



## COMUNE DI ALIMENA

Provincia di Palermo

Area Tecnica

Cod. Fisc. 00429940828

Tel. 0921 568057 – Fax. 0921 646470

PEC: [protocollo.comunealimena@sicurezzapostale.it](mailto:protocollo.comunealimena@sicurezzapostale.it)

### VERBALE DI GARA N. 7

CODICE GARA N. G00288

#### FASE 2A

Procedura negoziata di Richiesta di Offerta (RdO), esperita sulla piattaforma <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti>, per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016, dei lavori di "MESSA A NORMA ED ADEGUAMENTO DEI CAMPETTI SPORTIVI COMUNALI CLAUDIO SIMILI". CUP: G15E20001310005 - CIG: 8598986BB8.

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, il giorno **DICIANNOVE** del mese di **MARZO**, alle **ore 8,30**, presso la sede del comune di Alimena – Area tecnica – via Catania, n. 35 – 90020 Alimena (PA), si è riunito, in seduta pubblica il seggio di gara e contemporaneamente in seduta telematica attiva sulla piattaforma <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti>, per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016, dei lavori di "Messa a norma ed adeguamento dei campetti sportivi comunali Claudio Simili". CUP: G15E20001310005 - CIG: 8598986BB8, composta da:

- **Arch. Rosario Macaluso** – Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Alimena, (**Presidente**);
- **Geom. Agostino Di Gangi** – Dipendente del Settore Tecnico del Comune di Alimena (**Componente della Commissione**).
- **Per. Agr. Antonino Pantano** – Dipendente del Settore Tecnico del Comune di Alimena (**Componente della Commissione**).

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante il **Per. Agr. Antonino Pantano**.

I componenti della Commissione di gara, dichiarano che per lo svolgimento della presente procedura di gara, l'insussistenza di cause di inconfiribilità, ai sensi del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i, art. 35 bis, comma 1 lett. e l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione di cui ai commi 4,5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché l'inesistenza delle cause di astensione previste dall'art. 51 c.p.c.;

**Il Presidente**, dichiara aperta la seduta e premette:

- che in ossequio alla Determina a contrarre n. 1 del 19.01.2021 – DSG n. 4/2021, è stata avviata la procedura di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. 50/2016, per affidamento dei lavori di "Messa a norma ed adeguamento dei campetti sportivi comunali Claudio Simili". CUP: G15E20001310005 - - CIG: 8598986BB8, mediante procedura negoziata con Richieste di Offerta (RDO), tramite piattaforma telematica messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "Madonie", per la gestione delle operazioni di gara, raggiungibile sul sito <http://portaleappalti.ponmetropalermo.it/Appalti>
- che la procedura negoziata per l'affidamento dei suddetti lavori si articolerà in tre fasi:
  - FASE 1A: svolgimento di indagini di mercato o consultazione di elenchi per la selezione di operatori economici da invitare al confronto competitivo;
  - FASE 2A: confronto competitivo tra gli operatori economici selezionati e invitati e scelta dell'affidatario (sorteggio di n. 15 operatori economici a seguito di indagine di mercato);

- Fase 3A: aggiudicazione e stipulazione del contratto;
- che a tale scopo, è stata predisposta la seguente documentazione di gara:
  - FASE 1A: Avviso Pubblico; Mod. 1A - Domanda di partecipazione;
  - FASE 2A: Schema della lettera di invito; Mod. 1 - Domanda di partecipazione; Mod. 2 Dichiarazioni soggettive ex art.80; Mod. 3 Dichiarazione sostitutiva del Casellario Giudiziale e dei carichi Pendenti; Mod. 4 Dichiarazioni cessati dalla carica; Mod. 5 Dichiarazione sostitutiva sui cessati (azioni di dissociazione dell'impresa); Mod. 6 Dichiarazione sostitutiva certificato fallimentare; Mod. 7 Dichiarazione su regolarità contributiva; Mod. 8 Dichiarazione sostitutiva del CCIAA; Mod. 9 Dichiarazione sostitutiva SOA; Mod. 10 DGUE; Mod. 11 Dichiarazione Abilitazione per impianti ex D.M. 37/2008; Mod. 12 Protocollo di legalità; Mod. 13 Dichiarazione ai fini della certificazione di assolvimento dell'imposta di bollo; Mod. 14 Dichiarazione impegno ATI;
- che la documentazione di gara, è stata pubblicata sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", <https://www.comune.alimena.pa.it/>, nonché all'indirizzo della piattaforma telematica <http://appalti.ponmetropalermo.it>, in attuazione anche alle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT, per la pubblicazione sul sito web: [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it);

