



UNIONE MADONIE

Sede Legale Comune di Petralia Soprana - Piazza del Popolo - 90026 Petralia Soprana (PA)
CF.: 96020670822 - P.IVA: 05745210822

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE Settore Tecnico N. 151 DEL 29-07-2026

N. generale **173** del **29-07-2026**

Oggetto: **Approvazione dei verbali e Aggiudicazione, ai sensi dell'art 17 comma 5 del D. Lgs 36/2023 - Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1. lett. c) D. Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione dell'area artigianale di C.da Acquanuova" - Intervento finanziato "Interventi di riqualificazione/Potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali", nell'ambito del POC Sicilia 2014/2020 - Asse I - Azione POC_1_3_03 - Comune di Gangi - CUP: I83G26000000002 - CIG: BC5E380C5E.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto il preliminare di provvedimento N. 156 del 29/07/2026, predisposto dal responsabile della CUC nella persona dell'Arch. Sabatino Antonio, abilitato ad operare nella piattaforma degli atti amministrativi di questa unione al caricamento del provvedimento e dei relativi allegati nel sistema di gestione documentale, il cui testo viene riproposto senza modifiche come segue:

- con nota prot. n. 10796 del 24.06.2026 il comune di Gangi ha trasmesso formale richiesta a questa Unione dei Comuni "Madonie" con la quale si chiedeva la disponibilità ad esperire le procedure di gara per il tramite della Centrale Unica di Committenza qualificata L1, per la gestione della gara telematica relativamente all'affidamento dei lavori di "Riqualificazione dell'area artigianale di C.da Acquanuova" - Intervento finanziato "Interventi di riqualificazione/Potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali", nell'ambito del POC Sicilia 2014/2020 - Asse I - Azione POC_1_3_03 - Comune di Gangi - CUP: I83G26000000002, importo complessivo dei lavori pari a € 813.676,30;
- con nota Prot. 2313 del 25.06.2026, questa CUC dell'Unione dei Comuni "Madonie" ha comunicato la propria disponibilità per l'espletamento della procedura di gara e, che, in

ossequio all'art. 15 delle Regole tecnico-amministrative per l'esecuzione delle procedure di gara per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza, approvate con Delibera di Giunta dell'Unione Madonie n. 12 del 03.04.2024, si chiedeva al Comune di Gangi, l'accreditamento delle somme relative all'espletamento della gara in questione pari ad 0,6% dell'importo di gara che nel caso di specie ascende ad **€. 3.459,71 + 410,00 (contributo di gara Anac)**, che dovranno essere versate sul conto corrente di questa Unione avente il seguente codice IBAN: IT54N0100004306TU0000028911;

- con Decisione a Contrarre n. 126 del 06.07.2026 (gen. 146 del 06.07.2026) è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1. lett. d) ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di "Riqualficazione dell'area artigianale di C.da Acquanuova" - Intervento finanziato "Interventi di riqualficazione/Potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali", nell'ambito del POC Sicilia 2014/2020 - Asse I - Azione POC_1_3_03 - Comune di Gangi - CUP: I83G26000000002;
- la Procedura di Gara negoziata per l'affidamento dei lavori di cui sopra è stata pubblicata, ai sensi dell'art. 85 del D.lgs. 36/2023 mediante la piattaforma di e-procurement PDA (Piattaforma Digitale Appalti) riconosciuta dall'ANAC e raggiungibile dal seguente link: URL di pubblicazione <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01650>.
- Termine fissato per la recezione delle offerte entro e non oltre le ore 14:00 del giorno 27.07.2026 a pena di irricevibilità.

DATO ATTO CHE:

- per l'espletamento della procedura di gara è stato redatto il verbale n. 1 del 27.07.2026;
- con verbale di gara n. 1 del 09.07.2026 sono stati aggiudicati i lavori in oggetto all'operatore economico **GANGI IMPIANTI S.R.L. - con sede in C.da Piano, snc - 90024 Gangi (PA)** codice fiscale e P. IVA n. **05738830826**, di cui al Plico n. 3 dell'elenco delle offerte ammesse, per avere prodotto il ribasso percentuale del **37,105%** ottenendo un importo ribassato di **€. 370.147,21** (comprensivi del costo della manodopera e del costo della sicurezza non soggetto a ribasso), oltre IVA dovuta per legge.
- il suddetto verbale è stato pubblicato sia nella piattaforma di e-procurement PDA (Piattaforma Digitale Appalti) riconosciuta dall'ANAC e raggiungibile dal seguente link: <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/> nonché all'albo pretorio della stazione appaltante senza la presentazione di osservazioni e/o opposizioni;
- ai sensi dell'articolo 17, comma 7, del D.lgs. n. 36/2023, il contratto può essere stipulato solo "una volta disposta l'aggiudicazione";
- il C.I.G. è il seguente: **BC5E380C5E**.

