										336,91	31,77	
15.1.5	Fornitura e collocazione di lavabo a	7	317,08	2.219,56										589,52	26,56	
15.1.6	Fornitura e collocazione di bidet in	4	241,73	966,92										240,67	24,89	
15.1.8	Fornitura e collocazione di vaso	7	244,26	1.709,82										491,23	28,73	
15.3.2	Fornitura e collocazione di mobile WC	1	1.909,99	1.909,99										42,02	2,20	
15.3.4	Fornitura e collocazione di lavabo	1	1.815,42	1.815,42										63,54	3,50	
15.3.5	Fornitura e collocazione di impugnatura	1	382,94	382,94										5,32	1,39	
15.3.6	Fornitura e collocazione di specchio	1	445,44	445,44										5,35	1,20	
15.3.7	Fornitura e collocazione di corrimani	1	270,43	270,43										5,33	1,97	
15.4.1.1	Fornitura e collocazione di punto acqua	25	105,96	2.649,00										526,36	19,87	
15.4.2.2	Fornitura e collocazione di punto di	25	82,16	2.054,00										1.012,42	49,29	
15.4.11.2	Fornitura e collocazione di grondaia	42,35	34,33	1.453,88										571,67	39,32	
15.4.11.3	Fornitura e collocazione di grondaia	103,6	26,33	2.727,79										1.398,54	51,27	
15.4.13.1	Fornitura e collocazione di pluviale in	213	23,09	4.918,17										1.725,29	35,08	
21.1.1	Taglio a sezione obbligata di muratura	1,188	290,42	345,02										160,37	46,48	
21.1.4	Demolizione di tramezzi in laterizio	600,85	,88	528,75										243,33	46,02	
21.1.6	Demolizione di pavimenti e rivestimenti	1089,68	9,95	10.842,32										6.303,72	58,14	
21.1.7	Dismissione di lastre di marmo per	6,862	17,41	119,47										69,47	58,15	
21.1.9	Demolizione di massetti di malta	3133,935	1,75	5.484,39										2.538,18	46,28	
21.1.11	Rimozione di intonaco interno od	550,978	3,49	1.922,91										892,42	46,41	
21.1.16	Rimozione di infissi interni od esterni	156,549	14,78	2.313,79										1.056,71	45,67	
21.1.20	Scomposizione di manto di tegole di	478,634	14,53	6.954,55										3.230,39	46,45	
21.1.23	Rimozione di tubazioni di scarico	358,95	4,00	1.435,80										660,76	46,02	
21.1.24	Rimozione di apparecchi igienico –	21	20,92	439,32										202,48	46,09	
21.1.25	Trasporto alle pubbliche discariche del	180,038	31,88	5.739,61										4.476,90	78,00	
21.3.1.1	Risanamento di strutture intelaiate in	34,58	90,42	3.126,72										728,21	23,29	
21.5.18	Posa in opera di tegole di qualsiasi	382,907	16,61	6.360,09										2.584,10	40,63	
21.8.1	Smontaggio, riparazione (con	22,512	133,93	3.015,03										1.896,15	62,89	
21.8.2	Verniciatura di infissi in legno con	22,512	42,08	947,30										516,85	54,56	

Importo lordo lavori: € 375.832,86			Totale Costo sicurezza: € 26.675,82			Incidenza sicurezza: 7,098 %			Incid. media manodopera (su Imp.Lordo lavori) : 32,00 % Incid. media manodopera (su Imp.Netto lavori) : 32,74%							
COSTO DI COSTRUZIONE																
Rif.El. Prezzi	Descrizione	Quantità	Prezzo di Applicazi.	Prezzo x Quantità	Utili Imp.	Spese Generali	Spese Sicurez.	% Materia.	Materiali x Quantità	% Noli	Noli x Quantità	% Trasporti	Trasporti x Quantità	Costo Manodop.	Incidenza Manodop.	
26.1.1.1	Approntamento di ponteggio in elementi	1370,7	7,95	10.897,07										8.530,23	78,28	
26.1.2	Nolo, manutenzione e controllo di	2741,4	1,28	3.508,99										1.697,65	48,38	
26.1.3	Smontaggio ad opera ultimata di	1370,7	3,62	4.961,93										3.948,70	79,58	
26.1.15	Schermatura di ponteggi e castelletti	1370,7	2,90	3.975,03										2.775,37	69,82	
26.1.42	Linea vita temporanea orizzontale	5	322,36	1.611,80										126,53	7,85	
26.1.43	Ancoraggio intermedio per kit linea di	5	124,32	621,60										40,47	6,51	
26.1.46	Imbracatura fissa di sicurezza a norma	4	57,50	230,00			230,00							0,00	0,00	
26.1.50	Anticaduta a norma UNI EN 353/2	4	101,20	404,80			404,80							0,00	0,00	
26.1.51	Fune a norma UNI EN 353/2 in poliammide	3	69,00	207,00			207,00							0,00	0,00	
26.1.53	Cordino di arresto caduta a norma UNI	4	64,40	257,60			257,60							0,00	0,00	
AP.1	Smonto di infisso esterno e/o interno	7	399,00	2.793,00	253,96	327,04		15,82	350,00					1.862,00	84,18	
AP.2	Fornitura e istallazione di ascensore	1	31.692,12	31.692,12	2.881,10	3.545,08		71,24	18.000,00					7.265,94	28,76	
AP.3	Fornitura e collocazione di membrana	478,634	4,10	1.962,40	178,05	220,17		67,32	1.052,99					511,18	32,68	
			375.832,86	3.313,11	4.092,29	19.402,99				120.284,03						