Visto il verbale di gara n. 1 del 09.02.2021 e n. 2 dell'11.02.2021, relativi alla FASE 1A della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "MESSA A NORMA ED ADEGUAMENTO DEI CAMPETTI SPORTIVI COMUNALI CLAUDIO SIMILI". CUP: G15E20001310005 - CIG: 8598986BB8;

Visto che con il verbale n. 3 del 02.03.2021 e n. 4 del 03.03.2021, la Commissione di Gara ha esaminato la documentazione di gara, trasmessa dai seguenti operatori economici, tramite la piattaforma E-Procurement <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>:

Gara a lotto unico G00288

3. Apertura offerte e calcolo aggiud.		4. Aggiudicazione		Contratto		Pubblicità gara	
Dati generali		Altri dati		Documenti e atti		Commissione	
				Sedute di gara		1. Ricezione domande e offerte	
						2. Apertura doc. amministr.	
Apertura doc. amministr. -> Chiusura verifica doc. amministr.							
Trovati 14 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
N.pl	Rag. sociale ditta	Ammissione					
1	PIRRONE VINCENZO						
2	SGARITO GROUP SRL						
3	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.						
4	LIBRIZZI COSTRUZIONI SRL / S.F.S. SOCIETA' FORESTALE SICILIA						
5	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.						
6	ATI ZAB COSTRUZIONI SRL (capoart. 1) - CRISCENZO COSTRUZIONI						
7	INTERCANTIERI						
8	Geo-Ambiente srl						
9	NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI						
10	DR COSTRUZIONI SRL						
11	HELIOS Consorzio Stabile Società Consortile A Responsabilità						
12	GEAM S.R.L.						
13	LANZA BERNARDINO						
14	GRESY APPALTI SRL						

Visto che con il verbale n. 5 del 05.03.2021, la Commissione di Gara ha verificato la documentazione di gara, trasmessa telematicamente dagli operatori economici, determinandosi sulla relativa ammissione, ammissione con riserva (con disposizione del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art 83 co 9 del D.Lgs 50/2016) o esclusione, come di seguito indicato:

Gara a lotto unico G00288

3. Apertura offerte e calcolo aggiud.		4. Aggiudicazione		Contratto		Pubblicità gara	
Dati generali		Altri dati		Documenti e atti		Commissione	
				Sedute di gara		1. Ricezione domande e offerte	
						2. Apertura doc. amministr.	
Apertura doc. amministr. -> Chiusura verifica doc. amministr.							
Trovati 14 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.							
N.pl	Rag. sociale ditta	Ammissione					
1	PIRRONE VINCENZO	Si, con riserva					
2	SGARITO GROUP SRL	Si, con riserva					
3	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	Si, con riserva					
4	LIBRIZZI COSTRUZIONI SRL / S.F.S. SOCIETA' FORESTALE SICILIA	Si					
5	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	Si					
6	ATI ZAB COSTRUZIONI SRL (capoart. 1) - CRISCENZO COSTRUZIONI	Si					
7	INTERCANTIERI	No					
8	Geo-Ambiente srl	Si, con riserva					
9	NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI	Si					
10	DR COSTRUZIONI SRL	Si					
11	HELIOS Consorzio Stabile Società Consortile A Responsabilità	Si					
12	GEAM S.R.L.	Si					
13	LANZA BERNARDINO	Si					
14	GRESY APPALTI SRL	Si					

Rilevato che nel verbale di gara n. 5 del 05.03.2021, si è dato atto che:

- per n. 4 concorrenti, così come sopra descritto, si sono evidenziate motivazioni atte all'attivazione del soccorso istruttorio/regolarizzazione di documentazione e/o a verifiche da effettuarsi d'ufficio;
- per n. 9 concorrenti, la documentazione presentata risulta **regolare e conforme** alle prescrizioni della lettera di invito;
- mentre n. 1 concorrente è stato escluso;