Considerato che sono state espletate le formalità atte a verificare la veridicità delle attestazioni rese in sede di gara da parte della ditta aggiudicataria, acquisendo la seguente documentazione:

- a) **CERTIFICATO DELL'ANAGRAFE DELLE SANZIONI AMMINISTRATIVE DIPENDENTI DA REATO** - 2963630/2026/R della GANGI IMPIANTI S.R.L. (P. IVA n. 05738830826) dalla quale si evince che non risulta nulla a carico dell'Operatore economico;
- b) **CERTIFICATO DEI CARICHI FISCALI PENDENTI**, richiesto il 27.07.2026;
- c) **CASELLARIO DELLE IMPRESE** richiesta il 27.07.2026 - Impresa GANGI IMPIANTI S.R.L. (P. IVA n. 05738830826);

d) CERTIFICATO DEL CASELLARIO GIUDIZIALE dell'Amministratore unico, dei Direttori Tecnici e delle altre cariche con Casellario Giudiziale Certificati nn. 4584151/2026/R, 4502115/2026/R, 4584152/2026/R, 4584153/2026/R, 4584154/2026/R 4584155/2026/R;

e) COMUNICAZIONE ANTIMAFIA richiesta al Ministero dell'Interno per le finalità dell'art. 38 comma 1 lett. b), PR_PAUTG_Ingresso_0117736_20260727;

f) CERTIFICATO REGOLARITÀ FISCALE VIOLAZIONI DEFINITIVE: richiesto il 27.07.2026;

g) DURC risulta regolare nei confronti di **I.N.P.S. I.N.A.I.L C.N.C.E.** a seguito dell'interrogazione degli archivi con prot. n. INAIL_54537878 del 13.06.2026, scadenza 11.10.2026;

h) REGISTRO IMPRESA: la Ditta GANGI IMPIANTI S.R.L. (P. IVA n. 05738830826) dal quale si evince che la Ditta è stata costituita il 10.07.2008 ed iscritta il 29.07.2008.

- **DATO ATTO** che l'Assessorato Attività Produttive con nota Prot. N. 29039 del 20.07.2026 avente ad oggetto "Deliberazione Giunta Regionale n. 271 dell'8 luglio 2026 - «Piano di Azione e Coesione (PAC) Sicilia 2007/2013. Riprogrammazione delle economie di competenza del Dipartimento regionale delle attività produttive – Avviso "Interventi di riqualificazione/Potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali" – COMUNI inseriti nella graduatoria definitiva approvata con DDG n. 1537 del 14 maggio 2026" ricorda quanto previsto nel disciplinare Art.2 - Obblighi del beneficiario ... P. "Obbligo di trasmissione dell'atto formale (determina dirigenziale) con cui si dichiara l'aggiudicazione definitiva a favore dell'operatore economico da avvenire entro e non oltre il 31/07/2026. Qualora non si verifichi tale condizione la regione si riserva il diritto di scorrere la graduatoria e di attivare tutte le procedure, previa comunicazione, di avvio del procedimento di revoca del finanziamento ai sensi della normativa vigente";
- **Richiamato** l'art. 1. (Principio del risultato) del Dlgs 36/2023 con la quale le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo;
- **di dare mandatop al RUP** di acquisire la documentazione richiesta ed ancora non pervenuta prima della stipula del contratto.
- **Visto** che dalla documentazione come sopra acquisita, non si rilevano motivi ostativi per procedere all'aggiudicazione definitiva, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto al comma 5° dell'art.17 del vigente D. Lgs. n.36/2023, a favore della ditta **GANGI IMPIANTI S.R.L. – con sede in C.da Piano, snc – 90024 Gangi (PA)** codice fiscale e P. IVA n. **05738830826**, di cui al Plico n. 3 dell'elenco delle offerte ammesse, per avere prodotto il ribasso percentuale del **37,105%** ottenendo un importo ribassato di **€. 370.147,21** (comprensivi del costo della manodopera e del costo della sicurezza non soggetto a ribasso), oltre IVA dovuta per legge.