Visto che le integrazioni documentali, relative al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art 83 co 9 del D.Lgs 50/2016, dovevano pervenire, a mezzo piattaforma telematica <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti>, entro e non oltre le **ore 9:00 del giorno 11/03/2021**, a pena di esclusione. La documentazione richiesta, così come previsto nella documentazione di gara, dovrà essere inviata in formato p7m ed essere sottoscritta con firma digitale;

Visto che i seguenti operatori economici hanno trasmesso nei termini previsti, entro e non oltre le **ore 9:00 del giorno 11/03/2021**, la documentazione richiesta:

Comunicazioni ricevute per la gara G00288

Opzioni	Mittente	Oggetto	Data e ora invio	Data e ora lettura
	Geo-Ambiente srl	RE: Comunicazione ammissione con riserva	10/03/2021 18:51:39	11/03/2021 07:42:11
	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	RE: Comunicazione soccorso istruttorio	08/03/2021 12:00:33	08/03/2021 12:45:41
	SGARITO GROUP SRL	RE: Comunicazione soccorso istruttorio	08/03/2021 11:58:46	08/03/2021 12:44:45
	PIRRONE VINCENZO	PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA A NORMA ED ADEGUAMENTO DEI CAMPETTI SPORTIVI COMUNALI CLAUDIO SIMILI. CUP: G15E20001310005 - CIG: 8598986BB8. SOCCORSO ISTRUTTORIO ai sensi dell'art 83Prt.G.0001809/2021 - U - 06/03/2021 09:22:30	08/03/2021 10:16:43	08/03/2021 11:01:10

Visto che con il verbale di gara n. 6 dell'11.03.2021, sono state esaminate le integrazioni documentali, relative al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art 83 co 9 del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "Messa a norma ed adeguamento dei campetti sportivi comunali Claudio Simili". CUP: G15E20001310005 - CIG: 8598986BB8, dei seguenti operatori economici, ammessi con riserva:

1. PIRRONE VINCENZO - Impresa (art.45 c.2/a DLgs 50/2016);
2. SGARITO GROUP SRL - Impresa (art.45 c.2/a DLgs 50/2016);
3. VALENZA COSTRUZIONI S.R.L. - Impresa (art.45 c.2/a DLgs 50/2016), con ricorso all'avvalimento;
4. GEO-AMBIENTE SRL - Impresa (art.45 c.2/a DLgs 50/2016).

Visto che con il suddetto verbale di gara, in esito ai chiarimenti forniti dagli operatori economici, è stata **disposta l'AMMISSIONE** alle successive fasi di gara, dei seguenti operatori economici:

1. PIRRONE VINCENZO - Impresa (art.45 c.2/a DLgs 50/2016).
2. SGARITO GROUP SRL - Impresa (art.45 c.2/a DLgs 50/2016);
3. VALENZA COSTRUZIONI S.R.L. - Impresa (art.45 c.2/a DLgs 50/2016), con ricorso all'avvalimento;
4. GEO-AMBIENTE SRL - Impresa (art.45 c.2/a DLgs 50/2016).

Dato atto che i seguenti operatori economici sono stati ammessi (n. 13) alla procedura di gara - FASE 2A - Apertura delle offerte economiche:

Gara a lotto unico G00288

Apertura doc. amministr. -> Chiusura verifica doc. amministr.		
Trovati 14 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.		
N.ri	Rag. sociale ditta	Ammissione
1	PIRRONE VINCENZO	SI
2	SGARITO GROUP SRL	SI
3	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	SI
4	LIBRIZZI COSTRUZIONI SRL / S.F.S. SOCIETA' FORESTALE SICILIA	SI
5	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	SI
6	ATI ZAB COSTRUZIONI SRL (capoquarto) - CRISCENZO COSTRUZIONI	SI
7	INTERCANTIERI	NO
8	Geo-Ambiente srl	SI
9	NERRODI COSTRUZIONI GENERALI	SI
10	DR COSTRUZIONI SRL	SI
11	HELIOS Consorzio Stabile Società Consortile A Responsabilità	SI
12	GEAM S.R.L.	SI
13	LANZA BERNARDINO	SI
14	GRESY APPALTI SRL	SI

Rilevato che le operazioni di gara per l'esame e l'apertura dell'offerta economica, presentata dagli operatori economici sopra elencati, tramite la piattaforma telematica <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti>, sono state fissate per il **giorno 19.03.2021, alle ore 8:30**;

Dato atto che la Corte Costituzionale con la sentenza n. 16/2021 ha dichiarato l'illegittimità costituzionale dell'art. 4, commi 1 e 2, della L.R. 19 Luglio 2019, n. 13 e che, pertanto il calcolo della soglia di anomalia verrà effettuato ai sensi *Verbale di gara 19.03.2021 - Fase 2 A - Lavori di "Messa a norma ed adeguamento dei campetti sportivi comunali Claudio Simili"*

dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 così detto "Codice degli Appalti", applicando i commi 2 o 2bis in funzione al numero delle offerte ammesse (maggiore o minore di 15).

Per quanto sopra premesso, il Presidente, procedere alla lettura della lettera di invito, e da atto che nella sala, oltre alle persone anzidette, non è presente nessun rappresentante e/o delegato degli operatori economici partecipanti.

## DICHIARA

- aperta l'odierna seduta e assistito dal Segretario verbalizzante ed alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di "Messa a norma ed adeguamento dei campi sportivi comunali Claudio Simili". CUP: G15E20001310005 - CIG: 8598986BB8, procede con l'acquisizione, dalla piattaforma telematica E-Procurement <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp.>, dell'offerta economica pervenuta n. 13 operatori economici:

Gara a lotto unico G00288

Dati generali		Altri dati		Documenti e atti		Commissione		Sedute di gara		1. Ricezione domande e offerte		2. Apertura doc.ammin.	
3. Apertura offerte e calcolo aggiud.		4. Aggiudicazione		Contratto		Pubblicità gara							
Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione													
Trovati 13 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.													
N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto										
1	PIRRONE VINCENZO	SI											
2	SGARITO GROUP SRL	SI											
3	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	SI											
4	LIBRIZZI COSTRUZIONI SRL / S.F.S. SOCIETA' FORESTALE SICILIA	SI											
5	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	SI											
6	ATI ZAB COSTRUZIONI SRL (capporupo) - CRISCENZO COSTRUZIONI	SI											
8	Geo-Ambiente srl	SI											
9	NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI	SI											
10	DRCOSTRUZIONI SRL	SI											
11	HELIOS Consorzio Stabile Società Consortile A Responsabilità	SI											
12	GEAM S.R.L.	SI											
13	LANZA BERNARDINO	SI											
14	GRESY APPALTI SRL	SI											

### Il Presidente di gara:

- da atto che la Corte Costituzionale con la sentenza n. 16/2021 ha dichiarato l'illegittimità costituzionale dell'art. 4, commi 1 e 2, della L.R. 19 Luglio 2019, n. 13 e che pertanto, il calcolo della soglia di anomalia verrà effettuato ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 così detto "Codice degli Appalti", applicando i commi 2 o 2bis in funzione al numero delle offerte ammesse (maggiore o minore di 15).
- da atto che l'offerta economica deve essere sottoscritta digitalmente a pena di esclusione dal legale rappresentante dell'operatore economico seguendo le istruzioni riportate di seguito. Qualora l'offerta economica sia firmata da procuratore speciale è necessario produrre, se non già presente all'interno della documentazione amministrativa, una dichiarazione sottoscritta digitalmente in cui si attesti tale qualità, indicando gli estremi completi della procura che conferisce i necessari poteri. In caso di società amministrate da più coamministratori con firma congiunta, l'offerta economica e l'ulteriore documentazione a corredo vanno sottoscritte digitalmente da tutti i coamministratori a firma congiunta, fermo restando che uno solo di essi opera sulla Piattaforma. L'operatore economico, nell'offerta economica deve indicare:
  - il ribasso percentuale offerto, espresso in cifre, con riferimento all'importo posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso;
  - i costi aziendali relativi alla manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro che costituiscono elemento essenziale dell'offerta ai sensi dell'art. 95 co.10 del d.lgs. 50/16, sottoscritto digitalmente da tutti i soggetti legittimati, come individuati per la sottoscrizione dell'istanza di partecipazione;
- comunica alla commissione di gara la password di accesso alla busta digitale "B" – Offerta economica";
- procede all'acquisizione delle offerte trasmesse dai seguenti operatori economici, tramite la piattaforma E-Procurement <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp.>:

Il Presidente di gara, da atto che hanno presentato offerta n. 13 operatori economici e assistito dal Segretario verbalizzante ed alla continua presenza dei componenti della commissione di gara anzi citati, verifica la regolarità e la completezza dell'offerta, dà lettura dei ribassi che vengono riassunti nel prospetto seguente:

Gara a lotto unico G00288

Dati generali   Altri dati   Documenti e atti   Commissione   Sedute di gara   1. Ricezione domande e offerte   2. Apertura doc.ammin.					
3. Apertura offerte e calcolo aggiud.   4. Aggiudicazione   Contratto   Pubblicità gara					
Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione					
Trovati 13 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.					
N.pl	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto		
1	PIRRONE VINCENZO	Si	-27,713 %		
2	SGARITO GROUP SRL	Si	-28,896 %		
3	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	Si	-29,838 %		
4	LIBRIZZI COSTRUZIONI SRL / S.F.S. SOCIETA' FORESTALE SICILIA	Si	-20,607 %		
5	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	Si	-28,912 %		
6	ATI ZAB COSTRUZIONI SRL (capogruppo) - CRISCENZO COSTRUZIONI	Si	-32,886 %		
8	Geo-Ambiente srl	Si	-22,172 %		
9	NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI	Si	-26,39 %		
10	DRCOSTRUZIONI SRL	Si	-26,629 %		
11	HELIOS Consorzio Stabile Società Consortile A Responsabilità	Si	-20,697 %		
12	GEAM S.R.L.	Si	-32,094 %		
13	LANZA BERNARDINO	Si	-28,574 %		
14	GRESY APPALTI SRL	Si	-30,698 %		

Vengono riassunti le offerte presentate dagli operatori economici nel prospetto seguente in ordine decrescente di ribasso:  
Gara a lotto unico G00288

Dati generali   Altri dati   Documenti e atti   Commissione   Sedute di gara   1. Ricezione domande e offerte   2. Apertura doc.ammin.					
3. Apertura offerte e calcolo aggiud.   4. Aggiudicazione   Contratto   Pubblicità gara					
Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione					
Trovati 13 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.					
N.pl	Rag. sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?	
6	ATI ZAB COSTRUZIONI SRL (capogruppo) - CRISCENZO COSTRUZIONI	-32,886 %	Non anomala	Si	
12	GEAM S.R.L.	-32,094 %	Non anomala	Si	
14	GRESY APPALTI SRL	-30,698 %	Non anomala	Si	
3	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	-29,838 %	Non anomala	Si	
5	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	-28,912 %	Non anomala	Si	
2	SGARITO GROUP SRL	-28,896 %	Non anomala	Si	
13	LANZA BERNARDINO	-28,574 %	Non anomala	Si	
1	PIRRONE VINCENZO	-27,713 %	Non anomala	Si	
10	DRCOSTRUZIONI SRL	-26,629 %	Non anomala	Si	
9	NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI	-26,39 %	Non anomala	Si	
8	Geo-Ambiente srl	-22,172 %	Non anomala	Si	
11	HELIOS Consorzio Stabile Società Consortile A Responsabilità	-20,697 %	Non anomala	Si	
4	LIBRIZZI COSTRUZIONI SRL / S.F.S. SOCIETA' FORESTALE SICILIA	-20,607 %	Non anomala	Si	

Rilevato che ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.Lgs 50/2016: "Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è inferiore a quindici, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; ai fini della determinazione della congruità delle offerte, al fine di non rendere pre-determinabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come se-gue:

- calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);

- d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica;
- e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Ultimata la lettura dei ribassi il seggio di gara, procede a sistema al calcolo della soglia di anomalia previsto dettagliatamente all'art. 97, comma 2 bis del D.Lgs 50/2016.