Visti

- la legge n. 142/90 come recepita dalla L.R. n. 48/91;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n. 30;
- il Codice dei contratti di cui al D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- la Determinazione del Presidente N. 3 del 20/01/2026 "Nomina del responsabile della CUC Arch. Antonio Sabatino";
- la delibera dell'Unione Madonie n. 30 del 12.11.2019 e la successiva deliberazione n. 2 del 20/01/2026 con la quale si conferma Responsabile del settore tecnico dell'Unione Madonie il PhD. Ing. Conoscenti Pietro;

- la L.R. n. 12/2011;
- la L.R. n. 12/2023;
- la L.R. n. 1/2017;
- il D. Lgs. n. 267/00 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e gli artt. 15 e 16 che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

Per quanto sopra riportato

D E T E R M I N A

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intende qui integralmente riportata e trascritta ed approvata in ogni sua parte.

Di approvare il verbale n. 1 del 27.07.2026 relativo alla procedura per l'affidamento dei lavori di **"Riqualficazione dell'area artigianale di C.da Acquanuova"** - Intervento finanziato "Interventi di riqualficazione/Potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali", nell'ambito del POC Sicilia 2014/2020 - Asse I - Azione POC_1_3_03 - Comune di Gangi **CUP: I83G26000000002. - CIG: BC5E380C5E.**

Di aggiudicare ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. n. 36/2023 l'affidamento dei lavori di che trattasi a favore dell'operatore economico **GANGI IMPIANTI S.R.L. - con sede in C.da Piano, snc - 90024 Gangi (PA) codice fiscale e P. IVA n. 05738830826**, di cui al Plico n. 3 dell'elenco delle offerte ammesse, per avere prodotto il ribasso percentuale del **37,105%** ottenendo un importo ribassato di **€. 370.147,21** (comprensivi del costo della manodopera e del costo della sicurezza non soggetto a ribasso), oltre IVA dovuta per legge.

Di procedere alla comunicazione dell'aggiudicazione nei confronti dell'aggiudicatario, nonché alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente dell'avviso di avvenuta aggiudicazione, riportante gli estremi del presente provvedimento, con effetto di comunicazione nei confronti di tutti i concorrenti ammessi alla gara.

Di trasmettere al Comune di Gangi la presente determinazione con la documentazione di verifica effettuata sull'aggiudicatario circa il possesso dei requisiti professionali e generali.

Di dare mandatop al RUP di acquisire la documentazione richiesta ed ancora non pervenuta prima della stipula del contratto.

Di dare atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., alla presente procedura di affidamento è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara **CIG: BC5E380C5E.**

Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000.

Di attestare ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. E della L. 190/2012 e ss.mm.ii. che non sussistono, né si prevedono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, con l'attività e gli effetti connessi al presente provvedimento.

Di dare atto, altresì, che l'Amministrazione appaltante si riserva di revocare in autotutela gli atti posti in essere e di non procedere alla stipula del contratto qualora nelle more intervenga un provvedimento di revoca del finanziamento.

Di dare atto che la presente determinazione:

- a. È immediatamente esecutiva;
- b. È un Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il l'Unione ed è conservata nel rispetto delle norme AGID in conformità alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014 e ss.mm.ii.;
- c. Va pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Unione Madonie per 15 giorni consecutivi;
- d. Va pubblicata nella sezione amministrazione trasparente. - Sul sito internet dell'Unione Madonie entro i termini previsti dalla legge regionale 11/2015.

Allegati:

Verbale di gara n° 1 del 27.07.2026

Il Responsabile del Settore

F.to PhD. Ing. Pietro Conoscenti

(Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.lgs. n.82/2005 e dell'art. 3 del D.lgs. 39/93 e depositato presso la sede dell'Unione Madonie)

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(Art. 47 c. 1 legge 8/6/1990, n° 142)

Si attesta che la presente determinazione n. 173 del 29-07-2026, viene pubblicata all'albo pretorio on-line del portale <https://unionemadonie.it> per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 29-07-2026.

N. Reg. Albo: 374

Petralia Soprana, lì 29-07-2026

Il Responsabile Pubblicazione

F.to PhD. Ing. Conoscenti Pietro

(Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.lgs. n.82/2005 e dell'art. 3 del D.lgs. 39/93 e depositato presso la sede dell'Unione Madonie)