Le offerte ammesse risultano **numero 13**. Quindi, così come previsto **dell'art. 97, comma 2 bis, lett. a) del D.Lgs 50/2016**, si scarta il 10% arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso. Essendo le offerte ammesse pari a 13, il 10% è 1,3, l'unità superiore è 2, quindi si scartano le prime 2 offerte (minor ribasso) e le ultime 2 (maggior ribasso). **Restano 9 offerte**, ovvero:

N	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	ALI
1.	ATI ZAB COSTRUZIONI S.R.L. Via G. Rodani, n. 16 92026 Favara (AG)	32,886	32,886
2.	GEAM S.R.L. Via Germania, n. 2 92026 Favara (AG)	32,094	32,094
3.	GRESY APPALTI S.R.L. Via Cali, n. 18-20 95035 Maletto (CT)	30,698	
4.	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L. Via Danimarca, n. 7 93014 Mussomeli (CL)	29,838	
5.	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L. Via Rosmini, n. 57 92026 Favara (AG)	28,912	
6.	SGARITO GROUP SRL Via Mulino, n. 21 90026 Favara (AG)	28,896	
7.	LANZA BERNARDINO S.R.L. Via Stretto Crisafulli, n. 8 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME)	28,574	
8.	PIRRONE VINCENZO Via IV Novembre, n. 9 94014 Nicosia (EN)	27,713	
9.	DRCOSTRUZIONI SRL Viale Europa, n. 2 95041 Caltagirone (CT)	26,629	
10.	NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. Via Nazionale, n. 318 – Int. B 94018 Troina (EN)	26,390	
11.	GEO AMBIENTE S.R.L. Via S. Lorenzo, n. 25 90146 Palermo	22,172	
12.	SOCIETA' ELIOS CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. Viale Enrico Berlinguer, n. 83 92026 Favara (AG)	20,697	20,697
13.	LIBRIZZI COSTRUZIONI SRL / S.F.S. C.da Mulini, s.n.c. 90027 Petralia Sottana (PA)	20,607	20,607

Si procede a calcolare la somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi dopo il taglio delle ali, che risulta essere pari a **249,882 (SR)**, così come previsto alla **dell'art. 97, comma 2 bis, lett. a) del D.Lgs 50/2016**, si calcola la media aritmetica dei ribassi rimasti, che risulta essere pari a **27,758 (MAR)**:

CODICE GARA N. G00288				
Piattaforma <a href="https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti">https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti</a>				
N	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	MEDIA ARITMETICA DEI RIBASSI (MAR)	
3	GRESY APPALTI S.R.L. Via Cali, n. 18-20 95035 Maletto (CT)	30,698		
4	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L. Via Danimarca, n. 7 93014 Mussomeli (CL)	29,838		
5	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L. Via Rosmini, n. 57 92026 Favara (AG)	28,912		
6	SGARITO GROUP SRL Via Mulino, n. 21 90026 Favara (AG)	28,896		
7	LANZA BERNARDINO S.R.L. Via Stretto Crisafulli, n. 8 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME)	28,574		
8	PIRRONE VINCENZO Via IV Novembre, n. 9 94014 Nicosia (EN)	27,713		
9	DR COSTRUZIONI SRL Viale Europa, n. 2 95041 Caltagirone (CT)	26,629		
10	NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. Via Nazionale, n. 318 – Int. B 94018 Troina (EN)	26,390		
11	GEO AMBIENTE S.R.L. Via S. Lorenzo, n. 25 90146 Palermo	22,172		
<b>Somma dei ribassi offerti (SR)</b>		<b>249,822</b>		<b>(MAR)27,758</b>

**Media aritmetica ribassi (MAR) = SR/numero di offerte rimaste = 249,822/9 = 27,758.**

Si procede, così come previsto dell'**art. 97, comma 2 bis, lett. b)** del **D.Lgs 50/2016**, ad effettuare il calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a). Tra le offerte rimaste, quelle che superano la **media aritmetica dei ribassi (MAR)** sono:

CODICE GARA N. G00288		
Piattaforma <a href="https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti">https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti</a>		
N	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
3	GRESY APPALTI S.R.L. Via Cali, n. 18-20 95035 Maletto (CT)	30,698
4	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L. Via Danimarca, n. 7 93014 Mussomeli (CL)	29,838
5	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L. Via Rosmini, n. 57 92026 Favara (AG)	28,912
6	SGARITO GROUP SRL Via Mulino, n. 21 90026 Favara (AG)	28,896
7	LANZA BERNARDINO S.R.L. Via Stretto Crisafulli, n. 8 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME)	28,574

Su queste si calcola lo scarto aritmetico con la media dei ribassi:  $SC_n = Ribasso_n - MAR$

A questo punto si calcola lo **scarto medio aritmetico (SMA)** come **somma degli scarti (SSC)** diviso il numero degli scarti.

CODICE GARA N. G00288					
Piattaforma <a href="https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti">https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti</a>					
N	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % - MAR		SSC	SMA
SC <sub>3</sub>	GRESY APPALTI S.R.L. Via Cali, n. 18-20 95035 Maletto (CT)	Ribasso <sub>3</sub> - MAR	30,698 - 27,758	2,94	
SC <sub>4</sub>	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L. Via Danimarca, n. 7 93014 Mussomeli (CL)	Ribasso <sub>4</sub> - MAR	29,838 - 27,758	2,08	
SC <sub>5</sub>	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L. Via Rosmini, n. 57 92026 Favara (AG)	Ribasso <sub>5</sub> - MAR	28,912 - 27,758	1,154	
SC <sub>6</sub>	SGARITO GROUP SRL Via Mulino, n. 21 90026 Favara (AG)	Ribasso <sub>6</sub> - MAR	28,896 - 27,758	<u>1,138</u>	
SC <sub>7</sub>	LANZA BERNARDINO S.R.L. Via Stretto Crisafulli, n. 8 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME)	Ribasso <sub>7</sub> - MAR	28,574 - 27,758	<u>0,816</u>	
				<b>8,128</b>	<b>1,6256</b>

$SSC = 2,94 + 2,08 + 1,154 + 1,138 + 0,816 = 8,128$

$SMA = SSC/5 = 8,128/5 = 1,6256$

Si procede, come previsto dall'art. 97, comma 2 bis, lett. c) del D.Lgs 50/2016, si calcola il rapporto (Coefficiente R) tra lo **scarto aritmetico dei ribassi (SMA)** e la **media aritmetica dei ribassi (MAR)**.

$Coefficiente R = SMA/MAR = 1,6256/27,758 = 0,058563297$

Essendo il **Coefficiente R** inferiore a 0,15, si utilizza il procedimento previsto dall'art. 97, comma 2 bis, lett. d) del D.Lgs 50/2016, ovvero la soglia di anomalia è pari al valore della **media aritmetica dei ribassi (MAR)** incrementata del 20%.

$Soglia di anomalia (SA) = MAR + 20\% = 27,758 + 5,5516 = 33,3096$

Si procede al calcolo della soglia di aggiudicazione, che risulta essere pari a 33,3096%.

Il **Presidente di gara** e assistito dal Segretario verbalizzante ed alla continua presenza dei componenti anzi citati:

#### PROCEDE

- all'individuazione dell'offerta il cui **ribasso che più si avvicina per difetto alla predetta soglia di anomalia, che risulta essere quello del 30,698%**, proposto dall'Operatore economico **GRESY APPALTI S.R.L. - Part. IVA 04368150878, con sede in Via Cali, n. 18 - 20 - 95035 Maletto (CT) - pec: gresyappaltisrl@pec.it.**

Gara a lotto unico G00288

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione domande e offerte | 2. Apertura doc.amm. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 13 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
6	ATI ZAB COSTRUZIONI SRL (capporuppo) - CRISCENZO COSTRUZIONI	-32,886 %	Non anomala	No
12	GEAM S.R.L.	-32,094 %	Non anomala	No
14	GRESY APPALTI SRL	-30,698 %	Prima ditta classificata	Si
3	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	-29,838 %	Non anomala	Si
5	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	-28,912 %	Non anomala	Si
2	SGARITO GROUP SRL	-28,896 %	Non anomala	Si
13	LANZA BERNARDINO	-28,574 %	Non anomala	Si
1	PIRRONE VINCENZO	-27,713 %	Non anomala	Si
10	DRCOSTRUZIONI SRL	-26,629 %	Non anomala	Si
9	NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI	-26,39 %	Non anomala	Si
8	Geo-Ambiente srl	-22,172 %	Non anomala	Si
11	HELIOS Consorzio Stabile Società Consortile A Responsabilità	-20,697 %	Non anomala	No
4	LIBRIZZI COSTRUZIONI SRL / S.F.S. SOCIETA' FORESTALE SICILIA	-20,607 %	Non anomala	No

- alla redazione della graduatoria provvisoria:

CODICE GARA N. G00288			
Piattaforma <a href="https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti">https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti</a>			
N.	OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA ECONOMICA RIBASSO %	SOGLIA DI ANOMALIA
1.	GRESY APPALTI S.R.L. Via Cali, n. 18-20 95035 Maletto (CT)	30,698	33,3096
2.	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L. Via Danimarca, n. 7 93014 Mussomeli (CL)	29,838	33,3096
3.	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L. Via Rosmini, n. 57 92026 Favara (AG)	28,912	33,3096
4.	SGARITO GROUP SRL Via Mulino, n. 21 90026 Favara (AG)	28,896	33,3096
5.	LANZA BERNARDINO S.R.L. Via Stretto Crisafulli, n. 8 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME)	28,574	33,3096
6.	PIRRONE VINCENZO Via IV Novembre, n. 9 94014 Nicosia (EN)	27,713	33,3096
7.	DRCOSTRUZIONI SRL Viale Europa, n. 2 95041 Caltagirone (CT)	26,629	33,3096
8.	NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. Via Nazionale, n. 318 – Int. B 94018 Troina (EN)	26,390	33,3096
9.	GEO AMBIENTE S.R.L. Via S. Lorenzo, n. 25 90146 Palermo	22,172	33,3096

- alla formulazione della proposta di aggiudicazione dei lavori di **“MESSA A NORMA ED ADEGUAMENTO DEI CAMPETTI SPORTIVI COMUNALI CLAUDIO SIMILI”**. CUP: G15E20001310005 - CIG: 8598986BB8, a favore della dall'Operatore economico **GRESY APPALTI S.R.L. – Part. IVA 04368150878**, con sede in **Via Cali, n. 18 - 20 - 95035 Maletto (CT)** - pec: gresyappaltisrl@pec.it, che ha offerto il ribasso percentuale del **30,698%** corrispondente a **€. 331.567,86**, oltre oneri per la sicurezza **€. 21.000,00**, per complessivi **€. 352.567,86**.

**Il Presidente del seggio di gara** dichiara che in prosieguo sarà adottata determinazione dirigenziale di formale aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, dopo l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, ne consegue che la verifica dei requisiti può essere ultimata anche dopo l'aggiudicazione e, pertanto, il fatto che l'efficacia dell'aggiudicazione soggiaccia alla condizione sospensiva del positivo esito di dette attività, non costituisce motivo di illegittimità dell'azione amministrativa. Consiglio di Stato, sez. III, con la sentenza del 23 febbraio 2021, n. 1576

La stipulazione del contratto d'appalto avverrà solo a seguito di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara nonché della insussistenza delle cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

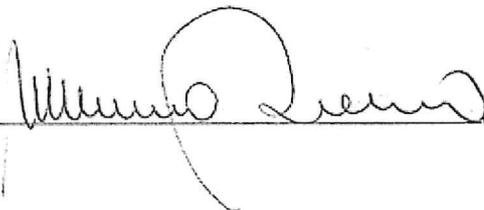
La Commissione di Gara, alle **ore 12:50 dichiara chiusa la seduta pubblica**, provvede alla raccolta di tutto il materiale che viene consegnato al competente servizio per il prosieguo delle procedure. Il presente verbale, letto e approvato viene sottoscritto come appresso.

Il Presidente dispone:

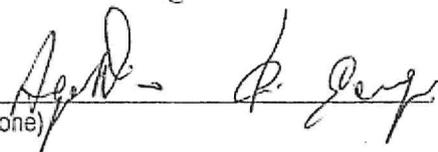
- la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo istituzionale del Comune di Alimena (Sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti/) - <http://www.comune.alimena.pa.it>, all'albo pretorio online del Comune di Alimena;
- di provvedere, altresì, agli adempimenti di cui dell'art. 76 del D Lgs 50/2018 e smi, mediante comunicazione ai concorrenti, all'indirizzo PEC comunicato in fase di gara.

#### LA COMMISSIONE DI GARA

Arch. Rosario Macaluso  
(Presidente)



Geom. Agostino Di Gangi  
(Componente della Commissione)



Per. Agr. Antonino Pantano  
(Componente della Commissione e Segretario verbalizzante)

